

ZMLUVA O POSTÚPENÍ POHLÁDÁVKY

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **POSTUPCA:**

Obchodné meno: **Peter Ondreáš - PRIMASTAV**
sídlo: Kysucký Lieskovec 72, 023 34 Kysucký Lieskovec
IČO: 35 430 141
zapísaná v: Živnostenskom registri vedenom na ObÚ Žilina č. reg.
bankové spojenie: VÚB, a.s. , číslo účtu 2991181453/0200

1.2. **POSTUPNÍK:**

Obchodné meno: **Obec Kysucký Lieskovec**
sídlo: Kysucký Lieskovec 29, 023 34 Kysucký Lieskovec
IČO: 00 314 081
bankové spojenie: , číslo účtu/.....

1.3. Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Zmluvy o postúpení pohľadávky uzavretej podľa ust. § 524 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „ZMLUVA“).

2. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

2.1. POSTUPCA vyhlasuje, že je veriteľom pohľadávky voči spoločnosti **ELTOS, s.r.o.**, so sídlom Mudroňova 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 385 808, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom na Okresnom súde v Žiline oddiel Sro, vložka č. 11620/L (ďalej len dlžník) a to pohľadávok na základe dodávok – výkonu prác a dodávok stavebného materiálu na Diele „**Stavebné úpravy a nadstavba požiarnej zbrojnice – 8 B.j. Kysucký Lieskovec.**“ z nasledovných faktúr a v nasledovnej výške

- a) Z faktúry č. 20012002 zo dňa 12.03.2012 so splatnosťou dňa 26.04.2012 znejúcou na sumu 1.025,17 € za práce a dodávky súvisiace s uvedenou stavbou;
- b) Z faktúry č. 20012003 zo dňa 21.03.2012 so splatnosťou dňa 25.04.2012 znejúcou na sumu 761,68 € za práce a dodávky súvisiace s uvedenou stavbou;
- c) Z faktúry č. 20012004 zo dňa 31.03.2012 so splatnosťou dňa 05.05.2012 znejúcou na sumu 1.996,48 € za práce a dodávky súvisiace s uvedenou stavbou;
- d) Z faktúry č. 20012005 zo dňa 11.04.2012 so splatnosťou dňa 16.05.2012 znejúcou na sumu 282,61 € za práce a dodávky súvisiace s uvedenou stavbou;
- e) Z faktúry č. 20012006 zo dňa 19.04.2012 so splatnosťou dňa 10.05.2012 znejúcou na sumu 548,28 € za práce a dodávky súvisiace s uvedenou stavbou;
- f) Z faktúry č. 200120014 zo dňa 16.05.2012 so splatnosťou dňa 06.06.2012 znejúcou na sumu 2.028,41 € za práce a dodávky súvisiace s uvedenou stavbou;
- g) Z faktúry č. 200120017 zo dňa 31.05.2012 so splatnosťou dňa 14.06.2012 znejúcou na sumu 223,37 € za práce a dodávky súvisiace s uvedenou stavbou;
- h) Z faktúry č. 200120019 zo dňa 08.06.2012 so splatnosťou dňa 29.06.2012 znejúcou na sumu 3.063,47 € za práce a dodávky súvisiace s uvedenou stavbou
- i) Z faktúry č. 200120024 zo dňa 12.06.2012 so splatnosťou dňa 29.06.2012 znejúcou na sumu 56.214,- € za práce a dodávky súvisiace s uvedenou stavbou.

- 2.2. Pohľadávka špecifikovaná v tomto čl. II bod 2.1 tejto Zmluvy vrátane všetkého jeho zákonného príslušenstva sa na účely tejto Zmluvy bude ďalej označovať ako Pohľadávka.

3. Predmet ZMLUVY

- 3.1. Touto ZMLUVOU:
- 3.1.1. POSTUPCA na POSTUPNÍKA postupuje POHLADÁVKU spôsobom, vo výške a za podmienok uvedených v ZMLUVE ďalej,
- 3.1.2. sa POSTUPNÍK zaväzuje zaplatiť POSTUPCOVI za postúpenie POHLADÁVKY odplatu spôsobom a vo výške uvedenej v ZMLUVE ďalej.
- 3.2. POSTUPCA touto ZMLUVOU postupuje na POSTUPNÍKA POHLADÁVKU, a to spolu so všetkým jej zákonným a zmluvným príslušenstvom a všetkými právami s ňou spojenými.

4. Odplata

- 4.1. POSTUPNÍK sa zaväzuje zaplatiť za postúpenie POHLADÁVKY odplatu vo výške 100% z výšky pohľadávky t.j. vo výške 66.143,47 €.
- 4.2. Odplata za postúpenie pohľadávky je splatná v lehote najneskôr do 12 mesiacov odo dňa podpisu tejto Zmluvy.

5. Práva a povinnosti

- 5.1. POSTÚPENIE POHLADÁVKY je POSTUPCA povinný oznámiť DLŽNÍKOVI v lehote 10 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto ZMLUVY.
- 5.2. POSTUPCA sa zároveň zaväzuje, že odovzdá POSTUPNÍKOVI všetky doklady týkajúce sa postúpenej časti POHLADÁVKY, a to ihneď po podpise ZMLUVY, pričom súčasne POSTUPCA týmto vyhlasuje, že pred podpisom ZMLUVY poskytol POSTUPNÍKOVI všetky informácie o postúpenej časti POHLADÁVKY, ktoré sú potrebné na jej uplatnenie a vymáhanie.
- 5.3. Postupca zodpovedá do výšky prijatej odplaty za to, že Postupník sa stal veriteľom Pohľadávky s dohodnutým obsahom, tak ako je špecifikovaný v čl. II bod 2.1 tejto Zmluvy a/alebo dlžník splnil svoj záväzok kôr ako ho mohol splniť Postupníkovi a/alebo postúpená pohľadávka zanikla započítaním.

6. Vyhlásenia POSTUPCU

- 6.1. POSTUPCA týmto vyhlasuje, že:
- 6.1.1. má všetky oprávnenia a súhlasy, nutné k tomu, aby uzatvoril ZMLUVU a plnil svoje záväzky podľa nej a že uzatvorenie ZMLUVY a plnenie záväzkov podľa nej nie je v rozpore so žiadnym právnym predpisom, alebo záväzkom, ktorým je postupca viazaný,
- 6.1.2. postupovaná POHLADÁVKA, vrátane jej príslušenstva a práv s ňou spojených, predstavuje platný a právne vymožitelný záväzok DLŽNÍKA voči POSTUPCOVI a nie je zaťažený žiadnym záložným ani akýmkoľvek inými právami v prospech tretích osôb,
- 6.1.3. postúpeniu POHLADÁVKY podľa tejto ZMLUVY nebráni žiadna zákonná prekážka, a ani POSTUPCA neuzatvoril s DLŽNÍKOM žiadne také dohody, ktoré by postúpeniu tejto POHLADÁVKY odporovali,

6.1.4. všetky údaje o postupovanej POHLADÁVKE uvedené v ZMLUVE zodpovedajú skutočnosti a POHLADÁVKA nezanikla.

7. Záverečné ustanovenia

- 7.1. Právne pomery touto ZMLUVOU neupravené sa spravujú ustanoveniami právnych predpisov platných v Slovenskej republike a na riešenie sporov, ktoré vzniknú v súvislosti so ZMLUVOU bude príslušný súd v Slovenskej republike.
- 7.2. Zmeny a dodatky k ZMLUVE musia mať písomnú formu.
- 7.3. ZMLUVA je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
- 7.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ZMLUVA bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.
- 7.5. ZMLUVA sa stáva platnou a účinnou okamihom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa dohodli, že účinky tejto zmluvy pominú, ak Postupník nebude môcť započítať pohľadávku špecifikovanú v tejto Zmluve voči záväzku Obce Kysucký Lieskovec zo zmluvy o Dielo zo dňa 04.01.2010 uzatvorenou so spoločnosťou ELTOS, s.r.o. z dôvodu, že Štátny fond rozvoja bývania neudelí súhlas na zaplatenie ceny Diela započítaním a na čerpanie prostriedkov na zaplatenie odplaty za postúpenie pohľadávky v zmysle tejto Zmluvy.

POSDUPKA A STAV
2
38
34
podpis :
meno : Peter Ondreáš
funkcia:
dátum : Kysucký Lieskovec, 22.06.2012

POSTUPNÍK
podpis :
meno : Ing. Štefan Mrenka
funkcia: starosta obce
dátum : Kysucký Lieskovec, 20.06.2012

Príloha: citované faktúry spolu s prílohami

ZMLUVA O POSTÚPENÍ POHLADÁVKY

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. POSTUPCA:

Obchodné meno: **KLIKON, s.r.o.**
sídlo: A.Hlinku 1452/3, 022 01 Čadca
IČO: 36 417 122
zapísaná v: Obchodný register vedený na Okresnom súde Žilina, oddiel Sro,
vložka č. 14792/L
bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu 1790468955/0200

1.2. POSTUPNÍK:

Obchodné meno: **Obec Kysucký Lieskovec**
sídlo: Kysucký Lieskovec 29, 023 34 Kysucký Lieskovec
IČO: 00 314 081
bankové spojenie: , číslo účtu/.....

1.3. Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Zmluvy o postúpení pohľadávky uzavretej podľa ust. § 524 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „ZMLUVA“).

2. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

2.1. POSTUPCA vyhlasuje, že je veriteľom pohľadávky voči spoločnosti **ELTOS, s.r.o.**, so sídlom Mudroňova 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 385 808, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom na Okresnom súde v Žiline oddiel Sro, vložka č. 11620/L (ďalej len dlžník) a to pohľadávok na základe dodávok – výkonu prác a dodávok stavebného materiálu na Diele „**Stavebné úpravy a nadstavba požiarnej zbrojnice – 8 B.j. Kysucký Lieskovec.**“ z nasledovných faktúr a v nasledovnej výške

a) Z faktúry č. 12VF0101 zo dňa 13.03.2012 so splatnosťou dňa 27.03.2012 znejúcou na sumu 2.951,39 € za práce vykonané na vyššie uvedenej stavbe.

2.2. Pohľadávka špecifikovaná v tomto čl. II bod 2.1 tejto Zmluvy vrátane všetkého jeho zákonného príslušenstva sa na účely tejto Zmluvy bude ďalej označovať ako Pohľadávka.

3. Predmet ZMLUVY

3.1. Touto ZMLUVOU:

3.1.1. POSTUPCA na POSTUPNÍKA postupuje POHLADÁVKU spôsobom, vo výške a za podmienok uvedených v ZMLUVE ďalej,

3.1.2. sa POSTUPNÍK zaväzuje zaplatiť POSTUPCOVI za postúpenie POHLADÁVKY odplatu spôsobom a vo výške uvedenej v ZMLUVE ďalej.

3.2. POSTUPCA touto ZMLUVOU postupuje na POSTUPNÍKA POHLADÁVKU, a to spolu so všetkým jej zákonným a zmluvným príslušenstvom a všetkými právami s ňou spojenými.

4. Odplata

4.1. POSTUPNÍK sa zaväzuje zaplatiť za postúpenie POHLADÁVKY odplatu vo výške 100% z výšky pohľadávky t.j. vo výške 2.951,39 €.

- 4.2. Odplata za postúpenie pohľadávky je splatná v lehote najneskôr do 12 mesiacov odo dňa podpisu tejto Zmluvy.

5. Práva a povinnosti

- 5.1. POSTÚPENIE POHLADÁVKY je POSTUPCA povinný oznámiť DLŽNÍKOVI v lehote 10 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto ZMLUVY.
- 5.2. POSTUPCA sa zároveň zaväzuje, že odovzdá POSTUPNÍKOVI všetky doklady týkajúce sa postúpenej časti POHLADÁVKY, a to ihneď po podpise ZMLUVY, pričom súčasne POSTUPCA týmto vyhlasuje, že pred podpisom ZMLUVY poskytol POSTUPNÍKOVI všetky informácie o postúpenej časti POHLADÁVKY, ktoré sú potrebné na jej uplatnenie a vymáhanie.
- 5.3. Postupca zodpovedá do výšky prijatej odplaty za to, že Postupník sa stal veriteľom Pohľadávky s dohodnutým obsahom, tak ako je špecifikovaný v čl. II bod 2.1 tejto Zmluvy a/alebo dlžník splnil svoj záväzok kôr ako ho mohol splniť Postupníkovi a/alebo postúpená pohľadávka zanikla započítaním.

6. Vyhľadania POSTUPCU

- 6.1. POSTUPCA týmto vyhlasuje, že:
- 6.1.1. má všetky oprávnenia a súhlasy, nutné k tomu, aby uzatvoril ZMLUVU a plnil svoje záväzky podľa nej a že uzatvorenie ZMLUVY a plnenie záväzkov podľa nej nie je v rozpore so žiadnym právnym predpisom, alebo záväzkom, ktorým je postupca viazaný,
- 6.1.2. postupovaná POHLADÁVKA, vrátane jej príslušenstva a práv s ňou spojených, predstavuje platný a právne vymožiteľný záväzok DLŽNÍKA voči POSTUPCOVI a nie je zaťažený žiadnym záložným ani akýmkoľvek inými právami v prospech tretích osôb,
- 6.1.3. postúpeniu POHLADÁVKY podľa tejto ZMLUVY nebráni žiadna zákonná prekážka, a ani POSTUPCA neuzatvoril s DLŽNÍKOM žiadne také dohody, ktoré by postúpeniu tejto POHLADÁVKY odporovali,
- 6.1.4. všetky údaje o postupovanej POHLADÁVKE uvedené v ZMLUVE zodpovedajú skutočnosti a POHLADÁVKA nezanikla.

7. Záverečné ustanovenia

- 7.1. Právne pomery touto ZMLUVOU neupravené sa spravujú ustanoveniami právnych predpisov platných v Slovenskej republike a na riešenie sporov, ktoré vzniknú v súvislosti so ZMLUVOU bude príslušný súd v Slovenskej republike.
- 7.2. Zmeny a dodatky k ZMLUVE musia mať písomnú formu.
- 7.3. ZMLUVA je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
- 7.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ZMLUVA bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.
- 7.5. ZMLUVA sa stáva platnou a účinnou okamihom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa dohodli, že účinky tejto zmluvy pominú, ak Postupník nebude môcť započítať pohľadávku špecifikovanú v tejto Zmluve voči záväzku Obce Kysucký Lieskovec zo zmluvy o Dielo zo dňa 04.01.2010 uzatvorenou so spoločnosťou ELTOS, s.r.o. z dôvodu, že Štátny fond rozvoja bývania neudelí súhlas na zaplatenie ceny Diela započítaním a na čerpanie prostriedkov na zaplatenie odplaty za postúpenie pohľadávky v zmysle tejto Zmluvy.

POSTUPCA

podpis :

meno : Ing. Roman Klieštik

funkcia: konateľ spoločnosti

dátum : Kysucký Lieskovec, 22.06.2012

POSTUPNÍK

podpis :

meno : Ing. Štefan Mrenka

funkcia: starosta obce

dátum : Kysucký Lieskovec, 22.06.2012

Príloha: citované faktúry spolu s prílohami

ZMLUVA O POSTÚPENÍ POHLÁDÁVKY

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **POSTUPCA:**

Meno Priezvisko: **Jozef Valjašek**
bytom: Nesluša 940, 023 41 Nesluša

1.2. **POSTUPNÍK:**

Obchodné meno: **Obec Kysucký Lieskovec**
sídlo: Kysucký Lieskovec 29, 023 34 Kysucký Lieskovec
IČO: 00 314 081

1.3. Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Zmluvy o postúpení pohľadávky uzavretej podľa ust. § 524 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „ZMLUVA“).

2. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 2.1. POSTUPCA vyhlasuje, že je veriteľom pohľadávky voči spoločnosti **ELTOS, s.r.o.**, so sídlom Mudroňova 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 385 808, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom na Okresnom súde v Žiline oddiel Sro, vložka č. 11620/L (ďalej len dlžník) a to pohľadávky na základe faktúry č. 2012008 vo výške 33.000,-€ vznikutej na základe dodávok – výkonu prác a dodávok stavebného materiálu na Diele „Stavebné úpravy a nadstavba požiarnej zbrojnice – 8 B.j. Kysucký Lieskovec“. Faktúra č. 2012008 tvorí prílohu tejto Zmluvy
- 2.2. Pohľadávka špecifikovaná v tomto čl. II bod 2.1 tejto Zmluvy vrátane všetkého jeho zákonného príslušenstva sa na účely tejto Zmluvy bude ďalej označovať ako Pohľadávka.

3. Predmet ZMLUVY

3.1. Touto ZMLUVOU:

- 3.1.1. POSTUPCA na POSTUPNÍKA postupuje POHLÁDÁVKU spôsobom, vo výške a za podmienok uvedených v ZMLUVE ďalej,
- 3.1.2. sa POSTUPNÍK zaväzuje zaplatiť POSTUPCOVI za postúpenie POHLÁDÁVKY odplatu spôsobom a vo výške uvedenej v ZMLUVE ďalej.
- 3.2. POSTUPCA touto ZMLUVOU postupuje na POSTUPNÍKA POHLÁDÁVKU, a to spolu so všetkým jej zákonným a zmluvným príslušenstvom a všetkými právami s ňou spojenými.

4. Odplata

- 4.1. POSTUPNÍK sa zaväzuje zaplatiť za postúpenie POHLÁDÁVKY odplatu vo výške 100% z výšky pohľadávky t.j. vo výške 33.000,- €.
- 4.2. Odplata za postúpenie pohľadávky je splatná v lehote najneskôr do 12 mesiacov odo dňa podpisu tejto Zmluvy.

5. Práva a povinnosti

- 5.1. POSTÚPENIE POHLÁDÁVKY je POSTUPCA povinný oznámiť DLŽNÍKovi v lehote 10 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto ZMLUVY.
- 5.2. POSTUPCA sa zároveň zaväzuje, že odovzdá POSTUPNÍKovi všetky doklady týkajúce sa postúpenej časti POHLÁDÁVKY, a to ihneď po podpise ZMLUVY, pričom súčasne POSTUPCA týmto vyhlasuje, že pred podpisom ZMLUVY poskytol POSTUPNÍKovi všetky informácie o postúpenej časti POHLÁDÁVKY, ktoré sú potrebné na jej uplatnenie a vymáhanie.

5.3. Postupca zodpovedá do výšky prijatej odplaty za to, že Postupník sa stal veriteľom Pohľadávky s dohodnutým obsahom, tak ako je špecifikovaný v čl. II bod 2.1 tejto Zmluvy a/alebo dlžník splnil svoj záväzok kôr ako ho mohol splniť Postupníkovi a/alebo postúpená pohľadávka zanikla započítaním.

6. Vyhlásenia POSTUPCU

6.1. POSTUPCA týmto vyhlasuje, že:

- 6.1.1. má všetky oprávnenia a súhlasy, nutné k tomu, aby uzatvoril ZMLUVU a plnil svoje záväzky podľa nej a že uzatvorenie ZMLUVY a plnenie záväzkov podľa nej nie je v rozpore so žiadnym právnym predpisom, alebo záväzkom, ktorým je postupca viazaný,
- 6.1.2. postupovaná POHLADÁVKA, vrátane jej príslušenstva a práv s ňou spojených, predstavuje platný a právne vymožitelný záväzok DLŽNÍKA voči POSTUPCOVI a nie je zaťažený žiadnym záložným ani akýmkoľvek inými právami v prospech tretích osôb,
- 6.1.3. postúpeniu POHLADÁVKY podľa tejto ZMLUVY nebráni žiadna zákonná prekážka, a ani POSTUPCA neuzatvoril s DLŽNÍKOM žiadne také dohody, ktoré by postúpeniu tejto POHLADÁVKY odporovali,
- 6.1.4. všetky údaje o postupovanej POHLADÁVKE uvedené v ZMLUVE zodpovedajú skutočnosti a POHLADÁVKA nezanikla.

7. Záverčné ustanovenia

- 7.1. Právne pomery touto ZMLUVOU neupravené sa spravujú ustanoveniami právnych predpisov platných v Slovenskej republike a na riešenie sporov, ktoré vzniknú v súvislosti so ZMLUVOU bude príslušný súd v Slovenskej republike.
- 7.2. Zmeny a dodatky k ZMLUVE musia mať písomnú formu.
- 7.3. ZMLUVA je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
- 7.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ZMLUVA bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.
- 7.5. ZMLUVA sa stáva platnou a účinnou okamihom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa dohodli, že účinky tejto zmluvy pominú, ak Postupník nebude môcť započítať pohľadávku špecifikovanú v tejto Zmluve voči záväzku Obce Kysucký Lieskovec zo zmluvy o Dielo zo dňa 04.01.2010 uzatvorenou so spoločnosťou ELTOS, s.r.o. z dôvodu, že Štátny fond rozvoja bývania neudelí súhlas na zaplatenie ceny Diela započítaním a na čerpanie prostriedkov na zaplatenie odplaty za postúpenie pohľadávky v zmysle tejto Zmluvy.

POSTUPCA

podpis

meno : Jozef Valjašek

funkcia:

dátum : Kysucký Lieskovec, 22.06.2012

POSTUPNÍK /

podpis :

meno : Ing. Štefan Mrenka

funkcia: starosta obce

dátum : Kysucký Lieskovec, 20.06.2012

Príloha: zmluva o pôžičke vrátane výpisu z účtu