

DODATOK č. 1

k Zmluve o dielo

zo dňa 04.01.2010

uzatvorený podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

stavba: „ Stavebné úpravy a nadstavba požiarnej zbrojnice – 8 b.j. Kysucký Lieskovec “

A) Zmluvné strany

I. Objednávateľ : Obec Kysucký Lieskovec
Sídlo : Obecny úrad č. 29, 023 34 Kysucký Lieskovec
Zastúpený : Ing. Štefan Mrenka-starosta obce
IČO : 00314081
Telefón : 041/4231140
Fax : 041/4231121
Bankové spojenie: 12920322/0200 – VÚB, a.s.
E – mail : obecnyurad@kysuckylieskovec.sk

2. Zhotoviteľ : ELTOS s.r.o.
Sídlo : P. Mudroňa 5, 010 01 Žilina
Zastúpený : Peter Dubeň, konateľ spoločnosti
IČO : 36385808
DIČ : 2020133093
IČ DPH : SK2020133093
Bankové spojenie: 2628823159/1100, Tatra banka, a.s. Žilina

Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v zmysle článku VII. Záverečné ustanovenia predmetnej Zmluvy o dielo („ZoD“), zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č.1 v nasledujúcich bodoch:

Predmet dodatku

1. S účinnosťou od 01.01.2011 sa mení a dopĺňa Zákona NR SR č. 222/2004 Z. z.o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, t.j. zvýšenie sadzby DPH z pôvodnej sadzby 19% na sadzbu 20%, a vzhľadom na zákonnú povinnosť uplatňovania aktuálnej platnej sadzby DPH.
2. Zmena termínu realizácie diela.

**Článok III.
Podmienky zhotovenia diela**

Termín plnenia predmetu zmluvy sa mení:

- začatie prác : 01.06.2011

Termíny plnenia závisia od pridelených finančných prostriedkov objednávateľovi
Termín ukončenia stavby je pre dodávateľa záväzný len v prípade plynulého financovania diela

**Článok IV.
Cena**

V súvislosti podľa vyššie uvedeného predmetu dodatku v bode 1. uvedeného v tomto Dodatku č.1 zmluvné strany cenu upravujú nasledovne:

ZRN spolu bez DPH : 223 218,48 €
DPH 20% : 44 643,70 €
ZRN spolu vrátane DPH : 267 862,18 €

K) Ostatné ujednania

Tento dodatok je súčasťou Zmluvy o dielo zo dňa 04.01.2010.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú obsahom tohto dodatku dotknuté, zostávajú v platnosti.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnocenných exemplároch, z ktorých dva prináležia objednávateľovi a dva zhotoviteľovi.

Príloha- Dodatku č.1 je rozpočet.

v Kysuckom Lieskovci, dňa 27.01.2011

v Žiline, dňa 27.1.2011



.....
za objednávateľa
Obec Kysucký Lieskovec

ELTOS, s.r.o. ⑦
MUDROŇOVA 5, 010 01 ŽILINA
IČO: 36 385 808 IČ DPH: SK2020183193

.....
za zhotoviteľa
ELTOS s.r.o.

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasled. Obchodného zákonníka

Objednávateľ : **Obec Kysucký Lieskovec**
023 34 Kysucký Lieskovec 29

Zastúpený: vo veciach zmluvných : Ing. Štefan Mrenka

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO: 00 314 081

DIČ:

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **ELTOS, s.r.o.**
P. Mudroňa 5, 010 01 Žilina

Zastúpený: **Peter DUBEŇ, konateľ spoločnosti**

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Žilina

číslo účtu: 2628823159/1100

IČO: 363 85 808

DIČ: 2020133093

IČ DPH : 2020133093

Obchodný register: Okresný súd Žilina, oddiel:Sro, vložka č. 11620/L

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I. Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania verejnú súťaž, podľa § 51 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok II Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo – „**Stavebné úpravy a nadstavba požiarnej zbrojnice – 8 b.j. Kysucký Lieskovec**“

1. (ďalej len „dielo“) podľa projektovej dokumentácie spracovanej objednávatelom, vrátane výkazu výmer (rozpočet stavby podľa ponuky zhotoviteľa vo verejnej súťaži), ktorá je uvedená v prílohe č. 1 a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez väd a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.



Článok III Podmienky zhotovenia diela

1. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zbavené práv tretích osôb.
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
3. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojiť sa na odber elektrickej energie a vody. Náklady za spotrebovanú energiu a vodu hradí zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené fyzickým osobám a právnickým osobám v súvislosti s realizáciou plnenia predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracujúce osoby na stavbe sú riadne vyškolené a majú všetky oprávnenia na vykonávanie činností, ktoré sa týkajú vykonania diela.
5. Rozsah prác a dodávok na zhotovenie diela je vymedzený dodanou projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, ktorá je vymedzená v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
6. Stavenisko objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi v lehote do 3 dní od podpísania tejto zmluvy. V prípade, že objednávateľ neodovzdá stavenisko v uvedenej lehote, a ak nebude zmluvnými stranami dohodnuté niečo iné, predlžujú sa lehoty uvedené v odseku 7. a 8. tohto článku o rovnaký počet dní, počas ktorých trvalo omeškanie objednávateľa.
7. Zhotoviteľ stavebné práce začne realizovať najneskôr do sedem dní od podpísania tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ zhotoví dielo a odovzdá ho objednávateľovi podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve do 12 mesiacov od začatia prác.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje do 7 dní od podpisu zmluvy predložiť harmonogram postupu prác, ktorý bude v prípade potreby objednávateľa aktualizovaný.
10. Po zhotovení diela vyzve písomne zhotoviteľ objednávateľa k prevzatíu diela v súlade s týmto článkom.
11. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu zmluvné strany alebo osoby nimi splnomocnené.
12. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a zodpovedá aj za čistotu komunikácií, ktoré používa na dovoz materiálu a mechanizmov. Za škody vzniknuté z porušenia tejto povinnosti zodpovedá v plnej miere zhotoviteľ.
13. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov na stavbe a dodržiavanie ustanovení vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach a zákona č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a za zabezpečenie a organizovanie požiarnej ochrany v zmysle príslušných predpisov.
14. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia okolitých priestorov a na svoje náklady bude odstraňovať odpad, ktorý bude vznikať pri jeho činnosti na stavbe priebežne a zároveň je povinný uviesť stavenisko do pôvodného stavu a doložiť doklad o likvidácii odpadu do preberacieho konania, resp. najneskôr v lehote, dohodnutej pri preberacom konaní.
15. Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade s STN.
16. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (poškodenie, strata, zničenie) na zhotovovanom diele až do odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
17. Zhotoviteľ k termínu odovzdania diela pripraví a objednávateľovi odovzdá:
 - doklady o výsledkoch predpísaných skúšok,
 - doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, vyplývajúcich z platných právnych predpisov.

18. Stavebný denník bude zhotoviteľ viesť odo dňa začatia prác až do odovzdania a prevzatia diela.
19. Záznamy do stavebného denníka sú oprávnení robiť:
- vedúci stavby,
 - stavebný dozor objednávateľa,
 - oprávnený pracovník projektanta,
 - príslušné orgány štátnej správy.
20. Zhotoviteľ poveruje zastupovaním, pri úkonoch súvisiacich s realizáciou diela, vedúceho stavby p. **Štefan Tvrdý** (odborná spôsobilosť č. o. 10739*10*)
21. Vedúci stavby alebo jeho určený zástupca bude na stavbe prítomný počas celého priebehu prácna stavbe.
22. Za objednávateľa bude vykonávať na stavbe stavebný dozor p.
23. Stavebný dozor bude tiež overovať vecnú správnosť zhotoviteľom predkladaného súpisu vecného plnenia.
24. Dodržať podmienky výstavby podľa projektu organizácie výstavby.
25. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor 3 dni vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprípustnými. Ak tak neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa práce odkryť na svoje náklady.
26. Zhotoviteľ zabezpečí rozkopové povolenie na vlastné náklady.

Článok IV. Cena diela

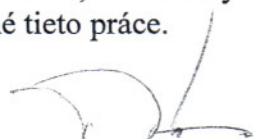
1. Cena za plnenie predmetu tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Cena diela je dohodnutá nasledovne:

Cena v Eur bez DPH	223.218,50 Eur
- % sadzba DPH	19 %
- DPH v Eur	42.411,50 Eur
Cena v Eur s DPH	265.630,00 Eur

Daň z pridanej hodnoty (DPH) bude zhotoviteľ účtovať ako samostatnú položku k cene vo výške podľa platných predpisov o DPH v období, kedy boli vykonané.

3. Fakturácia bude realizovaná mesačnou fakturáciou po obojstrannom podpise na základe skutočne vykonaných prác a dodávok v súpise prác za príslušný mesiac /medzi stavebným dozorom a zhotoviteľom/. Súpis bude súčasťou faktúry.
4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti účtovného dokladu podľa § 10 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušne náležitosti, objednávateľ faktúru zhotoviteľovi vráti na doplnenie a lehota splatnosti začne plynúť až dňom jej nového doručenia.
5. Platby za vykonanie diela budú realizované v príslušnej mene (EUR).
6. Cena za dielo je klasifikovaná ako cena pevná a záväzná po celú dobu realizácie. Cena za dielo môže byť upravená len zo strany objednávateľa, v prípade požiadaviek na práce navyše, zo strany zhotoviteľa pre nevyhnutný priebeh realizácie budú akceptované tieto práce.



7. V cene za dielo bude uvedená suma za geodetické zameranie stavby, vypracovanie geometrického plánu a projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
8. Financovanie predmetu zmluvy bude z rozpočtu obce a verejných zdrojov (ŠFRB a MV a RR SR). Samotná realizácia a financovanie predmetu obstarávania je viazaná na uvedený zdroj a pridelenie finančných prostriedkov.
Splatnosť faktúr bude 14 dní.
9. Nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a projektantom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
10. Zhotoviteľ počas celej doby realizácie bude mať zabezpečené poistenie celej stavby.

Článok V.

Záručná doba, zodpovednosť za vady a nedorobky

1. Záručná lehota (ďalej len „záruka“) na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je **60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Plynutie záručnej doby sa prerušuje dňom doručenia oznámenia objednávateľa o uplatnení nároku na odstránenie reklamovanej vady zhotoviteľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu uplatní bezodkladne po jej zistení písomne.
4. O vade diela zistenej v záruke zmluvné strany **do 5 dní** vyhotovia protokol o reklamácií s uvedením primeranej lehoty na jej odstránenie.
V protokole o reklamácií sa uvedie najmä:
 - popis vady diela,
 - dátum zistenia vady diela,
 - predpokladaný dôvod vzniku vady diela,
 - spôsob odstránenia vady diela,
 - deň nástupu na práce spojené s odstraňovaním väd diela,
 - lehota na odstránenie vady diela.
5. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť ihneď po ich nahlásení objednávateľom.
6. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v projekte pre realizáciu stavby.
7. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu pre realizáciu stavby.
8. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanoveniami § 560 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
9. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady v technicky čo možnom najkratšom termíne.
10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré nastali v dôsledku neodborného zásahu alebo nesprávneho užívania zo strany objednávateľa alebo tretej osoby alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.
11. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady diela, ktorých zodpovednosť za ich vznik popiera, ale ich odstránenie neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú zhotoviteľovi uhradené na základe vzájomnej dohody, v krajnom prípade riešené na základe postupu podľa článku VII. ods. 4. tejto zmluvy.

Článok VI.
Zmluvné sankcie

1. Objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania a že tieto odpočíta z konečnej ceny.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne záväzné úkony budú uskutočňovať písomnou formou.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými dodatkami, podpísané oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, formou zmieru, prostredníctvom svojich poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmiernom, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
6. Účastníci na obidvoch zmluvných stranách tejto zmluvy vyhlasujú, že si túto zmluvu celú prečítali a ďalej vyhlasujú, že všetkým ustanoveniam tejto zmluvy rozumejú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne bez nátlaku, na znak čoho ju bez výhrad vlastnoručne podpisujú.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Za objednávateľa:

Kysucký Lieskovec dňa 4.09.2010



.....
Ing. Štefan Mrenka
starosta obce

Za zhotoviteľa:

Žilina dňa 4.09.2010

ELTOS, s.r.o. ⑦

MUDROŇOVA 5, 010 01 ŽILINA
IČO: 36 385 808 IČ DPH: SK2020133093

.....
Peter Dubeň
konateľ spoločnosti

