

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KYSUCKÝ LIESKOVEC

KONCEPT RIEŠENIA

ZOZNAM OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A OSTATNÝCH PREVÁDZOK

1 - SKLAD A PREDAJ PLYNU, ČSPH - PLYN, 2 - BIOMASA, 3 - ŠKOLA WESTERNOVEHO JAZDENIA, 4 - ELTOS - OBCHODNO-ADMINISTRATÍVNY OBJEKT - NÁVRH, 5 - ZÁHRADNÍCTVO, OKRASNÉ DREVINY, ZÁHRADSK, 6 - WAP - ČISTIACE SYSTÉMY, PREDAJ A SERVIS, AUTOMYVÁREN, 7 - ČOV, 8 - ŠPORTOVÝ AREÁL, FUTBALOVÉ IHRSKO, 9 - OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, OBECNÁ HALA, 10 - SLUŽBY KL s.r.o., PREDAJ ŠTRKU, DOPRAVA, SKLÁDKY TKO, 11 - GASTRO "POD GAŠTANOM", TIPOS, PREDAJNA MÄSO, MASOVÉ VÝROBKY, POTRAVINY MIX, POHREBNÍCTVO, 12 - POHREBNÁ SLUŽBA, Kvetinárstvo, ROZLIČNÝ TOVAR, PREDAJ SUDOVÉHO VÍNA, 13 - KAMENÁRSTVO, VÝROBA DLAŽBY, POMNÍKY, OBLKADY, 14 - COOP POTRAVINY, PREDAJNA TEXTIL, OBUV - GARTEX, 15 - PIVÁREŇ, LAHODKY "RAJTEK", 16 - LEKÁREŇ, 17 - GAREDO s.r.o., STAVEBNINY, PILNICA, 18 - ZDRAVOTNÉ STREDISKO, LEKÁREŇ "KAMILKA" (VŠEOBECNÝ LEKÁR, ZUBNÁ AMBULANCIA), 19 - PNEUSERVIS "FE-MA", 20 - AGO s.r.o., POĽNOHOSPODÁRSKY PODNIK, 21 - POTRAVINY, 22 - ZŠ, CENTRUM VOĽNEHO ČASU, 23 - ZUŠ, MŠ, OZ "UMENIE V KYSUCKOM LIESKOVCI", 24 - R.K. KOSTOL SV. SVORADAA BENEDIKTA, PASTORÁČNE CENTRUM "LIENKA", R.K. FARA, 25 - ESPRES, 26 - PENZIÓŇ "STEFANO", KADERNÍCTVO, 27 - CINTORÍN, DOM SMŮTKU, ZVONICA, 28 - BÝVALÁ ŠKOLA, NÁVRH DOM DŮCHODCOV, 29 - POŽIARNÁ ZBRONICA, POTRAVINY COOP, 30 - ČALUNÍCTVO, 31 - OPRAVA EL-ŠTART, 32 - PREDAJNA POTRAVIN "ŠAMAJE", 33 - FUTBALOVÉ IHRSKO, 34 - SKLÁDKA TKO, ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVIN - NÁVRH, 35 - OBECNÁ CHATA ROVIENKA, 36 - OBECNÉ ŠTRKOVIŠKO, 37 - KRÍŽOVÁ CESTA, 38 - EKOSER, TRIEDENIE KOMUNÁLNEHO ODPADU - NÁVRH, 39 - DOM SLUŽIEB - NÁVRH, 40 - OBECNÝ ÚRAD - NÁVRH, 41 - VIACÚČELOVÁ VODNÁ NÁDRŽ - NÁVRH, 42 - KAPLNKA NA KRÍŽOVEJ CESTE, 43 - OBECNÁ REKREAČNÁ ZÓNA - ROVENĽ, 44 - OBECNÁ REKREAČNÁ ZÓNA - ROVIENKA, 45 - VYHLADKOVÁ VEŽA (LALINOV VRCH), 46 - AGROTURISTICKÉ CENTRUM - NÁVRH, 47 - MOTEL, ČSPH - NÁVRH, 48 - CHATOVÁ OSADA ICHR (REKREAČNÉ ÚZEMIE ŽIAR, 49 - RYBÁRSKA BAŠTA - NÁVRH, 50 - REKREAČNÉ SLUŽBY, 51 - OBCHODY A SLUŽBY, ZDRAVOTNÉ STREDISKO - DOSTAVBA - NÁVRH, 52 - OBCHODNO-SPOLOČENSKÉ CENTRUM - NÁVRH,

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
HRANICA KATASTRA OBCE		
HRANICA INTRAVILÁNU K 01.01.1990		
HRANICA SKUTOČNÉ ZASTAVANÉHO ÚZEMIA		
HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKYCH DRUHOV		
OBJEKTY PAMIAKOVÉHO ZÁJMU A CHRÁNENÉ STROMY		
PEŠIE PLOCHY A PRIESTRANSTVÁ		
OBJEKTY A PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI		
OBYTŇE PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY		
OBYTŇE PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY		
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY		
OBJEKTY A PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKÝCH DVOROV A FARIEM		
OBJEKTY A PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU		
OBJEKTY A PLOCHY ŠPORTU A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI		
PLOCHY CINTORÍNOV		
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PŮDY - TTP		
PLOCHY ZÁHRAD A OVOCNÝCH SADOV		
PLOCHY VEREJNEJ A OSTATNEJ ZELENÉ		
PLOCHY LESOV		
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ORNEJ PŮDY		
VODNÉ TOKY A PLOCHY		
VYHLADKOVÁ VEŽA, KAPLNKA		
REKREAČNÉ ÚZEMIE		
LYŽIARSKY VLEK		
VN 110 KV VEDENIE (O.P. - 15 M)		
VN 22 KV VEDENIE (O.P. - 10 M)		
VN KÁBEL V ZEMI (O.P. - 1 M)		
VN KÁBEL ZÁVESNÝ (O.P. - 1,1 M)		
DEMONTÁŽ ELEKTRICKÝCH VEDENÍ		
TRAFOSTANICA (O.P. OD OSI STŮŽIARNA - 10 M)		
STL PLYNOVOD - HLAVNÁ TRASA (O.P. DO DN 200 - 4 M; OD DN 201 - 500 - 8 M)		
MIESTNE STL ROZVODY (O.P. V ZASTAVANOM ÚZEMÍ - 1 M)		
TRASA DIAKOVÝCH KÁBLOV (O.P. - 1 M)		
PRELOŽKA DIAKOVÝCH KÁBLOV (NÁVRH D3)		
ZRUŠENIE TRÁS DIAKOVÝCH KÁBLOV (NÁVRH D3)		
ROZVÁDZÁČ M.T.S.		
POŠTA, ÚSTREDNÁ RÚŠ		
TV VYKŮRÝVAC, STANICA VRS		
POČET PRÍPOJNÝCH PÁROV		

ZOZNAM FUNKČNÝCH A PRIESTOROVO HOMOGÉNNÝCH JEDNOTIEK, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY

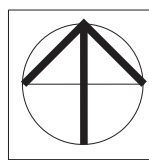
A NOVÁ ZÁSTAVBA IBV (INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA) Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV	L OBECNÁ REKREAČNÁ ZÁKLADNÁ CR ROVIENKA
B EXISTUJÚCA OBYTNÁ ZÁSTAVBA IBV	M PLOCHA PRE PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY V PRIEMYSLE, VÝROB. SLUŽBACH A SKLADOVOM HOSPODÁRSTVE
C ZÁSTAVBA HBV (HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA)	N VIACÚČELOVÝ RYBNÍK S VYBAVENOSŤOU
D PLOCHA OBECNÉHO ŠPORTOVO-REKREAČNÉHO AREÁLU	O PLOCHY ČOV
E PLOCHY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ - ŠPORTOVÝ AREÁL	P PLOCHA SKLÁDKY TKO
F PLOCHA PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ - KULTÚRNO-SPOLOČENSKÉ CENTRUM A CENTRUM OBCHODU A SLUŽIEB	R NEURBANIZOVANÁ POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA
G PLOCHA PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ - MOTOTURISTICKÉ CENTRUM OBCHODU A SLUŽIEB	S NEURBANIZOVANÁ KRAJINA - PLOCHY LPF
H PLOCHA PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ - ŠKOLSKÝ AREÁL	T PLOCHY CINTORÍNOV
I PLOCHA PRE VEREJNÚ OBECNÚ OBČIANSKU VYBAVENOSŤ A SLUŽBY	U POĽNOHOSPODÁRSKY VÝROBNÝ DVOR
J OBECNÁ REKREAČNÁ ZÁKLADNÁ CR ROVNE	V AGROTURISTICKÉ CENTRUM
K NOVÝ REKREAČNÝ LYŽIARSKÝ AREÁL ROVIENKA	

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESŤENIA VEREJNÉHO TECHNICKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA V OBLASTI ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIU, ZEMNÝM PLYNOM A TEPLOM A V OBLASTI TELEKOMUNIKÁCIÍ

- 2a** AKCEPTOVAŤ NAVRHOVANÉ PRELOŽKY VN, VN VEDENÍ, ZMENY V TRAFOSTANICIACH A NN SIEŤE V ZMYSLE SPRACOVANEJ DOKUMENTÁCIE DIÁLNIC D3 V KATASTRI OBCE KYSUCKÝ LIESKOVEC.
- 2b** AKCEPTOVAŤ NAVRHOVANÉ VÝMENY STŮŽAROVÝCH TRAFOSTANÍČ NA KIOSKOVÉ, RESP. KOMPAKTNÉ VÝMENY VZDUŠNÝCH VN PRÍPOJK ZA VN KÁBLE V ZEMI, PREKLADKY VN OBOCHŤEHO VEDENIA PRE LODNO, KÁBLOVÉ VN PRÍPOJKY PRE ZAHUSŤOVACIE TRAFOSTANICE, ZÁVESNÉ VN KÁBLOVÉ VEDENIA DO LOKALIT ROVEN A ROVIENKA.
- 2c** UVAŽOVAŤ S POSTUPNÝM PRECHODOM SÚČASNEJ VZDUŠNEJ NN SIEŤE V CENTRE OBCE NA KÁBLOVÚ NN SIEŤ. V NAVRHOVANEJ STREDEJNEJ ZÁSTAVBE RIEŠIŤ SEKUNDAŤNÚ SIEŤ JEDNODUCHOU MREŽOVOU SIEŤOU, NAPÁJANOU ASPOŇ Z DVOCH STRÁN, ZÁSTAVBU V ROZPTYLE RIEŠIŤ VZDUŠNOU SIEŤOU, UVAŽOVAŤ S MIERNYM NÁRASTOM ELEKTRICKÝ VYKUROVANÝCH BYTOV.
- 2d** DODRŽAŤ OCHRANNE PÁSMO V ZMYSLE ZÁKONA 656/2004 Z.z.
- 2e** V SÚLADE S USTANOVENAMI §4 ZÁKONA Č. 543/2003 Z.z. PRI REKONŠTRUKCII A VÝSTAVBE VZDUŠNÝCH VEDENÍ POUŽIŤ TAKÉ TECHNICKE RIEŠENIE, KTORÉ BRÁNÍ USMRČOVANÍU VITÁKOV.
- 3a** PRE NÁRST OBEROV ZPN DO ROKU 2030 V ZÁSOB. OKRUHU RS POVINÁ SA JAVI POTREBA PREHODNOTENIA INTEGROVANEJ STL PLYNARENskej SÚSTAVY DO 0,3 MPa. BODY NÁPOJENIA NA EXISTUJÚCE PLYNOVODY A TECHNICKE PARAMETRE BUDÚ URČENÉ PRI ZAHÁŤENÍ VÝSTAVBY.
- 3b** ZEMNÝ PLYN VYUŽÍVAŤ KOMPLEXNE PRE ZABEZPEČENIE VYKUROVANIA, PRÍPRAVY TUV A VARENIA. ÚZEMIE BEZ ROZVOJA SA NEHNAVIRUJE PLYNOFIKOVAT VZHLADOM NA MALE MNOŽSTVO POTENCIONÁLNYCH ODBERATEĽOV A VZDIALENOSTI OD EXISTUJÚCH ROZVODOV ZEMNÉHO PLYNU.
- 3c** STL ROZVODY PLYNU DO 90 kPa SI VYŽADUJÚ U ODBERATEĽOV REGULÁTORÝ TLAKU STUNTU.
- 3d** POTREBY TEPLA RIEŠIŤ NÁĎALEJ DECENTRALIZOVANÝM SYSTÉMOM S INTENZÍVNEJŠIM VYUŽÍVANÍM ZPN A OSTATNÝCH DOSTUPNÝCH DRUHŮV PALIV (DREVO, DREVŇY ODPAJ) VO VLASTNÝCH, RESP. ZDRIEVENÝCH ZDROJOCH TEPLA A TÝM DOCIELIŤ ZNÍŽOVANIE VYPÚŠŤANIA SKODLIVIN DO OVZDUŠIA.
- 4a** REŠPEKTOVAŤ PRELOŽKU TRÁS DK V ZMYSLE PROJEKTU DIÁLNIC D3.
- 4b** ZABEZPEČIŤ ZVÝŠENIE KAPACITY RSŮ KYSUCKÝ LIESKOVEC NA PREDPOKLADANÝ POČET 340 VÝPODÝNYCH PÁROV PRE RIEŠENÚ OBEC - ROZŠÍRENIE TELEFONIZÁCIE OBCE OCHOVNICA O 405 PRÍPOJNÝCH PÁROV A ROZŠÍRENIE PORTFÓLIA SLUŽIEB O DÁTOVE SLUŽBY V DANOM ÚZEMÍ.
- 4c** ROZŠÍRIŤ MIESTNU TELEKOMUNIKAČNÚ SIETŤ DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ.
- 4d** ROZŠÍRIŤ ROZVOD MIESTNEHO ROZHLASU DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ.
- 4e** REŠPEKTOVAŤ UPRAVENÉ TRASY (D3) KÁBLOV DIAKOVEJ SIEŤE V RIEŠENOM ÚZEMÍ.

ZOZNAM VEREJNOSPRAVNÝCH STAVIEB - ENERGETIKA, TELEKOMUNIKÁCIE

- 23** NAVRHOVANÉ ÚPRÁVY NA ELEKTR. VEDENIACH A ZARIADENIACH PODĽA SPRACOVANEJ DOKUMENTÁCIE DIÁLNIC D3.
- 24** DEMONTÁŽ VZDUŠNÝCH VN PRÍPOJK K TRAFOSTANICIAM T3, T5, T8 A ICH NÁHRADA VN KÁBLOM V ZEMI, RESP. ZÁVESNÝM VN KÁBLOM.
- 25** VÝSTAVBA 22 KV KÁBLOVÝCH PRÍPOJK K NAVRHOVANÝM TRAFOSTANICIAM T14, T15, T16, T19. PRE TRAFOSTANICE T17, T18 VÝSTAVBA ZÁVESNÉHO KÁBLOVÉHO VN VEDENIA.
- 26** DEMONTÁŽ STŮŽAROVÝCH TRAFOSTANÍČ T2, T4, T6, T8 A ICH NÁHRADA KIOSKOVÝMI T2/400 kVA; T4/400 kVA; T6/250 kVA; T8a/630 kVA.
- 27** VÝSTAVBA ZAHUSŤOVACÍCH KIOSKOVÝCH TRAFOSTANÍČ T14/400 kVA; T15/400 kVA; T16/400 kVA.
- 28** VÝSTAVBA KOMPAKTNÝCH TRAFOSTANÍČ T17/160 kVA; T18/250 kVA; T19/160 kVA V REKREAČNÝCH ZÓNACH ROVENĽ, ROVIENKA, ČESTNÉ ODOPOČIVADLO.
- 29** VYBUDOVANIE VSTAVANEJ TRAFOSTANICE T20/1000 kVA (ODHAD) V AREÁLI PRIEMYSELNÉHO PARKU.
- 30** VÝSTAVBA NN KÁBLOVEJ A VZDUŠNEJ SIEŤE.
- 31** ROZŠÍRENIE MIESTNEJ PLYNOVODNEJ SIEŤE DO ROZVOJOVÝCH PLOCH NOVEJ ZÁSTAVBY S HODINOVÝMI ODBERMI PLYNU PRI AGO - 30 m3, HRANICE - 104 m3, LALINOV VRCH - 128 m3, JAMÝ - 58 m3, PRI VODE - 75 m3.
- 32** PRESTAVBA UHLŮVÝCH ZDROJOV TEPLA VO VEREJNÝCH OBECNÝCH STAVBÁCH NA PLYNOVÉ KOTLOČE.
- 33** VEREJNÉ OBECNÉ STAVBY A ZARIADENIA NA VYUŽITIE NETRADIČNÝCH ZDROJOV ENERGIÍ.
- 34** ÚPRAVA TRASY DK A KÁBLOV M.T.S. V ZMYSLE NÁVRHU DIÁLNIC D3.
- 35** ROZŠÍRENIE KAPACITY PRÍPOJNÝCH VEDENÍ V PREPOJOVACOM KÁBLI KYSUCKÝ LIESKOVEC - OCHOVNICA (ÚPN-OCHOVNICA), FORMOU PRÍPOJNÝCH A ROZŠÍRENIE PORTFÓLIA SLUŽIEB.
- 36** VÝSTAVBA KÁBLOVEJ M.T.S. DO PLOCH S NOVOU PLANOVANOU ZÁSTAVBOU, VÝSTAVBA ZÁVESNÉ KÁBLOVEJ M.T.S. DO PLOCH REKREAČNÝCH ZÓN ROVEN A ROVIENKA.
- 37** ROZŠÍRENIE SIEŤE MIESTNEHO ROZHLASU DO PLOCH S NOVOU ZÁSTAVBOU.



ČÍSLO SADI

OBSTARÁVATEĽ OBEC KYSUCKÝ LIESKOVEC			ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA ING. ARCH. JÁN BURIAN	
MIERKA 1 : 10 000	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KYSUCKÝ LIESKOVEC			Č. VÝKRESU 6
STUPEŇ ÚPD KONCEPT RIEŠENIA	NÁZOV VÝKRESU VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKEJHO VYBAVENIA ÚZEMIA - ENERGETIKA, TELEKOMUNIKÁCIE (V ROZSAHU KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE)			
SPRACOVATEĽ - HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. PETER NEZVAL, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT, ČAO : 0261 AA, ATEĽIER - ARCH. ATEĽIER AÚT, ŽITNÁ 13, 010 01 ŽILINA, TEL. : 0903 370 818, FAX : 041 700 10 52, e-mail : nezval@aut.sk				
URBANIZMUS	DOPRAVA	VODNÉ HOSP.	ENERGETIKA	KEP
ZOOP. PROJEKTANT ING. ARCH. P. NEZVAL	ZOOP. PROJEKTANT ING. ROMÁN TIŠO	ZOOP. PROJEKTANT ING. J. BABIAKOVÁ	ZOOP. PROJEKTANT KAROL KOLLÁR	HLAVNÝ RIEŠITEĽ PETER NEZVAL Mgr. JOZEF PRIEVOZNÍK
PP, LPF			ZOOP. PROJEKTANT ING. ARCH. P. NEZVAL DARINA FANTOVÁ	