

**OBSAH :**

strana

<b>SPRIEVODNÁ SPRÁVA</b>	<b>4</b>
<b>A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE</b>	<b>4</b>
A.1 Úvod	4
A.1.1 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi	4
A.1.2 Riešiteľský kolektív	4
A.1.3 Zoznam príloh ÚPN-O	4
A.2 Dôvody obstarania ÚPN-O Kysucký Lieskovec	5
A.3 Hlavné ciele rozvoja územia	6
A.3.1 Základné údaje charakterizujúce územie obce	6
A.3.2 Ciele rozvoja územia	7
A.4 Zhotovenie doterajšej územnoplánovacej dokumentácie	8
A.5 Údaje o súlade riešenia so zadáním a následným súborným stanoviskom pre návrh ÚPN-O	8
A.6 Výsledky variantných riešení	9
A.7 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prerokovanie zadania	9
A.8 Súpis použitých územnoplánovacích podkladov a iných podkladov so zhodnotením ich využitia pri riešení	9
A.8.1 Podklady	9
A.8.2 Výstupy z relevantných podkladov s dopadom na riešené územie	11
<b>B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU</b>	<b>12</b>
B.1 Vymedzenie riešeného územia	12
B.1.1 Základné údaje charakterizujúce územie obce	12
B.1.2 Vymedzenie riešeného územia	13
B.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	13
B.2.1 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu VÚC – Žilinského kraja	13
B.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	17
B.3.1 Obyvateľstvo, ekonomické aktivity, zamestnanosť	17
B.3.2 Bytový fond, požiadavky na bytový fond	18
B.3.3. Návrh riešenia bytového fondu a obyvateľov	18
B.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	19
B.4.1 Širšie vzťahy	19
B.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	22
B.5.1 Základná koncepcia usporiadania	22
B.5.2 Funkčné členenie a organizácia územia	23
B.6 Návrh funkčného využívania územia obce	24
B.6.1 Všeobecne	24
B.6.2 Rozvoj obytnej funkcie	25
B.6.3 Rozvoj výrobnnej funkcie	25
B.6.4 Rozvoj zariadení občianskeho vybavenia, rekreácie a cestovného ruchu, telovýchovných aktivít a športových plôch	25
B.6.5 Rozvoj plôch zelene	27
B.6.6 Návrh územia pre riešenie vo väčšej podrobnosti	27
B.6.7 Návrh ochrany kultúrnych hodnôt	27
B.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie	29
B.7.1 Návrh riešenia bývania	29
B.7.2 Návrh riešenia občianskeho vybavenia	29
B.7.3 Výroba a výrobné služby	35
B.7.4 Rekreácia a cestovný ruch	40
B.8 Vymedzenie zastavaného územia obce	41
B.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	42
B.9.1 Ochrana prírodných hodnôt	42
B.9.2 Ochrana povrchových a podzemných vôd a vodných zdrojov	45
B.9.3 Ochranné a bezpečnostné pásma hlavných rádov technickej infraštruktúry	45

B.10	Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami, civilná ochrana	46
B.10.1	Záujmy obrany štátu	46
B.10.2	Špeciálna ochrana	46
B.10.3	Požiarne ochrana	46
B.10.4	Ochrana pred povodňami	46
B.11	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny	47
B.11.1	Ochrana prírodných hodnôt, identifikácia prvkov R-ÚSES v katastri	47
B.11.2	Krajinnoekologický plán (optimálne priestorové a funkčné využívanie územia obce Kysucký Lieskovec) – vyhodnotenie a záver	49
B.12	Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	50
B.12.1	Doprava	50
B.12.2	Vodné hospodárstvo	55
B.12.3	Energetika a energetické zariadenia	61
B.12.4	Napojenie územia na telekomunikačné a informačné siete	69
B.12.5	Civilná ochrana	70
B.13	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	72
B.13.1	Zásady funkčného využívania územia vo vzťahu k ekologickej únosnosti územia	72
B.13.2	Návrh opatrení na elimináciu alebo obmedzenie stresových prvkov v krajine	73
B.13.3	Zásady vymedzenia hraníc zastavaného územia, návrh opatrení na zachovanie a obnovenie krajinnoestetických hodnôt územia	73
B.13.4	Ochrana zložiek životného prostredia	73
B.13.5	Faktory negatívne ovplyvňujúce životné prostredie	75
B.13.6	Faktory pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie	76
B.13.7	Návrh zásad a opatrení pre nakladanie s odpadmi	76
B.14	Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložísk a dobývacích priestorov	77
B.15	Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	77
B.15.1	Návrh opatrení ochrany prírody	77
B.15.2	Návrh protipovodňových a vodohospodárskych opatrení	77
B.16	Celkové hodnotenie koncepcie navrhovaného riešenia	78
B.16.1	Širšie vzťahy	78
B.16.2	Krajinno-ekologický potenciál územia	80
B.16.3	Kultúrno-historický potenciál územia	80
B.16.4	Sídelný potenciál	81
B.16.5	Záver	89
<b>B.17</b>	<b>VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE – PP A LESNOM PÔDNOM FONDE - LPF</b>	<b>90</b>
B.17.1	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na PP	90
B.17.2	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na LPF	95
	<b>NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA, NÁVRH ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ</b>	<b>96</b>
<b>C.</b>	<b>DOPLŇUJÚCE ÚDAJE</b>	<b>111</b>
<b>D.</b>	<b>DOKLADOVÁ ČASŤ</b>	<b>111</b>

## A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

### A.1 ÚVOD

#### A.1.1 ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI

Práce na územnom pláne obce Kysucký Lieskovec (ÚPN–O Kysucký Lieskovec) – časť koncept riešenia sú vypracované v zmysle zmluvy o dielo ÚPN-O Kysucký Lieskovec č. 01/2010 zo 17.11.2010 a dodatku č.1 k tejto zmluve zo 16.02.2011 medzi :

<b>obstarávateľom:</b>	obec Kysucký Lieskovec Obecný úrad Kysucký Lieskovec
štatutárny zástupca :	Ing. Štefan MRENKA, starosta obce
<b>a</b>	
<b>zhotoviteľom :</b>	Ing. arch. Peter NEZVAL, autorizovaný architekt M.Šinského 7, 010 07 Žilina

#### A.1.2 RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV

Hlavný riešiteľ :	vedúci projektant :	Ing. arch. Peter NEZVAL
Urbanizmus	zodpovedný projektant : spolupráca :	Ing. arch. Peter NEZVAL Anna VALACHOVÁ Darina FUNTÍKOVÁ Roman TISO
Doprava	zodpovedný projektant : spolupráca:	Ing. arch. Peter NEZVAL Ing. Roman TISO Anna VALACHOVÁ
PP, LPF	zodpovedný projektant : spolupráca :	Ing. arch. Peter NEZVAL Darina FUNTÍKOVÁ Anna VALACHOVÁ
Životné prostredie, občianska vybavenosť, priemysel, bývanie, rekreácia a cestovný ruch	zodpovedný projektant : spolupráca :	Ing. arch. Peter NEZVAL Anna VALACHOVÁ
Krajinná ekológia :	zodpovedný projektant : spolupráca :	Peter HÁJNIK Mgr. Jozef PRIEVOZNÍK
Vodné hospodárstvo :	zodpovedný projektant: spolupráca:	Ing. Nataša PAULÍNYOVÁ Ing. Jana BABJAKOVÁ
Energetika :	zodpovedný projektant:	Karol KOLLÁR
<b>Zástupca obstarávateľa :</b>		Ing. arch. Ján BURIAN Osoba oprávnená na obstarávanie ÚPP a ÚPD

#### A.1.3 ZOZNAM PRÍLOH ÚPN-O

##### Textová časť

Spríevodná správa

- Základné údaje
- Riešenie územného plánu
  - Vyhodnotenie budúceho možného použitia PP a LPF na stavebné a iné zámery
  - Návrh regulatívov územného rozvoja, návrh záväzných častí
- Doplnujúce údaje
- Dokladová časť
- Schéma záväzných častí (grafická príloha ako súčasť textovej časti)

### Grafická časť

v.č.1	Výkres širších vzťahov (na podklade ÚPN-VÚC Žilinského kraja)	M 1:50 000
v.č.2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS,	M 1:10 000
v.č.3a	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS, alt. A (v rozsahu zastavaného územia)	M 1:5 000
v.č.3b	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS, alt. B (v rozsahu zastavaného územia)	M 1:5 000
v.č.4	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1:10 000
v.č.5	Výkres riešenia verejného technického vybavenia územia - vodné hospodárstvo	M 1:10 000
v.č.6	Výkres riešenia verejného technického vybavenia územia - energetika a telekomunikácie	M 1:10 000
v.č.7	Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na PP a LPF	M 1:10 000
v.č.8	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny (v rozsahu katastrálneho územia)	M 1:10 000
	Schéma záväzných častí	M 1:10 000
	(samostatná príloha textovej časti)	

## A.2 DÔVODY OBSTARANIA ÚPN-O KYSUCKÝ LIESKOVEC

Obec Kysucký Lieskovec má vypracovanú platnú územnoplánovacia dokumentáciu, ÚPN-O Kysucký Lieskovec, spracovanú v 11/2000 a schválenú obecným zastupiteľstvom v Kysuckom Lieskovci uznesením OZ č.36/2001 zo dňa 31.08.2001, spracovateľom ktorého bola Ing. arch. Marta Fecaninová, autorizovaný architekt. Návrhovým rokom tohto ÚPN-O je rok 2015. K tomuto ÚPN-O bol spracovaný doplnok č.1 v roku 2005 (priemyselná zóna pre areál podnikateľských aktivít a ľahký priemysel), schválený OZ v Kysuckom Lieskovci dňa 24.11. 2006 č.uzn. OZ 61/2006, spracovateľom ktorého bola Ing. arch. Marta Čierniková, autorizovaný architekt. Uvedená vypracovaná územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-O Kysucký Lieskovec, vrátane doplnku č.1. už nepostačuje pre uvažovaný extenzívny rozvoj obce. Tiež vzhľadom na súčasnú legislatívu je nekomplexná a nedostatočná.

Nakoľko horeuvedené dokumenty neobsahujú potrebné náležitosti pre riadenie výstavby a rozvoja obce územným plánom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, rozhodla sa obec pre obstaranie nového územného plánu obce v zmysle v súčasnosti platnej legislatívy.

Urbanistické riešenie územia obce bolo a je tiež doposiaľ súčasťou nadradených územnoplánovacích dokumentácií a podkladov vyšších územných celkov (napr. ÚPN VÚC Žilinského kraja, RÚSES Čadca – spoločný pre pôvodný okres Čadca zahŕňajúci súčasné okresy Čadca a Kysucké Nové Mesto, aktualizácia RÚSES pre okresy Žilina, Bytča a Kysucké Nové Mesto, a pod.).

Prieskumy a rozbor boli I. etapou prác projektanta v procese obstarávania ÚPN-O Kysucký Lieskovec. Ich cieľom bolo získať prehľad o súčasnom využití územia, o problémoch, ktoré sú nutné riešiť, o rozvojových a investičných zámeroch, možnostiach a limitoch územia a vzťahoch k územnoplánovacej dokumentácii vyšších územných celkov (KURS, ÚPN-VÚC Žilinského kraja).

Obstarávanie ÚPN-O bolo začaté prípravnými prácami obstarávateľa a zverejnením oznámenia podľa par.19, ods. 1, písm. a) Stavebného zákona dňa 04.11.2011. Zadanie pre ÚPN-O Kysucký Lieskovec bolo vypracované zástupcom obstarávateľa v 02/2011, schválené v obecnom zastupiteľstve v Kysuckom Lieskovci (č. uzn. ...., dňa .....).

#### Hlavné dôvody pre obstaranie územného plánu :

- Zabezpečenie ďalšieho rozvoja a bezkolízneho fungovania obce vytýpaním a schválením najvhodnejších rozvojových plôch, určením koncepcie rozvoja obce.
- Získanie právne záväzného dokumentu, usmerňujúceho rozvoj obce na základe odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov obce, obecná samospráva, štátna správa a pod.).
- Stanovenie zásad a regulatívov funkčného využitia plôch obce tak, aby nedochádzalo k nežiadúcim kolíziám jednotlivých funkcií.
- Stanovenie limitov využitia plôch katastrálneho územia v súlade s prírodnými danosťami a potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, dosiahnutie a udržanie ekologickej stability.

- Stanovenie regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine.
- Vzájomná koordinácia činností v území, zabezpečujúca účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na technickú infraštruktúru.
- Vytvorenie ponuky využiteľných voľných plôch, napomáhajúcej rozvoju všetkých funkcií, vrátane hospodárskej základne obce.

Rozhodujúcim cieľom územného plánu bude zabezpečenie územných a technických podmienok pre ďalší výrazný rozvoj obce a záujmového územia, na základe vysokého záujmu o obytnú výstavbu (hlavne vo forme IBV) do roku 2030 pre nasledovný počet obyvateľov :

Rok	Počet obyvateľov	%	Ročný prírastok v %
2001	2334	100,00	-
2030	2550 až 2650	109,25 až 113,54	0,48 až 0,71

Z uvedenej tabuľky vyplýva, že rozhodujúcim cieľom ÚPN-O je zabezpečiť výrazný stabilný prírastok obyvateľstva k návrhovému roku 2030 na stav v priemere cca 2600 obyvateľov, nastaviť medziročne stúpajúci počet na v priemere 13,99 obyvateľa ročne, v priemere v trinástich nových bytoch (IBV a HBV), v zásade od roku 2011 pri uvažovanej priemernej obložnosti 3,10 obyvateľa na byt. Týmto sa potvrdí fakt, že obec sa stáva významne a výrazne sa rozvíjajúcim obytým satelitom mesta Kysucké Nové Mesto. Uvedené údaje treba považovať za smerné.

Navrhované riešenie je v koncepte riešenia spracované variantne (obec nad 2000 obyvateľov). Koncept riešenia zapracováva relevantné výstupy zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb k oznámeniu o začatí obstarávania ÚPN-O Kysucký Lieskovec a schválené zadanie ÚPN-O.

Územný plán obce obsahuje všetky potrebné náležitosti v zmysle zákona č.50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku a následných vykonávacích predpisov a poriadkov súčasnej platnej legislatívy, vrátane Vyhlášky MŽP SR č.55 O územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Okrem týchto nevyhnutných náležitostí ÚPD je súčasťou spracovaného ÚPN-O vypracovanie krajinno-ekologického plánu (KEP), ako súčasť prieskumov a rozborov (samostatný eleborát).

Prieskumy a rozborov spolu s KEP boli I. etapou v procese obstarávania ÚPN obce. Ich cieľom bolo získať prehľad o súčasnom využití územia, o problémoch, ktoré je nutné riešiť, o rozvojových a investičných zámeroch, odporúčaniach, možnostiach a limitoch územia. V II. etape bolo vypracované a obecným zastupiteľstvom schválené zadanie (č. uzn. ...., dňa .....).

Koncept riešenia je III. etapou v procese obstarávania ÚPN-O. Po prerokovaní a zapracovaní vyhodnotených pripomienok bude vypracovaný návrh ÚPN-O.

Spôsob spracovania, obsah a rozsah, vrátane termínov v procese obstarávania bol dohodnutý a je súčasťou zmluvy o diele ÚPN-O Kysucký Lieskovec č.01/2010 medzi objednávateľom (ostarávateľom obec Kysucký Lieskovec) a zhotoviteľom (Ing. arch. Peter Nezval). V obstarávaní obec zastupuje Ing. arch. Ján Burian, oprávnená osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD.

### A.3 HLAVNÉ CIELE ROZVOJA ÚZEMIA

#### A.3.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE ÚZEMIE OBCE

Kataster obce sa nachádza v severozápadnej časti Slovenska, stredovýchodnej oblasti Kysúc v okrese Kysucké Nové Mesto. Vlastný kataster obce Kysucký Lieskovec hraničí pri severnom okraji s okresom Čadca.

Obec Kysucký Lieskovec leží v údolí rieky Kysuca na území Kysuckej vrchoviny, jej západnom okraji. Pohorie Kysuckej vrchoviny má mnohotvárný, pestrý reliéf viazaný na zložitú heterogénnu geologickú stavbu. Celkovo dominuje vrchovitý reliéf, ktorý smerom nahor prechádza do hornatinového.

Vlastná obec leží v údolí západnej časti Kysuckej vrchoviny, pri dolnom toku potoku Lodniaka. Potok preteká katastrálnym územím obce v východo-západnom smere, po zaústenie potoka do rieky Kysuca na západnom okraji katastra obce.

Územie Kysuckého Lieskovca patrí do miernej teplotnej oblasti a postupne so zvýšenou nadmorskou výškou prechádza do chladnej oblasti /najnižší bod 360 m.n.m., stred obce 376 m.n.m., najvyšší bod Skáčkova hora 732 m.n.m./

Od okresného sídla Kysucké Nové Mesto je obec vzdialená cca 6 km a krajského sídla Žilina cca 20 km. Zástavba obce priamo naväzuje na zástavbu obce Lodno, ktorá leží v údolí hornej časti toku potoka Lodnianska.

Kysucký Lieskovec leží na ceste I/11 prechádzajúcej v severojužnom smere ťažiskovým územím regiónu Kysúc, v blízkosti budúcnosti na trase diaľnice D3 (E75). Cez kataster obce, jeho západným okrajom prechádza významná železničná trať č. 171 Žilina – hranica SR a ČR.

Obec leží v krásnom prírodnom prostredí vymedzenom zo severovýchodu a juhovýchodu Kysuckou vrchovinou, zo západu pohorím Javorníkov. Zo severu susedí s k.ú. obce Dunajov, Krásno nad Kysucou a Klubina, z východu s k.ú. obce Lodno, juhu s k.ú. obce Povina a zo západu susedí s k.ú. okresného mesta Kysucké Nové Mesto a k.ú. obce Ochodnica. Sídla Dunajov, Krásno nad Kysucou a Klubina spadajú do susedného okresu Čadca.

Rozloha katastrálneho územia obce je 1232 ha. V území prevláda LPF (lesný pôdny fond) s celkovou výmerou 643 ha, PP (poľnohospodárska pôda) predstavuje výmeru 447 ha.

Rozhodujúca časť osídlenia sa nachádza v spojenom údolí rieky Kysuca (v prevažnej časti na jej ľavom brehu) a dolného toku potoka Lodnianska (v prevažnej časti na jeho pravom brehu).

Prvá písomná zmienka o obci podľa dochovanej literatúry je z roku 1438, kde sa spomína obec pod názvom Leskovec..

Podľa posledného sčítania ľudu, domov a bytov (26.05.2001) žilo v obci 2229 obyvateľov. Posledné údaje získané od štatistického úradu z 31.12.2009 vravia o počte 2334 obyvateľov. Obec tvorí jeden kompaktný celok, zástavbou priamo naväzujúci na susednú obec Lodno a blízku zástavbu obce Ochodnica. Zástavba tvorí prevažne súvislý pás osídlenia. Menší oddelený komplex oddelený od súvislej zástavby obce predstavuje miestna časť nachádzajúca sa na pravom brehu rieky Kysuca pri železničnej trati s priamou väzbou na zástavbu obce Ochodnica. V katastrálnom území tiež evidujeme rozptýlenú výstavbu ICHR (individuálna chatová rekreácia) prevažne v priestoroch lesov Kysuckej Vrchoviny.

#### Výmera obce v m<sup>2</sup> - za obec Kysucký Lieskovec

Celková výmera územia obce - mesta	12 320 111
Poľnohospodárska pôda - spolu	4 467 979
Poľnohospodárska pôda - orná pôda	825 869
Poľnohospodárska pôda - záhrada	265 807
Poľnohospodárska pôda - trvalý trávny porast	3 376 303
Nepoľnohospodárska pôda - spolu	7 852 132
Nepoľnohospodárska pôda - lesný pozemok	6 430 502
Nepoľnohospodárska pôda - vodná plocha	351 146
Nepoľnohospodárska pôda - zastavaná plocha a nádvorie	732 565
Nepoľnohospodárska pôda - ostatná plocha	337 919

### A.3.2 CIELE ROZVOJA ÚZEMIA

Hlavným cieľom ÚPN-O je riešiť optimálne možnosti rozvoja riešeného územia – katastra obce a jeho koordinovaného funkčného usporiadania na základe zhodnotenia súčasného stavu územia a známych výhľadov, požiadaviek a rozvojových tendencií z hľadiska urbanistického, krajinného, a tiež z hľadiska ochrany a tvorby životného prostredia, vrátane priemetu legislatívnej ochrany prírody.

Navrhované riešenie v ÚPN-O Kysucký Lieskovec sleduje najmä tieto hlavné ciele rozvoja územia, a to nasledovne :

#### Vo všeobecnej rovine sú hlavné ciele rozvoja územia stanovené nasledovne :

- Riešiť optimálny spôsob využitia a usporiadania územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia.
- Odstrániť funkčné a priestorové disproporcie.
- Koordinovať záujmy v území.
- Regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy.
- Skvalitniť životné prostredie obce.
- Zabezpečiť ochranu kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt.
- Optimalizovať sociálne zloženie obyvateľstva.
- Dobudovať verejnú dopravnú, občiansku a technickú vybavenosť obce.
- Stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby a vlastné verejnoprospešné stavby.

Okrem takto všeobecne formulovaných cieľov bolo potrebné :

- Vytvoriť predpoklady a podmienky pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby intenzifikáciou zastavaného územia stanoveného k 01.01.1990, ale hlavne návrhom nových plôch v extraviláne, vhodných pre rozvoj uvedenej funkcie pri zohľadnení záujmov poľnohospodárskej výroby a ochrany poľnohospodárskej pôdy.
- Vytvoriť predpoklady a podmienky pre rozvoj rekreácie, športu a cestovného ruchu v rámci strediska rekreácie a turizmu Kysucký Lieskovec regionálneho významu, ako súčasti krajinného rekreačného celku Kysucké Beskydy.
- Stanoviť podmienky pre rozvoj občianskej vybavenosti.
- Stanoviť podmienky pre rozvoj nezávadnej výroby a výrobných služieb.
- Stanoviť podmienky pre fungovanie poľnohospodárstva a lesného hospodárstva.
- Vytvoriť podmienky pre dobudovanie dopravnej a technickej infraštruktúry v návrhovom období.
- Vytvoriť predpoklady a podmienky pre optimalizáciu automobilovej, cyklistickej a pešej dopravy, vrátane návrhu smerových a šírkových úprav komunikácií, návrhu peších chodníkov a vyriešenia parkovísk vo väzbe na jednotlivé funkčné plochy.

Pri spracovaní Konceptu ÚPN-O Kysucký Lieskovec bolo ešte nutné riešiť v zmysle schváleného zadania :

- Variantne riešiť rozvoj funkcie bývania z hľadiska rozsahu zabieraných plôch.
- Alternatívne riešiť funkčné využitie plôch na pravom brehu rieky Kysuca pre rozvoj výroby a rekreácie v dvoch alternatívach.

#### **A.4 ZHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNO-PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE**

Obec Kysucký Lieskovec má schválený územný plán obce s návrhovým rokom 2015, vypracovaný v roku 2000. K tomuto ÚPN-O bol spracovaný doplnok č.1 v roku 2005 (priemyselná zóna pre areál podnikateľských aktivít a ľahký priemysel).

Uvedená vypracovaná a schválená územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-O Kysucký Lieskovec, vrátane doplnku č.1. ÚPN-O, už nepostačuje pre uvažovaný extenzívny a komplexný rozvoj obce. Tiež vzhľadom na súčasnú legislatívu je nekomplexná a nedostatočná a nebola vypracovaná pre celé katastrálne územie obce. Taktiež od doby vypracovania pôvodného ÚPN-O (rok 2000) bola upresnená trasa a dopravné riešenie diaľnice D3, prechádzajúca k.ú. obce, projektom pre stavebné povolenie a tiež v nadradenej ÚPD (ÚPN VÚC ŽK) bola upresnená koncepcia odvádzania a likvidácia užitých vôd (splašková kanalizácia a ČOV).

Nakoľko horeuvedené dôvody si vyžadujú zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie a tak vyžadujú náležitosti pre riadenie výstavby a rozvoja obce územným plánom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, rozhodla sa obec pre obstaranie nového územného plánu obce v zmysle v súčasnosti platnej legislatívy.

Doterajšie právoplatne schválené ÚPD vzťahujúce sa k územiu obce sa tiež riešili ako územia spadajúce do dokumentácie vyšších územných celkov (napr. ÚPN – VÚC Žilinského kraja vrátane následných zmien a doplnkov č.1, č.2, č.3 a v schvaľovacom procese č.4).

Z uvedeného vyplýva, že za nadradenú (schválenú ÚPD) voči obci možno považovať ÚPN VÚC Žilinského kraja schválený 26.05.1998, ďalej zmeny a doplnky č.1 z 06/2005, č.2 z 07/2006 a č.3 z 05/2008 so schválením záväzných častí zastupiteľstvom ŽSK. Táto nadradená územnoplánovacia dokumentácia spolu s súčasným platným ÚPN-O však nepokrýva potreby nového komplexného uvažovaného extenzívneho interného rozvoja sídelnej štruktúry obce v rozsahu. Aj z tohto dôvodu pristúpila obec k spracovaniu nového územného plánu obce s uvažovaným návrhovým rokom 2030.

#### **A.5 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM**

Návrh územného plánu obce je vypracovaný v súlade so spracovaným Zadaním pre ÚPN-O Kysucký Lieskovec schváleným v obecnom zastupiteľstve (č. uzn. ...., dňa .....).

Do zoznamu príloh v grafickej časti sú zaradené navyše výkresy č.3a a 3b - Komplexné výkresy priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS v M 1:5 000. Výkresy sú doložené do grafickej časti z dôvodu lepšej čitateľnosti navrhovanej variantnej koncepcie rozvojových plôch v zastavanom a mimo zastavaného územia rozhodujúcej časti obce v zmysle požiadaviek vyplývajúcich zo zadania ÚPN-O Kysucký Lieskovec.

## A.6 VÝSLEDKY VARIANTNÝCH RIEŠENÍ

Koncept ÚPN-O Kysucký Lieskovec je vypracovaný variantným riešením (obec nad 2000 obyvateľov a požiadavka vyplývajúca so zadania). Pri rokovaniach k rozpracovanému konceptu riešenia, boli na úrovni prerokovania so štatutárnym zástupcom obce, za účasti zástupcu obstarávateľa, v pracovnej podobe konzultované variantné riešenia rozvoja územia a bol dohodnutý predkladaný variantný rozvoj obce v zmysle predloženého riešenia konceptu ÚPN-O.

Variantne je riešený rozsah rozvoja bývania (vo variante A smerne pre cca 258 bytov, vo variante B pre 290 bytov). Obidve varianty sú v súlade so Zadaním ÚPN-O (smerná požiadavka uvažovať s návrhom 210-290 bytov). Z polohy projektanta odporúčame variant B, ktorý nastavil v dostatočnom (vyššom) počte možný rozvoj obce v polohe návrhu bytov (290 bytov).

V rámci rekreácie a priemyslu je variantne riešený rozvoj v polohe pri rieke Kysuca. Aj pri tomto riešení odporúčame z pohľadu projektanta variant B, kde sa vo väčšej miere rieši rozvoj priemyslu a podnikateľských aktivít, ktorý je v danej polohe prijateľnejší (územie v blízkosti železničnej trate). Pri obidvoch variantoch sa tejto lokalite uvažuje s rovnakým rozsahom budúceho využitia PP a iných plôch na stavebné a iné zámery.

Varianty riešenia sú v Koncepte ÚPN-O spracované v samostatných výkresoch 3a a 3b. Odporúčané riešenie (variant vo výkr. 3b) je premietnuté v Koncepte do hlavného výkresu č. 2.

V koncepte riešenia ÚPN-O je variantne riešený aj spôsob odkanalizovania a čistenia odpadových vôd obce a to :

- zachovaním súčasnej funkčnej ČOV Kysucký Lieskovec, pričom sa uvažuje s napojením na uvedenú ČOV, ako spoločnú ČOV obcí Kysucký Lieskovec, Lodno, Ochodnica a Dunajov,
- akceptovaním súčasnej schválenej koncepcie v zmysle ÚPN-VÚC ŽK so zapojením obce do regionálnej skupinovej kanalizácie so zaústením do spoločnej ČOV v Kysuckom Novom Meste (regionálna skupinová kanalizácia obcí : Dunajov, Ochodnica, Lodno, Kysucký Lieskovec, Povina, Horný Vadičov, Dolný Vadičov, Lopušné Pažite, Radofa, Nesluša, Rudina, Rudinka, vo výhlade Rudinská, so spoločným čistením na ČOV Kysucké Nové Mesto). Pozn.: Obec s týmto navrhovaným koncepcným riešením nesúhlasí a riešenie je premietnuté do súčasnosti prerokovávanej zmeny a doplnku č.4 ÚPN VÚC ŽK kde je navrhovaná spoločná kanalizácia obcí Kysucký Lieskovec, Lodno, Ochodnica a Dunajov so zaústením do ČOV Kysucký Lieskovec.

Projektant odporúča riešenie so zachovaním ČOV Kysucký Lieskovec, kde bude zaústená spoločná kanalizácia obcí Kysucký Lieskovec, Lodno, Ochodnica a Dunajov.

Riešenie konceptu ÚPN-O zohľadňuje stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb ku oznámeniu začatia obstarávania ÚPN-O Kysucký Lieskovec. Z prerokovania konceptu riešenia vyplynú vyhodnotené pripomienky a tie budú zapracované do následného návrhu ÚPN-O. Návrh riešenia bude zahŕňať aj vyhodnotenie pripomienok k variantnému riešeniu v koncepte riešenia ÚPN-O.

## A.7 ZDÔVODNENIE PRÍPADNÉHO SPRACOVANIA DOPLŇUJÚCICH PRIESKUMOV A ROZBOROV, PRÍPADNE PREROKOVANIE ZADANIA

Pred spracovaním konceptu riešenia ÚPN-O Kysucký Lieskovec nebolo nutné vypracovať doplňujúce prieskumy a rozbor a ani prepracovať schválené zadanie.

## A.8 SÚPIS POUŽITÝCH ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH PODKLADOV A INÝCH PODKLADOV SO ZHODNOTENÍM ICH VYUŽITIA PRI RIEŠENÍ

### A.8.1 PODKLADY

#### A.8.1.1 Schválená ÚPD, vzťahujúca sa k riešenému územiu

- ÚPN VÚC Žilinského kraja (združenie VÚC Žilina, 1998), záväzná časť schválená vyhlásením nariadenia vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.05.1998,
- ÚPN VÚC Žilinského kraja - zmeny a doplnky č.1 (združenie VÚC Žilina, 02/2005), záväzná časť schválená zastupiteľstvom ŽSK VZN č.6 zo dňa 27.04.2005,
- ÚPN VÚC Žilinského kraja - zmeny a doplnky č.2 (ing. arch. Pivarčí, 07/2006), záväzná časť schválená zastupiteľstvom ŽSK,
- ÚPN VÚC Žilinského kraja - zmeny a doplnky č.3 (ing. arch. Toman, 05/2008), záväzná časť schválená zastupiteľstvom ŽSK,



- ÚPN-O Kysucký Lieskovec (ARCHITEKT projekčná kancelária Považská Bystrica, hl.riešiteľ ing. arch. Marta Fecaninová), záväzná časť schválená OZ v Kysuckom Lieskovci uzn.č. 36/2001 v bode D3 dňa 31.08.2001),
- ÚPN-O Kysucký Lieskovec, doplnok č.1, (ARCHITEKT projekčná kancelária Považská Bystrica, hl.riešiteľ ing. arch. Marta Čierniková), záväzná časť schválená OZ v Kysuckom Lieskovci uzn.č. 61/2006 v bode C-8 dňa 27.12.2006).

#### **A.8.1.2 Územno-plánovacie podklady**

- ÚPN VÚC Žilinského kraja - zmeny a doplnky č.4 (ing. arch. Pivarčí, 03/2011), záväzná časť v schvaľovacom procese,
- RÚSES – regionálny územný systém ekoklogickej stability Čadca – pre súčasné okresy Kysucké Nové Mesto a Čadca (SAŽP, pobočka Žilina, 1995),
- Aktualizácia RÚSES – pre okresy Žilina, Bytča a Kysucké Nové Mesto (SAŽP, pobočka Žilina, 1996).
- ÚPN-O Kysucký Lieskovec, prieskumy a rozbor, Ing. arch. Nezval, 02/2011,
- Zadanie na vypracovanie ÚPN-O Kysucký Lieskovec, Ing. arch. Burian, 10/2009, schválené uzn. obec. zast. v Kysuckom Lieskovci (č. uzn. ....,dňa .....).

#### **A.8.1.3 Prieskumné práce**

- Prieskumné práce v teréne, za účelom zistenia skutočného využitia plôch, objektov technickej a dopravnej infraštruktúry, priestorových pomerov, negatívnych javov, ochrany prírody a krajiny a pod. (Ing. arch. Peter Nezval a kol., 10/2010 – 11/2010).

#### **A.8.1.4 Dopravná a inžinierska dokumentácia**

- Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu stredné Kysuce, PD pre stavebné povolenie, Hydroteam s.r.o.,04/2007,
- Rozšírenie vodojemu pre obec Kysucký Lieskovec a Záchyt prameňov v okolí Paršovho potoka pre vodovod – 3. tlakové pásmo- Kysucký Lieskovec, realizačný projekt, (ing. Harnóc),
- Projekt Kysucký Lieskovec – dobudovanie kanalizácie (PROZIS spol.s r.o.)
- Vodný plán Slovenska,
- Vodohospodárska mapa Slovenska,
- PD „Diaľnica D3 Kysucké Nové Mesto – Ošadnica, DSP, z.č. 6575-05, (Dopravoprojekt),
- PD „Viacúčelová vodná nádrž“, jednostupňový projekt, 07/1990, (Stredoslovenské stavby, Žilina).

#### **A.8.1.5 Konzultácie, ostatné podklady, mapové podklady**

- STN 73 6101 – Projektovanie ciest a diaľnic,
- STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií,
- pozemkové mapy v mierke 1:5 000 (Obecný úrad Kysucký Lieskovec),
- mapy v mierke 1:10 000, (Obecný úrad Kysucký Lieskovec),
- súpis pamiatok na Slovensku,
- sčítanie obyvateľov, domov a bytov – základné údaje (26.05.2001, KSŠV SR)
- aktuálne štatistické údaje (KSŠV SR),
- Kysucký Lieskovec , 570 výročie založenia obce, 2008,
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku,
- Lieskovský spravodaj 4/2010,
- Zberný dvor odpadov EKOSEP – KYSUCE kysucký Lieskovec, „EIA“ podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. (ENVI-EKO s.r.o. Žilina) 07/2009,
- Vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k oznámeniu o začatí obstarávania ÚPN-O Kysucký Lieskovec, 12/2010,
- Vydané integrované povolenie, ktorým sa povoľuje vykonávanie činností v prevádzke FARMA KYSUCKÝ LIESKOVEC – výkrm brojlerov pre firmu AGO spol.s r. o. (Slovenská inšpekcia životného prostredia, inšpektorát Žilina), 07.02.2006,
- Hluková štúdia - Spracovanie a skladovanie dreveného odpadu BIOMASA Kysucký Lieskovec (ENVICONZULT spol.s r. o.), 2010Kysucké Beskydy - Veľká Rača, turistická mapa, (VKÚ), 2002,
- Atlas krajiny SR (MŽP SR,SAŽP), 2002.

## A.8.2 VÝSTUPY Z RELEVANTNÝCH PODKLADOV S DOPADOM NA RIEŠENÉ ÚZEMIE

### A.8.2.1 Výstup z R-ÚSES-u

Okres Čadca má vypracovaný R-ÚSES (súčasný okresy Kysucké Nové Mesto a Čadca). Obec má v súčasnosti spracovaný krajinno-ekologický plán (KEP). Do celkovej koncepcie rozvoja sídla, a to v grafickej i textovej časti ÚPN-O sú zapracované rozhodujúce krajinno-ekologické výstupy z R-ÚSES-u a KEP, zahŕňajúce hlavne hranice chránených území, biocentrá, biokoridory, priestory s vysokou krajinnou diverzitou, genofondové lokality a odporúčania optimálneho funkčného využitia územia, ktoré ovplyvňujú budúci celkový rozvoj obce Kysucký Lieskovec.

### A.8.2.2 Výstup z ÚPN-VÚC Žilinského kraja (09/1998) a Zmien a doplnkov ÚPN-VÚC Žilinského kraja (02/2005, 07/2006, 05/2008)

ÚPN VÚC Žilinského kraja vrátane zmien a doplnkov je v súčasnosti nadradenou záväznou ÚPD pre obec Kysucký Lieskovec a v budúcnosti (po schválení nového ÚPN-O Kysucký Lieskovec) bude najbližšou komplexnou nadradenou ÚPD, vzťahujúcou sa k ÚPN-O Kysucký Lieskovec. Pri riešení ÚPN-O je nevyhnutné akceptovať záväznú časť ÚPN-VÚC ŽK.

V súvislosti s práve spracovávaným doplnkom č.4 ÚPN-VÚC ŽK s predpokladom schválenia v 05/2011, bude nutné aktuálne zapracovať do ÚPN-O Kysucký Lieskovec prípadné záväzné zmeny, ktoré z tejto územnoplánovacej dokumentácie vyplynú. V súčasnosti evidujeme (v čase prerokovania doplnku č.4 ÚPN-VÚC ŽK), že obec Kysucký Lieskovec dala pripomienku v rámci pripomienkového konania k doplnku č.4 ÚPN – VÚC ŽK v súvislosti so zapojením obce do regionálnej skupinovej kanalizácie so zaústením do spoločnej ČOV v Kysuckom Novom Meste (**regionálna skupinová kanalizácia obcí : Dunajov, Ochodnica, Lodno, Kysucký Lieskovec, Povina, Horný Vadičov, Dolný Vadičov, Lopusné Pažite, Radofa, Nesluša, Rudina, Rudinka, vo výhľade Rudinská, so spoločným čistením na ČOV Kysucké Nové Mesto**). Obec s týmto navrhovaným koncepčným riešením nesúhlasí, nakoľko má zrealizovanú samostatnú funkčnú a prevádzkovanú obecnú ČOV, ktorá by mohla byť prevádzkovaná pre obce Kysucký Lieskovec, Lodno, Ochodnica a Dunajov.

#### Z ÚPN VÚC vyplývajú pre riešené územie nasledovné relevantné výstupy :

- Obec svojou polohou a administratívnym začlenením (k.ú) spadá do Žilinského kraja, okresu Kysucké Nové Mesto je evidovaná ako rozvojové sídlo. Nachádza sa v severnej časti kraja.
  - Z geomorfologicko-geologického začlenenia sa kataster nachádza v subprovincii vonkajších západných Karpát v oblasti Stredných Beskýd, z ktorých na severe vystupujú celky Kysuckých Beskýd a na juhu Kysuckej vrchoviny. Geologicky spadá územie do subprovincie budovanej horninami karpatského flyša magurskej skupiny račianskej jednotky.
  - Územie sa nachádza v priestore so sídlami na významnej sídelnej rozvojovej osi 1. stupňa (Žilina – Čadca – hranice s ČR).
  - Najbližšie administratívne nadradené sídlo je pre Kysucký Lieskovec okresné mesto Kysucké Nové Mesto, z hľadiska centier osídlenia centrum tretej skupiny v druhej podskupine s regionálnym až nadregionálnym významom.
  - Obec Kysucký Lieskovec je v oblasti rekreácie a CR v ÚPN VÚC ŽK (doplnok č.3) zaradená v rámci severopovažského nadregionálneho záujmového územia do hornopovažského subregiónu cestovného ruchu s nástupným centrom Žilina v regionálnom záujmovom území Kysucké Nové Mesto a okolie spadajúceho do okresu Kysucké Nové Mesto v rámci rovnomenného rekreačného krajinného celku s východiskovým centrom Kysucké Nové Mesto. Subregionálne nie je k.ú. obce Kysucký Lieskovec evidované ako rekreačný celok. Najbližšie subregionálne rekreačné priestory sú :
    - Sídlo významné pre turizmus – centrum turizmu regionálneho významu Kysucké Nové Mesto
    - Stredisko rekreácie a turizmu K.N. Mesto – Ostré
    - Stredisko rekreácie a turizmu pri relaxačných kúpeľoch Horný Vadičov
- Najbližšie regionálne rekreačné priestory celoštátneho významu sú :
- Aglomerácia rekreačných útvarov Veľká Rača
  - Aglomerácia rekreačných útvarov Nová Bystrica (Vychylovka)
- Najbližšie nadregionálne rekreačné priestory medzinárodného významu sú :
- Cieľové miesto cestovného ruchu Čadca – centrum turizmu
  - Aglomerácia rekreačných útvarov Vrátna
- Z hľadiska zaradenia územia v krajinskej štruktúre v súvislosti s ochranou prírody a krajiny kataster obce nespadá do veľkoplošných chránených území, taktiež doň nezasahuje,

v súvislosti so súvislou sústavou chránených území NATURA, žiadne chránené vtáčie územie ani územie európskeho významu.

- Z hľadiska nadradeného dopravného vybavenia leží obec na významnom medzinárodnom koridore – významnom úseku v trase multimodálneho koridoru č.VI (hlavná sieť TINA)
- Riešené územie spadá do hydrologického povodia rieky Kysuca C4-21-06.
- Návrh zásobovania pitnou vodou je uvažovaný zo skupinového vodovodu z úpravne vody vodárenskej nádrže Nová Bystrica v prípade deficitu výdatnosti miestnych vodných zdrojov.
- Odvádzanie splaškových vôd má byť riešené a navrhované kanalizáciou do obecnej ČOV v Kysuckom Lieskoveci (v prípade schválenia zmeny v doplnku č.4).

#### **A.8.2.3 Výstup z pôvodného ÚPN – O Kysucký Lieskovec vrátane jeho doplnku č.1**

Z pôvodného ÚPN-O bude treba v zásade prevziať schválené rozvojové plochy v prevažnej miere navrhované pre obytné využitie územia (hlavne IBV), šport a pre priemysel (doplnok č.1). Na týchto plochách, mimo doplnku č.1 už v súčasnosti evidujeme realizovanú výstavbu v zmysle pôvodnej schválenej funkcie. Pripúšťame možnosť korigovať navrhovaný rozsah plôch priemyslu.

#### **A.8.2.4 Výstup z územnoplánovacích a projektových dokumentácií v oblasti vodného hospodárstva**

- Realizačný projekt „Rozšírenie vodojemu pre obec Kysucký Lieskovec“ spracovaný Ing. Barnabášom Harnócom v roku 2009. Účelom projektu je zachytenie nových miestnych zdrojov pitnej vody V1 – V7 a minimalizovať potrebu odberu vody z SVK. Projektová dokumentácia rieši prívod vody z 5 vrtov a 2 studní nad vodojemom s objemom 100 m<sup>3</sup> a vybudovanie vodojemu s objemom 200 m<sup>3</sup> s kótou maximálnej hladiny 465,00 m n.m. (realizácia 2. tlakového pásma so zásobným rozsahom medzi kótami 405,00 – 435,00 m n.m.). Z vrtov bude voda zvedená do novo navrhovaného vodojemu potrubím DN 40. Z vodojemu 200 m<sup>3</sup> bude voda privádzaná zásobným potrubím DN 200 do rozvodnej siete II. tlakového pásma. Následne bude na rozvodnej sieti I. a II. tlakové pásmo oddelené. Tento projekt bol v decembri 2009 dopracovaný o projekt pre realizáciu „Záchyt prameňov v okolí Paršovho potoka pre vodovod 3. tl. pásmo – Kysucký Lieskovec“. Predmetom je rekonštrukcia existujúceho záchytu vody z vyvierajúceho prameňa, vybudovanie nových záchytov vody (pramene P1 – P5) v okolí Paršovho potoka, vybudovanie vodojemu s objemom 10 m<sup>3</sup> na kóte 524,00 m n.m. Projekt rieši zásobovanie v III. tlakovom pásme a môže vypomôcť pri maximálnom odbere pre II. tlakové pásmo cez prepojavaciu šachtu.
- ÚPN VÚC Zmeny a Doplnky č. 4 Žilinského kraja a Vodný plán SR navrhuje aglomeráciu Kysucký Lieskovec (veľkosť nad 2 000 EO), ktorá pozostáva z obcí : Dunajov, Kysucký Lieskovec, Lodno a Ochodnica. Splaškové vody z uvedených obcí budú čistené na ČOV Kysucký Lieskovec.

## **B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

### **B.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA**

#### **B.1.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE ÚZEMIE OBCE**

Obec Kysucký Lieskovec sa nachádza v severnej časti Žilinského kraja, severne od okresného sídla Kysucké Nové Mesto. Susedí s katastrami obcí čadčianskeho okresu (Dunajov, Krásno nad Kysucou a Klubina) a okresu Kysucké Nové Mesto (Lodno, Povina, Kysucké Nové Mesto a Ochodnica).

Kysucký Lieskovec leží na sídelnej osi celoštátneho významu Žilina – Čadca, orientovanej severo – južným smerom, prepájajúcej sídla Stredného povážia cez Kysuce v smere hranica ČR a PR.

Obec Kysucký Lieskovec je evidovaná ako samostatné rozvojové sídlo. Okresné mesto Kysucké Nové Mesto je pre Kysucký Lieskovec administratívne nadradeným sídlom a zároveň centrum regionálneho až nadregionálneho významu.

Obec Kysucký Lieskovec má hlavne predpoklady pre rozvoj bývania s výrazným podielom hlavne vo forme IBV, nakoľko sa nachádza v regióne s optimálnym potenciómom životného prostredia.

Vlastná obec leží v údolí rieky Kysuca v údolí západnej časti Kysuckej vrchoviny, pri dolnom toku potoku Lodniaka. Potok preteká katastrálnym územím obce v východo-západnom smere až po zaústenie potoka do rieky Kysuca na západnom okraji katastra obce.

Kataster obce sa nachádza v severozápadnej časti Slovenska, stredovýchodnej oblasti Kysúc v okrese Kysucké Nové Mesto. Vlastný kataster obce Kysucký Lieskovec hraničí pri severnom okraji s okresom Čadca.

Od okresného sídla Kysucké Nové Mesto je obec vzdialená cca 6 km a krajského sídla Žilina cca 20 km. Zástavba obce priamo naväzuje na zástavbu obce Lodno, ktorá leží v údolí hornej časti toku potoka Lodnianka (východne od Kysuckého Lieskovca).

Kysucký Lieskovec leží na ceste I/11 prechádzajúcej v severojužnom smere ťažiskovým územím regiónu Kysúc, v blízkej budúcnosti na trase diaľnice D3 (E75). Pripojenie na budúcu diaľnicu D3 bude možné prostredníctvom cesty 1/11 severne od obce v lokalite Krásno nad Kysucou a južne od obce v lokalite Kysucké Nové Mesto – sever. Cez kataster obce, jeho západným okrajom prechádza významná železničná trať č. 171 Žilina – hranica SR a ČR.

Obec leží v krásnom prírodnom prostredí vymedzenom zo severovýchodu a juhovýchodu Kysuckou vrchovinou, zo západu pohorím Javorníkov. Rozloha katastrálneho územia obce je 1232 ha. V území prevláda LPF (lesný pôdny fond) s celkovou výmerou 643 ha, PP (poľnohospodárska pôda) predstavuje výmeru 447 ha.

## **B.1.2 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA**

ÚPN–O Kysucký Lieskovec – koncept riešenia je spracovaný pre celé katastrálne územie obce v mierke 1 : 10 000.

Ťažiskové územie sídla je spracované v rozsahu zastavaného územia a najbližšieho dotykového územia (plochy s predpokladaným rozvojom rozhodujúcej časti zastavaného územia) v mierke 1 : 5 000.

Katastrálne územie obce Kysucký Lieskovec susedí :

- zo severu s k.ú. obcí Klubina, Dunajov a Krásno nad Kysucou
- z východu s k.ú. obce Lodno
- z juhu s k.ú. obce Povina
- zo západu s k.ú. obce Kysucké Nové Mesto a Ochodnica

Výmera katastrálneho územia obce : 1232,0111 ha

## **B.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU**

### **B.2.1 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU VÚC ŽILINSKÉHO KRAJA**

Pri riešení ÚPN–O Kysucký Lieskovec je nutné rešpektovať výstupy zo záväznej časti ÚPN–VÚC Žilinského kraja, ktorá bola odsúhlasená nariadením vlády SR č. 223/1998 dňa 26.05.1998 a v zmysle schválených Zmien a doplnkov ÚPN–VÚC ŽK č.1, č.2, č.3 a ich záväzných častí zastupiteľstvom ŽSK.

Vyššou administratívno-správnou územnou jednotkou, ako riešené územie, je územie okresu Kysucké Nové Mesto, ktoré spadá do žilinského kraja. Z krajinnno-ekologického hľadiska je nadradeným dokumentom aktualizácia R-ÚSES pre okresy Žilina, Bytča a Kysucké Nové Mesto (2006). Tento R-ÚSES nahradil a doplnil pôvodný R-ÚSES Čadca (2005), ktorý bol spracovaný pre súčasné okresy Čadca a Kysucké Nové Mesto. Katastrálne územie obce Kysucký Lieskovec je súčasťou oboch uvedených dokumentov.

Riešeného územia sa dotýkajú hlavne nasledovné ciele rozvoja územia vyplývajúce zo schváleného **ÚPN–VÚC Žilinského kraja** :

### **Z časti 3.1. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia**

#### **bod 1 - v oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry**

- 1.1 vytvárať podmienky pre vyvážený rozvoj Žilinského kraja v oblastiach osídlenia, ekonomickej, sociálnej a technickej infraštruktúry pri zachovaní zdravého životného prostredia a biodiverzity v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.
- 1.4 zabezpečovať rozvojovými osami na území Žilinského kraja pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok s ostatným územím Slovenskej republiky.

- 1.16 vytvárať podmienky pre budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej štruktúry:
  - 1.16.1 podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:
    - c) žilinsko – kysuckú rozvojovú os: Žilina – Čadca – hranica SR/ČR
- 1.17 napomáhať rozvoju vidieckeho priestoru a náprave vzťahu medzi mestom a vidiekom na základe nového partnerstva založeného na vyššej integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka nasledovnými opatreniami:
  - 1.17.1 vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rulárnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka
  - 1.17.2 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
  - 1.17.3 zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko – priestorové prostredie,
  - 1.17.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

**bod 2 - v oblasti sociálnej infraštruktúry**

- 2.1 riešiť priestorové podmienky provizórne umiestnených škôl, školských zariadení a skvalitniť ich vybavenosť.
- 2.10 vytvoriť územné predpoklady pre malé a stredné podnikanie v oblasti zdravotníctva a to najmä v územiach vzdialenejších od centier.

**bod 3 - v oblasti rozvoja rekreácie, turistiky, cestovného ruchu a kúpeľníctva**

- 3.1 vytvoriť nadregionálny, regionálny a miestny funkčno-priestorový subsystém turistiky, rekreácie a cestovného ruchu v súlade s prírodnými a civilizačnými danosťami kraja, ktorý zabezpečí každodennú a víkendovú rekreáciu obyvateľov kraja, hlavne z miest, a ktorý vytvorí optimálnu ponuku pre domácu a zahraničnú turistiku, prednostne kúpeľnú, poznávaciu, športovú a rekreačnú,
- 3.2 podporovať diferencované regionálne možnosti využitia rekreácie, turistiky a cestovného ruchu na zlepšenie hospodárskej stability a zamestnanosti, najmä na Kysuciach, Orave a v Turci, na upevňovanie zdravia a rekondíciu obyvateľstva, predovšetkým z mestách Žilina, Ružomberok, Martin a Liptovský Mikuláš a pre zachovanie a využitie kultúrneho dedičstva vo všetkých okresoch kraja,

**bod 4 - v oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany pôdneho fondu, ochrany prírody a krajiny a ochrany kultúrneho dedičstva**

- 4.1 rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability kraja a ich funkčný význam v kategóriách,
  - 4.1.3 biocentrá regionálneho významu podľa schváleného územného plánu,
  - 4.1.4 biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu podľa schváleného územného plánu regiónu,
- 4.2 rešpektovať podmienky ochrany prírody v súlade so schváleným národným zoznamom území európskeho významu,
- 4.3 dodržiavať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky,
  - 4.3.1 pre chránené územia (vyhlásené a navrhované na vyhlásenie), podľa osobitných predpisov o ochrane prírody a krajiny, kategórie a stupňa ochrany,
  - 4.3.2 pre lesné ekosystémy vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane lesov v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
  - 4.3.3 pre poľnohospodárske ekosystémy vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane PP v kategóriách podporujúce a zabezpečujúce ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
  - 4.3.4 pre ekosystémy mokradí vyplývajúce z medzinárodných zmlúv a dohôd, ktorými je Slovenská republika viazaná
- 4.4 zachovať prirodzený charakter vodných tokov zaradených medzi biokoridory, chrániť existujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi,

- 4.5 zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami - trávne porasty, stromová a krovinná vegetácia a vylúčiť všetky aktivity ohrozujúce prirodzený vývoj (vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a pod.),
- 4.6 stabilizovať spodnú hranicu lesov a zvýšiť ich biodiverzitu ako ekotónovú zónu les – bezlesie,
- 4.7 podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí, s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných území s rozptýlenou vegetáciou,
- 4.8 zachovať územné časti s typickou rázovitosťou krajinnej štruktúry daného regiónu (Kysuce, Orava, Liptov, Turiec)
  - 4.8.1 ak nie je schválená ÚPD obce, tak chrániť pred optickým znehodnotením stavebnou činnosťou lokality tvoriace charakteristické krajinné panorámy
  - 4.8.2 preveriť pri každom navrhovanom veľkoplošnom zábere, líniovom zábere krajiny, alebo inom technickom diele :
    - a) dopad navrhovaných stavieb na okolitú krajinu – krajinný obraz (harmónia, kompozícia, vyváženosť, mierkovitosť),
    - b) dopad navrhovaných stavieb na zmenu krajinnej panorámy miesta alebo líni
    - c) bezprostredný dopad a mieru devastácie lokálnych krajinných scenérií alebo ich zmenu,
    - d) prínos možných vizuálnych vnemov z krajinného obrazu priamo z navrhovaných diel (diaľnice)
    - e) dopad na psychologické pôsobenie navrhovaných stavieb v krajine
    - f) dopad na biodiverzitu, prvky ÚSES a biotopy chránených druhov,
- 4.9 zabezpečiť revitalizáciu regulovaných tokov s doplnením sprievodnej zelene,
- 4.12 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti,

#### **bod 5 - v oblasti rozvoja dopravnej infraštruktúry**

- 5.2 infraštruktúra cestnej dopravy,
  - 5.2.2 rešpektovať dopravné siete a zariadenia alokované v trase multimodálneho koridoru č.VI Žilina – Čadca – Skalité – Poľská republika schválené pre diaľničnú infraštruktúru,
  - 5.2.7 chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D3 (v trase multimodálneho koridoru č.VI (hlavná sieť TINA), trasa TEM, v kategórii D 26,5/120-100) v trase a úsekoch:
    - b) Žilina/Strážov – Žilina/Brodno – Kysucké Nové Mesto – Čadca – Svrčinovec, sieť AGR č E75,
- 5.3 infraštruktúra železničnej dopravy
  - 5.3.1. zabezpečiť územnú rezervu pre vysokorýchlostnú železničnú trať (juh – sever v úseku Viedeň – Bratislava – Žilina – Katowice/ostrava – Waršava/Gdaňsk), na území kraja ako súčasť multimodálnych koridorov č. Va a VI (hlavná sieť TINA), v trase a úsekoch: hranica Trenčianskeho kraja – Bytča – Žilina – Ošadnica – štátna hranica SR/PR s vetvou Ošadnica – Čadca – Ostrava v študijnej polohe,
  - 5.3.4 chrániť územný koridor a realizovať modernizáciu železničnej trate č.127 (I. kategórie, sieť AGTC č.C-E 40) na traťovú rýchlosť 120 km/hod v existujúcom koridore trate:
    - a) Žilina – Kysucké Nové Mesto – Krásno nad Kysucou – Čadca, v trase multimodálneho koridoru č.VI (hlavná sieť TINA)
- 5.6 infraštruktúra vodnej dopravy
  - 5.6.3 zabezpečiť územnú rezervu pre výstavbu prieplavového prepojenia Vážskej vodnej cesty s Oderskou vodnou cestou v územnom koridore riek Kysuce a Čierňanky.

#### **bod 6 - v oblasti vodného hospodárstva**

- 6.1. rešpektovať z hľadiska ochrany vôd
  - 6.1.1 ochranné pásma vodárenských zdrojov
  - 6.1.3 povodia vodárenských tokov ..... Kysuca, .....,
- 6.5 podporovať rozvoj miestnych vodovodov v obciach a ich miestnych častiach s nedostatočným zásobovaním pitnou vodou, mimo dosahu SKV,
- 6.6. postupne znižovať zaostávanie rozvoja verejných kanalizácií s ČOV za rozvojom verejných vodovodov výstavbou ČOV v rozhodujúcich zdrojoch znečistenia výstavbou skupinových kanalizácií s využitím kapacít existujúcich ČOV, výstavbou skupinových kanalizácií s ČOV s prioritným riešením v obciach ležiacich v OP vodárenských zdrojov, OP prírodných líčivých

zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd, CHVO a povodí vodárenských tokov,

- 6.7 prednostne zabezpečiť výstavbu týchto stavieb :
  - 6.7.2 z hľadiska ochrany vôd :
    - e) regionálna skupinová kanalizácia obcí : Dunajov, Ochodnica, Lodno, Kysucký Lieskovec, Povina, Horný Vadičov, Dolný Vadičov, Lopušné Pažite, Radoľa, Nesluša, Rudina, Rudinka, vo výhlade Rudinská, so spoločným čistením na ČOV Kysucké Nové Mesto,
- 6.10 zabezpečiť územnú rezervu pre koridor vodnej cesty Žilina – Čadca – Česká republika
- 6.12 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať protipovodňové opatrenia na tokoch a v území, ktoré je ohrozované povodňovými prietokmi s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí
- 6.13 na ochranu územia pred povodňami
  - 6.13.1 realizovať nasledovné stavby, pričom je potrebné zachovať ekostabilizačné a migračné funkcie vodných tokov :
    - l) Kysucký Lieskovec – Povina, úprava toku Kysuca
  - 6.13.2 navrhované úpravy vodných tokov riešiť tak, aby zostali zachované ich ekostabilizačné a migračné funkcie,
  - 6.13.4 komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach tokov opatreniami, ktorých výsledkom bude zvýšenie retenčného účinku pôdy, spomalenie a vyrovnanie odtoku vody z povodia a zníženie erózneho účinku vody.

#### **bod 7 - v oblasti nadradenej energetickej infraštruktúry**

- 7.1 zohľadniť ekonomické a ekologické hľadiská pri zabezpečení územia energiami a vytvárať efektívne diverzifikované systémy energetického zásobovania kraja,
- 7.3 zabezpečiť spoľahlivú a bezpečnú dodávku a prenos elektrickej energie dobudovaním elektrizačnej sústavy kraja v náváznosti na sústavu SR a sústavu medzištátnu,
- 7.7 podporovať rozvoj plynofikácie územia kraja, chrániť koridory existujúcich a navrhovaných plynovodov a plynárenských zariadení,
- 7.8 zvýšiť percento plynofikácie obcí v kraji v ekonomicky efektívnych oblastiach a v územiach so zvýšenými požiadavkami na ochranu životného a prírodného prostredia (NP, OP NP, CHKO a p.).

#### **bod 8 - v oblasti odpadového hospodárstva**

- 8.1 zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadov a starých environmentálnych záťaží do roku 2005,
- 8.3 zabezpečiť lokality pre výstavbu zariadení súvisiacich s triedením, recykláciou, využívaním a zneškodňovaním odpadov v obciach určených v územnom pláne,
- 8.4 zneškodňovanie nevyužitých komunálnych odpadov riešiť prednostne na zabezpečených regionálnych skládkach odpadu obciach určených v ÚPD,

#### **bod 9 - v oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja**

- 9.1 zamerať hospodársky rozvoj jednotlivých okresov v kraji na zvýšenie počtu pracovných príležitostí v súlade s kvalifikačnou štruktúrou obyvateľstva s cieľom znížiť vysokú mieru nezamestnanosti vo väčšine okresov kraja,

#### **bod 10 - v oblasti telekomunikácií**

- 10.3 zabezpečiť rozvoj telekomunikácií Žilinského kraja realizáciou projektov z rezortného programu MDPT SR:
  - a) Digitalizácia telefónnej siete v Kysuckom Novom Meste, Námestove a Ružomberku,

#### **Z časti 3.2. Verejnoprospešné stavby**

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto :

**bod 1 - stavby na sledovanie stavu životného prostredia** - sieť sledovacích, dokumentačných a výskumných staníc (stanovísk) v blízkosti, resp. v areáloch nadregionálnych biocentier a biokoridorov a lokalít medzinárodného významu.

#### **bod 2 - dopravné stavby**

- 2.1 dopravné stavby cestné :
  - 2.1.2 diaľnica D3 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a prívádzače, sprievodné komunikácie I/11 a I/12,
- 2.2 dopravné stavby železničnej a kombinovanej dopravy:

### 2.2.3 modernizácia železničnej trate č.127 v úseku Žilina – Čadca,

#### **bod 3 - technická infraštruktúra**

- 3.1 vodohospodárske stavby:
  - 3.1.3 kanalizácia a ČOV a s nimi súvisiace stavby :
    - 3.1.3.2 stavby z hľadiska ochrany vôd, vodných zdrojov, prírodných liečivých zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd :
      - f) regionálna skupinová kanalizácia obcí : Dunajov, Ochodnica, Lodno, Kysucký Lieskovec, Povina, Horný Vadičov, Dolný Vadičov, Lopusné Pažite, Radoľa, Nesluša, Rudina, Rudinka, vo výhlade Rudinská, so spoločným čistením na ČOV Kysucké Nové Mesto,
  - 3.1.6 ochrana územia pred povodňami :
    - m) Kysucký Lieskovec – Povina, úprava toku Kysuca
- 3.2 energetické stavby :
  - 3.2.6 stavby súvisiace s plynifikáciou v okresoch Žilinského kraja,
- 3.3 Pošta a telekomunikácie:
  - 3.3.2 stavby súvisiace s rozvojom telekomunikácií Žilinského kraja, ktoré vyplývajú z rezortných programov MDPT :
    - a) digitalizácia telefónnej siete: Kysucké Nové Mesto, Námestovo, Ružomberok,
- 3.4 Stavby na zneškodňovanie, využívanie a spracovanie odpadov:
  - 3.4.1 plochy a zariadenia regionálnych veľkokapacitných skládok odpadov
  - 3.4.2 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov

#### **Upozornenie !!!**

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb je možné podľa §108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č.103/1990 Zb., zákona č.262/1992 Zb., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.136/1995 Z.z., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.199/1995 Z.z., nález Ústavného súdu Slovenskej republiky č.286/1996 Z.z., zákona č.229/1997 Z.z., zákona č.175/1999 Z.z., zákona č.237/2000 Z.z., zákona č.416/2001 Z.z., zákona č.553/2001 Z.z. a nález Ústavného súdu Slovenskej republiky č.217/2002 Z.z. pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

### **B.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE**

#### **B.3.1 OBYVATEĽSTVO, EKONOMICKÉ AKTIVITY, ZAMESTNANOSŤ**

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 mala obec Kysucký Lieskovec 2229 trvalo bývajúcich obyvateľov, k 31.12.2009 mala obec podľa údajov ŠÚ SR Krajskej správy v Žiline 2334 obyvateľov.

Základné údaje o obyvateľstve obce Kysucký Lieskovec podľa údajov k 31.12.2009 :

Počet trvalo bývajúcich obyvateľov			Veková štruktúra obyvateľov Metodika EU		
Muži	Ženy	Celkom	Predproduktívny vek	Produktívny vek	Poproduktívny vek
1151	1183	2334	420	1610	304
49,31 %	50,69 %	100 %	17,99 %	68,98 %	13,03 %

Index vitality = Počet obyvateľov v predproduktívnom veku : počet obyvateľov v poproduktívnom veku .  
 100 = 420 : 304 . 100 = 138

Na základe výpočtu indexu vitality je zrejmé, že obec má mierne progresívny typ populácie, ktorá je schopná narastať prirodzenou menou za predpokladu ďalšej migrácie mladých rodín do obce.

Vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1991 – 2010 podľa údajov k 1.1.jednotlivých rokov :



Rok / ukazovateľ	1991	1996	2001	2004	2007	2010
Počet obyvateľov	2205	2268	2229	2248	2282	2334
Prírastok / úbytok	-	+63	-39	+19	+34	+52
Index rastu	100	102,86	101,09	101,95	103,49	105,85

V sledovanom období rokov 1991 až 2010 počet obyvateľov narastal s výnimkou obdobia medzi rokmi 1996 a 2001, kedy bol zaznamenaný mierny pokles. Za obdobie 19 rokov sa celkový počet obyvateľov zvýšil o 5,85%, čo v absolútnej hodnote predstavuje nárast 129 obyvateľov, pričom priemerný ročný prírastok predstavoval hodnotu 6,79 osoby.

Tento priaznivý vývoj bol spôsobený predovšetkým v dôsledku záujmu o bývanie v obci vďaka kvalitnému obytnému a životnému prostrediu, vybudovanej technickej infraštruktúre a predpokladom na jej komplexné dobudovanie, priaznivú polohu obce vo vzťahu k nadradenej dopravnej infraštruktúre a priaznivým dochádzkovým vzdialenostiam do sídiel okresu a kraja (Žilina, Kysucké Nové Mesto, Krásno nad Kysucou, Čadca).

V súlade s doterajším demografickým vývojom je možné predpokladať, že v roku 2030 bude mať obec Kysucký Lieskovec 2550 až 2650 obyvateľov za predpokladu vytvorenia podmienok pre rozvoj individuálnej, ale aj hromadnej bytovej výstavby v samotnom územnom pláne obce.

Počet ekonomicky aktívnych obyvateľov podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 bol 1079 osôb, čo je 48,41 % z celkového počtu obyvateľov bývajúcich v obci.

Z celkového počtu 1079 ekonomicky aktívnych osôb 554 osôb odchádzalo za prácou mimo územia obce, čo predstavuje 51,34 %. Súčasný stav je možné ďalej korigovať vytváraním podmienok pre vznik pracovných príležitostí predovšetkým v oblasti výroby a služieb priamo na území obce.

### B.3.2 BYTOVÝ FOND, POŽIADAVKY NA BYTOVÝ FOND

Podľa sčítania obyvateľstva, bytov a domov v r. 2001 bolo v obci 664 domov, z toho 575 trvalo obývaných a 89 neobývaných. Z uvedeného počtu neobývaných domov bolo 11 určených na rekreáciu. Z celkového počtu 706 bytov v obci bolo 687 bytov v rodinných domoch, 18 v bytových domoch a 1 v ostatných budovách. Z celkového počtu bytov bolo 615 obývaných a 91 bytov neobývaných z toho 90 v rodinných domoch a jeden v bytovom dome.

Stav bytového fondu a úrovne bývania je podľa jednotlivých ukazovateľov na porovnateľnej úrovni ako celoslovenský priemer. Priemerná obložnosť bytov je však 3,79 obyvateľa na byt, čo je o 0,58 obyvateľa na byt viac ako celoslovenský priemer.

V návrhovom období je možné predpokladať odpad bytového fondu v počte cca 25 bytov, z toho väčšina z dôvodu zmeny funkcie bytovej na rekreačnú. Pôjde v prvom rade o staršie rodinné domy v okrajových polohách zastavaného územia.

Počet trvalo obývaných bytov podľa sčítania v r. 2001 .....	615
Odpad bytového fondu do r. 2030 .....	25
Zostatok súčasného bytového fondu v r. 2030 .....	590
Potreba bytov v r. 2030 pri obložnosti 3,0 až 3.2 .....	800 až 880
Potreba výstavby nových bytov do r. 2030 .....	210 až 290

Z uvedeného prehľadu je zjavné, že s ohľadom na predpokladaný demografický vývoj, odpad súčasného bytového fondu a potrebu zníženia obložnosti bytov bude potrebné v návrhovom období vytvoriť podmienky pre výstavbu 210 až 290 bytov, predovšetkým v rámci IBV, ale aj v nízkopodlažnej bytovej výstavbe. S ohľadom na stupeň a podrobnosť spracovania obstarávanej ÚPD je však uvedený počet nových domov potrebné považovať len za smerný.

### B.3.3 NÁVRH RIEŠENIA BYTOVÉHO FONDU A OBYVATEĽOV

Návrh lokalít s rozvojom bytového fondu vyplynul z prirodzeného krajinnopriestorového a urbanistického členenia územia obce.

V návrhovom období je možné predpokladať odpad bytového fondu v počte 25 bytov, z toho väčšina z dôvodu zmeny funkcie bytovej na rekreačnú. Pôjde v prvom rade o staršie jednotraktové rodinné domy na úzkych pozemkoch, bez možnosti podstatného rozšírenia, ktoré svojim dispozičným riešením nemôžu plnohodnotne spĺňať nároky na trvalé bývanie, na rekreačné účely však vyhovujú.

Návrh riešenia bytového fondu a obyvateľov akceptuje požiadavky vyplývajúce zo schváleného zadania ÚPN-O. Vzhľadom k tomu, že obec má viac ako 2000 obyvateľov riešime uvedený rozvoj variantne.

**Vo variate A navrhujeme :**

<u>Byty</u>	
Počet trvalo obývaných bytov v r. 2001	615
- Odpad bytového fondu do r. 2030	25
- Zostatok súčasného bytového fondu	590
- Návrh výstavby nových bytov do r. 2030	258
Z toho bytov v IBV	244
v HBV	14
- Celkový počet bytov do r. 2030	848

V Zadaní bola uvedená celková potreba bytov 210 - 290. V koncepte ÚPN-O variante A uvažujeme s návrhom nových 258 bytov, t.j. v súlade so schváleným zadaním ÚPN-O Kysucký Lieskovec.

<u>Obyvateľstvo</u>	
- súčasný počet obyvateľov (údaj 2009)	2334
- navrhovaný počet obyvateľov pri obl. 3,0 ob./byt (k roku 2030)	2544
- predpokladaný prírastok obyvateľov (k roku 2030)	210

V Zadaní je uvedený predpokladaný počet obyvateľov k návrhovému roku 2030, 2550 až 2650 obyvateľov. Uvažovaný počet obyvateľov vo variante A je na dolnej hranici v porovnaní so schváleným zadaním ÚPN-O Kysucký Lieskovec.

#### **Vo variante B navrhujeme :**

<u>Byty</u>	
Počet trvalo obývaných bytov v r. 2001	615
- Odpad bytového fondu do r. 2030	25
- Zostatok súčasného bytového fondu	590
- Návrh výstavby nových bytov do r. 2030	290
Z toho bytov v IBV	276
v HBV	14
- Celkový počet bytov do r. 2030	880

V Zadaní bola uvedená celková potreba bytov 210 - 290. V koncepte ÚPN-O variante B uvažujeme s návrhom nových 290 bytov, t.j. v súlade so schváleným zadaním ÚPN-O Kysucký Lieskovec..

<u>Obyvateľstvo</u>	
- súčasný počet obyvateľov (údaj 2009)	2334
- navrhovaný počet obyvateľov pri obl. 3,0 ob./byt (k roku 2030)	2640
- predpokladaný prírastok obyvateľov (k roku 2030)	306

V Zadaní je uvedený predpokladaný počet obyvateľov k návrhovému roku 2030, 2550 až 2650 obyvateľov. Uvažovaný počet obyvateľov vo variante B je na hornej hranici v porovnaní so schváleným zadaním ÚPN-O Kysucký Lieskovec.

## **B.4 RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA**

### **B.4.1 ŠIRŠIE VZŤAHY**

#### **B.4.1.1 Funkcia a poloha obce v sídelnej štruktúre**

Obec Kysucký Lieskovec sa nachádza v severnej časti Žilinského kraja, severne od okresného sídla Kysucké Nové Mesto. Susedí s katastrami obcí čadčianskeho okresu (Dunajov, Krásno nad Kysucou a Klubina) a okresu Kysucké Nové Mesto (Lodno, Povina, Kysucké Nové Mesto a Ochodnica).

Kysucký Lieskovec leží na sídelnej osi celoštátneho významu Žilina – Čadca, orientovanej severo – južným smerom, prepájajúcej sídla Stredného považia cez Kysuce v smere hranica ČR a PR.

Obec Kysucký Lieskovec je evidovaná ako samostatné rozvojové sídlo. Okresné mesto Kysucké Nové Mesto je pre Kysucký Lieskovec administratívne nadradeným sídlom a zároveň centrum regionálneho až nadregionálneho významu.

Obec Kysucký Lieskovec má hlavne predpoklady pre rozvoj bývania s výrazným podielom hlavne vo forme IBV, nakoľko sa nachádza v regióne s optimálnym potenciómom životného prostredia.

Vlastná obec leží v údolí rieky Kysuca v údolí západnej časti Kysuckej vrchoviny, pri dolnom toku potoku Lodniaka. Potok preteká katastrálnym územím obce v východo-západnom smere až po zaústenie potoka do rieky Kysuca na západnom okraji katastra obce.

Kataster obce sa nachádza v severozápadnej časti Slovenska, stredovýchodnej oblasti Kysúc v okrese Kysucké Nové Mesto. Vlastný kataster obce Kysucký Lieskovec hraničí pri severnom okraji s okresom Čadca.

Od okresného sídla Kysucké Nové Mesto je obec vzdialená cca 6 km a krajského sídla Žilina cca 20 km. Zástavba obce priamo naväzuje na zástavbu obce Lodno, ktorá leží v údolí hornej časti toku potoka Lodnianka (východne od Kysuckého Lieskovca).

Kysucký Lieskovec leží na ceste I/11 prechádzajúcej v severojužnom smere ťažiskovým územím regiónu Kysúc, v blízkej budúcnosti na trase diaľnice D3 (E75). Pripojenie na budúcu diaľnicu D3 bude možné prostredníctvom cesty 1/11 severne od obce v lokalite Krásno nad Kysucou a južne od obce v lokalite Kysucké Nové Mesto – sever. Cez kataster obce, jeho západným okrajom prechádza významná železničná trať č. 171 Žilina – hranica SR a ČR.

Obec leží v krásnom prírodnom prostredí vymedzenom zo severovýchodu a juhovýchodu Kysuckou vrchovinou, zo západu pohorím Javorníkov. Rozloha katastrálneho územia obce je 1232 ha. V území prevláda LPF (lesný pôdny fond) s celkovou výmerou 643 ha, PP (poľnohospodárska pôda) predstavuje výmeru 447 ha.

#### **B.4.1.2. Vzájomná poloha obce a vymedzených špecifických území a ochranných pásiem určených osobitnými predpismi**

##### **Ochrana prírody a krajiny**

Územie obce sa nenachádza na veľkoplošnom chránenom území, je situované v krajine s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z.z. O ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Podľa R-ÚSES okresu Čadca (spoločný R-ÚSES pre súčasné okresy Kysucké Nové Mesto a Čadca) v území katastra obce sa nachádzajú resp. doň zasahujú regionálny terestrický biokoridor VII R, biocentrum regionálneho významu Bcr15 Vyšné Vane, biocentrum regionálneho významu Bcr16 Skačkov a nadregionálny hydrický biokoridor II. rieka Kysuca s príslušnými brehovými porastami a mokraďami. Na území katastra evidujeme maloplošné chránené územie – genofondovú lokalitu 173 f,z Horné Vežiská.

Pre obec z tohoto faktu vyplýva dodržiavanie podmienok vyplývajúcich z RÚSES-u (biokoridory, biocentrá, genofondová lokalita a pod.) s dôrazom na ochranu prírody s obmedzeniami stavebnotechnických a investičných zámerov, vrátane rekreačného využívania územia, ktoré by negatívnym spôsobom ovplyvnilo ochranu prírody.

##### **Ochrana vodných pomerov a vodárenských zdrojov**

Chránená vodohospodárska oblasť (§ 31 zákona č.364/2004 Z.z. vodný zákon)

Nariadením vlády SSR č. 13/87 bola vyhlásená Chránená vodohospodárska oblasť (CHVO) Beskydy a Javorníky. Ide o územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd. Do CHVO Beskydy a Javorníky spadá celé katastrálne územie obce Kysucký Lieskovec.

Ochranné pásma vodárenských zdrojov (§ 32 zákona č.364/2004 Z.z.)

V katastrálnom území Kysucký Lieskovec sa nachádzajú ochranné pásma (OP) I. stupňa a II. stupňa delené na vnútorné a vonkajšie, vodného zdroja studňa KS-1. OP II. stupňa studne KS-1 nebolo možné zakresliť do situácie v mierke 1:10 000 z dôvodu nejasnosti výroku v rozhodnutí Okresného úradu v Kysuckom Novom Meste, odboru životného prostredia č. ŽP-2002/02947/FL5/Ok zo dňa 18.1.2002, nakoľko nebola priložená grafická príloha. Podklady o ochranných pásmach ostatných vodárenských zdrojov : Pod jedľou, Pod Švábikovou hôrkou, Šamaje a prameňov pri Paršovom potoku neboli k dispozícii.

Povodie vodárenského toku

V katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec neevidujeme povodie vodárenského toku.

#### **B.4.1.3. Existujúce a navrhované nadradené trasy a zariadenia dopravy, produktovodov, energetiky, spojov a väzba obce na ne**

Napojenie obce na nadradený komunikačný systém zabezpečuje cesta I. triedy číslo I/11.

Cesta I/11 je hlavná európska cesta s označením E75 a je súčasťou multimodálneho koridoru č. VI. Súbežne s trasou cesty I/11 je navrhovaný úsek diaľnice D3 Kysucké Nové Mesto - Svrčinovec, ktorý sa na začiatku úseku napája na pripravovaný úsek diaľnice D3 Žilina, Brodno - Kysucké Nové Mesto (aktualizovaná DSP) a na konci úseku sa pripája na už vybudovaný úsek diaľnice D3 v úseku Oščadnica - Čadca, Bukov (ľavý dopravný pás) pri obci Oščadnica. Budúce napojenie diaľnice na

existujúci nadradený komunikačný systém tj. na cestu I/11, voči obci Kysucký Lieskovec, je od juhu riešené v križovatke Kysucké Nové Mesto – sever a od severu v križovatke Krásno nad Kysucou.

Riešeným územím obce Kysucký Lieskovec prechádza železničná trať prvej kategórie číslo 127 hranica ČR – Čadca – Žilina, ktorá prechádza jeho západným okrajom. Spomínaná železničná trať bola zaradená do európskeho systému AGC a AGTC, pričom je súčasťou multimodálneho koridoru č.VI. Najbližšia železničná zastávka osobnej dopravy je v blízkej susednej obci Ochodnica. Uvedená zastávka je umiestnená na hranici katastrov Kysucký Lieskovec – Ochodnica.

V riešenom území sa nenachádza letisko. Najbližšie letisko je v obci Dolný Hričov pri Žiline, ktorá je vzdialená od obce Kysucký Lieskovec cca 35 km.

Katastrálnym územím obce Kysucký Lieskovec je trasovaný prívod DN 800 skupinového vodovodu Nová Bystrica – Čadca – Žilina (ďalej SKV NB-CA-ZA). Voda z SKV je dopravovaná výtlačným potrubím a spolu z vodou z vodárenského zdroja KS-1 plnený vodojem 100 m<sup>3</sup> cez prepojovaciu šachtu, z ktorého je obec zásobovaná pitnou vodou. V katastrálnom území obce sa tiež nachádzajú vodárenské zdroje – pramene, studne a vrty využívané na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

V súčasnosti z hľadiska odvádzania splaškových vôd obec nemá širšie väzby. Koncepcia ÚPN - VÚC ŽK Zmeny a Doplnky č.4 navrhuje aglomeráciu nad 2 0000 EO Kysucký Lieskovec, ktorú tvoria obce : Dunajov, Kysucký Lieskovec, Lodno a Ochodnica. Splaškové vody z uvedených obcí budú odvádzané verejnou kanalizáciou na existujúcu ČOV Kysucký Lieskovec. Predpoklad schválenia ÚPN - VÚC ŽK Zmena a Doplnok č.4 je 03/2011. V súčasnosti platí koncepcia (do doby schválenia zmeny a doplnku č.4 ÚPN-VÚC ŽK) riešená v pôvodnom ÚPN-VÚC s odvádzaním odpadových vôd regionálnou skupinovú kanalizáciou (regionálna skupinová kanalizácia obcí : Dunajov, Ochodnica, Lodno, Kysucký Lieskovec, Povina, Horný Vadičov, Dolný Vadičov, Lopušné Pažite, Radola, Nesluša, Rudina, Rudinka, vo výhlade Rudinská), so spoločným čistením na ČOV Kysucké Nové Mesto.

Zásobovanie obce elektrickou energiou sa uskutočňuje z uzla 110/22 kV Kysucké Nové Mesto po 22 kV vedení číslo 109. Riešeným územím medzi riekou Kysuca a obcou (západná časť) prechádza trasa 1x110 kV vedenia na smere Kysucké Nové Mesto – Čadca.

Zdrojom zemného plynu pre obec Kysucký Lieskovec je integrovaná STL sústava do 0,3 MPa a regulačná stanica plynu RS 21000 m<sup>3</sup>/hodinu, ktorá je situovaná medzi obcami Povina- Radola. Z RS je prevedený vývod potrubím DN 250 na smer Kysucké Nové Mesto. Od obce Radola je vedený STL plynovod o profile DN 225 smerujúci do obci Povina, Kysucký Lieskovec, Lodno, Ochodnica, Dunajov a je prepojený na STL plynovodnou sieťou v Krásne nad Kysucou. Trasa plynovodu potrubím DN 225 je ukončená v centre obce Kysucký Lieskovec. Odtiaľto smerom na Lodno pokračuje plynovod s potrubím DN 90, druhý smer plynovodu na Ochodnicu a Dunajov je realizovaný potrubím DN 160.

Riešené územie spadá do oblasti s vonkajšou výpočtovou teplotou –18°C v zmysle STN 060210. Obec má decentralizovaný systém zásobovaná teplom. Existujúce väčšie zdroje tepla v objektoch vybavenosti a výrobných prevádzkach sú použiteľné len pre vlastnú potrebu objektov. Na území obce sa nenachádza väčší tepelný zdroj, ktorý by prevzal funkciu centrálného tepelného zdroja.

Poštová prevádzka v obci Kysucký Lieskovec organizačne patrí pod Regionálne poštové centrum RPC Žilina, problematiku rozvoja zabezpečuje ústredie Slovenskej pošty, a.s.

Podľa súčasnej štruktúry ST a.s. územie obce Kysucký Lieskovec patrí do Regionálneho centra sieťovej infraštruktúry Žilina (RCSI ZA). Podľa nového usporiadania územie obce sa nachádza v primárnej oblasti (SO) Žilina, kde v celom telekomunikačnom obvode SO platí miestna telefónna prevádzka. Telefónny účastníci sú pripojení miestnou telekomunikačnou káblovou sieťou na digitálnu ústredňu v Kysuckom Lieskovci.

#### **B.4.1.4 Vyhodnotenie vzájomných vplyvov pozitívnych a negatívnych javov širšieho územia voči obci**

##### **Pozitívne vplyvy a javy :**

- doterajšia realizácia technickej a dopravnej infraštruktúry v dotykovom území s možnosťou na jej napojenie vrátane pripravovaných investícií vo výhlade,
- dostatočné disponibilné plochy pre rozvoj obce vo všetkých oblastiach funkčného využívania (bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, priemysel - výroba),
- čistota prírodného prostredia pozitívne vplývajúca na životné prostredie v urbanizovaných častiach územia.

#### **Negatívne vplyvy a javy :**

- existencia zosuvných území na potencionálnych rozvojových plochách hlavne pre IBV vyžadujúce podmienené využitie častí územia podrobným geologickým prieskumom,
- uvažované trasovanie diaľnice D3 v dotyku so zastavaným územím obce s negatívnymi účinkami cestnej dopravy na životné prostredie v obci vyžadujúce si hlavne riešenie protihlukovej ochrany,

### **B.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA**

#### **B.5.1 ZÁKLADNÁ KONCEPCIA USPORIADANIA**

Obec Kysucký Lieskovec prirodzene spadá do obvodu okresného mesta Kysucké Nové Mesto - z hľadiska centier osídlenia podľa ÚPN-VÚC ŽK centrum tretej skupiny v druhej podskupine s regionálnym až nadregionálnym významom.

Obec sa nachádza na sídelnej osi celoštátneho významu, ktorú tvoria mestá a obce ležiace v údolí rieky Kysuca - na významnej sídelnej rozvojovej osi 1. stupňa (Žilina – Čadca – hranica s ČR).

Kysucký Lieskovec patrí medzi obce s nie úplne vyváženou polyfunkčnou štruktúrou a málo diverzifikovanou ekonomickou základňou.

V súčasnosti sa v obci nenachádzajú žiadne zariadenia vyššej vybavenosti presahujúce rámec regiónu.

Vlastnú zástavbu možno charakterizovať ako súvislú, pomerne kompaktnú. Prevažne sa nachádza východne od komunikácie I/11, vedúcej zo Žiliny v smere na Čadcu, v údolí (údolnej nive) potoka Lodnianska na oboch brehoch. Malá samostatná časť zástavby obce (IBV, priemysel, viacúčelová vodná nádrž – zámer) sa nachádza medzi pravým brehom rieky Kysuca a železničnou traťou č.171. Medzi cestou I/11 a ľavým brehom rieky Kysuca sú samostatne umiestnené športový areál a ČOV.

Súčasná zástavba vychádza z disponibilít morfológie územia. Okrem tejto zástavby sa nachádza v k.ú. obce niekoľko samostatných chat v rámci Kysuckej vrchoviny. Tu je aj umiestnená aj oficiálna skládka komunálneho odpadu. Zástavba obce v smere na východ v údolí potoka Lodnianska priamo naväzuje na zástavbu obce Lodno.

Zo zámerov obce vyplýva vybudovanie resp. dobudovanie dvoch rekreačných zón mimo súčasne zastavané územie. Ide o rekreačnú zónu v lokalite Rovienka, kde sa už dnes nachádza obecná rekreačná chata, niekoľko objektov ICHR a malý lyžiarsky vleč. V budúcnosti by tu mohlo vzniknúť, po prestavbe súčasného obecného zariadenia, ubytovacieho – rekreačné centrum s cca 50 lôžkami doplnené exteriérovými športovo relaxačnými zariadeniami a novým lyžiarskym centrom pre rekreačné lyžovanie s vlečom (dl. cca 600m). Druhá obecná rekreačná zóna by mala vzniknúť v lokalite Rovne, ako jedno so zariadení vybavenosti na značenej turistickej trase. V tejto lokalite okrem ubytovacieho zariadenia – obcej horskej chaty s cca 50 lôžkami budú umiestnené vonkajšie športovo - rekreačné plochy a kaplnka, ako koncový objekt, v súčasnosti realizovanej Krížovej cesty. Okrem uvedených rozvojových rekreačných zón vo voľnom cestovnom ruchu evidujeme v k.ú. rozptýlenú výstavbu ICHR a sústredenú s uvažovaným min. rozvojom (6 + 4 chat) v lokalite Žiar.

Základom urbanistickej kompozície sídla je jeho líniová (historická) os sledujúca hlavnú obslužnú komunikáciu cestu III/011062 Kysucký Lieskovec – Lodno s rozvíjajúcim sa centrom okolo kompozičnej dominanty kostola sv. Svorada a Benedikta. V obci sa ešte nachádza cesta III/011062 spájajúca obec Kysucký Lieskovec s obcou Ochodnica. Na križovaní týchto ciest sa rozvíja centrum obce. V tomto priestore je pripravený investičný zámer Revitalizácie centra obce so zámerom vytvorenia priestoru námestia a novostavieb obecného úradu a domu služieb

Jedinú kompozičnú dominantu v súčasnosti predstavuje rímsko-katolícky kostol sv. Svorada a Benedikta. Zo zámerov obce vyplýva vybudovanie vyhládokovej veže nad obcou v lokalite Lalinov vrch, ako atrakcia na trase značeného turistického chodníka. Tá by sa stala novým kompozičným orientačným bodom na území obce.

Obec by mala naďalej posilňovať svoj vidiecky charakter, reprezentovaný samostatne stojacimi objektami pôvodných rodinných domov, vychádzajúc zo skompaktňovania existujúcich štruktúr zastavaného celku v pôvodnom „drobnom“ merítku a štruktúre vychádzajúcej z pôvodnej parcelácie. Zachoval by sa tak hodnotný krajinný výraz v priestoroch umiestnenia urbanizovaných častí a celkov vo vysoko hodnotnom prírodnom krajinnom celku. Obec by si mala zachovať svoj podhorský charakter.

Umiestnenie obce pri významnej ceste I/11 umožnilo a ďalej umožní vytvorenie podmienok pre umiestnenie výrobných zón pri tejto komunikácii (priemyselná zóna pre areál podnikateľských aktivít a ľahký priemysel – doplnok č.1 pôvodného ÚPN-O), čím by sa zoptimalizovala a diverzifikovala ekonomická základňa v obci. Pri tejto komunikácii (na západ od nej) by bolo možné tiež vytvoriť podmienky pre ďalší rozvoj občianskej vybavenosti obchodného charakteru a ďalšej športovej

vybavenosti (rozšírenie športového areálu), prípadne zariadení vybavenosti v cestovnom ruchu. V zásade by išlo o funkčné využitie územia vybavenosťou a zariadeniami, ktoré je možné umiestniť do územia so zvýšeným hlukom z dopravy, prípadne po udelení výnimky do časti ochranných pásiem z nadradeného cestného komunikačného systému (súčasná cesta I/11, budúca diaľnica D3).

## **B.5.2 FUNKČNÉ ČLENENIE A ORGANIZÁCIA ÚZEMIA**

Obec leží v údolí rieky Kysuca na území Kysuckej vrchoviny, jej západnom okraji. Vlastná obec leží v údolí západnej časti tejto Kysuckej vrchoviny, pri dolnom toku potoka Lodniaka. Potok preteká katastrálnym územím obce v východo-západnom smere až po zaústenie potoka do rieky Kysuca na západnom okraji katastra obce.

Kataster obce sa nachádza v severozápadnej časti Slovenska, stredovýchodnej oblasti Kysúc v okrese Kysucké Nové Mesto. Vlastný kataster obce Kysucký Lieskovec hraničí pri severnom okraji s okresom Čadca.

Kysucký Lieskovec leží na ceste I/11 prechádzajúcej v severojužnom smere ťažiskovým územím regiónu Kysúc, v blízkosti budúcej na trase diaľnice D3 (E75). Cez kataster obce, jeho západným okrajom prechádza významná železničná trať č. 171 Žilina – hranica SR a ČR.

Rozhodujúca časť osídlenia sa nachádza v spojenom údolí rieky Kysuca (v prevažnej časti na jej ľavom brehu) a dolného toku potoka Lodniaka (v prevažnej časti na jeho pravom brehu).

Obec tvorí jeden kompaktný celok zástavbou priamo naväzujúci na susednú obec Lodno a blízku zástavbu obce Ochodnica. Zástavba tvorí prevažne súvislý pás osídlenia. Menší oddelený komplex oddelený od súvislej zástavby obce predstavuje miestna časť nachádzajúca sa na pravo brehu rieky Kysuca pri železničnej trati s priamou väzbou na zástavbu obce Ochodnica. V katastrálnom území tiež evidujeme rozptýlenú výstavbu ICHR (individuálna chatová rekreácia) prevažne v priestoroch lesov Kysuckej Vrchoviny.

Obec patrí medzi sídla s kontinuálnym osídlením od polovice 15. storočia bez zatiaľ evidovaných staršie datovaných dokumentov o osídlení. Systematickejšie osídľovanie súvisí s valašskou a kopaničiarskou kolonizáciou. Pôvodné samostatné osady a usadlosti v údolných častiach sa postupne „spájali“ do súvislejšieho osídlenia.

### **B.5.2.1 Zastavané územia – urbanizovaná krajina**

Podstatnú a rozhodujúcu časť výstavby reprezentujú bytové objekty hlavne vo forme rodinných domov. V obci sa nachádza pri rodinných domoch veľké množstvo hospodárskych stavieb, ktoré súviseli so spôsobom života a viazanosťou na drobnú – maloroľnícku hospodársku svojpomocnú činnosť a chov oviec.

Najhustejšia a najkompaktnejšia zástavba je v súčasnosti sústredená okolo cesty III/011062 Kysucký Lieskovec - Lodno, kde sa zároveň nachádza podstatná časť obecnej vybavenosti (kostol, obchody, služby, škola.....). Túto zástavbu podporila aj výstavba nízkopodlažných bytových domov pri škole.

Zamestnanecké prevádzky sú rozptýlené po celom sídle. Menší ucelený komplex sa v súčasnosti nachádza pri vstupe do obce z juhu (pri ceste I/11 v smere od Kysuckého Nového Mesta). Pri návrhu ÚPN – O bude nutné ich optimálne zakomponovať v rámci obytných území so stanovením opatrení (regulatívy a limity) súvisiacich s hygienickou ochranou dotykového obytneho prostredia. V súvislosti s rozvojom obce predpokladáme rozvoj výroby a výrobných služieb v samostatnej zóne pri ceste I/11 (riešenie preberáme zo schváleného doplnku č.1 pôvodného ÚPN-O), kde sa bude môcť riešiť aj rozvoj zariadení občianskej vybavenosti s väčšími plošnými nárokmi s obmedzeniami vyplývajúcimi z budúceho ochranného pásma D3 (šport, obchod a služby, zariadenia v cestovnom ruchu).

Mimo uvažovaného rozšírenia zastavaného územia v priamej väzbe na súčasné zo zámerov obce vyplýva vybudovanie dvoch obecných rekreačných zón. Ide o lokality – rekreačné územia Rovenka a Rovne.

#### **Popis podľa lokalít (zonálne členenie) :**

Z hľadiska súčasného funkčného a priestorového využitia zástavby, prírodných podmienok a potenciálnych možností pre ďalší rozvoj možno riešené územie rozčleniť na nasledovné zóny (miestne časti) :

##### **Zóna A - miestna časť Kysucký Lieskovec – hlavná časť**

Pôvodné, najstaršie, najväčšie územie rozvíjajúce sa v prevažnej miere ako obytné s príslušnou občianskou vybavenosťou.

Zástavbu v tejto miestnej časti v prevažnej miere reprezentuje bytový fond vo forme IBV, prevažne z konca 20. storočia. V tejto časti sa nachádza aj základňa občianskej vybavenosti obce

(obchod, služby, rekreácie, šport, administratíva) rozptýlená v rámci existujúcej zástavby. Obec má definované historické centrum. Nové centrum vznikne na ľavom brehu rieky Kysuca v rámci plôch rozšírenia športového areálu a príslušného územia. V rámci tohto nového centra bude možné umiestňovať absentujúcu vybavenosť obce v športe (otvorené a halové športy), ubytovacie a stravovacie zariadenia, rekreačno – relaxačnú vybavenosť a vybavenosť v oblasti obchodu a služieb.

V tejto miestnej časti navrhujeme rozhodujúci rozvoj obce. Navrhované sú plochy pre rozvoj IBV a priamo naväzujú na existujúcu zástavbu.

V tejto časti navrhujeme aj rozvoj občianskej vybavenosti, a to centra so zariadeniami v CR, spoločenského a obchodného centra s nevýrobnými službami, ďalej návrh obecného športovo-rekreačného areálu s parkovo upravenou verejnou zeleňou a ihriskami. V ostatnom, hlavne staršom bytovom fonde IBV, bude naďalej pokračovať proces využívania týchto objektov aj na rekreačné účely.

### **Zóna B – rekreačné územia – chatové osady a rekreačné zariadenia rozptýlené v rámci neurbanizovanej krajiny**

Do tohto územia zaraďujeme rozptýlené chatové osady s ICHR. Uvažujeme s ich stabilizáciou, mimo lokalít Rovienka a Rovne.

Lokalita Rovienka je vyhradená pre ďalší – obmedzený rozvoj viazaného i voľného cestovného ruchu s umiestnenou obecnou chatou. Táto lokalita je vyhradená aj pre rozvoj rekreačných zimných športov, každodennej rekreácie obyvateľov a nenáročnej poznávacej turistiky.

S rozvojom voľného cestovného ruchu uvažujeme v lokalite Rovne (obecné rekreačné zariadenie) na turistickú a poznávaciu trasu. Súčasťou vybavenosti lokality sa stane duchovná (cirkevná) vybavenosť s Kaplnkou a krížovou cestou.

### **B.5.2.2 Nezastavané územia – neurbanizovaná krajina**

#### **Plochy LPF (lesný pôdny fond)**

Na plochách LPF neuvažujeme s rozvojom iných funkcií ako hospodárskeho lesa s hospodárením podľa lesohospodárskeho plánu a v zmysle odporúčaní stanovených v KEP.

#### **Plochy PP (poľnohospodárska pôda)**

Na plochách PP uvažujeme naďalej s využívaním pôdy na rastlinnú výrobu, respektíve s využívaním TTP na pasienky a kosné lúky. Popri vodných tokoch, účelových komunikáciách a pri remízach je nutné zachovať a zveľaďovať prirodzenú vegetáciu vzrastlej a krovinatej zelene. Krajinnokoologický plán odporúča optimálne využívanie PP. Podľa týchto odporúčaní s malými úpravami súvisiacimi s urbanistickou koncepciou rozvoja obce by sa mala riadiť organizácia rastlinnej poľnohospodárskej výroby a využívanie ostatnej nelesnej neurbanizovanej krajiny.

## **B.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA OBCE**

### **B.6.1 VŠEOBECNE**

Obec Kysucký Lieskovec má hlavne predpoklady pre rozvoj bývania (IBV), v menšej miere individuálnej rekreácie, zariadení cestovného ruchu s hospodárskym zázemím v nezávadnom priemysle a v poľnohospodárskej živočíšnej a rastlinnej výrobe, čiastočne lesnom hospodárstve a službami v cestovnom ruchu.

V súčasnosti i v budúcnosti možno obec charakterizovať ako samostatné sídlo – typické vidiecke osídlenie podhorského typu, s predpokladom pre rozvoj obytnej a rekreačnej funkcie a hospodárskej základne založenej na nezávadnej priemyselnej a poľnohospodárskej výrobe s umiestneným hospodárskym dvorom živočíšnej a rastlinnej výroby a lesnom hospodárstve.

V území katastra obce sa čiastočne uplatňuje ochrana prírody a krajiny. (RÚSES – CHKO, biocentrá, biokoridory, genofondové lokality).

Navrhované funkčné využitie obce je zrejmé z výkresu č.2 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS, v M 1:10 000.

V intraviláne a v extraviláne (za súčasnou hranicou zastavaného územia) prevláda návrh na využitie územia obytňou funkciou, s prislúchajúcimi funkciami základného občianskeho vybavenia a tiež plochami pre rozvoj priemyslu a podnikateľských aktivít.

Návrh riešenia funkčného využitia vychádza zo súčasného stavu a rozvojových zámerov, pri rešpektovaní obmedzení, vyplývajúcich z návrhu vyšších územníckych dokumentov (ÚPN-VÚC ŽK a jeho Zmien a doplnkov), ochranných pásiem, ekologických a krajinnoochranských požiadaviek (RÚSES, KEP, NATURA), morfológie terénu a ďalších vstupov, či relevantných obmedzení v snahe o optimálne a vyvážené využitie územia.

## B.6.2 ROZVOJ OBYTNEJ FUNKCIE

Rozvoj obytnej funkcie je navrhnutý v návaznosti na súčasné obytné plochy.

Je to funkcia, ktorá predstavuje ťažiskový rozvoj v návrhu ÚPN-O. Rozvoj tejto funkcie je riešený v dvoch rovinách :

- na vytypovaných ucelených plochách v priamej väzbe na súčasnú výstavbu,
- dostavbou v prielukách existujúcej štruktúry.

Navrhované obytné plochy prispievajú ku skompaktneniu sídla, hlavne v jeho okrajových polohách. Rozsah navrhovaného riešenia tejto funkcie hlavne vyplynul z veľmi vysokého záujmu o výstavbu IBV v obci, z demografického trendu, predpokladaného zníženia obložnosti bytov, úbytku starého bytového fondu, respektíve jeho zmeny funkčného využitia na rekreačné účely a občiansku vybavenosť. Taktiež predpoklad rozvoja obytnej funkcie v obci vychádza z atraktivity polohy obce voči okolitým krajinnno-estetickým danostiam a voči blízkeho okresnému mestu Kysucké Nové Mesto a mestu Krásno nad Kysucou. Obec Kysucký Lieskovec má predpoklady stať sa ich „obytným satelitom“ s atraktívnym obytným a životným prostredím.

Navrhované rozvojové plochy sú tiež determinované optimálnymi podmienkami dostupu na vybudovanú a do realizácie pripravovanú technickú infraštruktúru (min. podmieňujúce investície).

Návrhovým rokom je rok 2030. Okrem navrhovaných plôch pre bytovú výstavbu (IBV) je v riešení vo variante A uvažované aj s výhľadovými plochami (po roku 2030). Vo variante A je navrhovaných nových 258 b.j. z toho 244 vrámci IBV a 14 b.j. v rámci HBV. Vo variante B je navrhovaných nových 290 b.j. z toho 276 vrámci IBV a 14 b.j. v rámci HBV.

V navrhovaných obytných plochách predpokladáme a pripúšťame zmiešané obytno-rekreačné využitie, hlavne v pôvodnej najstaršej obytnej výstavbe, kde môže dochádzať k postupnej prestavbe staršieho už aj často nevyužívaného bytového fondu na súkromné rekreačné objekty chalúp a víkendových rodinných domov. V rámci IBV tiež pripúšťame polyfunkčné využívanie umiestňovaním neprevládajúcich prevádzok remeselnej výroby a služieb bez hygienicky negatívneho zaťaženia okolitého obytného územia. Pri takomto polyfunkčnom využití by mali prevládať funkcie a služby v súvislosti s rozvojom rekreácie, turizmu a cestovného ruchu.

## B.6.3 ROZVOJ VÝROBNEJ FUNKCIE

Súčasná hospodárska základňa zodpovedá postaveniu sídla ako typického vidieckeho sídla, orientovaného v histórii kontinuálne na remeslá a poľnohospodársku rastlinnú a pôvodne aj živočíšnu výrobu. Pri ďalšom rozvoji obce uvažujeme so vznikom nezávadných výrobných prevádzok a podnikateľských aktivít v intenzívnej forme vo vymedzenom území. Pripúšťame umiestnenie aj malej remeselnej výroby a nezávadných výrobných služieb v rámci existujúcich a navrhovaných obytných a rekreačných území v súvislosti s predpokladaným rozvojom agroturistiky. Prevádzku hospodárskeho dvora poľnohospodárskej živočíšnej výroby považujeme za stabilizovanú.

Najvýraznejšie sa však bude naďalej rozvíjať výrobná funkcia v oblasti priemyselnej nezávadnej výroby a podnikateľských aktivít (prevzaté a čiastočne korigované územie v odporúčanej alt. B riešení v pôvodnom doplnku č.1 ÚPN-O), pre ktoré má obec najväčšie predpoklady z hľadiska optimálnej polohy v dostupnosti dopravnej infraštruktúry cestnej dopravy.

Zásady rozvoja výrobných funkcií v obci riešime v ÚPN-O :

- Neuvažovať mimo navrhovaných plôch s návrhom plôch výroby a skladového hospodárstva, priemyselných zón a priemyselných parkov. Tieto plochy považovať vzhľadom na veľkosť a polohu sídla za maximálne.
- Umožniť umiestňovanie drobných nezávadných prevádzok charakteru živností v obytnom území pri dodržaní všetkých hygienických noriem a predpisov voči okolitej obytnej zástavbe tak, aby sa negatívne neovplyvnilo životné prostredie.
- Poľnohospodársku živočíšnu výrobu považovať za stabilizovanú na rastlinnú výrobu orientovať obhospodarovanie ornej pôdy a TTP.
- V lesnom hospodárstve vychádzať zo schváleného LHP.

## B.6.4 ROZVOJ ZARIADENÍ OBČIANSKEHO VYBAVENIA, REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU, TELOVÝCHOVNÝCH AKTIVÍT A ŠPORTOVÝCH PLÔCH

### B.6.4.1 Všeobecne

V súčasnosti je v obci len v nevyhnutnej základnej vybavenosti rozvinutá základňa zariadení občianskej vybavenosti. Tieto zariadenia sú umiestnené prevažne v centre - najstaršej časti obce. Táto základňa plne nezodpovedá potrebám a postaveniu obce ako rozvojového sídla na ležiaceho priamo na významnej celoštátnej rozvojovej osi Slovenska.



V koncepcii rozvoja ÚPN-O uvažujeme s celkovým posilnením zariadení občianskej vybavenosti obchodného charakteru, služieb, športu, sociálnych služieb a administratívy v centre obce, a to umožnením stavebného rozvoja existujúcich zariadení a tiež zámer realizácie nového centra a vymedzením nových plôch a priestorov pre plošne náročné a zároveň absentujúce, respektíve v súčasnosti neexistujúce zariadenia vyplývajúce zo schváleného zadania (športovo-rekreačné plochy, plochy občianskej vybavenosti obchodného charakteru a služieb).

#### **B.6.4.2 Rozvoj zariadení občianskej vybavenosti**

##### Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti :

- S ohľadom na predpokladaný rozvoj obce považujeme súčasný stav a systém občianskej vybavenosti v oblasti základného školstva a predškolskej výchovy za postačujúci s tým, že existujúce zariadenia umožňujú prestavby prístavby prípadne nadstavby pre prípad potrieb nových kapacít.
- Uvažujeme s potrebou zriadenia domu opatrovateľskej služby a dostavby zdravotného strediska.
- Uvažujeme s potrebou výstavby nového obecného úradu a domu služieb.
- Prevádzky obchodu a služieb umiestňujeme v obytnom území vo väzbe na centrum obce a umožňujeme absentujúce umiestniť aj v novom centre.
- Navrhujeme dobudovanie plôch športu s návrhom výstavby nových ihrísk a športových zariadení na ľavom brehu rieky Kysuca.
- Vo väzbe na plochy občianskej vybavenosti riešime dostatočný počet parkovacích miest pre motorové vozidlá stanoveným regulatívom potrieb normového počtu odstavných stání pri jednotlivých umiestňovaných zariadeniach.
- Vytvárame podmienky pre realizáciu ubytovaco-rekreačnej vybavenosti voľného CR vo vlastnom území obce a tiež v území obecných rekreačných zón v rozvojových lokalitách Rovienka a Rovne a tiež v rámci navrhovaného rozšírenia športového areálu a plôch občianskej vybavenosti na pravom brehu rieky Kysuca.

#### **B.6.4.3 Rozvoj zariadení rekreácie a cestovného ruchu**

Územie obce Kysucký Lieskovec spadá do jedného z hodnotnejších rekreačných priestorov. Danosti krajiny s atrakciou prírodného prostredia predurčujú základné – prioritné smerovanie rozvoja územia vo forme rekreácie.

V súčasnosti sú však minimálne vytvorené podmienky v komplexe vybudovanej infraštruktúry pre prítiahnutie návštevníkov (ubytovanie, informačné služby, športová vybavenosť, relaxačná vybavenosť a iné), či už vo voľnom alebo viazanom cestovnom ruchu. V obci v súčasnosti neexistujú žiadne zariadenie voľného cestovného ruchu.

V katastrálnom území sa etablovala chatárska a chalupnícka individuálna rekreácia. Postupne individuálne súkromné aktivity drobných investorov menia funkciu využívania pôvodných starších rodinných domov (hlavne dreveníc) v odľahlitých polohách od centra obce na chalupy, kde funguje hlavne koncotýždenná individuálna rekreácia. Taktiež je zaznamenaný trend prestavieb pôvodných hospodárskych objektov v obci na rekreačné chalupy. V katastrálnom území obce evidujeme 11 rekreačných chalúp a 8 chat všetko vo forme ICHR pre viazaný cestovný ruch.

Najväčšie predpoklady na vybudovanie malej základne s ubytovaco-servisnými službami vo voľnom cestovnom ruchu majú v priestore katastra obce územia v lokalitách Rovienka a Rovne. Vhodne smerovanými investíciami v týchto lokalitách by bolo možné využiť priestory s ubytovacími zariadeniami, so športovo-rekreačnými plochami a vybavením v exteriéri pre každodenné využitie návštevníkmi vo voľnom cestovnom ruchu a zároveň pre každodennú rekreáciu občanov obce.

##### Koncepcia rozvoja zariadení rekreácie a cestovného ruchu :

- vybudovanie celoročne využívaných rekreačných základní – malých stredísk voľného cestovného ruchu v lokalitách Rovne a Rovienka. V lokalite Rovienka aj s malým naväzujúcim areálom rekreačných zimných športov,
- vybudovanie športovo-relaxačného centra ako základne turistického ruchu v lokalite s navrhovaným rozšíreným športovým areálom obce,
- vybudovanie celoročne využívanej rekreačnej základne – agroturistického centra pri poľnohospodárskom dvore AGO,
- podporovať vznik ubytovacích kapacít vo forme penziónov, malých hotelov, hlavne v zastavanom území obce,

- vytvoriť podmienky v obci na dostatočné priestorové kapacity na zriadenie športovo rekreačnej základne v priamej väzbe na navrhované rozšírenie komplexného športového areálu na ľavom brehu rieky Kysuca.

V časti poľnohospodárskej krajiny, na ploche lúk a pasienkov a pozdĺž miestnych tokov umožňujeme územie využívať na nenáročné vychádzkové trasy, a tiež umiestniť oddychové miesta, pričom uvažujeme prevažne s využitím existujúcich poľných ciest.

Čo sa týka prístupnej každodennej rekreácie v súčasnosti občania využívajú priestory prírodného prostredia okolia skoro v celom rozptýlenom území hlavne na vychádzky a zber lesných plodín. Pre každodenné rekreačné využitie by bolo tiež optimálne zapojiť rieku Kysuca do priestoru denného oddychovo-rekreačného využitia vybudovaním chodníkov s vytypovanými miestami na posedenie a malými športovo-rekreačnými ihriskami v súvislosti s navrhovanou malou viacúčelovou vodnou nádržou. Pre takéto riešenie vytvárame v ÚPN-O podmienky.

### **B.6.5 ROZVOJ PLÔCH ZELENÉ**

Ťažiskovú zeleň v zastavanej časti obce budú naďalej tvoriť záhrady s prevažne úžitkovou vzrastlou zeleňou. Taktiež sa na zeleni priamo v obci vysoko podieľajú a naďalej budú podieľať lipy a ostatné dlhoveké stromy, ktoré sa v rozptyle nachádzajú v zastavanom území obce. Túto zeleň, spolu so zeleňou okolo potokov a vodných tokov (hlavne okolo rieky Kysuca, Lodnianky s prítokmi – hydrické biokoridory) je nutné v obci chrániť a naďalej zveľaďovať. Táto zeleň má významný pozitívny vplyv na životné prostredie obce.

V rámci väčších areálov navrhovanej občianskej vybavenosti a zariadení športu a rekreácie bude nutné umiestňovať plochy zelene pre umiestnenie vzrastlých a dlhovekých stromov z autochtónnych druhov drevín. Taktiež počítame so zabudovaním verejnej zelene a ulíc budúcich nových zón IBV uličné stromoradia vo verejných priestoroch.

Zeleň tvorí významný podiel v krajinných priestoroch katastra vo forme lesov a nelesnej vzrastlej vegetácie. V lesoch sa bude hospodáriť v zmysle schváleného LHP a odporúčaní KEP. Jedným z odporúčaní KEP-u je aj zveľaďovanie zelene – nelesnej vegetácie, situovanej hlavne pozdĺž vodných tokov. V území sa tiež nachádzajú genofondové lokality, ktoré je nutné v zmysle záväzných dokumentov ochrany prírody a krajiny chrániť a zachovať.

### **B.6.6 NÁVRH ÚZEMIA PRE RIEŠENIE VO VÄČŠEJ PODROBNOSTI**

Komplexné riešenie územného plánu obce, vzhľadom na jej veľkosť, je riešené v záujmovom území (celý kataster) v mierke 1:10 000 (výkres č.2 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou a VPS).

Výstavba v časti pôvodného územia a dotýkových rozvojových plochách sa po schválení územného plánu obce môže riadiť priamo územným a stavebným konaním. Umiestňovaniu jednotlivých stavieb v území, v týchto rozvojových lokalitách však musí predchádzať projektová príprava (územné rozhodnutie a stavebné povolenie) podmieňujúcich stavieb – komunikácií a technickej infraštruktúry.

### **B.6.7 NÁVRH OCHRANY KULTÚRNYCH HODNÔT**

#### **B.6.7.1 História obce, pamiatky a objekty pamiatkového záujmu na území obce**

##### **História obce**

Obec Kysucký Lieskovec má bohatú históriu. Prvá písomná zmienka o obci je z roku 1438 pod názvom LESKOVECZ, bola založená na zákupnom práve. V stredoveku patrila do majetku budatínskeho hradného panstva, keď ju kráľ Žigmund Luxemburský daroval ako súčasť feudálneho panstva Budatín Jurajovi z Blatného. Samotný vznik obce možno datovať na prelom 14. a 15. storočia. Najstaršou zachovalou pamiatkou sú zvony odliate v rokoch 1768 až 1770, v súčasnosti sú umiestnené vo zvonici na miestnom cintoríne.

Obec vo svojej histórii vystriedala niekoľko názvov. Napr. Leskovecz (1438), Lieskovecz, Lieskowiecz (1773), Újhely – mogyoród (1907-1913), Lieskovec (1920), Lieskovec nad Kysucou (1927 – 1944). Súčasný pomenovanie Kysucký Lieskovec je od roku 1944.

V roku 1598 bolo v obci 13 domov a mlyn. V roku 1658 to bolo už 11 sedliackych domov, 7 želiarskych hospodárstiev a krčma. V roku 1784 obec tvorilo 124 domov s 681 obyvateľmi.

Kysucký Lieskovec bol známy pastierstvom, roľníctvom, drotárstvom, košíkárstvom, šindliarstvom a výrobou riečíc.

Obyvatelia sa hlásia prevažne k rímskokatolíckemu náboženstvu. Rím.kat. faru zriadili v roku 1950. V obci sa nachádza kostol sv. Svorada a Benedikta, kaplnka na poľnej ceste v Rovniach (1994) a zvonica na cintoríne.

Medzi významné udalosti z posledného obdobia patrí vysvätenie kostola sv. Svorada a Benedikta (1953), vybudovanie športového areálu s tribúnou (1975), postavenie kultúrneho domu (1988) či postup futbalistov do II ligy (2003).

Erbom obce z roku 1874 je listnatý lieskovcový strom (zelený na bielom pozadí).

Obec má bohaté kultúrne aktivity, medzi ktoré patrí činnosť divadelného ochotníckeho súboru detí i dospelých, folklórneho súboru, detskej speváckej skupiny a dychovej skupiny. V roku 1998 v obci založili tradíciu Detského festivalu bábkových a divadelných súborov.

Významne sa na živote obce v poslednom období prejavuje v oblasti športu futbal s vynikajúcimi výsledkami v vyšších súťažiach vo všetkých vekových kategóriách.

Aktívni sú v súčasnosti v obci tiež hasičský dobrovoľníci, drobnochovatelia a turistický klub vysokohorskej turistiky.

### **Pamiatková ochrana**

V riešenom území (k.ú. obce Kysucký Lieskovec) sa nenachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky zapísané (prípadne navrhované do zápisu) v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR.

Z urbanistického hľadiska nevidujeme v území žiadny hodnotný väčší komplex objektov pôvodnej urbanistickej štruktúry hodný ochrany, či pamiatkového záujmu.

Ako objekt pamätihodnosti v obci evidujeme zvonicu na cintoríne s dochovanými zvonami z roku 1768 až 1770. Podľa obecnej informačnej tabule sa nachádza na cintoríne aj chránená lipa.

Pri návrhu zástavby bude nutné vychádzať z pôvodnej parcelácie pri jednotlivých sídelných jednotkách s dôrazom na ich skompaktňovanie využívaním voľných parciel v prielukách na dostavbu.

Pri urbanistickom návrhu bude nutné akceptovať dominantné postavenie a hodnotnú architektúru r.k. kostola sv. Svorada a Benedikta z roku 1953, ktorá sa zároveň výrazne uplatňuje vo vedute obce.

Z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom v súvislosti s ochranou archeologických nálezov z dostupnej evidencie nálezísk – CEANS a z odbornej literatúry v k.ú. Kysucký Lieskovec je evidovaná archeologická lokalita (praveké sídlisko), umiestnená v plánovanej trase diaľnice D3 (podľa predbežného archeologického prieskumu).

### **B.6.7.2 Zásady zachovania kultúrnych a historických hodnôt**

Podľa Archeologického ústavu SAV v území je evidovaná archeologická lokalita v priestore plánovanej trasy diaľnice D3. Pri postupe výstavby v tomto bude potrebné sa riadiť príslušným pamiatkovým zákonom.

Z urbanistického hľadiska nevidujeme v území žiadny hodnotný väčší komplex objektov pôvodnej urbanistickej štruktúry hodný ochrany, či pamiatkového záujmu.

Pri umiestňovaní zástavby bude nutné vychádzať z pôvodnej parcelácie pri jednotlivých sídelných jednotkách, s dôrazom na ich skompaktňovanie využívaním voľných parciel v prielukách na dostavbu.

V investičnom procese predpokladáme rozvoj individuálnej chalupárskej a chatárskej rekreácie, pričom dôjde k adaptáciám existujúcich stavieb v rámci jednotlivých osád nielen pôvodne využívaných na obytné účely. Takéto prestavby budú vyžadovať zvlášť citlivý prístup pri rekonštrukcii a adaptovaní nového funkčného využitia.

Z urbanistického hľadiska je pre budúcnosť dôležité pri návrhu rozvoja obce v existujúcej i navrhovanej štruktúre vychádzať z nasledujúcich podmienok :

- pri umiestňovaní stavieb klásť dôraz na zachovanie pôvodnej parcelácie,
- zastavovacími podmienkami udržať ráz ucelených súborov stavieb a tak zachovať ich kompaktné pôsobenie v krajinnom priestore,
- neumiestňovať realizáciu stavieb mimo urbanisticky navrhovaných území v ÚPN-O.

Z architektonického hľadiska :

- klásť dôraz na drobné merítko stavieb, prípadne súboru nových stavieb,
- pri architektonickom riešení prestavieb vychádzať z pôvodného tradičného výrazu stavieb, a tak kontinuálne naviazať na pôvodnú architektúru hlavne v samostatných osadách,
- uplatňovať v exteriérovom materiálovom výraze objektu pôvodné prírodné materiály, a to hlavne drevo a kameň.

## **B.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, VÝROBY A REKREÁCIE**

### **B.7.1 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA**

V zmysle schváleného Zadania pre územný plán obce Kysucký Lieskovec sme pri návrhu rozvoja bývania vychádzali zo schváleného zadania.

Obec sa svojou disponibilitou vhodných plôch pre rozvoj bývania stáva atraktívnym obytným sídlom v zdravom a esteticky hodnotnom krajinnom priestore, minimálne zaťaženom negatívnymi vplyvmi rozvoja civilizácie.

Na základe analýzy súčasného stavu bytového fondu bola v Zadaní stanovená potreba výstavby 210 – 290 nových bytov, predovšetkým v rámci IBV do roku 2030.

Vzhľadom na charakter a hustotu zástavby zastavaného územia sú možnosti v intraviláne k 01.01.1990 obmedzené a nepostačujú na krytie potrieb novej výstavby. Novonavrhované plochy skompaktia celkové urbanistické riešenie zástavby obce.

So zástavbou IBV uvažujeme len vo forme izolovaných rodinných domov, ktoré tradične zodpovedajú tejto forme výstavby v danej obci, pričom predpokladáme postupný ústup od „veľkých“ objektov rodinných domov k objektom v zodpovedajúcej mierke a veľkosti.

Rozvoj bytovej výstavby bude prebiehať hlavne vo forme IBV (varianta A 244 b.j., varianta B 276 b.j.) aj v rámci existujúcej zástavby, a to prestavbami, prístavbami a nadstavbami (využitím podkrovia), s cieľom hlavne zvyšovať štandard bývania. V HBV uvažujeme v obidvoch variantoch s výstavbou 14b.j. Tieto údaje však treba považovať za smerné.

Predpokladáme celkový prírastok bytového fondu vo variante A cca 258b.j., vo variante B cca 290 b.j. Navrhované riešenie zodpovedá smerným údajom uvedeným vo schválenom zadaní kde by celkový počet bytov v obci v roku 2030 mal byť 800-880.

### **B.7.2 NÁVRH RIEŠENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA**

Návrh občianskeho vybavenia komplexne poníma sortiment a potreby týchto zariadení navrhovaných podľa zariadenia v jednotlivých skupinách :

#### **B.7.2.1 Školstvo a výchova**

##### **Predškolské zariadenia**

V obci sa nachádza predškolské zariadenie – materská škola v centre obce - stav.

- ozn. vo výkr. **23** MŠ,

Existujúce predškolské zariadenie postačuje pre súčasné potreby a v budúcnosti umožní dostavbou pokryť predpokladané potreby, v prípade akcelerácie rozvoja obce, umiestnenie detí v predškolskej výchove. V MŠ sa nachádzajú 3 triedy, v roku 2010 navštevovalo predškolské zariadenie 67 detí.

##### **Základné školstvo**

V obci sa nachádza školské zariadenie – základná škola v centre obce – stav a zámer.

- ozn. vo výkr. **22** ZŠ15 tried + špec. učebne, 286 žiakov , CVČ, otvorené ihriská
- ozn. vo výkr. **28** pôvodná ZŠ, v súčasnosti neprevádzkovaný objekt (zámer asanácia a následná výstavba domova dôchodcov)

V rámci obce existuje samostatný areál základnej školy v centre obce. Plne pokrýva potreby výuky základného školstva pre deti obyvateľov obce.

V súčasnosti školu navštevuje 286 detí (v roku 2008, 356 detí), čo predstavuje optimálnych cca 19 žiakov na triedu. Súčasťou areálu je vonkajšia športová plocha (univerzálne ihrisko pre kolektívne hry) nepokrývajúca komplexom vybavenia potreby športovej vybavenosti školy. V športovej vybavenosti školy absentuje hlavne atletická bežecká dráha a zariadenie ľahkoatletických disciplín (skoky, vrhy,...). Súčasný areál neumožňuje extenzívne rozšírenie areálu školy. Poloha školy v rámci obce je vyhovujúca. V areáli sú dostatočné plošnopriestorové podmienky pre prípadné dostavby potrebných objektov či komplexnej vybavenosti areálu.

Pôvodný ÚPN-O riešil návrh doplnenia športovej vybavenosti v rámci areálu ZŠ. Uvažoval s umiestnením bežeckej atletickej dráhy a ostatných zariadení (skoky, hody) a ihrisk pre kolektívne hry. Táto koncepcia bola dobrá a v novom ÚPN-O s ňou uvažujeme.

V koncepcii ÚPN – O bude uvažujeme s vybavením komplexného športového areálu obce pri rieke Kysuca aj pre potreby ZŠ (atletická dráha, všesportová hala, zimný štadión, plaváreň, ihriská pre kolektívne hry ap.).

### **Stredné a iné školstvo**

#### V obci sa nachádzajú nasledovné zariadenie - stav

- ozn. vo výkr. **23** ZUŠ,
- ozn. vo výkr. **3** Škola westernového jazdenia

V obci sa nenachádzajú zariadenia stredných škôl.

Iné školské prevádzky zastupuje ZUŠ a prevádzka OZ „umenie v Kysuckom Lieskovci“. Objekt ZUŠ vznikol pred tromi rokmi a využíva časť priestorov pôvodnej MŠ. V súčasnosti sa realizuje prístavba pre výtvarný odbor a učebňu individuálneho vyučovania. V ZUŠ funguje výtvarný, hudobný, tanečný a literárno – dramatický odbor.

V obci je ešte škola westernového jazdenia v rámci plôch určených v pôvodnom ÚPN-O pre ľahký priemysel. Optimálne by bolo umiestniť (preložiť) tento malý areál na novo odsúhlasené plochy rozšíreného športovo rekreačného areálu, ktorý sa formuje na ľavom brehu rieky Kysuca a ktorý by mal ďalej intenzívne rásť v súvislosti s potenciálom umiestnenia ďalšej vybavenosti v oblasti rekreácie, ubytovania, cestovného ruchu, obchodu a služieb. Taktiež by viac vyhovovala poloha v navrhovanom Agroturistickom centre pri hospodárskom dvore AGO s možnosťou využitia dotykovej krajiny na prípadnú hipoturistiku.

### **B.7.2.2 Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť**

#### Na území obce Kysucký Lieskovec sa nachádzajú tieto zistené zdravotnícke zariadenia – stav a zámer :

- ozn. vo výkr. **17** Lekáreň Kamilka, praktická a zubná ambulancia
- ozn. vo výkr. **16** Lekáreň
- ozn. vo výkr. **28** pôvodná ZŠ, v súčasnosti neprevádzkovaný objekt (zámer asanácia a následná výstavba domova dôchodcov v rokoch 2011 - 2014)

V obci je vybudované samostatné zdravotné stredisko v základnej starostlivosti pokrývajúce potreby obyvateľov obce Kysucký Lieskovec. V rámci existujúceho objektu sú vybudované a prevádzkované samostatné zariadenia ambulancií lekárov (praktická, zubná, detská ambulancia) a lekárne.

Disponibilné priestory pozemku a objektu zdravotného strediska umožňujú prípadnú dostavbu (prístavbu, nadstavbu), a tým zvýšenie počtu lekárskeho pracovísk a vznik vyššieho štandardu komplexného zdravotného strediska. Pre optimálne zabezpečenie zdravotnej služby a starostlivosti pre obyvateľov obce v koncepcii ÚPN-O počítame s vybudovaním (dobudovaním) zdravotného strediska s cca 5-timi lekárske ambulanciami a geriatrickou službou.

Uvedené lekárske ambulancie zabezpečujú každodennú lekársku starostlivosť. Vzhľadom na počet obyvateľov v obci a pravdepodobný nárast obyvateľov by bolo potrebné zriadenie minimálne druhej ambulancie praktického lekára a prípadne ambulancie stomatológa.. Disponibilita objektu a pozemku umožňujú, napríklad prístavbou riešiť tento problém.

Na území obce nie sú vybudované žiadne sociálne zariadenia charakteru domovov s opatrovateľskou službou, domovov dôchodcov a pod. Tento deficit služieb pre starších občanov riešime návrhom zariadenia v rámci územného plánu. Optimálne by bolo nájsť miesto pre zriadenie domu s opatrovateľskou službou vrátane ambulancie lekára geriatra, stravovacieho zariadenia a spoločenských priestorov pre túto skupinu obyvateľstva.

So zámeru obce vyplýva riešiť takýto objekt s kapacitou 43 lôžok v rokoch 2011 - 2014 na pozemku v súčasnosti nevyužívaného objektu pôvodnej starej školy. Obec má pre tento zámer vypracovanú projektovú dokumentáciu.

### **B.7.2.3 Kultúra a cirkevné zariadenia**

#### **Kultúrne zariadenia**

#### Na území obce Kysucký Lieskovec sa nachádzajú tieto zistené kultúrne zariadenia – stav a zámer :

- ozn. vo výkr. **9** Spoločenská sála pre cca 250 osôb, v rámci polyfunkčného objektu OÚ
- ozn. vo výkr. **23** ZUŠ,
- ozn. vo výkr. **52** Obchodno – zábavné centrum, univerzálna spoločenská sála - návrh

Vybavenosť obce kultúrnymi zariadeniami je nedostatočná. V rámci Obecného úradu je vybudovaná spoločenská sála a knižnica (9 681 zv., 56 používateľov). Z uvedeného jednoznačne vyplýva v budúcnosti vybudovať nový komplexný polyfunkčný objekt spoločenského multifunkčného

strediska, pre širokospektrálnu kultúrnu činnosť a vyžitie v obci. Čiastočne túto situáciu pomôže vyriešiť výstavba nového obecného úradu so zámerom realizácie v rokoch 2011 – 2014. Tým by sa uvoľnili priestory v pôvodnom objekte kde teraz sídli OÚ a kde by mohla fungovať klubová činnosť a rozšírená knižnica (CD a DVD požičovňa, verejný internet...), obecné múzeum či galéria. Disponibilita pozemku pri súčasnom OÚ tiež umožňuje dostavbou prepojenie obecnej haly s objektom OÚ so spoločenskou sálou a tak riešiť ďalšie potrebné priestory pre kultúrne aktivity občanov obce.

Medzi kultúrne zariadenia v obci je možné zaradiť aj priestory ZUŠ.

#### **Cirkevné zariadenia**

Na území obce Kysucký Lieskovec sa nachádzajú tieto zistené cirkevné zariadenia – stav a zámer :

- ozn. vo výkr. **12** Pohrebná služba
- ozn. vo výkr. **24** r.k. kostol sv. Svorada a Benedikta, pastoračné centrum, r.k. farský úrad
- ozn. vo výkr. **27** Dom smútku, cintorín
- ozn. vo výkr. **37** Krížová cesta - návrh
- ozn. vo výkr. **42** Kaplnka – návrh (koncový objekt Krížovej cesty)

V centre obce sa nachádza rímsko-katolícky kostol sv. Svorada a Benedikta. Pri kostole sa nachádza samostatný objekt farského úradu a pastoračné centrum. Objekt kostola je z roku 1953.

Nakoľko sa podľa posledného sčítania obyvateľov z roku 2001 95,48 % občanov hlási k rímsko-katolíckemu vyznaniu, a tiež vzhľadom k tomu, že kostol kapacitne i stavebno-technicky vyhovuje v budúcnosti nie je nutné uvažovať s výstavbou nového kostola.

Cintorín má dostatočnú rezervu plôch na pochovávanie a v rámci cintorína je zriadený aj urnový háj na ploche 0,7 ha. Priemerne sa za rok uskutoční 30 pohrebov. Dom smútku, umiestnený na cintoríne vyhovuje potrebám obce. Ochranné pásmo cintorína je 50m. V tomto území nie je možné v budúcnosti umiestňovať objekty obytnej výstavby.

V území katastra obce evidujeme zámer realizácie krížovej cesty s kaplnkou (poloha medzi obcou a rekreačnou základňou Rovne), ktorý je premietnutý do koncepcie ÚPN-O.

#### **B.7.2.4 Telovýchova a šport, rekreačné zariadenia**

##### **Športové zariadenia**

Na území obce Kysucký Lieskovec sa nachádzajú tieto zistené športové a rekreačné zariadenia – stav a zámer:

- ozn. vo výkr. **8** športový areál, otvorené futbalové ihrisko s tribúnou pre futbal na súťažné účely na ľavom brehu Kysuce , dostavba areálu (atletika, hokej, plaváreň, športová hala, ihriská pre kolektívne hry...)
- ozn. vo výkr. **22** CVČ, otvorené ihrisko pri ZŠ
- ozn. vo výkr. **33** športová plocha, futbalové ihrisko pre kolektívne hry na hornom konci obce pri potoku Lodnianska, dostavba ihrísk pre kolektívne hry

Športové zariadenia sú v súčasnosti umiestnené samostatne v rámci viacerých areálov a zariadení. Športová vybavenosť obce je nekomplexná, tiež absentuje nedostatočné (nedobudované) športové zázemie pri areáli základnej školy.

V obci hlavne chýba univerzálna športová hala (väčšia telocvičňa resp. univerzálna všesportová hala, atletická dráha 400 m, alebo aspoň 250 m), zimný štadión (I. etapa – otvorený), areál pre kolektívne loptové hry (mimo futbalu – hádzaná, volejbal, basketbal, fitness dráha.....), plaváreň (bazén min. 4 dráhy dl. 25m).

V územnom pláne vytvárame priestorové podmienky pre postupnú realizáciu komplexného športového areálu pri rieke Kysuca, ako výrazné rozšírenie existujúceho areálu s futbalovým ihriskom, kde sú dostatočné disponibilné plochy na umiestnenie takýchto zariadení. Tento areál by sa stal centrálnym športovým stánkom v obci. Zároveň by slúžil aj pre rekreačný šport a rekreačné zázemie obce. Na túto vybavenosť by bolo možné naviazovať aj doplnkové ubytovacie, rekreačné a relaxačné služby.

Pôvodný ÚPN-O riešil návrh doplnenia športovej vybavenosti v rámci areálu ZŠ. Uvažoval s umiestnením bežeckej atletickej dráhy a ostatných zariadení (skoky, hody) a ihrísk pre kolektívne hry. Táto koncepcia bola dobrá a preberáme ju do nového ÚPN-O.

Pre ďalšie doplnkové vybavenie obce, by však bolo nutné, hlavne v ponímaní rekreačno-športovej vybavenosti, doplniť sieť malých ihrísk po celej obci (aj v rámci novej plošnej IBV), hlavne však pri existujúcom futbalovom ihrisku na hornom konci obce.

V obci navrhujeme umiestniť malý areál základných zimných športov (pri obecnej chate Rovienka) a letných športov s vybudovaním letných fitness a turistických zimných bežecko-lyžiarskych udržiavaných tratí (v trasách letných turistických chodníkov a siete naväzujúcich lesných ciest). Vonkajšie športovo rekreačné plochy vzniknú aj v rámci uvažovaného obecného areálu rekreácie a oddychu v lokalite Rovne.

V pôvodnom ÚPN-O boli navrhované športové plochy na pravom brehu rieky Kysuca. Z súčasného zámeru obce komplexne dobudovať súčasný areál na ľavom brehu rieky Kysuca dáva možnosť prehodnotiť navrhované plochy na pravom brehu a tieto plochy vyhradiť pre umiestnenie podnikateľských aktivít a nezávadných výrobných prevádzok. Takémuto koncepčnému riešeniu aj nahráva skutočnosť, že uvedená rozvojová plocha je umiestnená pri železničnej trati, čo by viac vyhovovalo funkčnému využitiu pre umiestnenie uvedených podnikateľských aktivít a nezávadných výrobných prevádzok.

### **Rekreačné zariadenia**

Na území obce Kysucký Lieskovec sa nachádzajú tieto zistené rekreačné zariadenia – stav a zámer :

- ozn. vo výkr. **8** Športový areál, komplexotvorených ihrísk pre kolektívne športy, halové športové zariadenia (univerzálna hala, zimný štadión, plavecký bazén – návrh dobudovania
- ozn. vo výkr. **33** Obecný športovo rekreačný areál, vonkajšie ihriská – návrh dobudovania ihrísk pre kolektívne hry
- ozn. vo výkr. **36** Obecné rekreačné zariadenie Rovienka – návrh dobudovania
- ozn. vo výkr. **43** Obecné rekreačné zariadenie Rovne – návrh
- ozn. vo výkr. **46** Aagroturistické centrum - návrh
- ozn. vo výkr. **49** Rybárska bašta - návrh

Územie obce Kysucký Lieskovec nespadá do rekreačných priestorov. Na druhej strane danosti krajiny s atrakciou prírodného prostredia predurčujú aj smerovanie rozvoja územia vo forme rekreácie.

Obec Kysucký Lieskovec je v oblasti rekreácie a CR v ÚPN VÚC ŽK (doplnok č.3) zaradená v rámci severopovažského nadregionálneho záujmového územia do hornopovažského subregiónu cestovného ruchu s nástupnými centrom Žilina, v regionálnom záujmovom území Kysucké Nové Mesto a okolie spadajúceho do okresu Kysucké Nové Mesto, v rámci rovnomenného rekreačného krajinného celku, s východiskovým centrom Kysucké Nové Mesto. Subregionálne nie je k.ú. obce Kysucký Lieskovec evidované ako rekreačný celok.

V súčasnosti sú v obci minimálne vytvorené podmienky v komplexe vybudovanej infraštruktúry pre prítiahnutie návštevníkov (ubytovanie, informačné služby, športová vybavenosť a iné), či už vo voľnom alebo viazanom cestovnom ruchu. V obci neevidujeme žiadne zariadenie voľného cestovného ruchu mimo penziónu Stefano v centre obce (reštaurácia 60 stoličiek, 24 lôžok).

V katastrálnom území sa v menšej miere etablovala vo viazanom cestovnom ruchu chatárska a chalupnícka individuálna rekreácia. Postupné individuálne súkromné aktivity drobných investorov menia funkciu využívania pôvodných starších rodinných domov (hlavne dreveníc) na chalupy, kde funguje hlavne koncotýždenná individuálna rekreácia. V katastrálnom území obce oficiálne evidujeme 11 rekreačných chalúp (pôvodných RD) a 8 chát všetko vo forme ICHR pre viazaný cestovný ruch (v lokalite Pleš 3, v lokalite Hraničné 4 a v lokalite Rovne 1).

Najväčšie predpoklady na vybudovanie malej základne v obci s ubytovaco-servisnými službami majú nasledovné lokality:

#### **1. Základňa pri športovom areáli - stav a zámer**

V priestore katastra územie v lokalite pri športovom areáli pri Kysuci. Vhodne smerovanou investíciou v tejto lokalite by bolo možné využiť priestory s ubytovacími zariadeniami, so športovo-rekreačnými plochami a vybavením v exteriéri pre každodenné využitie návštevníkmi aj vo voľnom cestovnom ruchu.

Na túto ubytovaco-servisnú základňu by boli naviazané zariadenia smerujúce k celoročnému využitiu, a to :

- cykloturistická základňa (požičovňa, servis)
- realizácia náučného chodníka popri Kysuci po obecný rybník (zámer na pravom brehu rieky Kysuca)
- zariadenie pre - detské tábory, športové sústreďenia kolektívov v novovybudovaných zariadeniach
- exteriérové plochy pre kolektívne hry
- univerzálna telocvičňa (hala) - posilňovňa

- fitness
- welmes
- sauna
- plavecký bazén
- zimný štadión (v 1. etape otvorený)
- vonkajšia prírodná ľadová plocha (malá prírodná vodárenská nádrž – rybník)

## 2. Základňa Rovienka - stav a zámer.

Obecné rekreačné zariadenie s vybavenosťou a zariadeniami pre obecné aktivity by mohlo vzniknúť pri obecnej rekreačnej chate Rovienka (520 m.n.m.), umiestnenej južne od obce v priestore Kysuckej vrchoviny. Je tu umiestnený malý lyžiarsky vlek a blízky prístup na hrebeň Pieš (686,5 m.n.m.) – Skáčkova hora (732 m.n.m.) – Žihľavný Grúň (747 m.n.m.) – zelená značená turistická značka, smerom na východ Černatín sedlo Nad Maruškou - červená turistická značka a smerom na juh Ľadonhora – modrá turistická značka. Optimálne by bolo napojenie obce, novým značeným turistickým chodníkom od obce na zelenú turistickú značku popri uvedenej obecnej chate Rovienka. V zime by to mohla byť rekreačno turistická bežecko – lyžiarska trať.

Existujúcu obecnú chatu bude nutné prestavať a uvažovať tu s umiestnením cca 50 lôžok a stravovacím zázemím. Pri chate by mal vzniknúť komplex vonkajších športových zariadení – ihrisk pre kolektívne hry a nová lyžiarska zjazdovka s HDZ dl. Cca 600m.

Na túto ubytovaco-servisnú základňu by boli naviazané zariadenia smerujúce k celoročnému využitiu, a to :

- realizáciu siete udržiavaných turistických chodníkov, bežecko-lyžiarskych tratí a malého výukového areálu a zimného lyžiarskeho areálu s výukovou zjazdovkou (cca 300 m trať) s HDZ a novou 600m zjazdovkou s HDZ
- zariadenie pre
  - školy v prírode
  - detské letné a zimné tábory športové sústreďenia kolektívov v novovybudovaných zariadeniach
  - školské lyžiarske kurzy
- exteriérové plochy pre kolektívne hry
- univerzálna telocvičňa
  - posilňovňa
  - sauna

## 3. Základňa Rovne - zámer.

Obecné rekreačné zariadenie s vybavenosťou a zariadeniami pre obecné aktivity športového, rekreačného a duchovného charakteru má obec zámer vybudovať v lokalite Rovne (575 - 600 m.n.m.), umiestnenej severovýchodne od obce v priestore Kysuckej vrchoviny. V súčasnosti cez lokalitu vedie značený turistický chodník. V lokalite má obec zámer realizovať obecnú horskú rekreačnú chatu s ubytovaním pre cca 50 osôb a stravovacím zariadením. Na chatu by v exteriéri boli naviazané vonkajšie ihriská pre kolektívne hry.

Súčasťou lokality bude kaplnka, ako koncový objekt v súčasnosti realizovanej Krížovej cesty

Na túto ubytovaco-servisnú základňu by boli naviazané zariadenia smerujúce k celoročnému využitiu, a to :

- realizáciu siete udržiavaných turistických chodníkov, bežecko-lyžiarskych tratí, zariadenie pre
  - školy v prírode
  - exteriérové plochy pre kolektívne hry
  - prírodná plocha (malý prírodný amfiteáter) pre sviatočné stretnutia občanov duchovného a kultúrno - spoločenského charakteru.

## 4. Agroturistické centrum - zámer.

Agroturistické centrum s prislúchajúcimi zariadeniami a vybavenosťou uvažujeme umiestniť vo väzbe na areál poľnohospodárskeho podniku AGO.

Na túto ubytovaco-servisnú základňu by boli naviazané zariadenia smerujúce k celoročnému využitiu, a to :

Realizácia prevádzok prezentujúcich :

- pôvodné remeslá
- pôvodnú výrobu tradičných jedál
- mini ZOO
- vybudovanie objektu pre „hipoturistiku“ (v súčinnosti s preloženou školou westwernového jazdenia)



Čo sa týka prístupnej každodennej rekreácie v súčasnosti občania využívajú priestory prírodného prostredia okolia skoro v celom rozptýlenom území hlavne na vychádzky a zber lesných plodín.

Pre každodenné rekreačné využitie by bolo tiež optimálne zapojiť potok Lodnianska do priestoru denného oddychovo-rekreačného využitia s vytýčenými miestami na posedenie a malými športovo-rekreačnými ihriskami a detskými ihriskami..

#### B.7.2.5 Obchod

V obci Kysucký Lieskovec je vybudovaných niekoľko obchodných prevádzok a zariadení s rôznym sortimentom predaja rozptýlené po celej obci. Najviac týchto maloobchodov sa nachádza v centre obce. Niektoré obchodné zariadenia sú adaptované v pôvodných obytných objektoch rodinných domov, prípadne polyfunkčných rodinných domov.

##### Obchod a pohostinstvo Kysucký Lieskovec

Názov ukazovateľa	Rok 2008
Predajne potravinár. tovaru, supermarkety a predajne zmiešaného t	7
Predajne potravinárskeho tovaru - supermarkety	0
Predajne zmiešaného tovaru	0
Obchodné domy, nákupné strediská a hypermarkety	0
Obchodné domy a nákupné strediská - hypermarkety	0
Pohostinské odbytové strediská	5
Predajne nepotravinárskeho tovaru	4
Predajne pohonných látok	1
Predajne motorových vozidiel	0
Zariadenia pre údržbu a opravu motorových vozidiel	0
Predajne súčiastok a príslušenstva pre motorové vozidlá	0
Zariadenia pre predaj,údržbu a opravu motocyklov,mopedov a prísl.	0

##### Potravinárske obchody

Na území obce Kysucký Lieskovec sa nachádzajú tieto zistené potravinárske obchody – stav a zámer:

- ozn. vo výkr. 11 Gastro pod gaštanom, predajňa mäso, mäsové výrobky, potraviny Mix, pohrebníctvo
- ozn. vo výkr. 14 Potraviny Coop,
- ozn. vo výkr. 15 Piváreň, lahôdky Rajtek,
- ozn. vo výkr. 21 Predajňa potraviny,
- ozn. vo výkr. 32 Predajňa Potravín Šamaje,
- ozn. vo výkr. 52 Obchodno zábavné centrum, malý supermarket - návrh,

##### Nepotravinárske obchody a obchodné prevádzky

Na území Kysuckého Lieskovca sa nachádzajú zistené nepotravinárske obchody a obchodné prevádzky. Ide o tieto zariadenia – stav a zámer:

- ozn. vo výkr. 1 Sklad a predaj plynu, LPG,
- ozn. vo výkr. 5 Zahradníctvo, okrasné dreviny, Záhrada SK
- ozn. vo výkr. 6 WAP- čistiace systémy, predaj a servis,
- ozn. vo výkr. 12 Kvetinárstvo, rozličný tovar,
- ozn. vo výkr. 14 Predajňa textil, obuv Gartex
- ozn. vo výkr. 16 Lekáreň,
- ozn. vo výkr. 17 Garedo s.r.o., stavebniny, pílnica,
- ozn. vo výkr. 16 Lekáreň
- ozn. vo výkr. 18 Lekáreň „Kamilka“
- ozn. vo výkr. 51 Centrum obchodu a služieb - návrh
- ozn. vo výkr. 52 Obchodno zábavné centrum, špecializované predajne - návrh,

V súvislosti s diverzifikáciou obchodnej základne v obci navrhujeme umiestniť a v územnom pláne vyčleňujeme priestor pre realizáciu obchodného plnosortimentného centra – malého supermarketu v priestore pri ceste I/11 (za diaľnicou pri športovom areáli) v priestore bližšie k obci. Umiestnenie pri ceste I/11 by zároveň umožnilo zachytiť potencionálnych zákazníkov aj z tranzitu prechádzajúcich územím obce. Vybudované odstavenie osobných automobilov by vo vzájomnej

kooperácii mohlo slúžiť aj pre športový areál, či prípadne ďalšiu vybavenosť obchodu a služieb etablovaných v tomto novom priestore. Pre možnosť prístupu občanov a návštevníkov obce navrhujeme aj dostatočný peší bezbariérový prístup (mimoúrovňový – popod diaľnicu D3) z obytného územia obce k tomuto novému centru obce s umiestňovanou občianskou vybavenosťou (šport, obchod, služby, rekreácia, ubytovanie).

### **Nevýrobné služby**

V obci Kysucký Lieskovec sa nachádzajú tieto zariadenia a prevádzky nevýrobných služieb – stav a zámer :

- ozn. vo výkr. 1 Sklad a predaj plynu, LPG ,
- ozn. vo výkr. 6 WAP- čistiace systémy, predaj a servis, auto umývareň,
- ozn. vo výkr. 10 Služby KL s.r.o., predaj štrku, autodoprava, skládka TKO
- ozn. vo výkr. 11 Pohrebníctvo,
- ozn. vo výkr. 12 Pohrebná služba,
- ozn. vo výkr. 19 Pneuservis
- ozn. vo výkr. 26 Kaderníctvo
- ozn. vo výkr. 31 Oprava EI štart,
- ozn. vo výkr. 34 Skládka TKO,
- ozn. vo výkr. 38 Zberný dvor odpadov EKOSEP - KYSUCE – návrh
- ozn. vo výkr. 39 Dom služieb – návrh
- ozn. vo výkr. 47 ČSPH pri I/11 – návrh

V obci Kysucký Lieskovec uvažujeme s rozvojom nevýrobných služieb hlavne vo väzbe pre obyvateľov a na CR. Pre ich prípadný rozvoj bude v územnom pláne nastaviť podmienky pre ich umiestňovanie v rámci existujúcich i navrhovaných plôch. Rozvoj týchto služieb bude prebiehať synergeticky.

V obci evidujeme zámer výstavby nového domu služieb (v rokoch 2011 – 2014) v centre obce (na mieste súčasného parkoviska). V týchto priestoroch bude možné sústrediť komplexné nevýrobné služby (holičstvo, kaderníctvo, verejné WC..... ) a možnosť umiestnenia ČSPH v polohe pri ceste I/11 na mieste súčasného parkoviska využívaného najmä kamionistami. Súčasťou využitia územia pri ČSPH by bolo aj umiestnenie stavby motela so stravovacími a ubytovacími službami.

Taktiež sa v rámci areálu firmy GAREDO, ako nová prevádzka v oblasti služieb, má zriadiť centrálny zberný dvor odpadov EKOSEP – KYSUCE, ktorý by slúžil pre záujmové združenie 16 obcí (Dolný Vadičov, Dunajov, Kysucký Lieskovec, Lodno, Lopusné Pažite. Ochodnica, Povina, Radľa, Rudina, Rudinka, Rudinská, Snežnica, Klubina, Nová bystrica, Radôstka, Nesluša).

### **Administratíva**

V obci Kysucký Lieskovec sa nachádzajú tieto zariadenia administratívy – stav a zámer :

- ozn. vo výkr. 3 Eltos, obchodno administratívny objekt - návrh
- ozn. vo výkr. 9 Obecný úrad, pošta
- ozn. vo výkr. 24 Rím.kat. farský úrad
- ozn. vo výkr. 29 Požiarna zbrojnica
- ozn. vo výkr. 40 Obecný úrad - návrh

V obci evidujeme zámer výstavby nového obecného úradu (v rokoch 2011 – 2014) v centre obce. V uvoľnených priestoroch v pôvodnom OÚ odporúčame zriadiť priestory pre rozšírenie vybavenosti pre kultúrne vyžitie občanov (kluby, herne, knižnica ap.)

## **B.7.3 VÝROBA A VÝROBNÉ SLUŽBY**

### **B.7.3.1 Hospodárska základňa všeobecne**

Poloha a veľkosť obce, prírodné podmienky, morfológia terénu a komunikačné väzby predurčujú v obci primeraný rozvoj hospodárskej základne. Je nutné konštatovať súčasnú vysokú migráciu obyvateľov za prácou. Vytvorenie podmienok pre diverzifikáciu hospodárskej základne v obci bude jedným z rozhodujúcich cieľov pri nastavení rozvoja v spracovávanom ÚPN-O.

V minulosti (od roku 1962) dlhodobo fungoval v obci jediný významný hospodársky subjekt – Poľnohospodárske družstvo.

V budúcnosti by táto problematika mala byť riešená :

- vytvorením podmienok pre realizáciu malých nezávadných prevádzok priemyslu, resp výrobných služieb, a to hlavne v navrhovaných areáloch,

- využívať priestory pôvodných hospodárskych areálov hlavne poľnohospodárskej výroby.
- podporovaním vzniku malých remeselníckych prevádzok, naväzujúcich na tradičné služby a remeslá v rozsahu drobnej výroby,
- posilovaním zamestnanosti občanov so zameraním na služby vo voľnom cestovnom ruchu a zariadeniach rekreácie (rekreačné zariadenia uvažované pri športovom areáli, v lokalite Rovienka, Rovne a agroturistickom centre).

Obec Kysucký Lieskovec nebola do roku 1989 charakterizovaná ako priemyselná, či sídlo s významnou výrobnou a zamestnaneckou základňou. Vzhľadom k výrazným politickým, kultúrno-spoločenským a sociálno-ekonomickým zmenám po roku 1989 zmena tejto charakteristiky nastala len čiastočne. Prechod na trhové hospodárstvo, privatizácia, podnikateľské aktivity vytvorili podmienky na drobné podnikanie v rozsahu priemyselnej výroby a remeselnej malovýroby, ktorá aj v budúcnosti bude popri vytváraní pracovných príležitostí v oblasti rozvíjajúceho sa cestovného ruchu tvoriť základ zamestnanosti občanov v obci.

V blízkom susednom meste Krásno nad Kysucou má vzniknúť, resp sa dobudovať Priemyselný Park (hlavne pre drevospracujúci priemysel). Ten sa stane zdrojom pracovných príležitostí a tiež priestorom pre realizáciu podnikateľských aktivít v priemysle resp. výrobných službách. Taktiež v blízkom spádovom okresnom meste Kysucké Nové Mesto je rozvinutá široká škála hospodárskej základne.

V pôvodnom ÚPN-O (rok 2000) bola navrhovaná plocha pre rozvoj ľahkého priemyslu v lokalite Sihoť, tá je v súčasnosti už využívaná. Tak k pôvodnému ÚPN-O bol následne vypracovaný a schválený doplnok č.1 (rok 2005), kde boli navrhnuté ďalšie plochy pre podnikateľské aktivity a ľahký priemysel menšieho rozsahu v lokalite Hôrky severne od obce pri ceste 1/11.

Zo súčasných zámerov obce ešte vyplýva prehodnotenie navrhovanej plochy v pôvodnom ÚPN-O na šport na pravom brehu rieky Kysuca, na plochu pre ľahký priemysel a podnikateľské aktivity. V náväznosti na tento areál evidujeme zámer realizovať viacúčelovú vodnú nádrž, ktorá by slúžila pre možnosť športového a rekreačného rybárstva.

#### Organizačná štruktúra hospodárstva Kysucký Lieskovec

Názov ukazovateľa	Rok 2008
Právne subjekty v Registri organizácií	247
Právnické osoby spolu	42
Podniky	28
Obchodné spoločnosti	26
Akciové spoločnosti	0
Spol. s r.o.	26
Družstvá	1
Šátne podniky	0
Obecné podniky	x
Org. zložky zahr. osôb	0
Ostatné ziskovo orient. jednotky	1
Neziskové inštitúcie - spolu	14
Neziskové organizácie - rozpočtové	5
Neziskové organizácie - príspevkové	0
Neziskové organizácie - ostatné	9
Fyzické osoby - podnikatelia	205
Fyzické osoby nezapísané v obchodnom registri - živnostníci	198
Fyzické osoby nezapísané v obchodnom registri -slobodné povolania	3
Fyz.os.nezap. v obchod. registri -samostatne hospodáriaci roľníci	4
Počet podnikov v súkromnom sektore - spolu	28
Počet podnikov v súk. sektore -v medzinár.vlast. s prevaž. súk.s.	0
Počet podnikov v súkromnom sektore - v zahraničnom vlastníctve	1
Počet podnikov v súkromnom sektore - družstevnom vlastníctve	1
Počet podnikov vo verejnom sektore	0

### Subjekty podľa vybraných ekonomických činností Kysucký Lieskovec

Názov ukazovateľa	Rok 2008
Odvetvová štruktúra hosp.: subjekty za územie spolu (01-99)	247
Subjekty v ph., poľov., les., a rybolove spolu (OKEČ 01, 02 a 05)	9
Subjekty v ťažbe ner.sur.,priemysle,vyr.el.plynu,vody(OKEČ 10-41)	72
Subjekty v stavebníctve (OKEČ 45)	67
Subjekty v obchode,hotel.,dopr.,peňaž.,škol.,zdrav...(OKEČ 50-95)	99
Subjekty v obchode,opr.,hotel.,dopr.,pošt. a telekom.(OKEČ 50-64)	63
Subjekty vo finanč.,nehnut.,obchod.,výskume a vývoji (OKEČ 65-74)	16
Subjekty vo verej.správe,obrane,škol.,zdrav.,služb...(OKEČ 75-95)	20
Subjekty v exteritoriálnych organizáciách a združeníach (OKEČ 99)	0
Subjekty v poľnohospodárstve,lesníctve,rybolove (SK NACE 01-03) A	9
Subjekty v ťažbe a dobývaní (SK NACE 05-09) B	0
Subjekty v priemyselnej výrobe (SK NACE 10-33) C	65
Subjekty v dodávke el.,plynu,pary a studen.vzduchu (SK NACE 35) D	0
Subjekty v dodávke vody;odvode odpad.vôd,odpadoch (SKNACE36-39) E	1
Subjekty v stavebníctve (SK NACE 41-43) F	73
Subjekty vo veľkoob.a maloobchode;oprave mot.voz. (SK NACE 45-47)G	46
Subjekty v doprave a skladovaní (SK NACE 49-53) H	9
Subjekty v ubytovacích a stravovacích službách (SK NACE 55-56) I	8
Subjekty v informáciách a komunikáciách (SK NACE 58-63) J	5
Subjekty vo finančných a poisťovacích činnostiach(SK NACE 64-66)K	1
Subjekty v činnostiach v oblasti nehnuteľností (SK NACE 68) L	0
Subjekty v odborných,vedeckých a tech.činnostiach(SK NACE 69-81)M	11
Subjekty v administratívnych a podporných službách (SK NACE 82) N	1
Subjekty vo verej.správe a obrane; povin.soc.zabezpeč.(SKNACE84)O	1
Subjekty vo vzdelávaní (SK NACE 85) P	4
Subjekty v zdravotníctve a sociálnej pomoci (SK NACE 86-88)	3
Subjekty v umení, zábave a rekreácii (SK NACE 90-93) R	6
Subjekty v ostatných činnostiach (SK NACE 94-96) S	4
Subjekty v činnostiach domácností ako zamestnávateľ. (SKNACE97-98)T	0
Subjekty v činnostiach exterit.organizácií a združení(SK NACE99)U	0

#### B.7.3.2 Ťažba nerastných surovín

Geologická stavba okresu Kysucké Nové Mesto - vonkajší flyš podmieňuje chudobný surovinový potenciál územia, obsahujúci iba stavebný kameň, tehliarske suroviny a štrkopiesky. Legislatívne chránené ložiská v blízkom území obce sú dve, obidve v súčasnosti mimo ťažiarkej činnosti. Stavebný kameň na ložisku Ochodnica (pieskovec) je premenlivej kvality, vhodný ako surovina II. a III. akostnej triedy. Kvartérne hliny na ložisku Radol'a sú hodnotené ako surovina vhodná pre nenáročné tehliarske výrobky. Sprievodnými horninami na ložisku sú štrky, ale pre nevyhovujúcu zrnitosťnú skladbu sú vhodné iba do násypov. (nevyhovujú pre stavebné účely.)

V katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec je evidovaná ťažba štrku na Obecnom štrkovisku Obecným podnikom na ľavom brehu rieky Kysuca (pri športovom areáli). V čase spracovania prieskumov a rozborov sme evidovali ťažbu štrkov tohto priestore. Nakoľko sa územie lomu nachádza v záujmovom priestore súvisiacom s ochranou prírody a krajiny v hydrickej biokoridore rieky Kysuca je výhľadovo ťažba neperspektívna.

Obvodný banský úrad v priestore katastrálneho územia obce neeviduje výhradné ložisko nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, ani výhradné ložisko nerastných surovín s určeným chráneným priestorom a ani neeviduje ložisko vyhradeného nerastu.

#### B.7.3.3 Poľnohospodárstvo a organizácia poľnohospodárskej výroby

Hospodárenie na PP v obci je realizované v dvoch formách. Na malých plochách (záhumienky a záhrady) hospodária vlastníci PP prevažne na plochách pri RD. Rozhodujúci subjekt ktorý obhospodaruje pôdu v obci je agropodnik AGO s.r.o.. Spoločnosť má na území katastra zriadený aj hospodársky dvor.

##### AGO s.r.o.

Poľnohospodársku pôdu mimo intravilánu Kysuckého Lieskovca v prevažnej miere obhospodaruje AGO, s.r.o. so sídlom v obci Kysucký Lieskovec. Činnosť poľnohospodárskeho podniku je zameraná na živočíšnu výrobu s chovom hydiny (brojlery), oviec, hovädzieho dobytku a rastlinnú výrobu s produkciou krmovín (jarné miešanky, lucerka, ďatelina, seno). V rámci katastrálneho

územia Kysuckého Lieskovca nie sú prevádzkované salaše živočíšnej výroby. Pri pasení oviec a dobytká sa využívajú TTP na pasienky a obhospodarovaná orná pôda a TTP (kosné lúky) pre rastlinnú výrobu. AGO hospodári na 275 ha PP, z toho na 80 ha ornej pôdy. V týchto výmerách sú zaradené aj plochy spadajúce do k.ú. Kysucké Nové Mesto a Povina. AGO prevažne hospodári pri využívaní PP v tzv. ekologickom hospodárstve (napr. riadenie prísnymi kritériami pri hnojení), v časti územia (údolná niva rieky Kysuca) komerčným spôsobom.

V areáli AGO sa nachádza: 6 objektov pre chov hydiny, 2 maštale pre ustajnenie hovädzieho dobytká, 1 maštal pre ustajnenie oviec, 2 administratívne budovy, sklady, sklady krmív, dielne a objekt krytého hnojiska. Okrem prevádzky AGO sa v areáli nachádza samostatná súkromná firma v prenajatom objekte – píla. V budúcnosti sa neuvažuje s rozširovaním areálu, skôr s jeho intenzifikáciou.

Veterinárne ochranné pásmo pre prevádzku (y) v areáli nie je stanovené.

Vykurovanie maštali je riešené kotlami na zemný plyn. Úžitková voda (pitná pre chov úžitkových zvierat) je zabezpečená z vlastných zdrojov (studne) a z povrchového odberu z potoka. Pri prevádzke živočíšnej výroby chovu hydiny sa riadi podmienkami a povoleniami v zmysle IPKZ (chov nad 40 000 ks) s prísny a pravidelným monitoringom. Chov hydiny je v areáli prevádzkovaný od roku 1982.

Živočíšna výroba predstavuje chov :

- Hydina (brojlery), 80 000 ks v zástave s 5x obmenou v roku
- Hovädzí dobytok 120 ks (EKO chov)
- Ovce 200 ks (EKO chov)

Veterinárne ochranné pásmo pre prevádzku (y) v areáli nie je stanovené. V zmysle materiálu vydanom MPaV SR „Zásady chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí SR“ výpočtové ochranné pásmo na dobytčiu jednotku pre počty ustajnených zvierat v areáli AGO predstavuje :

- Mladý hovädzí dobytok (120 ks : 1,612 VDJ) = 75m (od ustajnenia)
- Ovce (200ks : 10VDJ) = 20m (od ustajnenia)
- Brojlery (80 000ks : 625 VDJ) = 128m (od ustajnenia)
- Hnojisko (40m/35VDJ brojlery, 128:35x40) = 146m (od okraja stavby)

Vyznačené veterinárne ochranné pásmo (VOP) je spojnicou (spoločným priemetom) jednotlivých VOP a považujeme ho za smerné.

V k.ú. obce evidujeme výmeru poľnohospodárskej pôdy 4 468 ha. Z toho predstavuje :

- Orná pôda 826 ha
- Záhrada 265 ha
- TTP 3 376 ha (kosné lúky a pasienky)

Vo výrazne prevažnej miere ju predstavujú kosné lúky a pasienky.

V rámci odporúčaných zámerov uvažujeme s rezerváciou priestoru – disponibilnej plochy pri areáli (v jeho ochrannom pásme) pre umiestnenie Agroturistického centra s príslušnou vybavenosťou a službami (tradičné remeslá, tradičné ubytovanie – max 25 lôžok, salaš s výrobou pôvodných výrobkov z ovčieho mlieka, hypoturistická základňa, mini ZOO, škola westernového jazdenia....).

#### **Rybné hospodárstvo - zámer**

V zámeroch obce evidujeme záujem o realizáciu viacúčelovej vodnej nádrže s možnosťou chovu rýb v lokalite medzi železničnou traťou a pravým brehom rieky Kysuca. Pre túto investíciu bola v roku 1990 vypracovaná jednostupňová projektová dokumentácia. Z vyjadrení vedenia obce vyplýva redukcia pôvodného zámeru na realizáciu len jednej nádrže oproti pôvodne riešeným dvom. Súčasťou tohto areálu by bol prevádzkový objekt prevádzkovým zázemím nádrže vrátane služieb pre verejnosť v oblasti poskytovania reštauračných služieb – rybárska bašta. Areál by sa zároveň zaradil do územia nábrehia Kysuce s rekreačným využitím pre obyvateľov obce.

#### **B.7.3.4 Lesné hospodárstvo**

Les je súvislý súbor rastlín (prevažne stromovitého vzrastu), živočíšstva a podmienok prostredia, ktoré tvoria jednotný celok.

Podľa vzniku poznáme :

- a) prírodné lesy - vznikli a pretrvávajú len pôsobením prírodných síl bez prispenia človeka.
- b) hospodárske lesy sú určené predovšetkým na plnenie produkčnej funkcie pri súčasnom zachovaní ostatných funkcií lesa. Ich vývoj ovplyvňuje vo veľkej miere človek svojím úmyselným konaním.

Lesy sú jedným z najväčších bohatstiev štátu a predstavujú významnú zložku životného prostredia a krajiny, poskytujú trvalý a jediný náš obnoviteľný surovínový zdroj - drevo. Ovplyvňujú a

zlepšujú podnebie, vodné a pôdne pomery, vytvárajú prirodzené prostredie pre mnohé druhy rastlín a živočíchov, vytvárajú prírodné krásy, a sú zároveň zdrojom zdravia a osvieženia obyvateľstva. Pre tieto funkcie sa treba o les starať sústavne a cieľavedome ich ochraňovať a zveľaďovať.

Podkladom pre zabezpečenia takejto starostlivosti je platný lesný hospodársky plán (LHP), ktorý má na tomto území s platnosťou do roku 2020.

Celé územie k.ú. je podľa Nariadenia vlády SR č. 49/1997 zaradené do Oblasti lesov 33 - Stredné Beskydy, podoblast' 33b - Kysucké Beskydy a 33c - Kysucká vrchovina. Organizačne patrí do Lesného hospodárskeho celku (LHC) Krásno, postupne od roku 1991 začlenené a obhospodarované Urbárskym združením Kysucký Lieskovec a Združením individuálnych vlastníkov lesov Kysucký Lieskovec.

Lesy zaberajú 52,19 % územia katastra obce

V katastrálnom území sa nachádza veľký rozsah poľnohospodársky nevyužívanej pôdy, ktorá sa vplyvom prirodzeného zmladenia z okolitých porastov postupne pretvára na les (nástup sukcesného procesu hlavne v polohe Lalinov vrch a Kanov). KEP navrhuje zastavenie tohto procesu a zachovanie PP vo forme TTP. Z krajinárskeho pohľadu sa preto zdá, že rozsah lesov v k.ú. je omnoho vyšší ako sa zdá z uvedených výmer.

V zmysle legislatívnych noriem platí povinnosť hospodáriť vo všetkých lesoch podľa LHP. Pre lesné porasty na území k. ú. Kysucký Lieskovec platí LHP, ktorý bol vypracovaný v roku 2010 na obdobie 10 rokov na lesné užívateľské celky (LUC). Jeho autorom je Lesoprojekt Zvolen, pobočka Žilina. LHP bol schválený KÚ O PPLH v Žiline. Dodržiavanie záväzných predpisov LHP kontrolujú orgány štátnej správy.

Realizáciou predpisov platného LHP je možné dosiahnuť nielen ekonomický efekt zvyšovaním prírastku ale aj trvalým zabezpečením všetkých ekologických funkcií.

#### **B.7.3.5 Priemyselná a remeselná výroba, stavebníctvo a skladové hospodárstvo**

V obci evidujeme nasledovné prevádzky priemyselnej a remeselnej výroby, stavebníctva a skladového hospodárstva – stav a zámer:

- ozn. vo výkr. **1** Sklad a predaj plynu, LPG
- ozn. vo výkr. **2** Biomasa
- ozn. vo výkr. **6** WAP – čistiace systémy, predaj a servis, autoumyváreň
- ozn. vo výkr. **7** ČOV
- ozn. vo výkr. **13** Kamenárstvo, výroba dlažby, pomníky, obklady
- ozn. vo výkr. **17** Garedo s.r.o., stavebniny, pílnica,
- ozn. vo výkr. **30** Čaluníctvo „Martin Jakubec“,
- ozn. vo výkr. **34** Skládka TKO,
- ozn. vo výkr. **36** Obecné štrkovisko,
- ozn. vo výkr. **38** zberný dvor odpadov EKOSEP – KYSUCE – zámer,

V obci je sústredená výroba a skladové v nasledovných polohách :

- V rámci zastavaného obytného územia obce (ozn. vo výkr. 13, 17, 30)
- Mimo zastavaného obytného územia v samostatných prevádzkach (ozn. vo výkr. 34, 38) + rozvoj
- V rámci komplexu priemyselných plôch vymedzených v lokalite Sihoť
- V rámci navrhovaného komplexu priemyselných plôch vymedzených v lokalite Hôrky a za Mokradou v zmysle doplnku č.1 ÚPN-O (zatiaľ bez umiestnenia akejkoľvek prevádzky).

V budúcnosti dôjde k najväčšiemu rozvoju tejto funkcie v rámci navrhovaného komplexu priemyselných plôch vymedzených v lokalite Hôrky a za Mokradou v zmysle doplnku č.1 ÚPN-O z roku 2006 (priemyselná zóna pre areál podnikateľských aktivít a ľahký priemysel). Zo súčasných zámerov obce ešte vyplýva prehodnotenie navrhovanej plochy v pôvodnom ÚPN-O riešenej na šport na pravom brehu rieky Kysuca na plochu pre ľahký priemysel a podnikateľské aktivity. Tomuto riešeniu nahráva vhodnejšia poloha pre funkčné využitie pri existujúcej stabilizovanej železničnej trati.

#### **B.7.3.6 Cestovný ruch**

Na území katastra obce Kysucký Lieskovec je vzhľadom na danosti a polohu obce málo rozvinutá hospodárska základňa v prevádzkach a zariadeniach cestovného ruchu. Vo voľnom cestovnom ruchu súčasnosti evidujeme len prevádzku penziónu Stefano.

Územím prechádza uvažovaná cyklomagistrála údolím Kysuce pozdĺž cesty 1/11. Vzhľadom na danosti a polohu obce je predpoklad ďalšieho rozvoja hospodárskej základne v obci v cestovnom ruchu.

V budúcnosti by poskytovanie služieb (aj ako hospodárskej základne) v súvislosti s cestovným ruchom malo vytvárať výrazný podiel v zamestnanosti obyvateľov. Pôjde o priestory v rozvojovom území športového areálu na ktorý by bolo možné „zavesiť“ a prevádzky v cestovnom ruchu (napríklad v ubytovaní a službách). Taktiež by bolo možné v súvislosti s rozvojom zariadení v cestovnom ruchu uvažovať pri dobudovaní územia s obecnou rekreačnou chatou Rovienka, vybudovaní vybavenosti v lokalite Rovne a Agroturistickej vybavenosti v lokalite pri poľnohospodárskom podniku AGO.

## **B.7.4 REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH**

### **B.7.4.1 Potencionálne územie a jeho súčasné využitie pre rekreačný cestovný ruch (turizmus) a kúpeľníctvo**

Podľa rajonizácie cestovného ruchu patrí riešené územie obce Kysucký Lieskovec do krajinného celku Kysucká vrchovina v rámci Kysuckej oblasti. Celok i oblasť sú zaradené na základe vyhodnotenia prírodných a civilizačných podmienok pre rekreáciu a cestovný ruch do kategórie s veľmi kvalitnými podmienkami a funkciami celoštátneho významu.

Pre usmernenie dlhodobého rozvoja Kysuckonovomestskej podoblasti CR je určená základná funkcia dlhodobý – cestovný ruch s celoročným využitím.

Územie obce Kysucký Lieskovec nespadá do rekreačných priestorov. Na druhej strane danosti krajiny s atrakciou prírodného prostredia predurčujú aj smerovanie rozvoja územia vo forme rekreácie.

Hlavné druhy rekreačných činností :

- turistika (pešia, cykloturistika, hypoturistika)
- zimné športy (rekreačné zjazdové a bežecké lyžovanie)

Krajinný celok Kysuckej vrchoviny vystupuje ako ponukový priestor pre domáci i prihraničný cestovný ruch (Česko, Poľsko), najmä však pre návštevníkov zo severozápadnej časti žilinského kraja, hlavne však pre obyvateľov z vlastného územia a okresov Čadca, Kysucké Nové Mesto a Žilina.

Pri dennej návštevnosti v letnej turistickej špičke, je zabezpečenie rekreačnej služby absolútne nedostatočná, hlavne v oblasti voľného cestovného ruchu. Ubytovanie pre návštevníkov v území tiež začínajú poskytovať miestni obyvatelia na súkromí. Tento spôsob ubytovania je nutné podporovať.

Športovo–rekreačnú vybavenosť pre letnú turistickú sezónu viac menej reprezentujú len značené turistické chodníky. Značené turistické chodníky prispievajú k návštevnosti územia, a tak zabezpečujú hlavne krátkodobú t.j. každodennú a koncotyždňovú rekreáciu.

V letnej turistickej sezóne sú využívané lesné cesty pre horské bicykle. Absentuje však značenie týchto trás s informačnými tabuľami pre rekreačných cykloturistov.

V zimnej turistickej sezóne sú v priestore katastra vytvorené optimálne prírodné podmienky na bežecké lyžovanie. Dali by sa využívať hlavne trasy lesných ciest. Viac menej by trasy boli totožné s cykloturistickými trasami pre horské bicykle. V súvislosti s bežecko-lyžiarskymi trasami bude nutné vytypovať nástupné body, zabezpečiť ich označenie vrátane informačných tabuľ, a tiež zabezpečiť pravidelnú údržbu.

Z uvedeného riešenia rekreácie a cestovného ruchu pre rozvoj tejto oblasti v Kysuckom Lieskovci vyplýva :

- vybudovanie komplexnej rekreačnej základne – strediska cestovného ruchu v lokalite pri športovom areáli na brehu rieky Kysuca a vytvoriť podmienky v obci na dostatočné priestorové kapacity na zriadenie športovo rekreačnej základne v priamej väzbe na navrhované rozšírenie komplexného športového areálu na ľavom brehu rieky Kysuca (halové športy, vonkajšie ihriská pre kolektívne športy...).
- dobudovanie rekreačnej základne – malého obecného športovo rekreačného strediska cestovného ruchu v lokalite Rovienka.
- vybudovanie rekreačnej základne – malého obecného športovo rekreačného a kultúrno spoločenského (duchovného) strediska cestovného ruchu v lokalite Rovne.
- vybudovanie agroturistickeho centra pri poľnohospodárskom dvore AGO.
- podporovať trend chalupárskej rekreácie na území obce v staršom bytovom fonde.
- podporovať vznik ubytovacích kapacít vo forme penziónov, malých hotelov hlavne v zastavanom území obce a navrhovaných vytýpovaných rekreačných lokalitách,

### **B.7.4.2 Územné rozloženie rekreačných útvarov a zariadení, rekreačné územia a zóny**

V katastrálnom území evidujeme v súčasnosti podiel a predpoklady chalupníckej rekreácie. V k.ú. obce Kysucký Lieskovec neevidujeme žiadne rekreačné zariadenie voľného cestovného ruchu. Súčasnú územnú rozloženiu vyplýva z daností územia.

Najväčšie predpoklady na vybudovanie malej rekreačnej základne v obci s ubytovaco-servisnými službami majú nasledovné lokality (útvary a zariadenia) :

#### Základňa Sihot' lokalita pri športovom, areáli, stav a zámer

V priestore katastra územie v lokalite pri športovom areáli pri Kysuci. Vhodne smerovanou investíciou v tejto lokalite by bolo možné využiť priestory s ubytovacími zariadeniami, so športovo-rekreačnými plochami a vybavením v exteriéri pre každodenné využitie návštevníkmi aj vo voľnom cestovnom ruchu (ubytovanie v súčinnosti s rekreačným a súťažným športom a relaxačnými pobytmi).

#### Základňa Rovienka, stav a zámer.

Obecné rekreačné zariadenie s vybavenosťou a zariadeniami pre obecné aktivity by mohlo vzniknúť pri obecnej chate Rovienka (520 m.n.m.), umiestnenej južne od obce v priestore Kysuckej vrchoviny. Je tu umiestnený malý lyžiarsky vlek a blízky prístup na hrebeň Pieš (686,5 m.n.m.) – Skáčkova hora (732 m.n.m.) – Žihlavný Grúň (747 m.n.m.) – zelená značená turistická značka, smerom na východ Černatín sedlo Nad Maruškou - červená turistická značka a smerom na juh Ľadonhora – modrá turistická značka. Optimálne by bolo napvrhnúť napojenie obce, značeným turistickým chodníkom od obce v smere na existujúcu značenú zelenú turistickú značku, popri uvedenej obecnej chate Rovienka. V zime by to mohla byť rekreačno turistická bežecko – lyžiarska trať. Existujúcu obecnú chatu bude nutné prestavať a uvažovať tu s umiestnením cca 50 lôžok a stravovacím zázemím. Pri chate by mal vzniknúť komplex vonkajších športových zariadení – ihriská pre kolektívne hry a malé zimné lyžiarske stredisko.

#### Základňa Rovne, zámer.

Obecné rekreačné zariadenie s vybavenosťou a zariadeniami pre obecné aktivity športového, rekreačného a duchovného charakteru má obec zámer vybudovať v lokalite Rovne (575 - 600 m.n.m.), umiestnenej severovýchodne od obce v priestore Kysuckej vrchoviny. V súčasnosti cez lokalitu vedie značený turistický chodník. V lokalite má obec zámer realizovať obecnú horskú chatu s ubytovaním pre cca 50 osôb a stravovacím zariadením. Na chatu by v exteriéri boli naviazané vonkajšie ihriská pre kolektívne hry. Súčasťou lokality bude kaplnka, ako koncový objekt v súčasnosti realizovanej Krížovej cesty.

#### Agroturistické centrum - zámer.

Agroturistické centrum s prislúchajúcimi zariadeniami a vybavenosťou uvažujeme umiestniť vo väzbe na areál poľnohospodárskeho podniku AGO (pôvodné remeslá, salaš s výrobou, prezentáciou a ochutnávkou tradičných ovčích výrobkov, mini ZOO, hypoturistická základňa....).

Katastrom obce Kysucký Lieskovec prechádza značená žltá turistická trasa s číslom 8555 vedúca od centra obce (potraviny Jednota) v smere na severovýchod : centrum obce Kysucký Lieskovec – Lalinov vrch – Marusov vrch – Sedlo Rovne, kde sa pripája na červenú trasu č. 0886 vedúcu v smere Krásno nad Kysucou – Sedlo nad Melišovcami.

Po značenej žltej trase je vedená aj lyžiarska turistická trasa (od extravilánu obce po Sedlo Rovne, ďalej po červenej značke v smere na Krásno nad Kysucou).

V budúcnosti by bolo optimálne aj napojenie obce na značené turistické chodníky aj v smere na juhovýchod k chodníku - zelenej značke (cez Pleš a Skačkovu horu popri rozvojovej rekreačnej lokalite Rovienka),

### **B.7.4.3 Kúpeľné územia**

V katastri obce Kysucký Lieskovec nie sú evidované kúpeľné územia, a ani sa voči obci nevzťahujú opatrenia súvisiace s vonkajšími kúpeľnými územiami, podľa štatútu kúpeľného miesta.

Do územia obce nezasahuje žiadne ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja.

## **B.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE**

ÚPN-O Kysucký Lieskovec navrhuje rozšírenie súčasného zastavaného územia obce o navrhované plochy v lokalitách s navrhovanou výstavbou.

Navrhované rozšírenie je zrejmé z grafickej časti. Do zastavaného územia sú na začlenenie navrhované plochy pre rozvoj IBV, HBV, plochy priemyslu a občianskej vybavenosti v dotyku s existujúcim zastavaným územím.



## **B.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**

### **B.9.1 OCHRANA PRÍRODNÝCH HODNÔT**

#### **B.9.1.1 Legislatívna ochrana prírody a krajiny**

Zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny legislatívnou formou zabezpečuje zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života na zemi, vytvorenie podmienok na trvalé udržanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a udržanie ekologickej stability. Vymedzuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín.

Územnou ochranou prírody sa v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny rozumie osobitná ochrana prírody a krajiny v legislatívne vymedzenom území v druhom až piatom stupni ochrany. V zmysle NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny platí na celom riešenom území k.ú. Kysucký Lieskovec 1. stupeň územnej ochrany.

V k.ú. obce Kysucký Lieskovec neevidujeme osobitne chránené územia podliehajúce ochrane v druhom až piatom stupni ochrany.

#### **B.9.1.2 Prvky RÚSES v riešenom území**

Pre riešené územie je platný dokument **Aktualizácia prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto** (SAŽP 2006), kde boli zohľadnené aj závery, vyplývajúce z Aktualizácie GNÚSES pre KURS 2001.

Okres Čadca pôvodne zahŕňal aj územie súčasného okresu Kysucké Nové Mesto. Dokument RÚSES Čadca je stále platný, len pre územie okresu Kysucké Nové Mesto platí Aktualizácia z roku 2006.

Pre úplnosť uvádzame v textovej aj grafickej časti aj prvky vymedzené v pôvodnom **RÚSES okresu Čadca** (SAŽP 1995), pretože riešené územie sa nachádza na hranici okresov Kysucké Nové Mesto a Čadca a regionálne prvky vymedzené v tomto dokumente zasahujú na územia oboch okresov a je potrebné zohľadňovať ich kontinuitu.

Kostru regionálneho územného systému ekologickej stability posudzovaného územia tvoria tieto prvky RÚSES :

#### **Regionálne biocentrá**

##### **RBc 14 Skačkova hora – Obelec** (podľa RÚSESu Čadca **RBc 16 Skačkov**)

V dokumente Aktualizácia RÚSES okresov Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto došlo k zlúčeniu biocentier B17 Obelec - Čiernatín a B16 Skačkov a k úprave hraníc a polygónu biocentra. Ide o prevažne zmiešané a listnaté lesy v pramenných oblastiach potokov, extenzívne obhospodarované lesné komplexy, ktoré prechádzajú do terasovitej krajiny s medznou zeleňou.

##### Ohrozenia

Nadmerná ťažba drevnej hmoty.

Výsadba nepôvodných druhov drevín.

Terénne úpravy, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery.

Postupujúca sukcesia na pasienkových biotopoch.

Lesné cesty.

Rekreácia.

##### Ekostabilizačné opatrenia

Nešíriť, resp. odstraňovať geograficky nepôvodné druhy drevín.

Využívať možnosti prirodzenej obnovy a s tým spojené jemnejšie spôsoby hospodárenia formy (výberkový hosp. spôsob).

Uprednostňovať členitejšiu priestorovú výstavbu lesných porastov, dbať o prítomnosť mŕtveho dreva a dutinových stromov.

Šetrné spôsoby sústreďovania drevnej hmoty (kone, lanovky, ...).

Zachovať extenzívne obhospodarovanie lesov.

Optimalizovať ekologické podmienky v bylinnej etáži (napr. presvetlenie znižovaním zápoja) z dôvodu výskytu chránených alebo ohrozených druhov rastlín.

Obmedziť sukcesné procesy na lúčnych ekosystémoch s výskytom chránených druhov.

Odstraňovať invázne druhy rastlín.

**RBc 15 Vyšné Vane (Marušovský vrch) – návrh** (vymedzené je len v dokumente RÚSES okresu Čadca). Ide o hrebeňový komplex porastený ihličnatými lesmi s prímiesou buka a borovice, extenzívne lúky s postupujúcou sukcesiou.

Ohrozenia, ani ekostabilizačné opatrenia neboli definované, dokument Aktualizácia RÚSES okresov Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto toto biocentrum nevymedzuje.

### **Nadregionálne biokoridory**

**NRBk 2 Rieka Kysuca** hydricko-terestrický nadregionálny biokoridor, prepojenie Váhu údolím Kysuce a od Čadce riekou Čierňankou až po Svrčinovec. Prepája množstvo biocentier a biokoridorov. Prepája povodie Váhu, rozvodie Moravy a Visly. Umožňuje pohyb hydrických a semiterestrických živočíchov. Definovaný je v oboch citovaných dokumentoch RÚSES.

#### Ohrozenia

Znečistenie vody.

Tvorba nelegálnych skládok.

Zástavba brehov a regulácia toku.

Pripravovaná výstavba diaľnice D3.

Bariéry - cesty, mosty.

Šírenie invázných druhov.

Výrub brehových porastov.

#### Ekostabilizačné opatrenia

Znižovať znečistenie.

Zmierňovať bariérový efekt.

Výsadba brehových porastov.

Odstraňovať invázne druhy.

Revitalizácia toku.

Zabrániť výstavbe vodnej cesty.

Pri výstavbe diaľnice D3 maximálne chrániť koridor toku a jeho prirodzený charakter.

### **NRBk 3c Škorča –Tábor – Skačkova hora – Obelec**

Vymedzuje ho dokument Aktualizácia RÚSES okresov Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto, nie je vymedzený v dokumente RÚSES Čadca.

Tento úsek je súčasťou nového nadregionálneho biokoridoru NRBk 3 - Prepojenie Veľký Javorník – Kysucké Beskydy. Je to terestrický biokoridor, tvorený mozaikou lesných a nelesných porastov, s vysokou biodiverzitou, umožňuje prechod všetkým skupinám živočíchov, prepája množstvo regionálnych biocentier.

#### Ohrozenia

Komunikácie s vysokou intenzitou dopravy.

Výstavba (aj pripravovaná výstavba diaľnice D3).

Oplocovanie pozemkov.

Nadmerná ťažba dreva.

Turistika, lov.

#### Ekostabilizačné opatrenia

Udržať mozaikovitú krajinu štruktúru s pestrým zastúpením všetkých typov biotopov.

Zmierňovať bariérový efekt budovaním prechodov na frekventovaných komunikáciách.

Zamedziť oplocovaniu.

### **Regionálne biokoridory**

#### **RBk VII.R - regionálny terestrický biokoridor**

Vymedzený je len v dokumente RÚSES Čadca, dokument *Aktualizácia RÚSES okresov Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto* ho neuvádza. Prepája RBc B15 Vyšné Vane a B 10 Rakovka – Vlčov (mimo riešené územie). Tvorený je lesnými a mozaikovými spoločenstvami, prepája sa na hydrický biokoridor Kysuca, ako bariéry vystupujú dve cesty, železnica a potenciálne aj pripravovaná diaľnica D3.

#### **B.9.1.3 Natura 2000**

Hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie prírodného dedičstva, ktoré je významné nielen pre príslušný členský štát, ale najmä pre EÚ ako celok. Táto sústava chránených území má zabezpečiť ochranu najzázračnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a prírodných biotopov vyskytujúcich sa na území štátov Európskej únie a prostredníctvom ochrany týchto druhov a biotopov zabezpečiť zachovanie biologickej rôznorodosti v celej Európskej únii.

Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy území :

- chránené vtáčie územia (CHVÚ),
- územia európskeho významu (SKUEV).

V celom katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec sa nenachádzajú žiadne územia európskeho významu, ani chránené vtáčie územia a ani sa s ich vyhlásením neuvažuje. Najbližšie sa nachádza SKUEV 0645 L'adonhora a SKUEV 0649 Kysuca, ktoré sú navrhnuté na zaradenie do sústavy NATURA v II. etape.

#### B.9.1.4 Biotopy Európskeho a národného významu

Podľa Zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 24/2003 Z. z., prílohy č. 1 - Zoznam a spoločenská hodnota biotopov národného významu, biotopov európskeho významu a prioritných biotopov (§1 vyhlášky) sa v území nachádzajú biotopy národného a európskeho významu. Výskyt týchto biotopov je viazaný na lúčnopasienkársku krajinu na úpätiach svahov, kde sa nachádzajú lúky a pasienky s bohatou druhovou biodiverzitou. Z biotopov bol zaznamenaný biotop európskeho významu **Nížinné a podhorské kosné lúky** (kód NATURA 6510, kód Sk Lk1) a tiež rozsiahle lokality biotopov národného významu **Mezofilné pasienky a spásané lúky** (kód NATURA –, kód Sk Lk3). Fragmentárne sa vyskytuje tiež biotop európskeho významu **Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach** (kód NATURA 6430, kód Sk Lk5) na podmáčaných lúkach, prameniskách a pri tokoch.

Využívajú sa v súlade s podmienkami ekologického hospodárenia, dodržiava sa optimálne zaťaženie hospodárskymi zvieratami na jednotku plochy, pravidelne sa kosia a spásajú.

#### B.9.1.5 Chránené stromy

V území sa nenachádzajú žiadne chránené stromy vyhlásené podľa §-u 49 odst. 1) zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Na informačnej tabuli obce je vedená informácia o chránenom strome – lipa na cintoríne.

#### B.9.1.6 Významné krajinné štruktúry

Zaujímavou krajinárskou a ekologickou štruktúrou sa javí vodný tok rieky Kysuca, ktorá v riešenom území vytvára meandre lemované brehovými porastami a v pomerne širokom koryte sa vytvárajú štrkové náplavy a ostrovčeky.

K významným krajinným štruktúram zaraďujeme aj zachovalé štruktúry dokumentujúce historické využívanie krajiny. V minulosti boli poľnohospodárskou činnosťou vytvorené antropogénne terasy – políčka, lúky a pasienky s nelesnou drevinovou vegetáciou na hranách terás. Jej využívanie sa kôli vysokému podielu ľudskej práce dosť obmedzuje, vzdialené terasy sú už vo vysokom štádiu sukcesie a je predpoklad, že tieto pozemky budú postupne zaradené do lesa. Z krajinárskeho hľadiska by bolo vhodné, aby sa aspoň na časti územia v bezprostrednej blízkosti obce zachovali typické terasy a udržal sa zanikajúci krajinný obraz Kysúc.

#### B.9.1.7 Ekologicky významné segmenty

Ekologicky významné segmenty v širšom zmysle sú všetky pozitívne pôsobiace krajinné prvky, ako sú napr. lesy, bralá, lúky a pasienky, prirodzené vodné toky a plochy, extenzívne sady a záhrady, ktoré prispievajú k ekologickej stabilite územia (nachádzajú sa na nich napr. lokality výskytu chránených druhov, mokrade, významné biotopy a pod.). V užšom slova zmysle sú to prírodné aj poloprírodné prvky, na ktoré sa viažu ekostabilizačné funkcie, alebo ktoré utvárajú charakteristický vzhľad krajiny (napr. významné krajinné dominanty).

#### B.9.1.8 Genofondové lokality

V území sa nachádza podľa dokumentu Aktualizácia RÚSES okresov Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto regionálne významná genofondová lokalita :

**č. KM 7 Horné vežiská** (podľa RÚSES Čadca má označenie **173. f Horné vežiská**). Sú to slatinné lúky, podmáčané lúky s porastami vysokých ostríc. Zaznamenané druhy: *Carex diandra*, *C. rostrata*, *Iris pseudacorus*, *Menyanthes trifoliata*, *Dactylorhiza majalis*.

### B.9.1.9 Priemet múses, návrhy ochrany prírody a krajiny

V súčasnosti nie je potrebné zabezpečiť legislatívnu ochranu žiadnemu prírodnému prvku, na celom riešenom území zostane zachovaný 1. stupeň ochrany prírody a krajiny, čo znamená všeobecnú ochranu prírody a krajiny. Osobitne chránené územia sa nenavrhujú.

### B.9.2 OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD A VODNÝCH ZDROJOV

Na území katastra obce Kysucký Lieskovec evidujeme následne vymedzené špecifické územia a s nimi súvisiace ochranné pásma určené osobitnými predpismi.

#### Ochrana vodných pomerov a vodárenských zdrojov

Ochranné pásmo vodárenských zdrojov (ďalej OP)

- **Studňa KS-1**, OP bolo stanovené rozhodnutím Okresného úradu v Kysuckom Novom Meste, odbor životného prostredia č. ŽP-2002/02947/FL5/Ok zo dňa 18.1.2002. OP I. stupňa je oplotené v tvare štvorca s rozmerom 30 x 30 m, OP II. stupňa je delené na vnútornú a vonkajšiu časť,
- **Pramene Pod jedľou, Pod Švabíkovou hôrkou a Šamaje**, rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy o stanovení OP nie je zistené. OP I. stupňa je oplotené.

Chránená vodohospodárska oblasť (ďalej CHVO)

Celé katastrálne územie obce Kysucký Lieskovec spadá do CHVO Beskydy a Javorníky.

ÚPN obce Kysucký Lieskovec z hľadiska ochrany vodných pomerov a vodárenských zdrojov:

- rešpektuje OP vodárenského zdroja studňa KS-1 a OP I. stupňa prameňov Pod jedľou, Pod Švabíkovou hôrkou a Šamaje,
- navrhuje legislatívne doriešenie OP prameňov Pod jedľou, Pod Švabíkovou hôrkou a Šamaje,
- navrhuje stanoviť OP prameňov Paršov potok, potenciálnych vodných zdrojov pre III. tlakové pásmo verejného vodovodu,
- rešpektuje CHVO Beskydy a Javorníky, do ktorej spadá celé katastrálne územie obce.

#### Vodné toky

Pobrežné pozemky, ktoré môže užívať správca vodného toku pri výkone správy toku a správy vodných stavieb sú pozemky do 10 m od brehovej čiary vodohospodársky významného toku Kysuca a do 5 m od brehovej čiary potoka Lodnianska a ostatných drobných tokov.

ÚPN obce Kysucký Lieskovec z hľadiska vodných tokov :

- rešpektuje pobrežné pozemky rieky Kysuca, potoka Lodnianska, v rámci ktorých sa budú realizovať protipovodňové opatrenia,
- navrhuje rešpektovať terénne depresie a korytá drobných a občasných vodných tokov, ktoré sú recipientmi vôd z povrchového odtoku a miestnymi biokoridormi.

### B.9.3 OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO HLAVNÝCH RÁDOV TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

#### B.9.3.1 Ochranné pásma

##### Pásma ochrany vodohospodárskych zariadení

Verejné vodovody a verejné kanalizácie, zákon č. 230/2005 Z.z. § 19 ods. 2.

Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany:

- 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

##### Vodojemy

Ochranné pásmo I. stupňa existujúcich vodojemov je oplotené.

ÚPN obce Kysucký Lieskovec z hľadiska ochrany vodohospodárskych zariadení :

- rešpektuje pásma ochrany prívodu SKV Žilina a potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie,
- rešpektuje OP I. stupňa existujúcich vodojemov,
- navrhuje nové vodojemy a ich navrhované ochranné pásmo I. stupňa predstavuje :
  - o rozšírenie VDJ Kysucký Lieskovec I. 2 x 200 m<sup>3</sup>, plocha 32 x 23,5 m = 752 m<sup>2</sup>,

- VDJ Kysucký Lieskovec II. 100 m<sup>3</sup>, plocha 22 x 22 m = 484 m<sup>2</sup>,
- VDJ Paršov potok 10 m<sup>3</sup>, plocha 10 x 10 m = 100 m<sup>2</sup>

### **Plynovody**

V zmysle zákona č.656 / 2004 pre rozvody plynu sú stanovené pásma ochrán :

Ochranné pásmo je územia bezprostredne priľahlé ku plynárenskému zariadeniu a plynovodu, jeho vzdialenosť je od osi plynovodu na každú stranu, alebo od oplotenia regulačnej stanice.

V zmysle zákona č.656 / 2004 pre rozvody plynu sú stanovené pásma ochrany:

- STL plynovod a prípojky do DN 200 - 4 m
- od DN 201 do 500 - 8 m
- STL plynovod v zastavanom území - 1 m

Bezpečnostné pásma slúžia na zamedzenie, respektíve zmiernenie účinkov prípadných porúch, havárií plynárenských zariadení. Pásmo ochrany je od osi plynovodu na každú stranu.

- STL a plynovodné prípojky vo voľnom teréne - 10 m
- STL zastavané územie – určuje dodávateľ plynu pri rešpektovaní normy STN 386415, STN 736005.

### **Elektrozvody**

#### Ochranné pásma

Ochranné pásmo je územia bezprostredne priľahlé ku elektrickému zariadeniu a vedeniu, jeho vzdialenosť je od krajných vodičov na každú stranu :

- 110 kV vedenie 15 m
- 22 kV vedenie 10 m
- 22 kV vedenie v lesných priesekoch 7 m
- trafostanice 22/0,4 kV 10 m od konštrukcie stožiaru

### **Doprava**

Podľa vyhlášky FMV číslo 35/1984 Zb. §15 pre úsek komunikácie mimo zastavané územia platí ochranné pásmo :

- pre diaľnicu 100 m od osi krajného jazdného pruhu,
- pre cestu I. triedy 50 m od osi cesty na obe strany,
- pre cestu III. triedy 20 m od osi cesty na obe strany,

Ochranné pásmo od železničnej trate podľa vyhlášky číslo 52/1964 Zb. Zákon o dráhach, zmenou vyhlášky číslo 122/1974 Zb. prináleží 60 m od osi koľaje.

## **B.10 NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI, CIVILNÁ OCHRANA**

### **B.10.1 ZÁUJMY OBRANY ŠTÁTU**

Na území katastra obce sa nenachádzajú vyhradené priestory záujmov obrany štátu.

### **B.10.2 ŠPECIÁLNA OCHRANA**

Na území katastra obce sa nenachádzajú vyhradené priestory špeciálnej ochrany.

### **B.10.3 POŽIARNA OCHRANA**

V prípade potreby zasahujú dobrovoľné hasičské zbory z okolitých obcí a HaZZ Kysucké Nové Mesto, Čadca, Žiliny. Požiarna voda je zabezpečená z verejného vodovodu.

ÚPN obce Kysucký Lieskovec rešpektuje existujúci systém zabezpečenia požiarnej ochrany v obci. Navrhovanou rekonštrukciou rozvodnej siete verejného vodovodu, realizáciou navrhovaného komplexného rozdelenia verejného vodovodu na tri tlakové pásma (akumulácie, prírodné a zásobné potrubia a prislúchajúca rozvodná sieť) sa zlepši zabezpečenie požiarnej vody.

### **B.10.4 OCHRANA PRED POVODŇAMI**

Obec má spracovaný Povodňový plán, schválený Obvodným úradom v Žiline Ing. Jánom Ságom- prednostom úradu /doručení na obecný úrad dňa 12.4.2011/.

Obcou pretekajú vodné toky: Kysuca, Lodnianska, Maršov potom a Paršov potok. Toky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, Povodie Vahu. V povodňovom pláne je uvádzaný predpokladaný výkon opatrení na ochranu pred povodňami v kritických úsekoch vodných tokov :

p.č.	Kritický úsek vodného toku (mosty, lávky)	Dôvod možného zníženia prietochového profilu
1.	Most – Libor Chupáč	zníženie prietochového profilu
2.	Most – Pavol Šprlák	zníženie prietochového profilu
3.	Most – Karol Panáček	zníženie prietochového profilu
4.	Most – Ľubor Ondreáš	zníženie prietochového profilu
5.	Most – Šamaje, bez regulácie	Vylievanie vody z koryta

Zoznam objektov, ktoré môžu byť ohrozené povodňou

Lokalita	Názov objektu
Nižný koniec obce Kysucký Lieskovec	Ihrisko, Drtič – Mlyny, kultúrny dom
Stredná časť obce Kysucký Lieskovec	Centrum obce, rodinné domy č. 653, 657, 658, 659, 383, 390, 389, 386, 387
Vyšný koniec obce Kysucký Lieskovec	Rodinné domy č. 490, 485, 486, 487, 488, 489, 567, 407, 406, 433, 432, 431, 430, pri križi smer H. cesty - radovka

Na ochranu intravilánu obce bola realizovaná úprava koryta potoka Lodnianska. Koryto je upravené, buď obojstranne oporným múrom, najmä tam, kde je v obci úzky profil toku, alebo na jednej strane oporný múr a na druhej osiaty lichobežníkový profil. Úprava potoka je zdevastovaná a koryto potoka neudržiavané. Je možné predpokladať, že v prípade extrémnych prítokov bude dochádzať k vybreženiu vôd z koryta.

Okrem prítokov v potoku Lodnianska ohrozuje intravilán obce odtok extrémnych zrážkových vôd z povodia drobných tokov, obojstranných prítokov Lodniansky, z nezašleňovaných poľnohospodársky využívaných pozemkov.

Vybreženie vody Kysuce priamo neohrozuje zastavané územie obce.

Grafická časť povodňového plánu nebola súčasťou chváleného plánu predloženého obcou Kysucký Lieskovec. Bude spracovaná dodatočne správcom vodných tokov. Z tohto dôvodu nie je riešená grafická časť ani v ÚPN.

ÚPN obce Kysucký Lieskovec z hľadiska ochrany pred povodňami :

- navrhuje realizovať bližšie nešpecifikované protipovodňové opatrenia, ktorých súčasťou bude aj revitalizácia upraveného koryta potoka Lodnianska, navrhovaná viacúčelová vodná nádrž na pravom brehu Kysuce,
- navrhuje rešpektovať terénne depresie a korytá drobných tokov a občasných drobných tokov, prítokov Lodniansky, ktoré sú recipientmi vôd z povrchového odtoku,
- rešpektuje skutočnosť, že mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika nie sú súčasťou Povodňového plánu obce a budú spracované najneskôr do decembra 2013. Z toho dôvodu nie sú zakreslené do návrhu ÚPN obce.

## B.11 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

### B.11.1 OCHRANA PRÍRODNÝCH HODNÔT, IDENTIFIKÁCIA PRVKOV R-ÚSES V KATASTRI

#### B.11.1.1 Legislatívna ochrana prírody a krajiny

V súčasnosti nie je potrebné zabezpečiť legislatívnu ochranu žiadnemu prírodnému prvku, na celom riešenom území zostane zachovaný 1. stupeň ochrany prírody a krajiny, čo znamená všeobecnú ochranu prírody a krajiny. Osobitne chránené územia sa nenavrhujú.

#### Návrh miestneho územného systému ekologickej stability

Pre riešené územie je platný dokument **Aktualizácia prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto** (SAŽP 2006), kde boli zohľadnené aj závery, vyplývajúce z Aktualizácie GNÚSES pre KURS 2001.

**RÚSES okresu Čadca** bol prvýkrát spracovaný v roku 1995 (SAŽP 1995), keď okres Čadca pôvodne zahŕňal aj územie súčasného okresu Kysucké Nové Mesto. Dokument **RÚSES Čadca** je stále platný, len pre územie okresu Kysucké Nové Mesto platí Aktualizácia z roku 2006.

V textovej aj grafickej časti KEP uvádzame aj prvky vymedzené v pôvodnom **RÚSES okresu Čadca**, pretože riešené územie sa nachádza na hranici okresov Kysucké Nové Mesto a Čadca

a regionálne prvky vymedzené v tomto dokumente zasahujú na územia obidvoch okresov a je potrebné zohľadňovať ich kontinuitu.

Charakteristika nadregionálnych a regionálnych prvkov RÚSES, ich ohrozenia a navrhované ekostabilizačné opatrenia tak, ako vyplývajú z vyššie citovaných dokumentácií sú uvedené v KEP **kap.**

### **3.4. Ochrana krajiny a významné krajinárske a ekologické štruktúry.**

Návrh MÚSES rešpektuje všetky regionálne a nadregionálne prvky RÚSES a to :

#### **Regionálne biocentrá**

**RBc 14 Skačkova hora – Obelec** (podľa RÚSES okresu Čadca **RBc 16 Skačkov**).

**RBc 15 Vyšné Vane (Marušovský vrch) – návrh** (vymedzené je len v dokumente RÚSES okresu Čadca).

#### **Nadregionálne biokoridory**

**NRBk 2 Rieka Kysuca** hydricko-terestrický nadregionálny biokoridor, definovaný je v oboch citovaných dokumentoch RÚSES.

**NRBk 3c Škorča –Tábor – Skačkova hora – Obelec.** Vymedzuje ho dokument Aktualizácia RÚSES okresov Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto, nie je vymedzený v dokumente RÚSES okresu Čadca.

#### **Regionálne biokoridory**

**RBk VII.R** - regionálny terestrický biokoridor. Vymedzený je len v dokumente RÚSES okresu Čadca.

#### **Regionálne významné genofondové lokality**

**KM 7 Horné vežiská** (vymedzená v oboch citovaných dokumentoch, podľa RÚSES okresu Čadca má označenie **173. f, z Horné vežiská**).

Návrhy miestnych prvkov ÚSES vychádzali zo spracovaného MÚSES z roku 2000 a z vlastného terénneho prieskumu územia na KEP. Snahou bolo vyčleniť väčšie lokality s reprezentatívnym výskytom biotopov a druhov a zachovať navrhovanú sieť miestnych hydrických biokoridorov. Nenavrhovali sme biocentrá, ktoré boli súčasťou nadregionálneho biokoridoru Kysuca.

#### **Miestne biocentrá**

**MBc1 Jamy** – predstavuje komplex biotopov nelesnej drevinovej vegetácie, svahových pramenísk a lokálnych mokradí, významný biotop pre faunu, lokality rozmnožovania a úkrytov vtáctva, drobných cicavcov, ako i lesnej zveri. Prameniská a mokrade predstavujú vhodný biotop pre rozmnožovanie obojživelníkov. Celé územie je v potenciálne zosuvnom území, preto by bolo krajne nežiadúce narúšať priestor terénnymi úpravami a melioráciami pre poľnohospodárske využitie. Lokality biocentra spolu s miestnymi biokoridormi predstavuje jeden z mála možných prechodov od lesných komplexoch Marušovského vrchu cez zastavané územie z jedného svahu údolia Lodniansky na druhý na Skačkovu horu.

#### **Miestne biokoridory**

Charakter miestnych biokoridorov je veľmi podobný. Jedná sa o bystrinné toky, stekajúce zo svahov okolitých vrchov, ktoré vytvárajú stromovitou riečnu sieť, odvodňujúcu údlie Lodniansky a napájajúcu sa na nadregionálny biokoridor rieky Kysuca. Okrem Lodniansky sa na Kysucu napájajú aj ekosystémy Marušovského potoka (obe vetvy) a potok z lokality Kopanice. Bystrinné toky sa v období dlhotrvajúcich zrážok rozvodňujú, korytá sa bočnou a hĺbkovou eróziou vymieľajú a menia, preto je snaha ich aspoň v zastavanom území regulovať. Mimo zastavané územie majú vyvinutú pomerne bohatú sprievodnú vegetáciu, ktorej korene stabilizujú vymleté korytá, v zastavanom území sa často brehovými porastami odstraňuje. Údržbu brehovými porastami má v kompetencii správca toku a výrubu sa často realizujú v rámci tzv. protipovodňových opatrení. Hydrické miestne biokoridory predstavujú významný priestor, v ktorom prebieha pohyb živočíchov medzi lesnými komplexami navzájom a riekou Kysuca.

V území boli vyčlenené nasledovné miestne biokoridory :

**MBk1 – potok Lodniansky,**

**MBk2 – potok Hraničné,**

**MBk3 – bezmenný potok, ľavostranný prítok Lodniansky,**

**MBk4 - potok v lokalite Lopušné** (cez územie skládky odpadov je realizovaná prekládka), potok môže byť čiastočne kontaminovaný, funkčnosť koridoru zabezpečujú najmä brehové porasty,

**MBk5** – krátky pravostranný prítok Lodnianky, spájajúci lesné komplexy Marušovského vrchu, MBc1 Jamy cez MBk 1 Lodnianka s napojením na MBk4, čím sa zabezpečuje prepojenie na lesné komplexy na druhej strane údolia,

**Mbk6** – pravostranný prítok Lodnianky, napája sa na MBk3, čím sa umožňuje ďalšie možné prepojenie lesných komplexov cez zastavané územie obce,

**MBk7** – Marušovský potok,

**MBk8** – potok z lokality Kopanice.

#### **B.11.2 KRAJINNOEKOLOGICKÝ PLÁN (OPTIMÁLNE PRIESTOROVÉ A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA OBCE KYSUCKÝ LIESKOVEC) – vyhodnotenie a záver**

##### **B.11.2.1 Manažmentové a ekostabilizačné opatrenia (sú znázornené v grafickej časti KEP Mape č.5 - krajinnoekologický plán a PR+R ÚPN-O Problémový výkres).**

- a** používať šetrnejšie hospodárske postupy, obnovovať nekvalitné porasty a porasty smrekových monokultúr na porasty s prírode bližšou štruktúrou s vhodnejším drevinovým zložením,
- b** zmierniť dopady výstavby dopravnej infraštruktúry na funkčnosť hydrického biokoridoru, zachovať ekologické väzby s okolitou krajinou, zmierniť bariérový efekt,
- c** zabezpečiť priechodnosť biokoridorov cez zastavané územie,
- d** podpora a doplnenie brehových porastov pôvodnými druhmi drevín,
- e** redukovať sukcesiu kosením a pasením, udržiavať plochy TTP s max 20% podielom NDV, uplatňovať postupy ekologického poľnohospodárstva, neintezifikovať lúčne porasty,
- f** ochrana a zachovanie hydrologického režimu a biotopov podmáčaných lúk (genofondová lokalita a jej okolie), redukcia náletov, prevencia vzniku nelegálnych skládok,
- g** zachovať historickú krajinnú štruktúru obhospodarovaním terás, udržiavať drevinné porasty na medziach cielenou prerezávkou,
- h** vhodným využívaním územia predchádzať aktivizácii zosunov,
- i** realizovať opatrenia na ochranu zdrojov pitnej vody,
- j** znižovať úroveň znečistenia ovzdušia, hlukovej a pachovej záťaže,
- k** postupne znižovať úroveň znečistenia tokov,
- l** postupná regenerácia degradovanej krajiny, odstraňovanie invázných druhov rastlín, prevencia vzniku nelegálnych skládok,
- m** doplniť izolačnú zeleň s využitím domácich druhov drevín,
- o** zabrániť regulácii tokov, zachovať prirodzený stav koryta Kysuce, vrátane ochrany existujúcich brehových porastov,
- p** rekultiváciou skládky TKO eliminovať jej negatívne dopady na životné prostredie,
- r** ochrana prvkov ÚSES zachovaním súčasnej krajinnej štruktúry,

##### **B.11.2.2. Ekostabilizačné opatrenia vyplývajúce z krajinárskeho hľadiska :**

- zachovať pestrú krajinnú štruktúru s rozptýlenou vegetáciou, remízkami, lesíkmi a solitérnou zeleňou, podmáčanými plochami a bohatými kosnými lúkami .

##### **B.11.2.3. Ekostabilizačné opatrenia pre leshospodárske a poľnohosp. využitie krajiny :**

- podporovať a rozvíjať extenzívnejšie spôsoby hospodárenia, kombinovať údržbu TTP kosením a vypásaním s využitím agroenvironmentálnych programov (programy EÚ, prípadne iné finančné zdroje) s cieľom zachovať biodiverzitu lúčnych ekosystémov a obmedziť zarastanie náletovými drevinami,
- živočíšnu výrobu orientovať na chov oviec a hovädzieho dobytku, vylúčiť veľkochovy ako možnú príčinu vzniku erózie, dodržiavať únosné zaťaženie zvierat na jednotku plochy. Živočíšnu výrobu chápať aj ako možný nástroj na udržanie kultúrnej obhospodarovanej krajiny,
- starostlivosť o pasienky - vykášanie nedopaskov po ukončení pasenia, pravidelné odstraňovanie náletových a výmladkových drevín,
- obkásanie krovinatých lesných plášťov a lúčnych/pasienkových krovín až po ich okraj, aby sa nerozrastali a nezmenšovali výmeru lúk,
- úprava napájadiel pre zmiernenie erózie v ich okolí,
- obnovovať pôvodné druhové zloženie lesných porastov podľa zloženia potenciálnej prirodzenej vegetácie, s ponechávaním prirodzeného zmladenia,



- pri ťažbe dreva ponechávať jednotlivé staré a dutinové stromy na podporu podmienok prežívania bioty na ne viazanej (vtáctvo, bezstavovce...),
- na mieste vyrúbaných nepôvodných smrekových monokultúr obnovovať listnatý alebo zmiešaný les, znižovať podiel stanovištné nevhodných drevín v porastoch,
- nenarušovať ťažkými mechanizmami pôdu, podrast a bylinné poschodie,
- rekultivovať lesné sklady a lesné cesty, ktoré vznikli pre účely ťažby,
- pri výstavbe a opravách lesných ciest a doprave dreva minimalizovať zásahy do ekosystémov vodných tokov (vrátane brehových porastov) umiestňovaním lesných ciest mimo nich, kvalitnou výstavbou ciest a ich odvodnením (odrážky, premostenia, priepusty)
- v prípade výrubu by mala byť zabezpečená ich obnova zo zdrojov miestnej proveniencie a v štruktúre blízkej prirodzenej.

#### **B.11.2.4 Odporúčania vyplývajúce z hľadiska výstavby, rekreácie a hospodárskych aktivít :**

- pri výstavbe diaľnice dôsledne dbať o čo najmenšiu degradáciu priľahlých plôch a dočasne zabratých pozemkov, po ukončení tieto dôsledne revitalizovať,
- riešenie nárokov na bytovú výstavbu riešiť prevažne v rámci intravilánu – voľné plochy, preluky medzi domami, mimo intravilán využiť plochy doporučované vo finálnom výstupe tejto dokumentácie, na ozelenie domov a ich okolia nepoužívať „mestské“ typy záhradných úprav, (strihané živé ploty, ornamentálne výsadby a pod),
- na priemyselnú výstavbu využiť plochy v kontakte s diaľnicou, pri plánovaní funkčného využitia areálu ponechávať dostatočný priestor na prírodné prvky (lokálne podmáčané plochy a mokrade, biokoridor), ozelenenie areálu podriaďiť typu okolitej krajiny, nepoužívať nepôvodné druhy rastlín, vyhýbať sa nevhodným záhradným úpravám,
- plánovaný športovo-rekreačný areál doplniť vhodnou vysokou zeleňou, ktorá doplní brehové porasty toku Kysuca a podorí funkčnosť nadregionálneho biokoridoru,
- zabezpečiť údržbu značených turistických a bežkárskeho trás a cyklotrás,
- eliminovať aktivity, poškodzujúce nelesné biotopy (motokros, cyklokros, skútre, štvorkolky, nadmerná turistika).

#### **B.11.2.5 Opatrenia na elimináciu stresových javov**

- eliminovať vplyv intenzívnej automobilovej a železničnej dopravy,
- znižovať úroveň znečistenia ovzdušia,
- znižovať hlukovú záťaž,
- odstraňovať staré environmentálne záťaž, nelegálne skládky odpadov,
- vyhýbať sa rozsiahlym terénnym úpravám svahov, ktoré by narušili stabilitu svahov a aktivizovali zosuvy,
- zvyšovať zastúpenie plôch verejnej, účelovej a ochrannej zelene, zabezpečiť im primeranú starostlivosť,
- zmierniť dopady výstavby dopravnej infraštruktúry realizáciou technických opatrení zabezpečujúcich priechodnosť a funkčnosť biokoridorov (podchody, navádzacie zábrany, odstraňovanie bariér),
- revitalizovať regulované vodné toky, znižovať bariérový efekt umelo upravených brehov,
- dôsledne obmedzovať šírenie invázných druhov rastlín z existujúcich ohnisk šírenia, ako i zamedziť introdukcii nových potenciálne invázných druhov.

#### **B.11.2.6 Záver**

Vypracované optimálne priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia spolu s krajinnoekologickými odporúčaniami /krajinnoekologický plán/ tvorí východiskový podklad pre nekonfliktné využívanie krajiny katastrálneho územia obce Kysucký Lieskovec pri rešpektovaní základných krajinnoekologických podmienok. Súčasný stav krajiny sa v nich výrazne odráža, a vytvoril východziu platformu novej krajinnej štruktúry

### **B.12 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA**

#### **B.12.1 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA**

##### **B.12.1.1 Napojenie územia na nadradenú dopravnú sieť**

Obec Kysucký Lieskovec leží severne od krajského mesta Žilina. Napojenie obce Kysucký Lieskovec na nadradený komunikačný systém zabezpečujú cesty III. triedy a železničná trať č. 127.

Cesty III. triedy III/011061, III/011062 a III/011087 sa napájajú na cestu I/11 (E75 hlavná európska cesta) v smere Žilina – Čadca.

Cesta III/011061 sa odpája z cesty I/11 v smere na severozápad, kde sprístupňuje časť obce Kysucký Lieskovec medzi riekou Kysucou a železničnou traťou a pokračuje v smere na obec Ochodníca; cesta III/011062 sa odpája z cesty I/11 v smere na východ, kde sprístupňuje obec Kysucký Lieskovec a pokračuje v smere na obec Lodno; cesta III/011087 sa odpája z cesty I/11 v smere na sever, kde sprístupňuje obec v smere na Krásno nad Kysucou.

Katastrálnym územím prechádza dvojkoľajná elektrifikovaná železničná trať č.127. Na území žilinského kraja je súčasťou multimodálnych koridorov č. Va. a VI., je zároveň prevádzkovaná podľa dohody AGTC evidovaná ako európska trať kombinovanej dopravy č. C-E63, C-E40. V obci sa nenachádza železničná zastávka osobnej dopravy.

#### Doprava Kysucký Lieskovec (štatistické údaje)

Názov ukazovateľa	Rok 2008
Linky autobusovej linkovej osobnej dopravy (diaľkové, medzištátne)	7
Autobusové linky miestneho významu (medzimestské)	13
Miestne komunikácie spolu na 1 d. m. km	6,5
z toho miestne komunikácie - bezprašné na 1 d. m. km	6,5
Mosty na miestnych komunikáciách	14
Lávky pre peších	8
Vybudované chodníky na 1 d. m. km	0,7

### B.12.1.2 Organizácia dopravy

#### B.12.1.2.1 Cestná doprava

##### Súčasný stav

Komunikačnou osou obce Kysucký Lieskovec sú cesty III/011061 a III/011062, funkčnej triedy B3. Trasa cesty III/011062 je v nevyhovujúcom stave, jej smerové, výškové a šírkové pomery nezodpovedajú súčasným nárokom a platným STN, preto sa nedá hovoriť ani o kategórii miestnej komunikácie. Cesta III/011062 je miestami husto obostavaná, vedie bezprostredne obcou a jej trasa v maximálnej miere rešpektuje existujúcu zástavbu, čo má za následok nevyhovujúce smerové vedenie trasy. Šírka komunikácie je miestami obmedzená nielen existujúcou zástavbou, ale aj vodným tokom Lodnianka, ktorý preteká miestami súbežne s cestou.

Komunikačnú kostru tvorí sieť obslužných komunikácií, ktoré umožňujú priamu obsluhu všetkých objektov :

- obslužné komunikácie jednopruhovú obojsmernú so spevneným povrchom (živica alebo panely), šírky cca 3,00 - 3,50 m, bez výhybní. Komunikácie so živičnou úpravou sú v značnej miere rozrušené rozkopávkami a prekopávkami z kladenia inžinierskych sietí. Z hľadiska životnosti vozovky by bolo treba tieto komunikácie opraviť alebo zrekonštruovať.
- obslužné komunikácie jednopruhovú obojsmernú bez povrchovej úpravy, šírky cca 3,00 – 3,50 m. Dopravný systém obsluhy územia týmito komunikáciami sa v maximálnej miere prispôbil existujúcej zástavbe, tak vznikol systém prístupových komunikácií k objektom, majú živelný charakter, nevyhovujúce smerové a výškové vedenie, ich povrch je nespevnený, v prevažnej miere so štrkovou úpravou.
- obslužné komunikácie dvojpruhoú obojsmernú so spevneným živýčným povrchom šírky 3,5 a 6 m.

Na sieť obslužných komunikácií sa napájajú poľné alebo lesné cesty, ktoré ďalej umožňujú sprístupnenie extravilánu obce.

##### Návrh riešenia

Existujúce miestne komunikácie, ktoré svojimi šírkovými parametrami nevyhovujú obojsmernej premávke a s ohľadom na okolitú zástavbu nemôžu byť ďalej rozširované, riešime ako jednopruhoú prípadne obojsmernú s výhybnami.

Obslužné komunikácie so živičnou úpravou sú v malej miere miestami rozrušené rozkopávkami a prekopávkami z kladenia inžinierskych sietí, preto z hľadiska životnosti vozovky by bolo treba tieto komunikácie vyspraviť alebo zrekonštruovať. Tieto komunikácie zaraďujeme medzi verejnoprospešné stavby.

V riešení ÚPN-O navrhujeme v rozvojových územiach systém obslužných komunikácií v príslušnej funkčnej triede a kategórii. Ide o navrhované miestne komunikácie funkčnej triedy C2

(navrhovaná komunikácia vedená súbežne s cestou č. I/11 a prepájajúca cesty č. III/011062 a III/011087) a C3. Komunikácie sú navrhované ako obslužné, dvojpruhové, obojsmerné. Šírkové parametre navrhovaných komunikácií budú charakterizovať kategórie MOK 7,5/40 a MOK 6,50/30 (komunikácie dvojpruhové).

V prípade, že komunikácia je ukončená slepo, uvažuje sa s realizáciou otočky, resp. otáčacieho kladiva.

Navrhované riešenie je zrejmé z výkresovej časti.

Parametre navrhovaných miestnych komunikácií (intravilán) :

Funkčná trieda :	Kategória :	Parametre :	
		jazdný pruh (m)	nespevnená časť krajnice
C2	MO 7,50/40	2 x 3,00	2 x 0,75
C3	MO 6,50/30	2 x 2,50	2 x 0,75

Západným okrajom k.ú. obce Kysucký Lieskovec je uvažovaná trasa diaľnica D3 prevzatá z PD „Diaľnica D3 Kysucké Nové Mesto – Oščadnica, DSP, z.č. 6575-05, Dopravoprojekt“. Trasa diaľnice je v súlade s územným plánom VÚC Žilinský kraj, ktorého záväzná časť bola odsúhlasená vyhlásením vlády SR č. 223/1998 z 26.mája 1998.

Na seba nadväzujúce, postupne budované úseky diaľnice D3 Žilina, Strážov – Žilina, Brodno; Žilina, Brodno – Kysucké Nové Mesto; Kysucké Nové Mesto – Oščadnica; Oščadnica – Čadca; Čadca – Svrčinovec; Svrčinovec – Skalité a Skalité – hranica SR/PR spĺnia funkciu dopravného prepojenia hlavného mesta a juhozápadných oblastí Slovenska s Kysucami a nadväzne s Poľskou republikou. Diaľnica D3 Kysucké Nové Mesto – Oščadnica je v nadväznosti na predchádzajúce úseky navrhnutá ako štvorpruhová, smerovo rozdelená komunikácia kategórie D 24,5/100(80). V k.ú. Kysucký Lieskovec je riešená čiastočná prekládka cesty I/11, na ktorú sa pripájajú cesty III/011061 a III/011062. Napojenie ciest III/011061 a III/011062 je riešené úrovňovo a využíva existujúcu trasu cesty vedúcej do obce Ochodnica a Kysucký Lieskovec. V koncepcii dopravného riešenia navrhujeme úpravu a nové nové napojenie cesty III/011087, ktorá sa odpája z cesty I/11 a zároveň križuje diaľnicu D3. Úpravu priestorového riešenia tejto križovatky si vyžiada riešenie pripojenia rozvojového územia - priemyselnej zóny riešenej severne od zastavaného územia obce.

V zmysle dokumentu "Územný plán VÚC Žilinský kraj - zmeny a doplnky" bude potrebné :

- chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D3 (v trase multimodálneho koridoru č. VI (hlavná sieť TINA), kategórie D 24,5/100(80), trasa TEM, v trase a úsekoch : Žilina/Strážov – Žilina/Brodno – Kysucké Nové Mesto – Čadca – Svrčinovec, sieť AGR č. E75,
- chrániť územný koridor a homogenizovať cestu I/11 (homogenizovaný cestný ťah nadregionálneho významu) v trase a úsekoch : Žilina/Brodno – Kysucké Nové Mesto/Oškerda – Krásno nad Kysucou v kategórii C 9,5/70-60, ako cesta súbežná s diaľnicou D3.

#### B.12.1.2.2 Železničná doprava

Severozápadným okrajom katastrálneho územia obce Kysucký Lieskovec prechádza dvojkoľajná elektrifikovaná železničná trať č. 127 Žilina – Čadca, kategória I., so železničnou zastávkou v obci Ochodnica. Túto železničnú zastávku využívajú aj občania obce Kysucký Lieskovec.

Do roku 2010 má byť trasa Žilina – Čadca modernizovaná na traťovú rýchlosť 120 km/hod.

Výhodná poloha trasy železničnej trate v záujmovom území podmieňuje zvýšený záujem verejnosti o prepravu železnicou.

V katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec sa v súčasnosti nenachádza VRT. Podľa ÚPN-VÚC ŽK bude v prevažnej miere mimoúrovňovo križovať kataster obce v jeho severozápadnej časti pričom sa s ňou uvažuje vo výhlade. (viď výkresová časť).

#### B.12.1.2.3 Vodná doprava

V katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec sa nenachádza vodná cesta. Podľa ÚPN VÚC sa s ňou uvažuje vo výhlade súbežne s riekou Kysuca.

#### B.12.1.2.4 Cyklistická doprava

Cyklistická doprava miestneho významu využíva existujúce miestne komunikácie obce Kysucký Lieskovec.

Katastrálnym územím obce Kysucký Lieskovec prechádza vyznačená cykloturistická trasa po ceste III/011061 na smery Ochodnica, Dunajov, Kysucké Nové Mesto, Žilina a po ceste III/011062 na smery Ochodnica, Kysucké Nové Mesto, Povina, Žilina.

#### B.12.1.2.5 Dopravné zariadenia

V obci Kysucký Lieskovec sa nachádzajú dopravné zariadenia. Ide o stanicu LPG a autoumyváreň WAP s umiestnením v juhozápadnej časti zastavaného územia obce.

Zo zámerov a koncepcie ÚPN-O vyplýva umožnenie výstavby ČSPH pri ceste I/11 na mieste súčasného parkoviska pre kamióny severne od zastavaného územia obce v priestore medzi cestou I/11 a ľavým brehom rieky Kysuca. Na čerpaciu stanicu pripúšťame naviazať umiestnenie motela, prípadne stredisko údržby ciest. Takéto spoločné zariadenie občianskej vybavenosti by sa na trase cesty I/11 stalo významným mototuristickým zariadením

V juhovýchodnej časti k.ú. obce Kysucký Lieskovec vo väzbe na rekreačné zariadenie Rovienka a jeho príslušenstvom svaľu uvaľuje s návrhom dvoch horských dopravných zariadení - lyžiarských vlekov.

Lyžiarsky vlek „Rovienka“ :	
- vodorovná dĺžka :	600 m
- dolná stanica :	cca 425 m n.m.
- vrcholová stanica :	cca 525 m n.m.
- prevýšenie :	100 m
- priemerný sklon :	17,0 %

#### B.12.1.2.6 Letecká doprava

V obci Kysucký Lieskovec sa nenachádza letisko, najbližšie letisko (regionálne verejné aj pre medzinárodnú dopravu) sa nachádza v katastrálnom území obce Dolný Hričov, ktorý je vzdialený od obce Kysucký Lieskovec cca 35 km.

#### B.12.1.2.7 Pešie trasy a verejné priestranstvá

Chodec je vo väčšine prípadov vedený v rámci obsluľných komunikácií. Chodníky na území obce sú z časti vybudované popri ceste III/01162 v centre obce, pri objektoch bytových domov a popri ceste I/11 od kriľžovania cesty I/11 a III/011061 po kriľžovanie I/11 a III/01162. Existujúce chodníky sú väčšinou vyšľiapané do rastľého terénu, bez povrchovej úpravy, prepájajúce miestne komunikácie.

Priestorovým vedením chodníkov v území sídelného útvaru sa budú zaoberať projektové dokumentácie rekonštrukcií jednotlivých úsekov komunikácií, v zmysle schváleného ÚPN-O Kysucký Lieskovec. V stiesnených šírkových pomeroch pre pohyb chodcov je možné využívať málo zaťažené obsluľné komunikácie (zmiešaná doprava – obytné ulice).

V súvislosti s uvaľovaným rozvojom územia medzi cestou I/11, D3 a ľavým brehom rieky Kysuca pre šport, rekreáciu a občiansku vybavenosť bude nutné uvaľujeme s mimoúrovňovým peším prepojením tohto územia na súčasné obytné územie obce.

V obci evidujeme pripravený projekt revitalizácie centra obce (realizácia v rokoch 2011-2014). Súčasťou tohto projektu bude aj realizácia peších komunikácií a priestranstiev (námestia) pri pripravovanej stavbe nového obecného úradu.

#### B.12.1.2.8 Statická doprava

Odstavovanie vozidiel v individuálnej bytovej výstavbe je zabezpečené vo väčšine prípadov na vlastných pozemkoch. Parkovanie vozidiel prebieha v rámci obsluľných komunikácií a spevnených plôch pri zariadeniach občianskeho vybavenia.

V súčasnosti je parkovanie zabezpečené na spevnených plochách v blískosti objektov občianskeho vybavenia : Obecný úrad (10 stojísk), bytové domy v centre obce (30 stojísk), cintorín, centrum obce (Jednota), penzión Stefano, Poľiarna zbrojnica.

V ÚPN-O navrhujeme riešiť problematiku statickej dopravy normovým riešením v zmysle požadovaných počtov odstavných stání hlavne v rozvojových územiach a pri umiestňovaní zariadení občianskej vybavenosti v súčasnom zastavanom území. Pri IBV bude nutné zabezpečiť odstavovanie vozidiel na vlastných pozemkoch či už vo forme garáže, prístrešku alebo spevnenej plochy na vlastnom pozemku rodinného domu.

#### B.12.1.2.9 Značené pešie turistické trasy

Katastrom obce Kysucký Lieskovec prechádza značená žltá turistická trasa s číslom 8555 vedúca od centra obce (potraviny Jednota) v smere na severovýchod : centrum obce Kysucký Lieskovec – Lalinov vrch – Marusov vrch – Sedlo Rovne, kde sa pripája na červenú trasu č. 0886 vedúcu v smere Krasno nad Kysucou – Sedlo nad Melišovcami.

Po značenej žltej trase je vedená aj lyžiarska turistická trasa (od extravilánu obce po Sedlo

Rovne, ďalej po červenej značke v smere na Krásno nad Kysucou).

Do budúcnosti v zmysle ÚPN-O navrhujeme rozšírenie siete turistických chodníkov s napojením obce na značené turistické chodníky aj v smere na juhovýchod k chodníku - zelenej značke (cez Pleš a Skačkovu horu popri rozvojovej rekreačnej lokalite Rovníka),

#### **B.12.1.2.10 Systém hromadnej dopravy**

Hromadná autobusová doprava vedená po ceste je zabezpečovaná autobusmi diaľkových liniek a autobusmi obsluhujúcich región.

Na autobusových zastávkach sú umiestnené prístrešky pre cestujúcich. Rozmiestnenie autobusových zastávok z hľadiska dochádzkových vzdialeností je do 500 m pričom súčasné rozmiestnenie bude vyhovovať aj pre navrhované rozvojové územia. Zastávky sú umiestnené na cestách I/11, III/011061 a III/011062.

Po ceste I/11 sú vedené linky na smery Banská Bystrica, Bratislava, Dudince, Krupina, Kysucké nové mesto, Levice, Nitra, Podhájska, Zvolen, Žilina a na smery Čadca, Námestovo, Nová Bystrica, Oščadnica, Skalité, Stará Bystrica, Turzovka. Po ceste III/011061 sú vedené linky na smery Ochodnica, Lodno, Trnovec. Po ceste III/011062 sú vedené linky na smery Kysucké Nové Mesto, Lodno, Trnovec, Ochodnica, Žilina.

#### **B.12.1.2.11 Ochranné pásma**

Podľa vyhlášky FMV číslo 35/1984 Zb. §15 pre úsek komunikácie mimo zastavané územia platí ochranné pásmo :

- |                         |   |
|-------------------------|---|
| ▪ pre diaľnicu          | 100 m od osi krajného jazdného pruhu,               |
| ▪ pre cestu I. triedy   | 50 m od osi cesty na obe strany (mimo intravilánu), |
| ▪ pre cestu III. triedy | 20 m od osi cesty na obe strany (mimo intravilánu), |

Časť súčasného zastavaného územia zasahuje do ochranného pásma cesty I/11 a budúcej diaľnice. Pri ceste I/11 je to súčasný stav. Navrhované rozvojové obytné plochy nenavrhujeme do ochranných pásiem uvedených komunikácií

Ochranné pásmo od železničnej trate podľa vyhlášky číslo 52/1964 Zb. Zákon o dráhach, zmenou vyhlášky číslo 122/1974 Zb. prináleží 60 m od osi koľaje. V ochrannom pásme železničnej trate neuvažujeme s rozvojom obytného územia.

#### **B.12.1.3 Konceptia rozvoja dopravy**

Pri rozvoji obce Kysucký Lieskovec z hľadiska komunikačného systému sa bude riadiť nasledovnou koncepciou :

- realizovať opravy alebo rekonštrukcie existujúcich obslužných komunikácií z hľadiska životnosti vozovky;
- chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D3 (v trase multimodálneho koridoru č. VI (hlavná sieť TINA), kategórie D 24,5/100(80), trasa TEM, v trase a úsekoch : Žilina/Strážov – Žilina/Brodno – Kysucké Nové Mesto – Čadca – Svrčinovec, sieť AGR č. E75;
- chrániť územný koridor a homogenizovať cestu I/11 (homogenizovaný cestný ťah nadregionálneho významu) v trase a úsekoch : Žilina/Brodno – Kysucké Nové Mesto/Oškerda – Krásno nad Kysucou v kategórii C 9,5/70-60, ako cesta súbežná s diaľnicou D3;
- realizovať napojenie ciest III/011061 a III/011062 na sprievodnú komunikáciu vedenú súbežne s diaľnicou D3;
- chrániť územný koridor a realizovať modernizáciu železničnej trate č. 127 (I. kategórie, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E 40) na traťovú rýchlosť 120 km/hod v existujúcom koridore trate : Žilina – Kysucké Nové Mesto – Krásno nad Kysucou – Čadca, v trase multimodálneho koridoru č. VI (hlavná sieť TINA); v úsekoch vynútených lokálnych úprav smerového vedenia trate;
- potrebné nápočty a situovanie odstavných a parkovacích stojísk pre objekty vybavenosti budú riešiť projektové dokumentácie pre konkrétne objekty. Nápočty je potrebné riešiť v zmysle STN 73 6110 pre výhľadový stupeň automobilizácie 1:2,5.
- novonavrhované obslužné komunikácie riešiť ako dvojpruhové, obojsmerné, vzájomne zokruhované komunikácie alebo ako komunikácie slepé s obrátkom. V prípade stiesnených priestorových pomerov komunikácie riešiť ako jednopruhové, obojsmerné s výhybňami alebo jednopruhové, jednosmerné.
- umožniť realizáciu dopravného zariadenia ČSPH pri ceste I/11

## B.12.2 VODNÉ HOSPODÁRSTVO

### B.12.2.1 Širšie vzťahy

#### Východiskový stav

Zásobovanie pitnou vodou - katastrálnym územím obce Kysucký Lieskovec je trasovaný prívod DN 800 SKV Žilina, z ktorého je cez prepojovaciu šachtu dotovaný deficit miestnych vodárenských zdrojov vo verejnom vodovode v obci.

Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd – v súčasnom období obec Kysucký Lieskovec nemá z hľadiska odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd širšie väzby.

#### Návrh riešenia

ÚPN obce Kysucký Lieskovec z hľadiska širších vzťahov :

- rešpektuje prívod DN 800 skupinového vodovodu Žilina,
- rešpektuje možnosť dodávky pitnej vody z prívodu SKV Žilina v prípade deficitu miestnych vodárenských zdrojov,
- odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd rešpektuje koncepciu VÚC Žilinského kraja Zmeny a doplnky č.4, ktorá navrhuje aglomeráciu nad 2 000 EO Kysucký Lieskovec, tvorenú obcami Dunajov, Kysucký Lieskovec, Lodno a Ochodnica s ČOV Kysucký Lieskovec,
- rešpektuje potrebu rozšírenia ČOV Kysucký Lieskovec.

### B.12.2.2 Vodárenské zdroje

#### Východiskový stav

V katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec sa nachádzajú nasledujúce vodárenské zdroje využívané na hromadné zásobovanie pitnou vodou :

- studňa KS-1, výdatnosť 5,0 l.s<sup>-1</sup>
- prameň Pod jedľou, výdatnosť 2,0 l.s<sup>-1</sup>
- prameň Pod Švabíkovou hôrkou, výdatnosť 3,0 l.s<sup>-1</sup>
- prameň Šamaje, výdatnosť 0,3 l.s<sup>-1</sup>

#### Návrh riešenia

ÚPN obce Kysucký Lieskovec z hľadiska vodárenských zdrojov :

- rešpektuje využívanie existujúcich vodárenských zdrojov na hromadné zásobovanie verejným obecným vodovodom,
- navrhuje využitie prameňov Paršov potok (P1 – P5) s výdatnosťou 5,0 – 10,0 l.s<sup>-1</sup> pre III. tlakové pásmo verejného vodovodu,
- navrhuje posúdiť potrebu zachytenia a využitia 7 nových vrtov V1 – V7 pre II. tlakové pásmo verejného vodovodu.

### B.12.2.2 Zásobovanie pitnou vodou

#### Východiskový stav

V obci Kysucký Lieskovec je vybudovaný verejný vodovod v správe Obecného úradu Kysucký Lieskovec. Na verejný vodovod je napojených 2332 obyvateľov (rok 2008). Zdrojmi pitnej vody sú vlastné miestne vodné zdroje a SKV Žilina.

Voda zo studne KS-1 je čerpaná a výtlačným prírodným potrubím DN PE 100 privádzaná do vodojemu s objemom 100 m<sup>3</sup> s kótou maximálnej hladiny cca 437,00 m n.m. (ďalej VDJ Kysucký Lieskovec I.). Týmto potrubím je do vodojemu privádzaná aj voda z prívodu SKV Žilina cez prepojovaciu šachtu. Do vodojemu je gravitačne privádzaná voda z prameňa Pod jedľou.

Z vodojemu je do rozvodnej siete vodovodu voda gravitačne privádzaná dvoma zásobnými potrubiami :

- potrubím DN 160 (v súbehu s výtlačným potrubím), na ktorom je inštalovaná redukčná šachta na redukciu tlakových pomerov pod dolnou hranicou tlakového pásma,
- potrubím DN 100, ktoré sa delí na tri vetvy pre východnú časť obce.

Osadenie vodojemu Kysucký Lieskovec I. nezabezpečuje potrebný pretlak v rozvodnej sieti vo východnej a severovýchodnej časti obce. Táto časť obce je zásobovaná z prameňa Pod Švabíkovou hôrkou. Voda zo zdroja je akumulovaná vo vodojeme s objemom 50 m<sup>3</sup> s kótou maximálnej hladiny cca 510,0 m n.m. Z vodojemu je voda gravitačne privádzaná zásobným potrubím do rozvodnej siete cez prerušovaciu komoru.

Voda z prameňa Šamaje je akumulovaná vo vodojeme s objemom 15 m<sup>3</sup> s kótou maximálnej hladiny cca 523,95 m n.m., odkiaľ je gravitačne zásobným potrubím voda privádzaná do rozvodnej siete v časti obce Šamaje.

Voda z prameňov Paršov potok je privádzaná priamo do spotrebiska, kde zásobuje pitnou vodou vyššie položené rodinné domy v časti obce Šamaje.

Existujúci verejný vodovod nezabezpečuje komplexné bezproblémové zásobovanie pitnou vodou (nízka miera akumulácie vody, tlakové pomery v rozvodnej sieti vodovodu v centrálnej časti obce, absencia II. tlakového pásma).

Zlepšenie situácie riešia PD „Rozšírenie vodojemu pre obec Kysucký Lieskovec“ a „Záchyt prameňov v okolí Paršovho potoka pre vodovod – III. tlakové pásmo Kysucký Lieskovec“.

#### Návrh riešenia

ÚPN obce Kysucký Lieskovec z hľadiska zásobovania pitnou vodou :

- rešpektuje vybudovaný systém zásobovania pitnou vodou,
- hodnotí spracovanú projektovú dokumentáciu a rešpektuje potrebu riešenia ďalších tlakových pásiem, akumuláciu vody - vodojem pre II. a III. tlakové pásmo, oddelenie rozvodnej siete a jej rozšírenie podľa tlakových pásiem,
- navrhuje komplexné riešenie zásobovania pitnou vodou z verejného vodovodu pozostávajúceho z troch samostatných tlakových pásiem,
- vzhľadom na uvažovaný územný rozvoj navrhuje novú lokalizáciu vodojemu pre II. tlakové pásmo – Kysucký Lieskovec II., (nie vodojem 200 m<sup>3</sup> v lokalite Lalinov vrch),
- rešpektuje pripravovaný záchyt prameňov Paršov potok a realizáciu vodojemu s objemom 10 m<sup>3</sup> pre III. tlakové pásmo,
- na základe vyčíslenej potreby pitnej vody prehodnocuje využívanie existujúcich vodných zdrojov pre jednotlivé tlakové pásma (nie je potreba zachytenia ďalších vodných zdrojov pre II. tlakové pásmo), kapacity vodojemov podľa tlakových pásiem, (potreba rozšírenia vodojemu pre I. tlakové pásmo, pre II. tlakové pásmo postačuje akumulácia 100 m<sup>3</sup>),
- navrhuje rozšírenie rozvodnej siete v jednotlivých tlakových pásmach do územia uvažovaného rozvoja,
- navrhuje pre zariadenia mimo dosahu verejného vodovodu zásobovanie pitnou vodou z miestnych vlastných vodných zdrojov.

Návrh zásobovania pitnou vodou a vodárenských zariadení podľa tlakových pásiem je v kapitole „Posúdenie a návrh vodárenských zariadení“.

#### Potreba pitnej vody

Potreba pitnej vody je vyčíslená podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z. zo dňa 14.11.2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

ÚPN obce predpokladá, že na verejný vodovod obce Kysucký Lieskovec bude v roku 2030 napojených 2650 obyvateľov.

Priemerná denná potreba vody v roku 2030

Odberateľ	Počet jednotiek	Špecif. potreba l.osoba <sup>-1</sup> .deň <sup>-1</sup>	Q <sub>d.priem.</sub> m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup>
<b>Obec</b>			
<b>A. Bytový fond</b>	2650 obyvateľov	135	<b>357,8</b>
<b>B. Základná vybavenosť</b>	2650 obyvateľov	25	<b>66,3</b>
<b>C. Vyššia vybavenosť</b>			
Obecný šport. areál	150 osôb	60	9,0
Dobudovanie šp. areálu			
- plav. bazén 20x11x1,5	330 návštevníkov	0,1%	33,0
- návštevníci	160	60	9,6
- športová hala	70	60	4,2
- zimný štadión	70	60	4,2
Obchodno-zábavné centrum			
- minisuper market	9	60	0,5

- spoločne. sála	100	3	0,3
- nevýrobné služby	10	80	0,8
- hotel	120	150	18,0
Agrocentrum			
- podávanie jedál	200	150	30,0
- chov koní	5	60	0,3
Zber komunál. odpadu	10	60	0,6
Rybárska bašta	50	150	7,5
<b>C. spolu</b>			<b>118,0</b>
<b>A+B+C spolu</b>			<b>542,1</b>
<b>D. Poľnohospodárstvo</b>			
- hydina	80 000 kusov	0,35	28,0
- hovädzí dobytok	120 kusov	60	7,2
- ovce	200 kusov	8	1,6
- zamestnanci	30 osôb	80	2,4
<b>D. spolu</b>			<b>39,2</b>
<b>A+B+C+D spolu</b>			<b>581,3</b>

#### Rekapitulácia potreby pitnej vody v roku 2030

Odberateľ	<b>Q<sub>d</sub> priemerná</b>		<b>Q<sub>d</sub> maximálna</b>		<b>Q<sub>h</sub></b>
	m <sup>3</sup> · d <sup>-1</sup>	l.s <sup>-1</sup>	m <sup>3</sup> · d <sup>-1</sup>	l.s <sup>-1</sup>	l.s <sup>-1</sup>
<b>A. Bytový fond</b>	357,8	4,14	572,5	6,63	11,9
<b>B. Základná vybavenosť</b>	66,3	0,77	106,1	1,23	2,2
<b>C. Vyššia vybavenosť</b>	118,0	1,37	188,8	2,18	3,9
<b>D. Poľnohospodárstvo</b>	39,2	0,45	75,4	0,87	1,6
<b>Spolu</b>	<b>581,3</b>	<b>6,73</b>	<b>942,8</b>	<b>10,9</b>	<b>19,6</b>

#### Potreba pitnej vody podľa tlakových pásiem

##### Variant „A“

Odberateľ	<b>Q<sub>d</sub> priemerná</b>		<b>Q<sub>d</sub> maximálna</b>		<b>Q<sub>h</sub></b>
	m <sup>3</sup> · d <sup>-1</sup>	l.s <sup>-1</sup>	m <sup>3</sup> · d <sup>-1</sup>	l.s <sup>-1</sup>	l.s <sup>-1</sup>
<b>I. tlakové pásmo</b>	428,3	4,96	698,0	8,07	14,5
<b>II. tlakové pásmo</b>	94,3	1,09	150,9	1,74	3,1
<b>III. tlakové pásmo</b>	58,7	0,68	93,9	1,09	2,0
<b>Spolu</b>	<b>581,3</b>	<b>6,73</b>	<b>942,8</b>	<b>10,9</b>	<b>19,6</b>

##### Variant „B“

Odberateľ	<b>Q<sub>d</sub> priemerná</b>		<b>Q<sub>d</sub> maximálna</b>		<b>Q<sub>h</sub></b>
	m <sup>3</sup> · d <sup>-1</sup>	l.s <sup>-1</sup>	m <sup>3</sup> · d <sup>-1</sup>	l.s <sup>-1</sup>	l.s <sup>-1</sup>
<b>I. tlakové pásmo</b>	416,8	4,83	679,6	7,9	14,2
<b>II. tlakové pásmo</b>	92,4	1,07	147,8	1,7	3,1
<b>III. tlakové pásmo</b>	72,1	0,83	115,4	1,3	2,3
<b>Spolu</b>	<b>581,3</b>	<b>6,73</b>	<b>942,8</b>	<b>10,9</b>	<b>19,6</b>

#### Posúdenie a návrh vodárenských zariadení

##### I. tlakové pásmo

Ukazovateľ	variant A	variant B
<b>Maximálna denná potreba Q<sub>d</sub> max</b>	698,0 m <sup>3</sup> · d <sup>-1</sup> 8,07 l.s <sup>-1</sup>	679,6 m <sup>3</sup> · d <sup>-1</sup> 7,9 l.s <sup>-1</sup>
<b>60% z Q<sub>d</sub> max</b>	418,8 m <sup>3</sup>	407,8 m <sup>3</sup>
<b>Akumulácia</b>		
- stav	100 m <sup>3</sup> + 50 m <sup>3</sup>	100 m <sup>3</sup> + 50 m <sup>3</sup>
- potreba	minimálne 419 m <sup>3</sup>	minimálne 408 m <sup>3</sup>
- návrh	rozšírenie existujúceho VDJ 100 m <sup>3</sup> o 2 x 200 m <sup>3</sup> , 71,6 % z Q <sub>d</sub> max (VDJ	rozšírenie existujúceho VDJ 100 m <sup>3</sup> o 2 x 200 m <sup>3</sup> , 73,6 % z Q <sub>d</sub> max (VDJ



	50 m <sup>3</sup> bude pre III. tlakové pásmo)	50 m <sup>3</sup> bude pre III. tlakové pásmo)
<b>Vodárenský zdroj</b>	$Q_{d \max} = 8,07 \text{ l.s}^{-1}$ Studňa KS 1 – 5 l.s <sup>-1</sup> Pod jedľou - 2 l.s <sup>-1</sup> Pod Švabíkovou hôrkou – 1,07 l.s <sup>-1</sup> , navrhovaná dotácia	$Q_{d \max} = 7,9 \text{ l.s}^{-1}$ Studňa KS 1 – 5 l.s <sup>-1</sup> Pod jedľou - 2 l.s <sup>-1</sup> Pod Švabíkovou hôrkou – 0,9 l.s <sup>-1</sup> , navrhovaná dotácia
<b>Prívodné potrubie</b>	$Q_{d \max} = 8,07 \text{ l.s}^{-1}$ , existujúce výtlačné potrubie PE DN 100 a z VZ Pod jedľou vyhovujú. Navrhovaná dotácia z VZ Pod Švabíkovou hôrkou odbočkou zo zásobného potrubia pre II. tlakové pásmo	$Q_{d \max} = 7,9 \text{ l.s}^{-1}$ , existujúce výtlačné potrubie PE DN 100 a z VZ Pod jedľou vyhovujú. Navrhovaná dotácia z VZ Pod Švabíkovou hôrkou odbočkou zo zásobného potrubia pre II. tlakové pásmo
<b>Zásobné potrubie</b>	$Q_h = 14,5 \text{ l.s}^{-1}$ , existujúce potrubia DN 160 a DN 100 vyhovujú	$Q_h = 14,2 \text{ l.s}^{-1}$ , existujúce potrubia DN 160 a DN 100 vyhovujú
<b>Rozvodná sieť- rozšírenie</b>	Rešpektovanie projektu, rozšírenie cca 2500 m vo väzbe na územný rozvoj, oddelenie siete na hranici tlakových pásiem (I.tl. pásmo redukované – I. tl. pásmo, II. tl.pásmo – I. tl.pásmo)	Rešpektovanie projektu, rozšírenie cca 3000 m vo väzbe na územný rozvoj, oddelenie siete na hranici tlakových pásiem (I.tl. pásmo redukované – I. tl. pásmo, II. tl. pásmo – I. tl. pásmo)

## II. tlakové pásmo

Ukazovateľ	variant A	variant B
<b>Maximálna denná potreba <math>Q_d</math></b> max	150,9 m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> 1,74 l.s <sup>-1</sup>	147,8 m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> 1,7 l.s <sup>-1</sup>
<b>60% z <math>Q_{d \max}</math></b>	90,5 m <sup>3</sup>	88,7 m <sup>3</sup>
<b>Akumulácia</b> - stav - potreba - návrh	0 minimálne 91 m <sup>3</sup> 100 m <sup>3</sup> vo VDJ Kysucký Lieskovec II. s kótou max. hladiny 465,0 m n.m.	0 minimálne 89 m <sup>3</sup> 100 m <sup>3</sup> vo VDJ Kysucký Lieskovec II. s kótou max. hladiny 465,0 m n.m.
<b>Vodárenský zdroj</b>	$Q_{d \max} = 1,74 \text{ l.s}^{-1}$ Pod Švabíkovou hôrkou 3 l.s <sup>-1</sup> , navrhovaná dotácia pre II. tl. pásmo 1,74 l.s <sup>-1</sup>	$Q_{d \max} = 1,7 \text{ l.s}^{-1}$ Pod Švabíkovou hôrkou 3 l.s <sup>-1</sup> , navrhovaná dotácia pre II. tl. pásmo 1,7 l.s <sup>-1</sup>
<b>Prívodné potrubie</b>	$Q_{d \max} = 1,74 \text{ l.s}^{-1}$ Navrhované potrubie DN 110 dĺžka cca 450 m (odbočka z existujúceho zásobného potrubia z VDJ 50 m <sup>3</sup> )	$Q_{d \max} = 1,7 \text{ l.s}^{-1}$  Detto ako variant A
<b>Zásobné potrubie</b>	$Q_h = 3,1 \text{ l.s}^{-1}$ , Navrhované dve potrubie DN 110. Jedno potrubie dĺžky cca 550 m je trasované pozdĺž poľnej cesty k VDJ pre I. tl. pásmo a ďalej v súbehu s existujúcim zásobným potrubím do obce (odbočkou bude plnený VDJ pre I. tl. pásmo). Druhé potrubie DN 110 dĺžky cca 300 m smeruje do centra územného rozvoja a napája sa na vetvu 11-2.	$Q_h = 3,1 \text{ l.s}^{-1}$  Detto ako variant A
<b>Rozvodná sieť- rozšírenie</b>	Rešpektovanie projektu (časť vetiev 13, 12, 11-1 a 11-2), rozšírenie cca 3500 m vo väzbe na územný rozvoj, oddelenie siete na hranici I. a II. tlakového pásma.	Detto ako variant A

### III. tlakové pásmo

Ukazovateľ	variant A	variant B
<b>Maximálna denná potreba</b> $Q_{d \max}$	93,9 m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> 1,09 l.s <sup>-1</sup>	115,4 m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> 1,3 l.s <sup>-1</sup>
<b>60% z <math>Q_{d \max}</math></b>	56,3 m <sup>3</sup>	69,2 m <sup>3</sup>
<b>Akumulácia</b> - stav - potreba - návrh	50 m <sup>3</sup> + 15 m <sup>3</sup> minimálne 57 m <sup>3</sup> 10 m <sup>3</sup> vo VDJ Paršov potok, kóta maximálnej hladiny 524,0 m n.m. (79,9 % $Q_{d \max}$ )	50 m <sup>3</sup> + 15 m <sup>3</sup> minimálne 70 m <sup>3</sup> 10 m <sup>3</sup> vo VDJ Paršov potok, kóta maximálnej hladiny 524,0 m n.m. (65,0 % $Q_{d \max}$ )
<b>Vodárenský zdroj</b>	$Q_{d \max} = 1,09 \text{ l.s}^{-1}$ Pod Švabíkovou hôrkou : 3 l.s <sup>-1</sup> Šamaje : 0,3 l.s <sup>-1</sup> Pre III. tl.pásmo ostáva : 0,49 l.s <sup>-1</sup> (1,07 l. tl.pásmo, 1,74 l. tl.pásmo spolu 2,81 l.s <sup>-1</sup> ) Paršov potok 5 l.s <sup>-1</sup> pre III. tl. pásmo potreba 0,6 l.s <sup>-1</sup>	$Q_{d \max} = 1,3 \text{ l.s}^{-1}$ Pod Švabíkovou hôrkou : 3 l.s <sup>-1</sup> Šamaje : 0,3 l.s <sup>-1</sup> Pre III. tl.pásmo ostáva : 0,7 l.s <sup>-1</sup> (0,9 l. tl.pásmo, 1,7 l. tl.pásmo spolu 2,6 l.s <sup>-1</sup> ) Paršov potok 5 l.s <sup>-1</sup> pre III. tl. pásmo potreba 0,6 l.s <sup>-1</sup>
<b>Prívodné potrubie</b>	$Q_{d \max} = 1,09 \text{ l.s}^{-1}$	$Q_{d \max} = 1,3 \text{ l.s}^{-1}$
<b>Zásobné potrubie</b>	$Q_h = 2,0 \text{ l.s}^{-1}$ Dve potrubia, jedno existujúce potrubie z VDJ 50 m <sup>3</sup> , do ktorého je navrhované prepojujacie potrubie z VZ Šamaje dĺžky cca 200 m a jeho navrhované predĺženie 100 m od existujúcej prerušovacej komory (zrušenie PK a zásobného potrubia z VZ Šamaje), druhé, navrhované potrubie z VDJ Paršov potok dĺžky cca 650 m. Zrušenie existujúceho zásobného potrubia od PK do obce.	$Q_h = 2,3 \text{ l.s}^{-1}$  Detto ako variant B
<b>Rozvodná sieť- rozšírenie</b>	$Q_h = 2,0 \text{ l.s}^{-1}$ Návrh rozšírenia rozvodnej siete DN 110 dĺžky cca 1500 m	$Q_h = 2,3 \text{ l.s}^{-1}$ Návrh rozšírenia rozvodnej siete DN 110 dĺžky cca 2500 m

Návrh zásobovania pitnou vodou je zakreslený vo výkrese v mierke 1: 10 000. Navrhované vodovodné zariadenia sú špecifikované ako verejnoprospešné stavby a sú uvedené v príslušnej kapitole v Závaznej časti.

#### B.12.2.3 Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

##### Širšie vzťahy

##### Východiskový stav

V súčasnosti obec Kysucký Lieskovec nemá z hľadiska odvádzania odpadových vôd širšie vzťahy.

##### Návrh riešenia

ÚPN obce Kysucký Lieskovec rešpektuje DUR „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v regióne Stredné Kysuce“, ktorá rieši koncepciu napojenia obce na skupinovú kanalizáciu Nová Bystrica, Stará Bystrica, Klubina, Kysucký Lieskovec, Oščadnica, Čadca – Horelica, Krásno nad Kysucou – Drevina, Krásno nad Kysucou so spoločným čistením na ČOV Krásno nad Kysucou.

Zároveň umožňuje v etape umiestniť obecnú ČOV, ktorá by sa zapojila do navrhovaného systému odkanalizovania. Po komplexnom dobudovaní odkanalizovania v zmysle horeuvedenej DÚR by bola obecná ČOV odstavená z prevádzky.

### B.12.2.3 Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

#### Východiskový stav

V obci Kysucký Lieskovec je čiastočne vybudovaná kanalizácia, ktorá je riešená ako delená sústava.. Odpadové vody z dažďovej kanalizácie sú vyústené do toku Lodnianska a následne do toku Kysuca. Bytový fond je situovaný v rodinných domoch a niekoľkých bytových domoch. Obec má vybudovanú mechanicko-biologickú čistiareň odpadových vôd, ktorá je situovaná v juhozápadnej časti obce medzi štátnou cestou I/11 a riekou Kysuca. ČOV je kapacitne vybudovaná pre celú obec. Časť obce má vybudovanú splaškovú kanalizáciu, ktorá je vyústená do ČOV.

Splaškové vody produkované v lokalitách bez splaškovej kanalizácie sú zachytávané v septikoch alebo žumpách, ktoré často nie sú vodotesné a sú v mnohých prípadoch zle prevádzkované, resp. pokútne vyprázdňované, čím hrozí unikanie odpadových vôd do povrchových a podzemných vôd.

#### Návrh riešenia

- ÚPN obce Kysucký Lieskovec z hľadiska odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd:
- rešpektuje delený systém odvádzania odpadových vôd, odvádzanie splaškových vôd verejnou kanalizáciou do ČOV Kysucký Lieskovec, odvádzanie vôd z povrchového odtoku dažďovou kanalizáciou a rigolmi do potoka Lodnianska a ostatných drobných tokov,
- navrhne v obci dobudovať systém odvádzania OV,
- navrhne rozšírenie existujúcej a vyprojektovanej splaškovej kanalizácie vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj,
- navrhne kanalizáciu ako gravitačnú s použitím čerpacích staníc. Časť obce bude odkanalizovaná tlakovou kanalizáciou.
- rešpektuje koncepciu ÚPN VÚC Žilinského kraja Zmeny a Doplnky č.4, aglomeráciu nad 2 000 ekvivalentných obyvateľov (EO) Kysucký Lieskovec, ktorá pozostáva z obcí Dunajov, Kysucký Lieskovec, Lodno a Ochodnica so spoločným čistením splaškových vôd na ČOV Kysucký Lieskovec,
- navrhne intenzifikáciu a rozšírenie ČOV Kysucký Lieskovec na kapacity aglomerácie,
- navrhne riešiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku z územia navrhovaného rozvoja,
- navrhne pre producentov, nachádzajúcich sa mimo dosahu verejnej kanalizácie individuálnu likvidáciu splaškových vôd vo vlastných zariadeniach.

#### Množstvo splaškových vôd

Množstvo splaškových vôd v roku 2030 podľa rozvoja obce je stanovené podľa vypočítanej potreby vody v zmysle STN 75 6101.

Priemerný denný prietok splaškových vôd:

$$Q_{24} = 542,1 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 6,3 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

#### **Maximálny hodinový prietok splaškových vôd:**

Podľa STN 75 6101 ods. 6.1.3 sa najväčší prietok splaškových vôd  $Q_{h \text{ max}}$  určí z priemerného denného prietoku splaškových odpadových vôd  $Q_{24}$  vynásobením maximálnej hodinovej nerovnomernosti.

V tabuľke 1 je pre 0,5-5 tisíc napojených obyvateľov súčiniteľ max. hodinovej nerovnomernosti  $k_{h \text{ max}} = 3,0$ .

$$Q_{h \text{ max}} = 6,3 \times 3,0 = 18,9 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

#### **Minimálny hodinový prietok splaškových vôd:**

Podľa STN 75 6101 ods. 6.1.3 sa najväčší prietok splaškových vôd  $Q_{h \text{ min}}$  určí z priemerného denného prietoku splaškových odpadových vôd  $Q_{24}$  vynásobením minimálnej hodinovej nerovnomernosti.

V tabuľke č. 1 je pre 0,5-5 tisíc napojených obyvateľov súčiniteľ max. hodinovej nerovnomernosti  $k_{h \text{ min}} = 0,6$

$$Q_{h \text{ min}} = 6,3 \times 0,6 = 3,78 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

$$\text{Dimenzovaný prietok } 2 \times 20,1 = 40,2 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

#### Produkované znečistenie BSK<sub>5</sub>

Orientačný výpočet vychádza z podielu množstva splaškových vôd ostatných producentov k množstvu splaškových vôd od obyvateľstva.

Podiel množstva splaškových vôd k produkcii od obyvateľstva:

Producent	$Q_{24}$ $m^3 \cdot d^{-1}$	Podiel %
Obyvateľstvo	357,8	100
Základná vybavenosť	66,3	18,5
Vyššia vybavenosť	118,0	32,9
Spolu	542,1	

#### Produkované znečistenie BSK<sub>5</sub>

Obyvateľstvo	2650 obyvateľov x 60 gr.den <sup>-1</sup>	=159,0 kg
Základná vybavenosť	159 kg x 0,185	= 29,42 kg
Vyššia vybavenosť	159 kg x 0,329	= 52,31 kg
Spolu		<b>240,72 kg</b>

Ekvivalentný počet obyvateľov

$$EO = 240,72 \text{ kg} : 60 \text{ gr.os}^{-1} \cdot d^{-1} = 4.010$$

Návrh rozšírenia splaškovej kanalizácie a rozšírenia ČOV je zakreslený vo výkrese v mierke 1: 10 000. Rozšírenie splaškovej kanalizácie a rozšírenie ČOV sú špecifikované ako verejnoprospešné stavby a sú uvedené v príslušnej kapitole v Závaznej časti.

#### B.12.2.4 Vodné toky, nádrže, úprava odtokových pomerov

##### Východiskový stav

Hlavným tokom v katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec je rieka Kysuca, pretekajúca západným okrajom k. ú. zo severu na juh. Riečnu sieť v území tvoria ľavostranné prítoky Kysuce. Najvýznamnejším je potok Lodnianka s prítokmi, ktorý preteká zastavaným územím obce. Ostatné prítoky Kysuce : Marušov potok, štyri nepomenované drobné toky a Drozdov potok, ktorý v k. ú. Kysucký Lieskovec len pramení. Časť hranice katastrálneho územia tvorí Paršov potok.

Podľa Vyhlášky MP SR č.211/2005 Z.z. z 1.7.2005 je vodný tok Kysuca ustanovený za vodohospodársky významný tok. Ostatné toky sú klasifikované ako drobné vodné toky.

Na ochranu intravilánu obce pred povodňami boli realizované úpravy koryta na potoku Lodnianka a Marušovom potoku. Potok Lodnianka je upravený v celom úseku pretekajúcom v k. ú. Kysucký Lieskovec. Súvislá úprava koryta je realizovaná rôznym spôsobom, buď obojstranne oporným múrom, najmä tam, kde je v obci úzky profil koryta, alebo na jednej strane oporný múr a na druhej osiati lichobežníkový profil. V rkm cca 2,950 je vybudovaný stupeň so šírkou 6,0 m a výškou 2,0 m.

##### Návrh riešenia

ÚPN obce Kysucký Lieskovec:

- navrhuje realizovať pravidelnú údržbu potoka Lodnianka a revitalizáciu porušenej úpravy koryta,
- navrhuje rešpektovať terénne depresie a korytá drobných a občasných vodných tokov, ktoré sú recipientmi vôd z povrchového odtoku
- rešpektuje pripravovanú stavbu „Viacúčelová vodná nádrž Kysucký Lieskovec“. Projekt stavby bol vypracovaný Stredoslovenskými stavbami š.p. Žilina v roku 1990. Vybudovaním nádrže sa zlepší kvalita vody v Kysuci, pretože sa voda bude v nádrži mechanicky a biologicky čistiť. Pri veľkých vodách sa nádrž využije aj v rámci opatrení protipovodňovej ochrany.

#### B.12.3 ENERGETIKA A ENERGETICKÉ ZARIADENIA

##### B.12.3.1 Elektrická energia

###### B.12.3.1.1 Zásobovanie elektrickou energiou

##### Súčasný stav

##### Širšie vzťahy

Záujmové územie obce Kysucký Lieskovec sa zásobuje elektrickou energiou z uzla 110/22 kV v Kysuckom Novom Meste po 22 kV vedení číslo 109.

Katastrom, západne od obce prechádza trasa 110 kV ZVN vedenia na smere Kysucké Nové Mesto – Čadca, ktorá bude vyžadovať jej úpravu z dôvodu trasovania budúcej diaľnice.

#### Riešené územie

Územím prechádza kmeňové VN 22 kV vedenie č. 109 a 22 kV odbočka smerom na Lodno. Na kmeňové vedenie je napojených 6 transformačných trafostaníc, na VN odbočku 7 trafostaníc. Trafostanice sú v prevedení ako stožiarové, stĺpové a kioskové s celkovým inštalovaným výkonom 4440 kVA.

#### **Návrh**

##### Základné údaje o riešenom území

V súčasnosti v území obce Kysucký Lieskovec je využívaný zemný plyn a predpokladá sa jeho používanie i v návrhovom období do roku 2030.

Vstupné údaje	E t a p a	
	Stav	Rok 2030
- trvalo obývané byty – stav	615	590
- odpad bytovej zástavby ( zmena f. ICHR)	25	
- návrh bytov k roku 2030 (alt. B)		290
Spolu byty :		880
- byty výhľad		16
Celkom byty :		896
- rekreačné chalupy	11	25
- podielový príkon na byt (kW)	2,1	2,4 - 2,5
- podielový príkon na rekreačné lôžko (kW)	0,25	0,25
- vykurovanie 6 kW (odber deň)	43 b.j.	58 b.j.

- príkon pre vybavenosť podľa podobných objektov v súčasnosti

#### **Nápočet elektrického príkonu podľa druhu odberu a územného členenie**

Miestna časť - druh odberu	kW	
	2010	2030
<b>Kysucký Lieskovec</b>		
1. Byty stav : 615 b.j.	1045	1180
návrh : 290 b.j.		696
výhľad : 16 b.j.		40
S p o l u	455	1916
2. Občianska vybavenosť		
- jestvujúca spolu	260	260
- návrh : 18- dostavba zdrav. strediska		7
28- dom dôchodcov 43 lôžok		13
39- dom služieb		20
40- obecny úrad (nový)		15
46- agroturistické centrum		20
47- motel, autoservis, ČSPHM		60
49- rybárska bašta 50 stoličiek		18
51- centrum obchodu a služieb		35
52- obchodné a spol. centrum		290
S p o l u	260	758
3. Športová a rekreačná vybavenosť		
- jestvujúca spolu	93	93
- návrh : 8- dostavba šport. areálu		90
33- dostavba šport. areálu pri Lodne		15
35- prestavba chaty Rovienka		30
43- chata VCR Roveň 50 lôžok		40
44- RZ Rovienka LV 300, LV 600		42
48- osada ICHR		25
50- rekreačné služby		25
S p o l u	93	360
4. Výroba a miestne prevádzky		
- jestvujúca spolu	655	655
- návrh : 4- ELTOS admin. objekt		20
34- skládka TKO, zberňa surovín		15
38- EKOSEP triedenie odpadu		15

Areál priemyselného parku		790
S p o l u	655	1495
<b>C e l k o m :</b>	<b>1463</b>	<b>4529</b>
- pri súdobosti 0,8		<b>3623</b>

#### Požiadavka územia na transformačný výkon podľa druhu odberu v kVA

Miestna časť	Stav kVA		Návrh kVA - rok 2030	
	Inštalovaný výkon	Potreba územia	Inštalovaný výkon	Potreba územia
Kysucký Lieskovec	<b>4440</b>	<b>1845</b>	<b>7080</b>	<b>4529</b>

Transformačné stanice 22/0,4 kV

Odberatelja elektrickej energie v riešenom území sú zásobovaní z 13-tich trafostaníc, (z toho 5 TS sú na oceľovom stožiarí, 6 TS na betónových stĺpoch a 2 TS sú v kioskovom prevedení.

číslo TS	Výkon v kVA		Prevedenie TS	Názov
	stav	rok 2030		
T1 - 6190	630	630	kiosková	Ústredie
T2 - 6191	400		2-stĺpová	ZŠ + obec – zrušiť
		400	kiosková	Nahrádza T2
T3 - 6192	400	400	2-stĺpová	PD + obec
T4 - 6193	400	400	stožiarová	U Butori – zrušiť
		400	kiosková	Nahrádza T4
T5 - 6194	400	400	4-stĺpová	Horný koniec
T6 - 6195	160		stožiarová	Pamiatkostav - zrušiť
		250	kiosková	Nahrádza T6
T7 - 6196	400	400	2-stĺpová	Zdrav. stredisko
T8 - 6197	100		1-stĺpová	SEVAK – zrušiť
		630	kiosková	nahrádza T8
T9 - 6198	100	100	stožiarová	Doprastav
T10- 6210	400	400	stožiarová	U Šamajov
T11- 449	250	250	kiosková	Pri ceste do obce
T12- 6199	400	400	2-stĺpová	BIOMASA
T13-	400	400	stožiarová	Výkrmňa brojlerov
T14-		400	kiosková	Hranične- zahustenie
T15-		250	kompaktná	Jamy - zahustenie
T16-		400	kiosková	Lalínov vrch- zahustenie
T17-		160	kompaktná	RZ Rovienka
T18-		250	kompaktná	RZ Roveň
T19-		160	kompaktná	Motel, odpočívadlo
T20-		1000	vstavaná	Priemyselný park
Spolu	4 440 kVA	7 080 kVA		

#### Návrh riešenia elektrifikácie

##### Plánované zámery diaľnice D3

Do ÚPN O sa preberajú vyvolané investície pri výstavbe diaľnice D3 v úseku Kysucké Nové Mesto – Čadca, v katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec na úpravy, preložky VVN a VN vedení, trafostaníc a NN vedení :

- preložka 2x110 kV vedenia číslo 7855, 603 v km diaľnice D3 22,600 až 25,800 v celkovej dĺžke 1200 m
- preložka 22 kV vedenia číslo 109 v km D3 23,046 v celkovej dĺžke 433 m a výšková úprava VN odbočky pre obec Lodno
- preložka VN prípojky pre kioskovú trafostanicu T1 – Ústredie
- úprava trasy VN prípojky pre trafostanicu T6 Pamiatkostav, pôvodná stožiarová trafostanica bude zrušená a nahradí sa kioskovou trafostanicou 250 kVA s možnosťou osadenia 1000 kVA transformátora
- preložky a úpravy na sekundárnej sieti NN

##### VN vedenie

- zrušenie vzdušnej VN prípojky pre trafostanicu T2 v dl. 190 bm - jej náhrady 22 kV káblom zemou v dĺžke cca 200 bm
- zrušenie vzdušnej VN prípojky pre T3 v dl. 120 bm - jej náhrady 22 kV káblom

- zemou v dl. cca 170 bm
- zrušenie vzdušnej VN prípojky pre T4 v dl. 180 bm - jej náhrady 22 kV káblom zemou v dl. cca 200 bm
- zrušenie vzdušnej VN prípojky pre T5 v dl. 320 bm - jej náhrady 22 kV káblom zemou v dl. cca 400 bm
- kábová VN prípojka pre navrhovanú T8a, dl. cca 50 bm
- vzdušná VN prípojka pre navrhovanú trafostanicu T20 v areáli priemyselného parku PP
- kábová VN prípojka pre navrhované T14, T16 z preloženej odbočky pre Lodno v dl. cca 1100 bm
- VN prípojka vzdušné vedenie / VN kábel pre navrhovanú T15 v dl. cca 380 bm
- VN prípojka závesným VN káblom pre navrhovanú T17 v lokalite Rovieňka, dl. cca 600 bm
- VN prípojka závesným VN káblom pre navrhovanú T18 v lokalite Roveň, dl. cca 1500 bm
- kábová VN prípojka pre navrhovanú T19 v areáli PP dl. cca 140 bm ( VN kábel pod plánovanou cestou D3 bude uložený v ocelevej rúre

#### Zaťaženie okruhov trafostaníc 22/0,4 kV

Navrhované trafostanice do súčasnej a navrhovanej zástavby sú riešené tak, aby dĺžky NN vývodov nepresahovali 350 m. Časť súčasných trafostaníc situovaných v zástavbe a ich vzdušné VN prípojky sú navrhované na prestavbu, čím sa uvoľňuje územie pre novú zástavbu .

T1/ 630 kVA - kiosková TS ostáva bez zmeny	316 kW
návrh OU(40) .....	15 kW
<b>S p o l u</b>	<b>331 kW</b>
- T2/ 400 kVA - 2 stĺpová TS návrh na výmenu za kioskovú 630 kVA	
súčasný odber cca .....	448 kW
návrh (39) .....	20 kW
<b>S p o l u</b>	<b>468 kW</b>
- T3/ 400 kVA - 2 stĺpová TS ostáva bez zmeny, vzdušná VN prípojka sa nahradí závesným VN káblom	
súčasný odber cca .....	100 kW
návrh (46) + 22 RD .....	73 kW
<b>S p o l u</b>	<b>173 kW</b>
- T4/ 400 kVA - stožiarová TS návrh na výmenu za kioskovú 400 kVA	
súčasný odber cca .....	218 kW
návrh(28) + 25 RD . .....	75 kW
<b>S p o l u .....</b>	<b>293 kW</b>
- T5/ 400 kVA - 4 stĺpová TS ostáva bez zmeny, vzdušná VN prípojka sa nahradí závesným VN káblom	
súčasný odber cca .....	96 kW
návrh 60 RD .....	144 kW
<b>S p o l u .....</b>	<b>240 kW</b>
- T6/ 160 kVA - stožiarová TS návrh na výmenu za kioskovú 250 kVA (zdroj diaľnica D3)	
súčasný odber cca .....	132 kW
návrh (38,41,49) .....	50 kW
<b>S p o l u .....</b>	<b>182 kW</b>
- T7/ 400 kVA - 2 stĺpová TS ostáva bez zmeny	
súčasný odber cca.....	174 kW
návrh(18,51) + 3 RD .....	57 kW
<b>S p o l u .....</b>	<b>231 kW</b>
- T8/100 kVA - 1 stĺpová TS návrh na zrušenie a nahradit' kioskovou T8a 630 kVA v centre odberu, pripojenie 22 kV káblom zemou	
súčasný odber cca.....	50 kW
návrh(8,52) .....	380 kW
<b>S p o l u .....</b>	<b>430 kW</b>
- T9/ 100 kVA - stožiarová (DOPRASTAV) ostáva bez zmeny	
- T10/ 400 kVA- stožiarová TS ostáva bez zmeny (spoločná s obcou Lodno)	
súčasný odber cca.....	80 kW
návrh(33)+ 10 RD .....	39 kW
<b>S p o l u .....</b>	<b>119 kW</b>
- T11/250 kVA- kiosková TS ostáva bez zmeny	
- T12/400 kVA- 2 stĺpová TS ostáva bez zmeny	
súčasný odber cca .....	230 kW
návrh(3,4) .....	21 kW

- |   |   |        |
|---|---|--------|
|   | S p o l u .....   | 251 kW |
| - | T13/400 kVA- stožiarová TS ostáva bez zmeny   |        |
|   | súčasný odber cca.....  | 250 kW |
| - | Navrhovaná kiosková T14/400 kVA s káblovým VN napojením (zahustenie)  |        |
|   | súčasná zástavba 55 RD .....  | 140 kW |
|   | nová výstavba 72 RD .....   | 173 kW |
|   | S p o l u .....   | 313 kW |
| - | Navrhovaná kiosková T15/400 kVA s káblovým VN napojením (zahustenie)  |        |
|   | súčasná zástavba cca .....  | 102 kW |
|   | návrh(34)+ 36 RD .....  | 101 kW |
|   | S p o l u .....   | 203 kW |
| - | Navrhovaná kiosková T16/400 kVA s káblovým VN napojením (zahustenie)  |        |
|   | súčasná zástavba .....  | 150 kW |
|   | návrh 60 RD .....   | 144 kW |
|   | S p o l u .....   | 294 kW |
| - | Navrhovaná kompaktná T17/160 kVA v lokalite Rovienka pre šport. a rekreáciu (pripojenie závesným VN káblom)                     |        |
|   | objekty (35,44,50).....   | 80 kW  |
| - | Navrhovaná kompaktná T18/250 kVA v lokalite Roveň pre VCR a rekreáciu (pripojenie závesným VN káblom)                           |        |
|   | objekt(43)- el. vykurovanie .....   | 190 kW |
| - | Navrhovaná kompaktná T19/160 kVA v lokalite Motela a odpočívadla (pripojenie VN káblom v chráničke popod komunikáciami)         |        |
|   | objekt(47).....   | 113 kW |
| - | Navrhovaná vstavaná T20/ predbežne 1000 kVA pre areál priemyselného parku (zdroj : Doplňok č.1 pôvodný ÚPN-O Kysucký Lieskovec) |        |

Poznámka : Transformačné stanice riešiť podľa požiadaviek na odbory elektrickej energie

#### Sekundárny rozvod

- elektrické NN rozvody v sústredenej zástavbe sa navrhujú postupne prebudovať na jednoduchú mrežovú káblovú sieť, v rozptýlenej zástavbe na okrajových územiach vzdušnou sieťou po betónových stĺpoch, čo pre daný charakter vidieckej zástavby je vyhovujúce
- rozvod pre verejné osvetlenie s káblovou NN sieťou budovať káblovým rozvodom, okrajových častiach územia budovať vzdušnou sieťou po betónových stĺpoch NN siete.

#### Ochranné pásma

V riešenom území sa nachádzajú len 22 kV vedenia pri ktorých je potrebné rešpektovať ich ochranné pásmo od krajných vodičov na každú stranu :

- |   |  |      |
|---|--|------|
| - | 22 kV vedenie vzdušné .....                  | 10 m |
| - | 22 kV kábel v zemi .....                     | 1 m  |
| - | stožiarová trafostanica od konštrukcie ..... | 10 m |

### **B.12.3.2 Zásobovanie plynom**

#### **Súčasný stav**

#### Širšie vzťahy

Zdrojom zemného plynu pre obec Kysucký Lieskovec je integrovaná STL sústava do 0,3 MPa a regulačná stanica plynu RS 21000 m<sup>3</sup>/hodinu, situovaná medzi obcami Povina- Radola. Z RS je prevedený vývod potrubím DN 250, ktorý od obce Radola smerom na Kysucký Lieskovec je o profile DN 225. Z Kysuckého Lieskovca smerom do obci Ochodnica, Dunajov a Krásno nad Kysucou je realizovaný potrubím DN 160. Trasa o profile potrubia DN 90 je realizovaná v smere Kysucký Lieskovec – Lodno.

#### Riešené územie

Miestne STL rozvody plynu do 0,3 MPa sú vybudované potrubným materiálom z lineárneho polyetylénu (LPE rady SDR 11). Hlavný rozvod plynovodu smerom na Lodno je realizovaný potrubím D 90, ostatná miestna plynovodná sieť po obci je vybudovaná potrubím D 50, D 63.



V súčasnosti je v obci pripojených na zemný plyn cca 489 domácností, 10 objektov vybavenosti a 1 stredný odber pre výrobu firma AGO, ktorá je i najväčším odberateľom plynu v riešenom území.

Plánovaný zámer :

- plynifikácia objektu základnej školy
- pripravuje sa severne od zastavaného územia obce plocha pre priemyselnú zónu

### Návrh

V návrhu ÚPN O do roku 2030 sa odporúča riešené územie obce Kysucký Lieskovec a jej rozvojové územné časti pripojiť na jestvujúce plynárenské zariadenia.

### Základné údaje riešeného územia

Vstupné údaje	E t a p a	
	Stav	Rok 2030
- trvalo obývané byty – stav	615	590
- odpad bytovej zástavby ( zmena f. ICHR)	25	
- navrhované k roku 2030 (alt. B)		290
Spolu byty :		880
- byty výhľad		16
Celkom byty :		896
- počet plynifikovaných bytov	489	489
- počet bytov na plynifikáciu (navrhované)		260
- spolu plynifikované v roku 2030		749
- priemerný odber 1 b.j.- stav	1,07 m3/hod 2140 m3/rok	
- priemerný odber 1 b.j.- návrh		1,6 m3/hod. 3500 m3/rok

- príkon pre vybavenosť odhadom podľa podobných objektov v súčasnosti

### Nápočet ZPN podľa druhu odberu

Druh odberu	Stav		Rok 2030	
	m3 /h	tis.m3 /rok	m3 /h	tis.m3 /rok
ÚPN O Kysucký Lieskovec				
1. Byty : plynifikované stav 489 b.j.	523	1046	523	1046
nové b.j. na plynifik. 260 b.j.	-	-	416	910
S p o l u	523	1046	939	1956
2. Vybavenosť				
- jestvujúca spolu	11	21	11	21
- návrh :				
8. športový areál	-	-	40	78
18. dostavba zdrav . strediska			5	10
33. dostavba futbal. ihriska	-	-	2	3,8
39. dom služieb	-	-	6	12,2
40. novostavba OU	-	-	10	21,7
46. agroturistické centrum	-	-	10	19,7
47. motel, ČSPHM, autoservis	-	-	18	36
51. centrum služieb a obchodu	-	-	7	14
52. obchodné spoloč. centrum	-	-	85	101
S p o l u	11	21	192	317,4
3. Výroba - prevádzky				
- jestvujúca spolu	109,5	209,6	109,5	209,6
- návrh :				
4. ELTOS admin. objekt	-	-	6,2	12,5
PP – priemyselná zóna	-	-	100	690
S p o l u	109,5	209,6	215,7	912,1
<b>C e l k o m 1 + 3</b>	<b>643,5</b>	<b>1276,6</b>	<b>1346,7</b>	<b>3206,5</b>
x koeficient 0,8			<b>1077,4</b>	

Poznámka : Potreba zemného plynu v navrhovanej vybavenosti a priemyslu bola vyčíslená z potrieb tepla.

### Návrh riešenia plynofikácie

Návrh plynofikácie obce rešpektuje integrovanú STL sieť do 0,3 MPa - RS 21000 m<sup>3</sup>/h Povina - Radola- Kysucký Lieskovec- Ochodnica- Dunajov s prepojom na STL Krásno n/ Kysucou, s parametrami STL siete RS – Radola D 250, Radola – Kysucký Lieskovec D 225, Kysucký Lieskovec - Ochodnica - Dunajov – Krásno n / Kysucou D 160. STL odbočka Kysucký Lieskovec - Lodno D 90.

Z dôvodu nárastu hodinových odberov zemného plynu do roku 2030, pre zásobovaciu oblasť z RS situovanej pri obci Povina je potrebné prehodnotenie integrovanej STL plynárenskej sústavy. Body napojenia na jestvujúce plynovody a technické parametre budú určené pri zahájení výstavby v danej lokalite. STL rozvod vyžaduje u odberateľov inštaláciu regulátorov tlaku plynu STL/NTL.

Využitie zemného plynu sa navrhuje komplexne, tj. na vykurovanie, prípravu teplej úžitkovej vody a na varenie. Z plánovanej bytovej výstavby do roku 2030 – 290 b.j. sa navrhuje na plynofikáciu cca 90% bytov. Plánované objekty občianskej vybavenosti sa navrhujú na 100% plynofikáciu. Navrhované rekreačné zóny Roveň a Rovienka sa neuvažujú plynofikovať – nie sú v efektívnom dosahu miestnych rozvodov plynu.

Uvažovaný priemyselný park PP Kysucký Lieskovec bude napojený potrubím D 160 z existujúceho STL plynovodu D 160 Kysucký Lieskovec, smerovaný na Krásno n/ Kysucou. Jednotlivé vetvy plynovodu v areáli PP budú navrhnuté podrobne podľa potreby podnikateľského segmentu.

Nové rozvody zemného plynu sa navrhujú rozširovať do lokalít s plánovanou výstavbou ubytovacích a stravovacích kapacít na riešenie ich potrieb tepla, celková dĺžka navrhovaných plynovodov je cca 950 m. Ich realizácia bude závislá na zabezpečení finančných prostriedkov.

### Pásmo ochrán

V zmysle zákona č. 656 / 2004 Z.z. je potrebné dodržať pásmo ochrán od osi plynovodu na každú stranu :

Plynárenské zariadenie	Ochranné pásmo	Bezpečnostné pásmo
STL plynovod zastavané územie	1 m	určí prevádzkovateľ
STL voľný terén	4 m	10 m

### B.12.3.3 Zásobovanie teplom

#### Súčasný stav

Riešené územie spadá do oblasti s vonkajšou výpočtovou teplotou – 18% v zmysle STN 060210, obec má plne decentralizovaný systém zásobovania teplom. Existujúce väčšie zdroje tepla v ZŠ, v podnikoch AGO a BIOMASA sú použiteľné len pre potrebu vlastných objektov. Potreba tepla v obci je riešená na báze spaľovania zemného plynu (46%), pevných palív ako drevo – drevne štiepky (49%) a elektrická energia (5%).

Uhľová kotolňa v ZŠ sa pripravuje na prechod spaľovania zemného plynu. so spaľovaním pevných palív sa pripravujú rekonštruovať na plynové kotolne. Zdroj tepla v areáli AGO je prevádzkovaný palivom zemný plyn, v areáli BIOMASA kotolňa je prevádzkovaná na drevne štiepky z vlastnej produkcie.

Potreba tepla riešená zemným plynom je u objektoch vybavenosti - Zdravotne stredisko, MŠ, ZUŠ, Obecný úrad + Kultúrny dom, Pošta, Penzión, čerpadlo PHM.

Bytová zástavba 11 b.j. v bytových domoch je napojená na kotolňu ZDŠ, 51 b.j. HBV etážovými kotlami na ZPN, bytová zástavba 626 RD kotolňami ústredného vykurovania (ZPN, drevo), 85 RD lokálnymi zdrojmi tepla (ZPN, drevo, EE).

### Návrh

#### Základné údaje riešeného územia

Vstupné údaje	E t a p a	
	Stav	Rok 2030
- trvalo obývané byty – stav	615	590
- odpad bytovej zástavby ( zmena f. ICHR)	25	
- navrhované k roku 2030 (alt. B)		290
Spolu byty :		880
- byty výhľad		16
Celkom byty :		896
- rekreačné chalupy	11	25
- merná potreba tepla na b.j.		14 kW 108 GJ

- príkon pre vybavenosť odhadom podľa podobných objektov v súčasnosti

#### Nápočet potrieb tepla pre etapu 2030

Druh odberu	Stav		Rok 2030	
	MW	GJ	MW	GJ
<b>ÚPN O Kysucký Lieskovec</b>				
1. Byty - stav : 615 b.j. / 590 b.j.	8,610	66 420	8,260	63 720
- návrh : 290 b.j.	-	-	4,060	31 320
S p o l u	<b>8,610</b>	<b>66 420</b>	<b>12,320</b>	<b>95 040</b>
2. Rekreačné chalupy : stav 11 objekt.	0,132	660	0,132	660
návrh 14 objekt.			0,168	840
S p o l u	<b>0,132</b>	<b>660</b>	<b>0,300</b>	<b>1 500</b>
3. Občianska vybavenosť				
- jestvujúca spolu	1,220	8 655	1,220	8 655
- návrh :				
8. Dostavba športového areálu	-	-	0,315	2 270
18. Dostavba zdrav. strediska	-	-	0,020	145
33. Sociálna budova pri futbal. ihrisku	-	-	0,015	110
35. RZ lokalita Rovienka	-	-	0,100	720
39. Dom služieb	-	-	0,050	355
40. Obecný úrad – novostavba	-	-	0,085	630
46. Agrotustické centrum	-	-	0,080	570
47. Motel, autoservis, ČSPHM	-	-	0,150	1080
49. Rybárska bašta	-	-	0,100	720
50. Rekreačné služby pri vleku	-	-	0,015	105
51. Centrum služieb a obchodu	-	-	0,060	420
52. Obchodno spoločenské centrum	-	-	0,700	2 930
S p o l u	<b>1,220</b>	<b>8 655</b>	<b>3,010</b>	<b>19 535</b>
4. Výroba				
- jestvujúca spolu	1,195	7 900	1,195	7 900
- návrh :				
4. ELTOS – administratívna budova	-	-	50	360
34. Skládka TKO	-	-	10	70
38. EKOSEP	-	-	15	100
PP. Priemyselný park 18 ha	-	-	790	19 900
S p o l u	<b>1,195</b>	<b>7900</b>	<b>2,060</b>	<b>28 330</b>
<b>C e l k o m 1 + 4</b>	<b>11,157</b>	<b>83 635</b>	<b>17,690</b>	<b>144 405</b>

#### Návrh riešenia etapy – rok 2030

Zásobovanie obce Kysucký Lieskovec teplom sa navrhuje ponechať decentralizovaným systémom z vlastných objektových, alebo združených zdrojov tepla, využívajúcich dostupne druhy ekologických palív ( zemný plyn, drevný odpad, elektrina).

Existujúca uhľová kotolňa v objekte ZŠ je pripravovaná na spaľovanie zemného plynu, tento zámer v návrhu sa rešpektuje. Ostatne jestvujúce objekty vybavenosti so spaľovaním uhoľných palív sa navrhujú prebudovať na kotolne so spaľovaním zemného plynu. Navrhované objekty vybavenosti ( 28, 39, 40, 46, 47, 51, 52) sa navrhuje riešiť plynovými kotolňami s tepelným výkonom len pre vlastnú potrebu objektov. Objekt Rybárskej bašty (49) bude riešený z elektrickej energie.

Potrebu tepla v bytových domoch sa navrhuje riešiť etážovými zdrojmi tepla na zemný plyn, ostatnú navrhovanú IBV výstavbu z kotolní UK s palivovou základňou zemný plyn (cca 90% navrhovaných bytov). Potrebu tepla z elektrickej energií sa ponecháva u cca 2% bytov, ostatnú potrebu tepla v bytovej zástavbe cca 8% sa navrhuje riešiť dostupným pevným palivom nachádzajúce sa v obci (drevný odpad, štiepky).

V rekreačných zónach Roveň a Rovienka kde sa neuvažuje s prívodom zemného plynu, potrebu tepla sa navrhuje zabezpečiť kombináciou z elektrickej energie + drevná hmota.

V prevádzkach kde bude výroba zameraná na spracovanie dreva, sa odporúča pri riešení potrieb tepla využitie tohto odpadu z výroby. Drobné prevádzky (7, 30, 31, 38) budú riešené teplom z elektrickej energie, resp. drevným odpadom.

Najväčšia potreba tepla v riešenom území bude v priemyselnom parku (PP) a bude riešená zemným plynom. V návaznej projektovej dokumentácii bude určený počet kotolní a ich inštalovaný výkon podľa budúceho segmentu odberateľov.

#### Členenie palív

Etap a	Potreba celkom GJ	z toho		
		ZPN GJ	Pevné paliva GJ	elektrina GJ
<b>Stav</b>	83 635	66 400	12 105	5 130
Podiel palív	100%	79,40%	14,47%	6,13%
<b>Rok 2030</b>	144 405	123 501	12 714	8 190
Podiel palív	100%	85,50%	8,80%	5,70%

Z celkovej potreby tepla v etape rok 2030 cca 144 tis GJ sa navrhuje riešiť 85,50% zemným plynom (stav 79,40%), pevnými palivami – uhoľne a drevo 8,80% (stav 14,47%) , zostatok elektrickou energiou 5,70% - oproti súčasnému stavu to znamená percentuálny pokles riešenia tepla z tohto média (6,13%). Väčšie riešenia tepla elektrinou by bolo možné za predpokladu zvýšených investícií na rozšírenie a dobudovanie energetických zariadení (trafostanice, zvýšenie prierezov vodičov NN siete). V navrhovanej etape zamerať sa na využívanie slnečnej energie konvertormi pre prípravu teplej vody, taktiež podporujú sa všetky iniciatívy z netradičných druhov energií na získavanie tepelnej energie, čo bude mať priaznivý dopad na čistotu ovzdušia najmä v zimnom období.

#### Ochranné pásma

V riešenom území obce Kysucký Lieskovec sa neplánuje žiadna výstavba tepelnoenergetických zariadení vyžadujúca si ochranné pásmo.

### B.12.4 NAPOJENIE ÚZEMIA NA TELEKOMUNIKAČNÉ A INFORMAČNÉ SIETE

#### B.12.4.1 Elektronické komunikačné siete

##### Súčasný stav

Poštové služby pre obyvateľstvo, sektor služieb a výroby zabezpečuje poštová prevádzka zriadená v objekte pri obecnom úrade. Poskytované služby sú na štandardnej úrovni. Pošta v Kysuckom Lieskovci organizačne prislúcha pod Regionálne poštové centrum (RPC) Žilina – riadené Ústredím Slovenskej pošty a.s.

Územie obce podľa súčasnej štruktúry ST ,a.s. prislúcha do Regionálneho centra sieťovej infraštruktúry (RCSI) Žilina, začlenené v primárnej oblasti Žilina, kde v celom obvode platí miestna telefónna prevádzka. Miestna telekomunikačná sieť je realizovaná káblami v zemi a umožňuje bezproblémový nárast telefonizácie v návrhovom období. V súčasnosti je zriadených cca 244 bytových staníc a 52 telefónnych staníc nebytových.

Územie je uspokojivo pokryté mobilnou sieťou operátorov ORANGE a T-Mobile a O2. Pokrytie územia TV signálmi základným programom STV1, STV2 a Markíza sú zabezpečované vykryvačom z územia Ochodnica, kde sú inštalované i vysielacie zariadenia mobilných sietí.

Rozvod miestneho rozhlasu je vybudovaný celoplošne, ústredňa rozhlasu je umiestnená v priestoroch obecného úradu.

Riešeným územím prechádza trasa diaľkového kábla ŽSR vedená v koridore železničnej trate Žilina – Česká republika, v súbehu št. cesty a miestnymi komunikáciami diaľkové metalické a optické káble na smere ŽA – KNM – ČA.

#### Návrh

**Tab. Základné údaje riešeného územia**

Ú d a j e	E t a p a	
	Stav	Rok 2030
- počet obyvateľov	2334	2650
- počet bytov celkom	615	880
z toho navrhované byty		290
odpad bytov		25
- počet HTS	296	
- HTS na navrhované byty		1 až 1,5/b.j.
- HTS na objekt vybavenosti	2 - 4	2 - 5

#### B.12.4.2 Pošta

Pre poštovú prevádzku v Kysuckom Lieskovci nie sú známe žiadne rozvojové zámery. V poskytovaní poštových služieb sa zameriavať na zvyšovanie ich kvality. Rozvoj poštovej prevádzky v obci je plne v kompetencii Slovenská pošta, a.s. a RPC Žilina.

#### B.12.4.3 Telekomunikácie

##### Telefonizácia

Tab. Nápočet HTS pre rozvojové aktivity v území do roku 2030

ÚPN O Kysucký Lieskovec	Počet obyvateľov	Počet Bytov	P o č e t   H T S			%
			Bytové	nebytové	s p o l u	
Rok 2010 – stav	2334	615	244	52	296	12,6
Rok 2030 – návrh	316	290	265	75	340	107,6
HTS stav + návrh	2650	880 *	509	127	636	24,0

\* Výsledný počet bytov v roku 2030 bez odpadu bytového fondu

Pre zabezpečenie telefonizácie riešeného územia v roku 2030 s výsledným počtom cca 636 HTS pre obec Kysucký Lieskovec je potrebné riešiť :

- Rozšírenie kapacity digitálnej ústredne Kysucký Lieskovec, pre zvýšený nárast zriaďovania telefónnych staníc v riešenom území, vrátane riešenia nových požiadaviek v telefónnom obvode RSU (obec Ochodnica).
- Rozšírenie miestnej telekomunikačnej káblovej siete do rozvojových časti bytovej výstavby obce s cca počtom prípojných párov, formou pripokládky k existujúcim miestnym káblovým trasám: Pri AGO – 20 Pp, Hraničné – 65 Pp, Lalinov vrch – 85 Pp, Pod lesom – 20 Pp, Jamy – 35 Pp, Pri vode – 50 Pp
- Objekty vybavenosti a miestne prevádzky riešiť z existujúcej miestnej telekomunikačnej siete. Areál rekreačných zariadení Roveň a Rovienka budú pripojené závesným telekomunikačným káblom.
- Pripojovanie telefónnych účastníkov v sústredenej zástavbe IBV a v priemyselných plochách pripájať cez káblové prípojkové skrine, bytovú zástavbu v rozptyle z účastníckych stĺpových rozvádzačov závesným káblovým vedením.
- Body napojenie novej zástavby budú určené v podmienkach pri začatí územno-právneho konania výstavby konkrétnej lokality (požiadavka ST, a.s.) .
- Rešpektovať zámer ST, a.s. na rozšírenie portfólia služieb o dátové služby, ktoré budú určené hlavne pre podnikateľský segment a pre domácnosti, ktoré budú využívať pripojenie na internet.

##### Diaľkové káble

Riešeným územím prechádza trasa diaľkového kábla ŽSR (Žilina - Česká republika) vedená v koridore železničnej trate po jej ľavej strane, v súbehu so št. cestou trasa diaľkových káblov optických, koaxiálnych a metalických DOK, DKK, DK na smere Žilina- Kysucké Nové Mesto- Čadca.

V súvislosti výstavby diaľnice D3 dôjde k preložke trasy diaľkových káblov v úseku pri obci Kysucký Lieskovec. Táto premiestnená trasa je rešpektovaná v ÚPN O Kysucký Lieskovec, ochranné pásmo je 1 m od krajného kábla na každú stranu.

#### B.12.5 CIVILNÁ OCHRANA

Pri spracovaní problematiky civilnej ochrany v ÚPN-O Kysucký Lieskovec boli k dispozícii :

- Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Kysucký Lieskovec
- Stanovisko – podklady za oblasť riešenia záujmov civilnej ochrany od Obvodného úradu Žilina, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia zo dňa 12.11.2010, vypracované po zaslaní oznámenia o začatí obstarávania ÚPN-O Kysucký Lieskovec.

ÚPN-O rieši koncepciu a umožňuje vytvorenie podmienok a zároveň podmieňuje následnú výstavbu v obci pre ukrytie obyvateľstva obce podľa §4 ods. 3, a § 15 ods. 1, písm. e) Zákona č. 42/1994 Zb. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany. Riešenie a umožnenie vytvorenia podmienok a zároveň riadenie následnej výstavby v obci pre ukrytie obyvateľstva je v kompetencii obecného úradu v Kysuckom

Lieskovci a príslušných orgánov štátnej správy v oblasti civilnej ochrany. V tejto oblasti CO sa uplatnia nasledovné regulatívy :

- pri budovaní ochranných stavieb vychádzať zo skutočnosti, že z hľadiska kategorizácie územia Slovenska vylyvajúcej z analýzy jej územia z hľadiska možných mimoriadnych udalostí a pre obdobie vojen a vojnového stavu patrí obec Kysucký Lieskovec do územného obvodu I. kategórie mimo oblasť ohrozenia.
- v rámci navrhovaných plôch IBV zabezpečiť ukrytie s kapacitou do 50 ukrývaných osôb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne.
- v rámci umiestňovaných polyfunkčných domov a objektov občianskej vybavenosti, navrhovaného polyfunkčného obchodno zábavného centra, v súvislosti s navrhovanou výstavbou halových športov v rámci dobudovania športového areálu, pri výstavbe objektov obecného úradu, domu služieb, domova dôchodcov zabezpečiť ukrytie podľa projektovanej kapacity na najpočetnejšiu zmenu pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti v JÚBS za dodržania ustanovení §4 ods.5 vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z.
- v následných stupňoch projektovej dokumentácie pri návrhu ochranných stavieb rešpektovať ustanovenia §4 ods.4 a 5 vyhlášky MV SR č. 532/2006 o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov

Ďalej ÚPN-O rieši koncepciu a umožňuje vytvorenie podmienok a zároveň podmieňuje následnú výstavbu v obci pre spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb podľa § 4 ods.3 a § 16 ods. 1 písm. e), resp. § 16 ods. 12 zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany. Riešenie a umožnenie vytvorenia podmienok a zároveň riadenie následnej výstavby v obci pre ukrytie zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb je v kompetencii príslušných jednotlivých prevádzok ktoré sa nachádzajú na území obce Kysucký Lieskovec. V tejto oblasti CO sa uplatnia nasledovné regulatívy :

- v budove obecného úradu zabezpečiť ukrytie pre plánovaný počet zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v JÚBS za dodržania ustanovení §4 ods. 5 vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z.
- v rámci Materskej školy a základnej školy zabezpečiť ukrytie podľa prevádzkovej kapacity pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti v JÚBS za dodržania ustanovení §4 ods.5 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z.
- v rámci vymedzených území pre objekty a areály priemyslu a podnikateľských aktivít zabezpečiť ukrytie podľa charakteru prevádzky, prevádzkovej kapacity pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti v JÚBS za dodržania ustanovení §4 ods.5 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z.

ÚPN-O rieši koncepciu a umožňuje vytvorenie podmienok zabezpečenia ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojených s ich únikom v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.533/2006 Z.z. o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok, ktoré sa prepravujú v rámci dopravnej infraštruktúry nadradenej dopravy a to po ceste I. triedy 1/11, budúcej diaľnice D3 a po medzinárodnej železničnej trati č. 127. V obci sa nenachádzajú prevádzky s nebezpečnými látkami a ÚPN-O neumožňuje ich umiestnenie v obci.

ÚPN-O rieši koncepciu a umožňuje zabezpečenia pre obec materiálom civilnej ochrany a humanitnej pomoci v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.314/1998 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany. Riešenie a umožnenie vytvorenia podmienok pre zabezpečenie materiálom civilnej ochrany a humanitárnej pomoci pre obyvateľstvo je v kompetencii obecného úradu v Kysuckom Lieskovci a príslušných orgánov štátnej správy v oblasti civilnej ochrany. V tejto oblasti CO sa uplatnia nasledovné regulatívy :

- vychádzať z predpokladu, že do konca návrhového obdobia – roku 2030 vzrastie počet obyvateľov oproti súčasným 2334 o cca 210 obyvateľov.
- v súvislosti s rastom počtu obyvateľov zabezpečiť obec Kysucký Lieskovec doplnenie materiálu CO do skladov materiálu CO v súčinnosti s Obvodným úradom Žilina, odborom CO a KR Žilina.
- v následných stupňoch projektovej dokumentácie rešpektovať ustanovenia vyhlášky MV SR č.314/1998 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie hospodárenia s materiálom CO v znení neskorších predpisov.

ÚPN-O rieši a umožňuje zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany. Riešenie a umožnenie vytvorenia podmienok pre zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany je v kompetencii obecného úradu v Kysuckom Lieskovci. V existujúcej a navrhovanej výstavbe je nutné umožniť umiestnenie informačného systému civilnej ochrany. V súlade s požiadavkami príslušných orgánov štátnej správy v oblasti civilnej ochrany.

- vychádzať zo skutočnosti, že navrhované rozvojové plochy bývania, občianskeho vybavenia a výroby sú v dosahu počuteľnosti sirén ako prostriedku varovania CO.
- z dôvodu počuteľnosti prostriedkov vyrozumienia rozšíriť miestny rozhlas na navrhovaných plochách bývania, výroby a občianskej vybavenosti.
- v následných stupňoch projektovej dokumentácie rešpektovať ustanovenia vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému CO v znení neskorších predpisov

Individuálna bytová výstavba je v ÚPN-O navrhovaná mimo území určených na výstavbu a prevádzkovanie priemyselných zón.

Výstavba v ÚPN-O je navrhovaná mimo zosuvných území, respektíve podmieňuje výstavbu v takýchto územiach podrobným geologickým prieskumom.

Výstavba v ÚPN-O je navrhovaná mimo vymedzených území ohrozovaných 50-ročnou, resp. 100-ročnou vodou. Pre katastrálne územie obce nie je spracovaná mapa povodňového ohrozenia, ktorá orientačne zobrazuje rozsah povodne znázornený záplavovou čiarou (priesečnica hladiny vody záplavy s terénom). Podľa zákona č.7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami § 6, ods.8, mapu povodňového ohrozenia zabezpečí správca vodohospodársky významných vodných tokov do 22.12.2013. Podľa §8, ods.10 zákona č.7/2010 Z. z. obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny.

V následných stupňoch projektovej dokumentácie riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva obce podľa §4 ods.3 a §15 ods.1 písm.e) Zákona č.42/1994 Z.z. a §4 Vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z.

V následných stupňoch projektovej dokumentácie spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb riešiť podľa §4 ods.3 a §16 ods.1 písm. e) resp. §16 ods. 12 Zákona č. 42/1994 Z.z. a §4 Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z.

## **B.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

### **B.13.1 ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA VO VZŤAHU K EKOLOGICKEJ ÚNOSNOSTI ÚZEMIA**

Urbanistická koncepcia rozvoja obce, navrhnutá v územnom pláne, rieši rozvoj obce vyváženým spôsobom vo vzťahu k celkovej ekologickej únosnosti územia.

V súvislosti s poľnohospodárstvom sa v minimálnom rozsahu zasahuje do plôch obhospodarovaných ako PP. Navrhované zábery priamo naväzujú na súčasné zastavané územie obce, s cieľom celkového skompaktovania urbanistickej štruktúry rozvojového významu sídla. V rámci navrhovaných obytných plôch uvažujeme s vysokým podielom verejnej alebo súkromnej zelene.

Rozvoj je v prevažnej miere sústredený na plochách PP nižšej bonity, a tiež v hraniciach zastavaného územia, resp. v priamej väzbe na zastavané územie.

V súvislosti s lesným hospodárstvom, územný plán rešpektuje LHP a do neho premietnuté opatrenia, v súvislosti s ochranou prírody (RÚSES, KEP,...). V území sa uvažuje s minimálnym záberom LPF.

Napriek veľmi vhodným danostiam územia pre rozvoj cestovného ruchu, v územnom pláne je priorita postavená na ochrane prírody obmedzením aktivít cestovného ruchu. Navrhované aktivity v rekreácii a CR sú sústredené v prevažnej miere do vlastnej obce a lokalít s už etablovanou rekreáciou (viazaný cestovný ruch – chalupy, víkendové rodinné domy, rodinné penzióny, obecné chaty).

Navrhovaný stavebný rozvoj v podstatnej miere rozvíja predovšetkým obytnú funkciu a k nej prislúchajúcu občiansku vybavenosť, čo negatívne neovplyvní kvalitu životného prostredia.

S rozvojom plôch nezávadnej výroby neuvažujeme v časti územia v kontakte s nadradenou cestnou dopravou a s obmedzením kontaktu s obytným územím.

### **B.13.2 NÁVRH OPATRENÍ NA ELIMINÁCIU ALEBO OBMEDZENIE STRESOVÝCH PRVKOV V KRAJINE**

Riešené územie obce Kysucký Lieskovec je v súčasnosti čiastočne zasiahnuté stresovými prvkami v krajine. V dotyku s obytným územím v súčasnosti prechádza cesta I. triedy, na území obce sa nachádza významný hospodársky dvor poľnohospodárskej výroby a v území sa tiež etablovali malé priemyselné a výrobné prevádzky.

#### **B.13.2.1 Opatrenia v súvislosti s dopravou:**

- Súčasťou realizácie úseku navrhovanej diaľnice v kontakte s obytným územím budú protihlukové opatrenia
- Do ochranného pásma cety I. triedy a diaľnice neumiestňovať obytnú výstavbu
- Dopravnú obsluhu súvisiacu s etablovaním nových rozhodujúcich prevádzok priemyslu riešiť mimo existujúcu a navrhovanú obytnú výstavbu

#### **B.13.2.1 Opatrenia v súvislosti s výrobou:**

- Nové priemyselné a výrobné prevádzky umiestňovať mimo obytných území, v kontakte s týmto územím realizovať izolačnú zeleň.
- Do ochranného pásma podniku poľnohospodárskej veľkovýroby neumiestňovať obytnú výstavbu. V tomto ochrannom pásme realizovať izolačnú zeleň.

### **B.13.3 ZÁSADY VYMEDZENIA HRANÍC ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, NÁVRH OPATRENÍ NA ZACHOVANIE A OBNOVENIE KRAJINNOESTETICKÝCH HODNÔT ÚZEMIA**

Do zastavaných území sú v ÚPN-O začlenené navrhované obytné plochy, plochy občianskej a rekreačnej vybavenosti. Tie negatívne neovplyvnia ani v jednom z navrhovaných priestorov krajinné estetické hodnoty územia.

Navrhovaná urbanistická štruktúra kladie dôraz na skompaktneenie územia a zachovanie merítka zástavby – typického vidieckeho sídla.

Pre neurbanizované územie s PP (orná pôda, pasienky, kosné lúky) a LPF (lesy) stanovil – odporúča krajinné-ekologický plán (KEP) optimálne podmienky využívania územia, ktoré boli premietnuté do riešenia ÚPN-O. V KEP bol tiež kladený dôraz na zachovanie a obnovenie krajinné-estetických hodnôt katastrálneho územia obce, hlavne v súvislosti s priemetom požiadaviek legislatívnej ochrany prírody, a tiež lokálnych opatrení (napr. doprovodná zeleň vodných tokov, vodné ekosystémy a pod.).

### **B.13.4 OCHRANA ZLOŽIEK ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

#### **B.13.4.1 Voda**

##### **Voda**

Základným právnym dokumentom v oblasti vody je zákon č. 364/2004 Z.z. zo dňa 13.5.2004 o vodách v znení neskorších predpisov.

Tento zákon vytvára podmienky na :

- všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých ekosystémov,
- zachovanie alebo zlepšovanie vôd,
- účelné, hospodárne a trvalo udržateľné využívanie vôd,
- manažment povodí a zlepšenie kvality životného prostredia a jeho zložiek,
- znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha,
- zabezpečenie funkcie vodných tokov,
- zabezpečenie vodnej stavby.

Tento zákon upravuje práva a povinnosti fyzických a právnických osôb k vodám a nehnuteľnostiam, ktoré s nimi súvisia pri ich ochrane, účelnom a hospodárnom využívaní, oprávnenia a povinnosti štátnej vodnej správy a zodpovednosť za porušenie povinností podľa tohto zákona.

#### **Ochrana vodných pomerov a vodárenských zdrojov, zákon č. 364/2004 Z.z.**

Ochranné pásmo vodárenského zdroja (ďalej OP)

- **Stuďňa KS-1**, OP bolo stanovené rozhodnutím Okresného úradu v Kysuckom Novom Meste, odbor životného prostredia č. ŽP-2002/02947/FL5/Ok zo dňa 18.1.2002. OP I. stupňa je oplotené v tvare štvorca s rozmerom 30 x 30 m, OP II. stupňa je delené na vnútornú a vonkajšiu časť,



- Pramene **Pod jedľou, Pod Švabíkovou hôrkou a Šamaje**, rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy o stanovení OP nie je zistené. OP I. stupňa je oplotené.

Chránená vodohospodárska oblasť (ďalej CHVO)

Celé katastrálne územie obce Kysucký Lieskovec spadá do CHVO Beskydy a Javorníky.

#### **Správa vodných tokov**, zákon č. 364/2004 Z.z., § 49 ods. 2

Pobrežné pozemky, ktoré môže užívať správca vodného toku pri výkone správy toku a správy vodných stavieb, sú pozemky do 10 m od brehovej čiary pri vodohospodársky významnom toku Kysuca a pri drobných tokoch do 5 m od brehovej čiary / potok Lodnianka a ostatné drobné toky/.

#### **Inundované územie**

Inundované územie je vymedzené záplavovou čiarou povodne. V katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec nie je legislatívne stanovené inundačné územie toku Kysuca, potoka Lodnianka ani ostatných drobných tokov.

#### **Zdroje znečistenia vôd**

V katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec nie sú evidované významné zdroje znečistenia podzemných a povrchových vôd. V obci sa buduje verejná splašková kanalizácia s ČOV. Splaškové vody z nehnuteľností dosiaľ nenapojených na verejnú kanalizáciu sú akumulované v žumpách a septikoch s nezaručenou vodotesnosťou. Tieto vody sú potenciálnymi znečisťovateľmi podzemných a povrchových vôd.

Negatívny dopad na kvalitu podzemných a povrchových vôd predstavuje hospodársky dvor poľnohospodárskeho podniku AGO spol. s r.o.

#### **Návrh opatrení**

V ÚPN obce Kysucký Lieskovec sú z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, ochranu vodných pomeroch a vodárenských zdrojov navrhované nasledujúce opatrenia:

- rešpektovanie ochrany vôd vyplývajúcej zo zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a rozhodnutí orgánov štátnej vodnej správy (OP vodárenských zdrojov, CHVO Beskydy a Javorníky), legislatívne stanovenie OP pre pramene Pod jedľou, Pod Švabíkovou hôrkou a Šamaje,
- rešpektovanie existujúcich vodárenských zdrojov verejného vodovodu a zachytenie potenciálnych vodárenských zdrojov pre ďalšie tlakové pásma verejného vodovodu v obci,
- dobudovanie verejného vodovodu s tromi tlakovými pásmami a jeho rozšírenie vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj,
- rezervovanie územia pre navrhované vodojemy,
- dobudovanie verejnej splaškovej kanalizácie a jej rozšírenie vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj,
- rozšírenie ČOV Kysucký Lieskovec v súlade s ÚPN VÚC Žilinského kraja – Zmeny a doplnky č.4 na kapacitu splaškových vôd aj z obcí Dunajov, Lodno a Ochodnica, rezervovanie územia na jej rozšírenie,
- riešenie odvedenia vôd z povrchového odtoku,
- rešpektovanie terénnych depresii, koryt drobných tokov a občasných tokov, ktoré sú recipientmi vôd z povrchového odtoku a miestnymi biokoridormi,
- v rámci pozemkových úprav vyplývajúcich z budúcej výstavby vynechať pobrežné pozemky 10 m od brehovej čiary na vodohospodársky významnom toku Kysuca a pobrežné pozemky do 5 m od brehovej čiary potoka Lodnianka a ostatných drobných tokov.

#### **B.13.4.2 Ovzdušie**

Značný vplyv na klimatické pomery územia má geografická poloha a nadmorská výška. Územie je súčasťou širšej oblasti ležiacej na rozhraní oceánskych a kontinentálnych vplyvov, kde sa v priebehu roka niekoľkokrát vystriedajú vzduchové hmoty. Oceánske prúdenie znižuje rozdiely medzi letom a zimou, čo spôsobuje väčšiu oblačnosť, väčšie množstvo zrážok a častejší výskyt hmiel. Klimaticky územie katastra patrí do mierne teplej, veľmi vlhkej až chladnej oblasti. Mierne teplá klimatická oblasť zaberá doliny s priľahlými svahmi do 800 m.n.m. Chladná klimatická oblasť zahŕňa vrcholové časti Kysuckej Vrchoviny.

Riešené územie leží v doline s malým počtom bezveterných dní (34,5%) s vysokým podielom oblačných dní (priemer 65% podľa jednotlivých mesiacov) a s vysokým úhrnom zrážok (priemer za rok 890 mm).

Územie na základe komplexného stavu ovzdušia, podzemnej a povrchovej vody, pôdy, horninového prostredia a ďalších faktorov nepatrí do zoznamu zaťažovaných území ustanovených

vyhláškou MŽP SR č. 112/1993 Z. z. Na území obce neevidujeme v súčasnosti výrazného znečisťovateľa ovzdušia. Obec je 100% splynofikovaná.

#### **B.13.4.3 Pôda**

Pôda predstavuje trojrozmerný prírodný útvar, ktorý vznikol v procese historického vývoja ako dôsledok interakcie medzi geologickými, klimatickými, hydrologickými a biotickými faktormi. Pri tomto geologické faktory zahŕňajú pôdotvorný substrát, jeho minerálne a chemické zloženie. Klimatické faktory zahŕňajú prínos slnečnej energie, zrážky, teplotu ovzdušia, hydrologické – vplyv povrchových a podzemných vôd. Faunu, flóru a vplyv pôdných mikroorganizmov zahŕňajú biotické faktory.

Významným pôdotvorným činiteľom je i človek, ktorý svojim pôsobením aktívne vstupuje do biotických a abiotických komponentov celého ekosystému, a tým i do dynamiky procesov a interakcií, ktoré v nich prebiehajú.

Pôdne druhy sú riešené pri vyhodnocovaní záberov PP a popísané v príslušnej kapitole KEP.

V území evidujeme minimálne poškodenie pôd. Opatrenia súvisiace s elimináciou poškodzovania pôd sú riešené pre lesné porasty v LHP a KEP. Zamedzenie poškodenia PP, vrátane pôdnej erózie bude nutné riešiť inou organizáciou poľnohospodárskej činnosti, vrátane voľby kultúry. V zásade ide o dodržanie doporučení hospodárenia na PP a LPF z krajinnoekologického plánu.

#### **B.13.4.4 Biota**

Do komplexného riešenia ÚPN–O sú premietnuté zásady vyplývajúce z odporúčaní krajinnoekologického plánu a priemet R-ÚSES-u.

Tieto zásady z uvedených dokumentov tvoria základnú kostru ochrany a rozvoja bioty v území. Okrem takto legislatívne stanovených opatrení s vyčlenením území v územnom pláne sú zakomponované ďalšie návrhy, ktoré v rámci celkového rozvoja sídla, a hlavne v jeho zastavanej časti, uvažujú s trvalo udržateľným rozvojom obce, kde sú vo vzájomnom súlade riešené potreby súvisiace s investíciami a rozvoj bioty.

### **B.13.5 FAKTORY NEGATÍVNE OVPLYVŇUJÚCE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

#### **B.13.5.1 Hluk a vibrácie**

Hluková záťaž predstavuje významný problém, ktorý môže limitovať využitie územia, najmä pre rekreačné a obytné účely.

Hlavným zdrojom hlučnosti je hluk z cestnej dopravy.

Železničná trať územím prechádza v dotyku so zastavaným obytým územím a hluková zaťaženosť cestnou dopravou v súčasnosti spôsobuje čiastočné hlukové zaťaženie obytneho územia z cesty I/11. Po realizácii D3 sa vytvorí predpoklad zvýšeného počtu pohybu tranzitnej dopravy, no nepredpokladáme dramatické zvýšenie hlučnosti z cestnej dopravy nakoľko súčasťou diela výstavby D3 budú aj protihlukové opatrenia. Taktiež v súčasnosti zaťažované územie hlukom z cesty I/11 sa zníži, nakoľko podstatnú časť tranzitnej dopravy prevezme D3 s riešením protihlukovej ochrany. S rozvojom obytnej výstavby v dotyku so železničnou traťou sa neuvažuje.

#### **B.13.5.2 Zápach, exaláty**

V k.ú. obce Kysucký Lieskovec evidujeme zdroj zápachu z poľnohospodárskeho areálu firmy AGO umiestnenom na severnom okraji intravilánu obce. Prevádzka s intenzívnym chovom hydiny pre viac ako 40 000 ks hydiny podlieha integrovanému povoleniu súčasťou, ktorého je aj pripustenie zápachu s dosahom na obytné časti obce. Priemerný ročný úhrn vetrov od severu a severovýchodu ktorý zaťažuje zápachom územie obce je 22,5%.

#### **B.13.5.3 Ostatné (imisie, prach, vibrácie, zosuvy, erózia, seizmicita, skládky, poškodené územia)**

Imisie : sú identifikované poškodením lesov v rámci LPF,  
Opatrenia : Dodržať LHP.

Prach : prašné prostredie je hlavne z automobilovej dopravy okolo cesty I/11  
Opatrenia : Zabezpečiť pravidelnú údržbu komunikácie, hlavne po zimnom období odstrániť zostatkový posypový materiál.

Vibrácie : vibráciou zaťažované územie je hlavne z automobilovej dopravy okolo cesty I/11

- Opatrenia : Pri realizácii rekonštrukcie cesty zabezpečiť vysokokvalitné prevedenie stavby.
- Zosuvy : v území sú evidované malé zosuvy  
 Opatrenia : Dodržať navrhované odporúčania užívania pôdy navrhované v KEP. Podmieniť výstavbu v takomto území podrobným inžiniersko geologickým prieskumom a akceptovaním prípadných opatrení súvisiacich so zakladaním stavieb v tomto území.
- Erózia : erózia pôdy je minimálna, súvisí s nevhodným spôsobom využívania - hospodárenia na PPF.  
 Opatrenia : Riešenie naznačujú odporúčania z KEP.
- Seizmicita : územie je zaradené do 7° stupnice makroseismickej intenzity (MSK – 64)  
 Opatrenia : Pri stavebnom povolení a následnej realizácii stavieb riešiť stavebné konštrukcie, ktoré sú schopné eliminovať uvedené seizmické ohrozenie.
- Skládky : - divoké sú evidované malé hlavne z komunálneho odpadu pozdĺž vodných tokov. Obec má vypracovaný program odpadového hospodárstva so zozmluvnením likvidácie odpadu na skládke v k.ú.obce. V rámci POH je riešená aj požiadavka na likvidáciu nepovolených skládok TKO.  
 Opatrenia : Dôsledne dodržať riešenie likvidácie divokých skládok a dodržať navrhnuté opatrenia v POH.
- Poškodené územie : poškodenie územia bolo evidované v súvislosti s prevádzkou odvozu drevnej hmoty.  
 Opatrenia : Dôsledne zabezpečiť rekultivácie pôd po ukončení odvozu z danej lokality v rámci LPF.
- Radónové riziko: - územie patrí do oblasti s nízkym stupňom radónového rizika

#### B.13.6 FAKTORY POZITÍVNE OVPLYVŇUJÚCE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

- Existencia pohorí Kysucké Beskydy a Kysucká vrchovina v blízkom krajinnom priestore.
- Vysoký podiel ostatnej zelene v k.ú. obce.
- Existencia genofondových lokalít a území s vysokou biodiverzitou v dotyku so zastavaným územím.
- Komplexné riešenie technickej infraštruktúry, vrátane zámeru odvádzania odpadových vôd a plynifikácie obce.
- Návrh nových plôch verejnej a izolačnej zelene.

#### B.13.7 NÁVRH ZÁSAD A OPATRENÍ PRE NAKLADANIE S ODPADMI

##### B.13.7.1 Tuhý komunálny odpad (TKO)

###### Ostatné prvky životného prostredia Kysucký Lieskovec

Názov ukazovateľa	Rok 2008
Verejná zeleň spolu na 2 d. m. ha	0,50
z toho verejná zeleň - parková na 2 d. m. ha	0,00
Skládky komunálneho odpadu spolu	1
Množstvo komunálneho odpadu tony	564,2
z toho množstvo odpadu zneškodneného spaľovaním s energet.využitím	0,0
využívaný komunálny odpad	29,6
zneškodňovaný komunálny odpad	534,6
Spaľovne komunálneho odpadu	0

Nakladanie s odpadmi a spôsob ich zneškodňovania na území obce Kysucký Lieskovec určuje schválený program „Opadového hospodárstva, ktorý je v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. O odpadoch. Na základe tohto zákona obec zodpovedá za vytvorenie podmienok s nakladaním s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

Komunálne odpady vznikajúce na území obce sa zhromažďujú v kuka nádobách a tiež vo veľkoobjemových kontajneroch. Zber a prepravu vykonáva zmluvná firma. Do súčasnosti sa odpady zneškodňovali skládkovaním na skládke odpadu v Kysuckom Lieskovci. Ukladanie odpadu končí v priestore vymedzenom pre 1.etapu, kde v súčasnosti prebieha uzatvorenie a rekultivácia. 2.etapa

bude otvorená v priebehu roka 2011 a bude výhradne slúžiť pre obce Kysucký Lieskovec a Lodno. Do roku 2000 nebol zavedený systém separovaného zberu odpadov. Prebiehal len občasný (jednorázový) zber papiera a kovového šrotu (žiaci ZŠ).

V súčasnosti sa v obci pripravuje do prevádzky, združením obci EKOSEP – Kysuce so sídlom v Kysuckom Lieskovci, zberný dvor odpadov zaoberajúci sa separovaním komunálneho a iného odpadu. Zariadenie bude umiestnené vo vnútroareálovom dvore firmy REaMOS. V tomto areáli bude separovaný aj triedený zberaný odpad zvozom z obce Kysucký Lieskovec vrecovým a kontajnerovým systémom. Ide o triedený odpad v týchto položkách :

- Kovy
- Papier
- Sklo (biele a farebné)
- Plasty
- Šatstvo a textilie
- Akumulátory a batérie
- PL (žiarivky, farby, živice, lepidlá)
- Pneumatiky
- Drobný stavebný odpad
- Veľkorozmerný odpad
- Biologicky rozložiteľné odpady.

#### **Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd**

V katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec nie sú evidované významné zdroje znečistenia podzemných a povrchových vôd. V obci sa buduje verejná splašková kanalizácia s ČOV. Splaškové vody z nehnuteľností dosiaľ nenapojených na verejnú kanalizáciu sú akumulované v žumpách a septikoch s nezaručenou vodotesnosťou. Tieto vody sú potenciálnymi znečisťovateľmi podzemných a povrchových vôd.

Negatívny dopad na kvalitu podzemných a povrchových vôd predstavuje hospodársky dvor poľnohospodárskeho podniku AGO spol. s r.o.

### **B.14 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽÍSK A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV**

Obvodný banský úrad v priestore katastrálneho územia obce neeviduje výhradné ložisko nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, ani výhradné ložisko nerastných surovín s určeným chráneným priestorom a ani neeviduje ložisko vyhradeného nerastu.

### **B.15 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU**

#### **B.15.1 NÁVRH OPATRENÍ OCHRANY PRÍRODY**

Zvýšenú ochranu si vyžadujú plochy súvisiace s návrhom ochrany území stanovených R-ÚSES-om s prevzatím do riešenia ÚPN-O. V grafickej časti sú vyznačené územia vyžadujúce zvýšenú ochranu. Ide o plochy na PP a LPF. V samostatnej kapitole boli podrobne popísané jednotlivé územia, a to :

- biocentrá
- genofondové lokality
- biokoridory
- hodnotná vzrastlá zeleň

Tieto ekologicky hodnotné územia treba chrániť pred poškodením, nevhodnými zásahmi, respektíve zničením, napríklad odvodnením, zasypaním a inými protiochrannými aktivitami.

#### **B.15.2 NÁVRH PROTIPOVODŇOVÝCH A VODOHOSPODÁRSKÝCH OPATRENÍ**

##### **Ochrana pred povodňami**

Obec má spracovaný Povodňový plán, schválený Obvodným úradom v Žiline Ing. Jánom Ságom – prednostom úradu /doručený na obecný úrad dňa 12.4.2011/.

Obcou pretekajú vodné toky: Kysuca, Lodnianka, Maršov potom a Paršov potok. Toky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, Povodie Vahu. V povodňovom pláne je uvádzaný predpokladaný výkon opatrení na ochranu pred povodňami v kritických úsekoch vodných tokov

p.č.	Kritický úsek vodného toku (mosty, lávky)	Dôvod možného zníženia prietochového profilu
1.	Most – Libor Chupáč	zníženie prietochového profilu
2.	Most – Pavol Šprlák	zníženie prietochového profilu
3.	Most – Karol Panáček	zníženie prietochového profilu
4.	Most – Ľubor Ondreáš	zníženie prietochového profilu
5.	Most – Šamaje, bez regulácie	Vylievanie vody z koryta

Zoznam objektov, ktoré môžu byť ohrozené povodňou

Lokalita	Názov objektu
Nižný koniec obce Kysucký Lieskovec	Ihrisko, Drtič – Mlyny, kultúrny dom
Stredná časť obce Kysucký Lieskovec	Centrum obce, rodinné domy č. 653, 657, 658, 659, 383, 390, 389, 386, 387
Vyšný koniec obce Kysucký Lieskovec	Rodinné domy č. 490, 485, 486, 487, 488, 489, 567, 407, 406, 433, 432, 431, 430, pri križi smer H. cesty - radovka

Na ochranu intravilánu obce bola realizovaná úprava koryta potoka Lodnianka. Koryto je upravené, buď obojstranne oporným múrom, najmä tam, kde je v obci úzky profil toku, alebo na jednej strane oporný múr a na druhej osiaty lichobežníkový profil. Úprava potoka je zdevastovaná a koryto potoka neudržiavané. Je možné predpokladať, že v prípade extrémnych prítokov bude dochádzať k vybreženiu vôd z koryta.

Okrem prietokov v potoku Lodnianka ohrozuje intravilán obce odtok extrémnych zrážkových vôd z povodí drobných tokov, obojstranných prítokov Lodnianky, z nezalesnených poľnohospodársky využívaných pozemkov.

Vybrežené vody Kysuce priamo neohrozujú zastavané územie obce.

## B.16 CELKOVÉ HODNOTENIE KONCEPCIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

### B.16.1 ŠIRŠIE VZŤAHY

#### B.16.1.1 Vyhodnotenie predpokladov rozvoja obce z hľadiska širších súvislostí

Obec Kysucký Lieskovec sa nachádza v severnej časti Žilinského kraja, severne od okresného sídla Kysucké Nové Mesto. Susedí s katastrami obcí čadčianskeho okresu (Dunajov, Krásno nad Kysucou a Klubina) a okresu Kysucké Nové Mesto (Lodno, Povina, Kysucké Nové Mesto a Ochodnica).

Kysucký Lieskovec leží na sídelnej osi celoštátneho významu Žilina – Čadca, orientovanej severo – južným smerom, prepájajúcej sídla Stredného považia cez Kysuce v smere hranica ČR a PR.

Obec Kysucký Lieskovec je evidovaná ako samostatné rozvojové sídlo. Okresné mesto Kysucké Nové Mesto je pre Kysucký Lieskovec administratívne nadradeným sídlom a zároveň centrum regionálneho až nadregionálneho významu.

Obec Kysucký Lieskovec má hlavne predpoklady pre rozvoj bývania s výrazným podielom hlavne vo forme IBV, nakoľko sa nachádza v regióne s optimálnym potenciom životného prostredia.

Vlastná obec leží v údolí rieky Kysuca v údolí západnej časti Kysuckej vrchoviny, pri dolnom toku potoka Lodniaka. Potok preteká katastrálnym územím obce v východo-západnom smere až po zaústenie potoka do rieky Kysuca na západnom okraji katastra obce.

Kataster obce sa nachádza v severozápadnej časti Slovenska, stredovýchodnej oblasti Kysúc v okrese Kysucké Nové Mesto. Vlastný kataster obce Kysucký Lieskovec hraničí pri severnom okraji s okresom Čadca.

Od okresného sídla Kysucké Nové Mesto je obec vzdialená cca 6 km a krajského sídla Žilina cca 20 km. Zástavba obce priamo naväzuje na zástavbu obce Lodno, ktorá leží v údolí hornej časti toku potoka Lodnianka (východne od Kysuckého Lieskovca).

Kysucký Lieskovec leží na ceste I/11 prechádzajúcej v severojužnom smere ťažiskovým územím regiónu Kysúc, v blízkej budúcnosti na trase diaľnice D3 (E75). Pripojenie na budúcu diaľnicu D3 bude možné prostredníctvom cesty 1/11 severne od obce v lokalite Krásno nad Kysucou a južne od obce v lokalite Kysucké Nové Mesto – sever. Cez kataster obce, jeho západným okrajom prechádza významná železničná trať č. 171 Žilina – hranica SR a ČR.

Obec leží v krásnom prírodnom prostredí vymedzenom zo severovýchodu a juhovýchodu Kysuckou vrchovinou, zo západu pohorím Javorníkov. Rozloha katastrálneho územia obce je 1232 ha.

V území prevláda LPF (lesný pôdny fond) s celkovou výmerou 643 ha, PP (poľnohospodárska pôda) predstavuje výmeru 447 ha.

Obec Kysucký Lieskovec má hlavne predpoklady pre rozvoj bývania (IBV), v menšej miere individuálnej rekreácie, zariadení cestovného ruchu s hospodárskym zázemím v nezávadnom priemysle a v poľnohospodárskej živočíšnej a rastlinnej výrobe, čiastočne lesnom hospodárstve a službami v cestovnom ruchu.

V súčasnosti i v budúcnosti možno obec charakterizovať ako samostatné sídlo – typické vidiecke osídlenie podhorského typu, s predpokladom pre rozvoj obytnej a rekreačnej funkcie a hospodárskej základne založenej na nezávadnej priemyselnej v priemyselnej zóne, poľnohospodárskej výrobe s umiestneným hospodárskym dvorom živočíšnej a rastlinnej výroby a lesnom hospodárstve.

V území katastra obce sa čiastočne uplatňuje ochrana prírody a krajiny. (RÚSES – CHKO, biocentrá, biokoridory, genofondové lokality).

V intraviláne a v extraviláne (za súčasnou hranicou zastavaného územia) prevláda návrh na využitie územia obytňou funkciou, s prislúchajúcimi funkciami základného občianskeho vybavenia a tiež plochami pre rozvoj priemyslu a podnikateľských aktivít.

Návrh riešenia funkčného využitia vychádza zo súčasného stavu a rozvojových zámerov, pri rešpektovaní obmedzení, vyplývajúcich z návrhu vyšších územníckych dokumentov (ÚPN-VÚC ŽK a jeho Zmien a doplnkov), ochranných pásiem, ekologických a krajinnoochranných požiadaviek (RÚSES, KEP, NATURA), morfológie terénu a ďalších vstupov, či relevantných obmedzení v snahe o optimálne a vyvážené využitie územia.

#### **B.16.1.2 Zhodnotenie doterajších územno-plánovacích dokumentácií**

Obec Kysucký Lieskovec má schválený územný plán obce s návrhovým rokom 2015, vypracovaný v roku 2000. K tomuto ÚPN-O bol spracovaný doplnok č.1 v roku 2005 (priemyselná zóna pre areál podnikateľských aktivít a ľahký priemysel).

Uvedená vypracovaná a schválená územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-O Kysucký Lieskovec, vrátane doplnku č.1. ÚPN-O, už nepostačuje pre uvažovaný intenzívny, extenzívny a hlavne komplexný rozvoj obce. Tiež vzhľadom na súčasnú legislatívu je nekomplexná a nedostatočná a nebola vypracovaná pre celé katastrálne územie obce. Taktiež od doby vypracovania pôvodného ÚPN-O (rok 2000) bola upresnená trasa a dopravné riešenie diaľnice D3, prechádzajúca k.ú. obce, projektom pre stavebné povolenie a v nadradenej ÚPD (ÚPN VÚC ŽK) bola upresnená koncepcia odvádzania a likvidácia užitých vôd (splašková kanalizácia a ČOV).

Nakoľko horeuvedené dôvody si vyžadujú zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie a tak vyžadujú náležitosti pre riadenie výstavby a rozvoja obce územným plánom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, rozhodla sa obec pre obstaranie nového územného plánu obce v zmysle v súčasnosti platnej legislatívy.

Doterajšie právoplatne schválené ÚPD vzťahujúce sa k územiu obce sa tiež riešili ako územia spadajúce do dokumentácie vyšších územných celkov (napr. ÚPN – VÚC Žilinského kraja vrátane následných zmien a doplnkov č.1, č.2, č.3 a v schvaľovacom procese č.4).

Z uvedeného vyplýva, že za nadradenú (schválenú ÚPD) voči obci možno považovať ÚPN VÚC Žilinského kraja schválený 26.05.1998, ďalej zmeny a doplnky č.1 z 06/2005, č.2 z 07/2006 a č.3 z 05/2008 so schválením záväzných častí zastupiteľstvom ŽSK. Táto nadradená územnoplánovacia dokumentácia spolu s súčasným platným ÚPN-O však nepokrýva potreby nového komplexného uvažovaného extenzívneho interného rozvoja sídelnej štruktúry obce v rozsahu. Aj z tohto dôvodu pristúpila obec k spracovaniu nového územného plánu obce s uvažovaným návrhovým rokom 2030.

#### **B.16.1.3 Zhodnotenie priestorového priemetu odvetvových koncepcií, stratégií a známych zámerov na rozvoj sídla**

V území katastra obce sa uvažuje s významným väčším stavebným zámerom, ktorým bude výstavba diaľnice D3.

Najväčšie obmedzenia urbanistického rozvoja obce a využívania jeho katastrálneho územia vyplývajú zo stanovených podmienok a odporúčaní z výstupu KEP (Krajinnoekologický plán) a z RÚSES-u identifikujúcimi v území lokality biocentier, biokoridorov, priestorov s vysokou krajinnou biodiverzitou a genofondových lokalít. Tieto obmedzenia však radikálne neobmedzujú rozvoj obce pre obytné účely, rozvoj občianskej vybavenosti, priemyslu, výrobných služieb či infraštruktúry.

Priestorový priemet zo známych a dostupných odvetvových koncepcií neobmedzuje zásadným spôsobom rozvoj sídla.

### **R-ÚSES**

Základným obmedzením v rozvoji sídla je platná i navrhovaná legislatíva v súvislosti s ochranou prírody a krajiny. Na katastrálne územie obce sa vzťahujú výstupy z R-ÚSES-u, ktorého kostra ekologickej stability je tiež premietnutá do ÚPN-VÚC, vrátane priemetu Natura 2000.

Výstupy z týchto dokumentov je nutné v plnej miere rešpektovať, nakoľko sú tam jasne definované návrhy ekostabilizačných opatrení v maloplošných chránených územiach, zahŕňajúc biocentrá, biokoridory, genofondové významné lokality a ostatné ekologicky významné segmenty.

Územie obce sa nenachádza na veľkoplošnom chránenom území, je situované v krajine s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z.z. O ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Podľa R-ÚSES okresu Čadca (spoločný R-ÚSES pre súčasné okresy Kysucké Nové Mesto a Čadca) v území katastra obce sa nachádzajú resp. doň zasahujú regionálny terestrický biokoridor VII R, biocentrum regionálneho významu Bcr15 Vyšné Vane, biocentrum regionálneho významu Bcr16 Skačkov a nadregionálny hydrický biokoridor II. rieka Kysuca s príslušnými brehovými porastami a mokradami. Na území katastra evidujeme maloplošné chránené územie – genofondovú lokalitu 173 f, z Horné Vežiská.

### ÚPN – VÚC Žilinského kraja

ÚPN VÚC Žilinského kraja vrátane zmien a doplnkov je v súčasnosti nadradenou záväznou ÚPD pre obec Kysucký Lieskovec a v budúcnosti (po schválení nového ÚPN-O Kysucký Lieskovec) bude najbližšou komplexnou nadradenou ÚPD, vzťahujúcou sa k ÚPN-O Kysucký Lieskovec. Pri riešení ÚPN-O je nevyhnutné akceptovať záväznú časť ÚPN-VÚC ŽK.

V súvislosti s práve spracovávaným doplnkom č.4 ÚPN-VÚC ŽK s predpokladom schválenia v 05 – 06 /2011, bude nutné aktuálne zapracovať do ÚPN-O Kysucký Lieskovec prípadné záväzné zmeny, ktoré z tejto územnoplánovacej dokumentácie vyplynú. V súčasnosti evidujeme (v čase prerokovania doplnku č.4 ÚPN-VÚC ŽK), že obec Kysucký Lieskovec dala pripomienku v rámci pripomienkového konania k doplnku č.4 ÚPN – VÚC ŽK v súvislosti so zapojením obce do regionálnej skupinovej kanalizácie so zaústením do spoločnej ČOV v Kysuckom Novom Meste (**regionálna skupinová kanalizácia obcí : Dunajov, Ochodnica, Lodno, Kysucký Lieskovec, Povina, Horný Vadičov, Dolný Vadičov, Lopusné Pažite, Radoľa, Nesluša, Rudina, Rudinka, vo výhľade Rudinská, so spoločným čistením na ČOV Kysucké Nové Mesto**). Obec s týmto navrhovaným koncepčným riešením nesúhlasí, nakoľko má zrealizovanú samostatnú funkčnú a prevádzkovanú obecnú ČOV, ktorá by mohla byť prevádzkovaná pre obce Kysucký Lieskovec, Lodno, Ochodnica a Dunajov.

### Súčasný ÚPN – O Kysucký Lieskovec vrátane jeho doplnku č.1

Z pôvodného ÚPN-O bude treba v zásade prevziať schválené rozvojové plochy v prevažnej miere navrhované pre obytné využitie územia (hlavne IBV), šport a pre priemysel (doplnok č.1). Na týchto plochách, mimo doplnku č.1 už v súčasnosti evidujeme realizovanú výstavbu v zmysle pôvodnej schválenej funkcie.

## B.16.2 KRAJINNO – EKOLOGICKÝ POTENCIÁL ÚZEMIA

Výsledky spracovaného optimálneho priestorového usporiadania a funkčného využívania priestoru katastra obce Kysucký Lieskovec /"krajinoekologický plán"/ potvrdzujú skutočnosť, že súčasná organizácia štruktúrnych prvkov krajiny v zásade zohľadňuje a rešpektuje základné krajinoekologické danosti, podmienky či potenciál katastrálneho územia. „Krajinoekologický plán“ len koriguje menšie kolízne plochy v organizácii krajiny a detailnejšie špecifikuje optimálne možnosti funkčného využívania riešeného priestoru.

Najzávažnejšie nároky spoločnosti na krajinu katastra /poľnohospodárska výroba/ sú „usporiadané“ tak, aby bezozvyšku a bez stretov záujmov kopírovali krajinoekologické podmienky, potenciál územia katastra.

Vo všeobecnosti je možné konštatovať, že odporúčané korekcie v organizácii a využívaní krajiny katastra prispievajú /pri ich rešpektovaní/ k naplneniu požiadavky bezkolízneho vzťahu medzi krajinoekologickým potenciálom riešeného územia a jeho optimálnym využívaním.

## B.16.3 KULTÚRNO – HISTORICKÝ POTENCIÁL ÚZEMIA

Pre zachovanie historickej kontinuity, kultúrneho dedičstva, a tiež z identity architektonických väzieb, zachovávame objekty a náleziská pamiatkového záujmu.

Za súčasť ochrany kultúrneho dedičstva považovať :

- Ochranu a tvorivé rozvíjanie urbanistického „pôdorysu“ obce, hlavne centra (kompozičné osi, centrum - ústredný priestor...).

- Ochranu a dotváranie priestorov okolo zachovaného stavebného fondu.
- Revitalizačné prístupy ku pôvodnému stavebnému fondu (rekreácia nahrádza oslabovanú funkciu bývania...).
- Transformáciu odkazu funkcie kultúry, cestovného ruchu, turistiky (napríklad objekty s tabuľami, turistické trasy k dokladom o jeho rozvoji, označenie genofondových lokalít, vyznačenie náučných chodníkov).
- Vymedzenie plôch a vytváranie podmienok pre možnosť predvádzania tradičných remesiel.
- Tvorbu nových a rekonštrukciu existujúcich kultúrnych priestorov.
- Zachovať a revitalizovať skupiny pôvodnej vidieckej architektúry.

#### B.16.4 SÍDELNÝ POTENCIÁL

##### B.16.4.1 Vyhodnotenie štruktúry obyvateľstva, dlhodobých demografických trendov, disponibilít bytového fondu a návrh v riešení ÚPN-O

Obec Kysucký Lieskovec v súčasnosti zaznamenáva opätovnú stabilizáciu a ukazovatele v indexe rastu počtu obyvateľov. V ÚPN-O predpokladáme nárast obyvateľov nielen v prirodzenom prírastku, ale hlavne v súvislosti s prírastkom z migrácie za kvalitným životným prostredím na bývanie čo dokumentuje výrazný záujem o bývanie v obci. Tieto prirodzené predpoklady vyplývajúce zo samoregulačných schopností sídla môžu byť posilnené umiestnením zariadení s rozvojom zamestnanosti a zariadení voľného cestovného ruchu. Podpora vytvorenia dostatočných plôch pre rozvoj bývania vyplýva tiež z predpokladaného pokračovania trendu využívania existujúcich objektov (malých starších RD) na chalupárske a víkendové rodinné bývanie vo viazanom cestovnom ruchu.

Podľa sčítania obyvateľstva, bytov a domov v r. 2001 bolo v obci 664 domov, z toho 575 trvalo obývaných a 89 neobývaných. Z uvedeného počtu neobývaných domov bolo 11 určených na rekreáciu. Z celkového počtu 706 bytov v obci bolo 687 bytov v rodinných domoch, 18 v bytových domoch a 1 v ostatných budovách. Z celkového počtu bytov bolo 615 obývaných a 91 bytov neobývaných z toho 90 v rodinných domoch a jeden v bytovom dome.

Stav bytového fondu a úrovne bývania je podľa jednotlivých ukazovateľov na porovnateľnej úrovni ako celoslovenský priemer. Priemerná obložnosť bytov je však 3,79 obyvateľa na byt, čo je o 0,58 obyvateľa na byt viac ako celoslovenský priemer.

V návrhovom období je možné predpokladať odpad bytového fondu v počte cca 25 bytov, z toho väčšina z dôvodu zmeny funkcie obytnej na rekreačnú. Pôjde v prvom rade o staršie rodinné domy v okrajových polohách zastavaného územia

Počet trvalo obývaných bytov podľa sčítania v r. 2001 .....	615
Odpad bytového fondu do r. 2030 .....	25
Zostatok súčasného bytového fondu v r. 2030 .....	590
Potreba bytov v r. 2030 pri obložnosti 3,0 až 3.2 .....	800 až 880
Potreba výstavby nových bytov do r. 2030 .....	210 až 290

Z uvedeného prehľadu je zrejmé, že s ohľadom na predpokladaný demografický vývoj, odpad súčasného bytového fondu a potrebu zníženia obložnosti bytov bude potrebné v návrhovom období vytvoriť podmienky pre výstavbu 210 až 290 bytov, predovšetkým v rámci IBV, ale aj v nízkopodlažnej bytovej výstavbe. S ohľadom na stupeň a podrobnosť spracovania obstarávanej ÚPD je však uvedený počet nových domov potrebné považovať len za smerný.

Návrh lokalít s rozvojom bytového fondu vyplynul z prirodzeného krajinnopriestorového a urbanistického členenia územia obce.

V návrhovom období je možné predpokladať odpad bytového fondu v počte 25 bytov, z toho väčšina z dôvodu zmeny funkcie obytnej na rekreačnú. Pôjde v prvom rade o staršie jednotraktové rodinné domy na úzkych pozemkoch, bez možnosti podstatného rozšírenia, ktoré svojim dispozičným riešením nemôžu plnohodnotne spĺňať nároky na trvalé bývanie, na rekreačné účely však vyhovujú.

Návrh riešenia bytového fondu a obyvateľov akceptuje požiadavky vyplývajúce zo schváleného zadania ÚPN-O. Vzhľadom k tomu, že obec má viac ako 2000 obyvateľov riešime uvedený rozvoj variantne.

#### Vo variante A navrhujeme:

##### Byty

Počet trvalo obývaných bytov v r. 2001	615
- Odpad bytového fondu do r. 2030	25
- Zostatok súčasného bytového fondu	590
- Návrh výstavby nových bytov do r. 2030	258



Z toho bytov v IBV	244
v HBV	14
- Celkový počet bytov do r. 2030	848
V Zadaní bola uvedená celková potreba bytov 210 - 290. V koncepte ÚPN-O variante A uvažujeme s návrhom nových 258 bytov, t.j. v súlade so schváleným zadaním ÚPN-O Kysucký Lieskovec.	

#### Obyvateľstvo

- súčasný počet obyvateľov (údaj 2009)	2334
- navrhovaný počet obyvateľov pri obl. 3,0 ob./byt (k roku 2030)	2544
- predpokladaný prírastok obyvateľov (k roku 2030)	210
V Zadaní je uvedený predpokladaný počet obyvateľov k návrhovému roku 2030, 2550 až 2650 obyvateľov. Uvažovaný počet obyvateľov vo variante A je na dolnej hranici v porovnaní so schváleným zadaním ÚPN-O Kysucký Lieskovec.	

#### **Vo variante B navrhujeme:**

##### Byty

Počet trvalo obývaných bytov v r. 2001	615
- Odpad bytového fondu do r. 2030	25
- Zostatok súčasného bytového fondu	590
- Návrh výstavby nových bytov do r. 2030	290
Z toho bytov v IBV	276
v HBV	14
- Celkový počet bytov do r. 2030	880
V Zadaní bola uvedená celková potreba bytov 210 - 290. V koncepte ÚPN-O variante B uvažujeme s návrhom nových 290 bytov, t.j. v súlade so schváleným zadaním ÚPN-O Kysucký Lieskovec..	

#### Obyvateľstvo

- súčasný počet obyvateľov (údaj 2009)	2334
- navrhovaný počet obyvateľov pri obl. 3,0 ob./byt (k roku 2030)	2640
- predpokladaný prírastok obyvateľov (k roku 2030)	306
V Zadaní je uvedený predpokladaný počet obyvateľov k návrhovému roku 2030, 2550 až 2650 obyvateľov. Uvažovaný počet obyvateľov vo variante B je na hornej hranici v porovnaní so schváleným zadaním ÚPN-O Kysucký Lieskovec.	

#### **B.16.4.2 Vyhodnotenie stavu a známych zámerov v rozvoji hospodárskej základne a pracovných príležitostí vo vzťahu k migrácii za prácou a nezamestnanosti a riešenie v ÚPN-O**

Súčasná hospodárska základňa zodpovedá postaveniu sídla ako typického vidieckeho sídla, orientovaného v histórii kontinuálne na remeslá a poľnohospodársku rastlinnú a pôvodne aj živočíšnu výrobu. Pri ďalšom rozvoji obce uvažujeme so vznikom nezávadných výrobných prevádzok a podnikateľských aktivít v intenzívnej forme vo vymedzenom území. Pripúšťame umiestnenie aj malej remeselnej výroby a nezávadných výrobných služieb v rámci existujúcich a navrhovaných obytných a rekreačných území v súvislosti s predpokladaným rozvojom agroturistiky. Prevádzku hospodárskeho dvora poľnohospodárskej živočíšnej výroby považujeme za stabilizovanú.

Najvýraznejšie sa však bude naďalej rozvíjať výrobná funkcia v oblasti priemyselnej nezávadnej výroby a podnikateľských aktivít (prevzaté územie riešené v pôvodnom doplnku č.1 ÚPN-O), pre ktoré má obec najväčšie predpoklady z hľadiska optimálnej polohy v dostupnosti dopravnej infraštruktúry cestnej dopravy.

#### Zásady rozvoja výrobnej funkcie v obci riešime v ÚPN-O :

- Neuvažovať mimo navrhovaných plôch s návrhom plôch výroby a skladového hospodárstva, priemyselných zón a priemyselných parkov. Tieto plochy považovať vzhľadom na veľkosť a polohu sídla za maximálne.
- Umožniť umiestňovanie drobných nezávadných prevádzok charakteru živností v obytnom území pri dodržaní všetkých hygienických noriem a predpisov voči okolitej obytnej zástavbe tak, aby sa negatívne neovplyvnilo životné prostredie.
- Poľnohospodársku živočíšnu výrobu považovať za stabilizovanú na rastlinnú výrobu orientovať obhospodarovanie ornej pôdy a TTP.
- V lesnom hospodárstve vychádzať zo schváleného LHP.

Poloha a veľkosť obce, prírodné podmienky, morfológia terénu a komunikačné väzby predurčujú v obci primeraný rozvoj hospodárskej základne. Je nutné konštatovať súčasnú vysokú

migráciu obyvateľov za prácou. Vytvorenie podmienok pre diverzifikáciu hospodárskej základne v obci bude jedným z rozhodujúcich cieľov pri nastavení rozvoja v spracovávanom ÚPN-O.

V minulosti (od roku 1962) dlhodobo fungoval v obci jediný významný hospodársky subjekt – Poľnohospodárske družstvo.

V budúcnosti by táto problematika mala byť riešená :

- vytvorením podmienok pre realizáciu malých nezávadných prevádzok priemyslu, resp výrobných služieb, a to hlavne v navrhovaných areáloch,
- využívať priestory pôvodných hospodárskych areálov hlavne poľnohospodárskej výroby.
- podporovaním vzniku malých remeselníckych prevádzok, naväzujúcich na tradičné služby a remeslá v rozsahu drobnej výroby,
- posilovaním zamestnanosti občanov so zameraním na služby vo voľnom cestovnom ruchu a zariadeniach rekreácie (rekreačné zariadenia uvažované pri športovom areáli, v lokalite Rovienka, Rovne a agroturistickom centre).

#### **B.16.4.3 Vyhodnotenie stavu, zámerov a potrieb občianskej vybavenosti vrátane rekreačného potenciálu**

V súčasnosti je v obci len v nevyhnutnej základnej vybavenosti rozvinutá základňa zariadení občianskej vybavenosti. Tieto zariadenia sú umiestnené prevažne v centre - najstaršej časti obce. Táto základňa plne nezodpovedá potrebám a postaveniu obce ako rozvojového sídla na ležiaceho priamo na významnej celoštátnej rozvojovej osi Slovenska.

V koncepcii rozvoja ÚPN-O uvažujeme s celkovým posilnením zariadení občianskej vybavenosti obchodného charakteru, služieb, športu, sociálnych služieb a administratívy v centre obce, a to umožnením stavebného rozvoja existujúcich zariadení a tiež zámer realizácie nového centra a vymedzením nových plôch a priestorov pre plošne náročné a zároveň absentujúce, respektíve v súčasnosti neexistujúce zariadenia vyplývajúce zo schváleného zadania (športovo-rekreačné plochy, plochy občianskej vybavenosti obchodného charakteru a služieb).

Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti :

- S ohľadom na predpokladaný rozvoj obce považujeme súčasný stav a systém občianskej vybavenosti v oblasti základného školstva a predškolskej výchovy za postačujúci s tým, že existujúce zariadenia umožňujú prestavby prístavby prípadne nadstavby pre prípad potrieb nových kapacít.
- Uvažujeme s potrebou zriadenia domu opatrovateľskej služby a dostavby zdravotného strediska.
- Uvažujeme s potrebou výstavby nového obecného úradu a domu služieb.
- Prevádzky obchodu a služieb umiestňujeme v obytnom území vo väzbe na centrum obce a umožňujeme absentujúce umiestniť aj v novom centre.
- Navrhujeme dobudovanie plôch športu s návrhom výstavby nových ihrísk a športových zariadení na ľavom brehu rieky Kysuca.
- Vo väzbe na plochy občianskej vybavenosti riešime dostatočný počet parkovacích miest pre motorové vozidlá stanoveným regulatívom potrieb normového počtu odstavných stání pri jednotlivých umiestňovaných zariadeniach.
- Vytvárame podmienky pre realizáciu ubytovaco-rekreačnej vybavenosti voľného CR vo vlastnom území obce a tiež v území obecných rekreačných zón v rozvojových lokalitách Rovienka a Rovne a tiež v rámci navrhovaného rozšírenia športového areálu a plôch občianskej vybavenosti na pravom brehu rieky Kysuca.

Územie obce Kysucký Lieskovec spadá do jedného z hodnotnejších rekreačných priestorov. Danosti krajiny s atrakciou prírodného prostredia predurčujú základné – prioritné smerovanie rozvoja územia vo forme rekreácie.

V súčasnosti sú však minimálne vytvorené podmienky v komplexe vybudovanej infraštruktúry pre prítiahnutie návštevníkov (ubytovanie, informačné služby, športová vybavenosť, relaxačná vybavenosť a iné), či už vo voľnom alebo viazanom cestovnom ruchu. V obci v súčasnosti neevidujeme žiadne zariadenie voľného cestovného ruchu.

V katastrálnom území sa etablovala chatárska a chalupnícka individuálna rekreácia. Postupné individuálne súkromné aktivity drobných investorov menia funkciu využívania pôvodných starších rodinných domov (hlavne dreveníc) v odtiaľňovaných polohách od centra obce na chalupy, kde funguje hlavne koncotýždenná individuálna rekreácia. Taktiež je zaznamenaný trend prestavieb pôvodných hospodárskych objektov v obci na rekreačné chalupy. V katastrálnom území obce evidujeme 11 rekreačných chalúp a 8 chat všetko vo forme ICHR pre viazaný cestovný ruch.

Najväčšie predpoklady na vybudovanie malej základne s ubytovaco-servisnými službami vo voľnom cestovnom ruchu majú v priestore katastra obce územia v lokalitách Rovienka a Rovne. Vhodne smerovanými investíciami v týchto lokalitách by bolo možné využiť priestory s ubytovacími zariadeniami, so športovo-rekreačnými plochami a vybavením v exteriéri pre každodenné využitie návštevníkmi vo voľnom cestovnom ruchu a zároveň pre každodennú rekreáciu občanov obce.

Koncepcia rozvoja zariadení rekreácie a cestovného ruchu :

- vybudovanie celoročne využívaných rekreačných základní – malých stredísk voľného cestovného ruchu v lokalitách Rovne a Rovienka. V lokalite Rovienka aj s malým naväzujúcim areálom rekreačných zimných športov,
- vybudovanie športovo-relaxačného centra ako základne turistického ruchu v lokalite s navrhovaným rozšíreným športovým areálom obce,
- vybudovanie celoročne využívanej rekreačnej základne – agroturistického centra pri poľnohospodárskom dvore AGO,
- podporovať vznik ubytovacích kapacít vo forme penziónov, malých hotelov, hlavne v zastavanom území obce,
- vytvoriť podmienky v obci na dostatočné priestorové kapacity na zriadenie športovo rekreačnej základne v priamej väzbe na navrhované rozšírenie komplexného športového areálu na ľavom brehu rieky Kysuca.

V časti poľnohospodárskej krajiny, na ploche lúk a pasienkov a pozdĺž miestnych tokov umožňujeme územie využívať na nenáročné vychádzkové trasy, a tiež umiestniť oddychové miesta, pričom uvažujeme prevažne s využitím existujúcich poľných ciest.

Čo sa týka prísídelnej každodennej rekreácie v súčasnosti občania využívajú priestory prírodného prostredia okolia skoro v celom rozptýlenom území hlavne na vychádzky a zber lesných plodín. Pre každodenné rekreačné využitie by bolo tiež optimálne zapojiť rieku Kysuca do priestoru denného oddychovo-rekreačného využitia vybudovaním chodníkov s vytýpovanými miestami na posedenie a malými športovo-rekreačnými ihriskami v súvisťahu s navrhovanou malou viacúčelovou vodnou nádržou. Pre takéto riešenie vytvárame v ÚPN-O podmienky.

#### **B.16.4.4 Vyhodnotenie dopravy a dopravných zariadení**

V súvislosti s celkovým rozvojom sídla ÚPN-O rieši hlavne návrh funkčnej triedy a kategórie obslužných komunikácií, ktoré majú v súčasnosti nevyhovujúce smerové, výškové vedenie a šírkové usporiadanie. Súčasťou riešenia je tiež návrh dobudovania peších chodníkov pozdĺž hlavných zberných komunikácií, ostatných viac zaťažených obslužných komunikácií v obci cestnou dopravou a v uvažovaných trasách so zvýšeným pohybom chodcov, a tiež mimo zastavaného územia, ďalej návrh cyklotrás, vychádzkových trás a vymedzenie polôh pre umiestnenie zariadení statickej dopravy.

Rozhodujúci vplyv na ďalší rozvoj obce prinesie navrhovaná trasa diaľnice D3 a s ňou súvisiace opatrenia.

Pri rozvoji obce Kysucký Lieskovec z hľadiska komunikačného systému sa bude riadiť nasledovnou koncepciou :

- realizovať opravy alebo rekonštrukcie jestvujúcich obslužných komunikácií z hľadiska životnosti vozovky;
- chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D3 (v trase multimodálneho koridoru č. VI (hlavná sieť TINA), kategórie D 24,5/100(80), trasa TEM, v trase a úsekoch : Žilina/Strážov – Žilina/Brodno – Kysucké Nové Mesto – Čadca – Svrčinovec, sieť AGR č. E75;
- chrániť územný koridor a homogenizovať cestu I/11 (homogenizovaný cestný ťah nadregionálneho významu) v trase a úsekoch : Žilina/Brodno – Kysucké Nové Mesto/Oškerda – Krásno nad Kysucou v kategórii C 9,5/70-60, ako cesta súbežná s diaľnicou D3;
- realizovať napojenie ciest III/011061 a III/011062 na sprievodnú komunikáciu vedenú súbežne s diaľnicou D3;
- chrániť územný koridor a realizovať modernizáciu železničnej trate č. 127 (I. kategórie, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E 40) na traťovú rýchlosť 120 km/hod v existujúcom koridore trate : Žilina – Kysucké Nové Mesto – Krásno nad Kysucou – Čadca, v trase multimodálneho koridoru č. VI (hlavná sieť TINA); v úsekoch vynútených lokálnych úprav smerového vedenia trate;
- potrebné nápočty a situovanie odstavných a parkovacích stojísk pre objekty vybavenosti budú riešiť projektové dokumentácie pre konkrétne objekty. Nápočty je potrebné riešiť v zmysle STN 73 6110 pre výhľadový stupeň automobilizácie 1:2,5.

- novonavrhované obslužné komunikácie riešiť ako dvojpruhové, obojsmerné, vzájomne zokruhované komunikácie alebo ako komunikácie slepé s obrátkom. V prípade stiesnených priestorových pomerov komunikácie riešiť ako jednopruhové, obojsmerné s výhybňami alebo jednopruhové, jednosmerné.
- umožniť realizáciu dopravného zariadenia ČSPH pri ceste I/11

#### B.16.4.5 Vyhodnotenie technickej infraštruktúry

##### Vodné hospodárstvo

###### Zásobovanie pitnou vodou

V obci Kysucký Lieskovec je vybudovaný verejný vodovod v správe Obecného úradu Kysucký Lieskovec. Na verejný vodovod je napojených 2332 obyvateľov (rok 2008). Zdrojmi pitnej vody sú vlastné miestne vodné zdroje a SKV Žilina.

Voda zo studne KS-1 je čerpaná a výtlačným prírodným potrubím DN PE 100 privádzaná do vodojemu s objemom 100 m<sup>3</sup> s kótou maximálnej hladiny cca 437,00 m n.m. (ďalej VDJ Kysucký Lieskovec I.). Týmto potrubím je do vodojemu privádzaná aj voda z prívodu SKV Žilina cez prepojovaciu šachtu. Do vodojemu je gravitačne privádzaná voda z prameňa Pod jedľou.

Z vodojemu je do rozvodnej siete vodovodu voda gravitačne privádzaná dvoma zásobnými potrubiami :

- potrubím DN 160 (v súbehu s výtlačným potrubím), na ktorom je inštalovaná redukčná šachta na redukciu tlakových pomerov pod dolnou hranicou tlakového pásma,
- potrubím DN 100, ktoré sa delí na tri vetvy pre východnú časť obce.

Osadenie vodojemu Kysucký Lieskovec I. nezabezpečuje potrebný pretlak v rozvodnej sieti vo východnej a severovýchodnej časti obce. Táto časť obce je zásobovaná z prameňa Pod Švabíkovou hôrkou. Voda zo zdroja je akumulovaná vo vodojeme s objemom 50 m<sup>3</sup> s kótou maximálnej hladiny cca 510,0 m n.m. Z vodojemu je voda gravitačne privádzaná zásobným potrubím do rozvodnej siete cez prerušovaciu komoru.

Voda z prameňa Šamaje je akumulovaná vo vodojeme s objemom 15 m<sup>3</sup> s kótou maximálnej hladiny cca 523,95 m n.m., odkiaľ je gravitačne zásobným potrubím voda privádzaná do rozvodnej siete v časti obce Šamaje.

Voda z prameňov Paršov potok je privádzaná priamo do spotrebiska, kde zásobuje pitnou vodou vyššie položené rodinné domy v časti obce Šamaje.

Existujúci verejný vodovod nezabezpečuje komplexné bezproblémové zásobovanie pitnou vodou (nízka miera akumulácie vody, tlakové pomery v rozvodnej sieti vodovodu v centrálnej časti obce, absencia II. tlakového pásma).

Zlepšenie situácie riešia PD „Rozšírenie vodojemu pre obec Kysucký Lieskovec“ a „Záchyt prameňov v okolí Paršovho potoka pre vodovod – III. tlakové pásmo Kysucký Lieskovec“.

ÚPN obce Kysucký Lieskovec z hľadiska zásobovania pitnou vodou :

- rešpektuje vybudovaný systém zásobovania pitnou vodou,
- hodnotí spracovanú projektovú dokumentáciu a rešpektuje potrebu riešenia ďalších tlakových pásiem, akumuláciu vody - vodojemy pre II. a III. tlakové pásmo, oddelenie rozvodnej siete a jej rozšírenie podľa tlakových pásiem,
- navrhuje komplexné riešenie zásobovania pitnou vodou z verejného vodovodu pozostávajúceho z troch samostatných tlakových pásiem,
- vzhľadom na uvažovaný územný rozvoj navrhuje novú lokalizáciu vodojemu pre II. tlakové pásmo – Kysucký Lieskovec II., (nie vodojem 200 m<sup>3</sup> v lokalite Lalinov vrch),
- rešpektuje pripravovaný záchyt prameňov Paršov potok a realizáciu vodojemu s objemom 10 m<sup>3</sup> pre III. tlakové pásmo,
- na základe vyčíslenej potreby pitnej vody prehodnocuje využívanie existujúcich vodných zdrojov pre jednotlivé tlakové pásma (nie je potreba zachytenia ďalších vodných zdrojov pre II. tlakové pásmo), kapacity vodojemov podľa tlakových pásiem, (potreba rozšírenia vodojemu pre I. tlakové pásmo, pre II. tlakové pásmo postačuje akumulácia 100 m<sup>3</sup>),
- navrhuje rozšírenie rozvodnej siete v jednotlivých tlakových pásmach do územia uvažovaného rozvoja,
- navrhuje pre zariadenia mimo dosahu verejného vodovodu zásobovanie pitnou vodou z miestnych vlastných vodných zdrojov.

###### Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

V obci Kysucký Lieskovec je čiastočne vybudovaná kanalizácia, ktorá je riešená ako delená sústava. Odpadové vody z dažďovej kanalizácie sú vyústené do toku Lodnianska a následne do toku Kysuca. Bytový fond je situovaný v rodinných domoch a niekoľkých bytových domoch. Obec má vybudovanú mechanicko-biologickú čistiareň odpadových vôd, ktorá je situovaná v juhozápadnej časti obce medzi štátnou cestou I/11 a riekou Kysuca. ČOV je kapacitne vybudovaná pre celú obec. Časť obce má vybudovanú splaškovú kanalizáciu, ktorá je vyústená do ČOV.

Splaškové vody produkované v lokalitách bez splaškovej kanalizácie sú zachytávané v septikoch alebo žumpách, ktoré často nie sú vodotesné a sú v mnohých prípadoch zle prevádzkované, resp. pokútne vyprázdňované, čím hrozí unikanie odpadových vôd do povrchových a podzemných vôd.

ÚPN obce Kysucký Lieskovec z hľadiska odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd :

- rešpektuje delený systém odvádzania odpadových vôd, odvádzanie splaškových vôd verejnou kanalizáciou do ČOV Kysucký Lieskovec, odvádzanie vôd z povrchového odtoku dažďovou kanalizáciou a rigolmi do potoka Lodnianska a ostatných drobných tokov,
- navrhuje v obci dobudovať systém odvádzania OV,
- navrhuje rozšírenie existujúcej a vyprojektovanej splaškovej kanalizácie vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj,
- navrhuje kanalizáciu ako gravitačnú s použitím čerpacích staníc. Časť obce bude odkanalizovaná tlakovou kanalizáciou.
- rešpektuje koncepciu ÚPN VÚC Žilinského kraja Zmeny a Doplnky č.4, aglomeráciu nad 2 000 ekvivalentných obyvateľov (EO) Kysucký Lieskovec, ktorá pozostáva z obcí Dunajov, Kysucký Lieskovec, Lodno a Ochodnica so spoločným čistením splaškových vôd na ČOV Kysucký Lieskovec,
- navrhuje intenzifikáciu a rozšírenie ČOV Kysucký Lieskovec na kapacity aglomerácie,
- navrhuje riešiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku z územia navrhovaného rozvoja,
- navrhuje pre producentov, nachádzajúcich sa mimo dosahu verejnej kanalizácie individuálnu likvidáciu splaškových vôd vo vlastných zariadeniach.

#### Vodné toky, nádrže, úprava odtokových pomerov

Hlavným tokom v katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec je rieka Kysuca, pretekajúca západným okrajom k. ú. zo severu na juh. Riečnu sieť v území tvoria ľavostranné prítoky Kysuce. Najvýznamnejším je potok Lodnianska s prítokmi, ktorý preteká zastavaným územím obce. Ostatné prítoky Kysuce : Marušov potok, štyri nepomenované drobné toky a Drozdov potok, ktorý v k. ú. Kysucký Lieskovec len pramení. Časť hranice katastrálneho územia tvorí Paršov potok.

Podľa Vyhlášky MP SR č.211/2005 Z.z. z 1.7.2005 je vodný tok Kysuca ustanovený za vodohospodársky významný tok. Ostatné toky sú klasifikované ako drobné vodné toky.

Na ochranu intravilánu obce pred povodňami boli realizované úpravy koryta na potoku Lodnianska a Marušovom potoku. Potok Lodnianska je upravený v celom úseku pretekajúcom v k. ú. Kysucký Lieskovec. Súvislá úprava koryta je realizovaná rôznym spôsobom, buď obojstranne oporným múrom, najmä tam, kde je v obci úzky profil koryta, alebo na jednej strane oporný múr a na druhej osiati lichobežníkový profil. V rkm cca 2,950 je vybudovaný stupeň so šírkou 6,0 m a výškou 2,0 m.

#### ÚPN obce Kysucký Lieskovec :

- navrhuje realizovať pravidelnú údržbu potoka Lodnianska a revitalizáciu porušenej úpravy koryta,
- navrhuje rešpektovať terénne depresie a korytá drobných a občasných vodných tokov, ktoré sú recipientmi vôd z povrchového odtoku
- rešpektuje pripravovanú stavbu „Viacúčelová vodná nádrž Kysucký Lieskovec“. Projekt stavby bol vypracovaný Stredoslovenskými stavbami š.p. Žilina v roku 1990. Vybudovaním nádrže sa zlepši kvalita vody v Kysuci, pretože sa voda bude v nádrži mechanicky a biologicky čistiť. Pri veľkých vodách sa nádrž využije aj v rámci opatrení protipovodňovej ochrany.

#### **Elektrická energia**

Zájumové územie obce Kysucký Lieskovec sa zásobuje elektrickou energiou z uzla 110/22 kV v Kysuckom Novom Meste po 22 kV vedení číslo 109.

Katastrom, západne od obce prechádza trasa 110 kV ZVN vedenia na smere Kysucké Nové Mesto – Čadca, ktorá bude vyžadovať jej úpravu z dôvodu trasovania budúcej diaľnice.

Územím prechádza kmeňové VN 22 kV vedenie č. 109 a 22 kV odbočka smerom na Lodno. Na kmeňové vedenie je napojených 6 transformačných trafostaníc, na VN odbočku 7 trafostaníc. Trafostanice sú v prevedení ako stožiarové, stĺpové a kioskové s celkovým inštalovaným výkonom 4440 kVA.

Do ÚPN O sa preberajú vyvolané investície pri výstavbe diaľnice D3 v úseku Kysucké Nové Mesto – Čadca, v katastrálnom území obce Kysucký Lieskovec na úpravy, preložky VVN a VN vedení, trafostaníc a NN vedení.

Navrhované trafostanice do súčasnej a navrhovanej zástavby sú riešené tak, aby dĺžky NN vývodov nepresahovali 350 m. Časť súčasných trafostaníc situovaných v zástavbe a ich vzdušné VN prípojky sú navrhované na prestavbu, čím sa uvoľňuje územie pre novú zástavbu.

Elektrické NN rozvody v sústredenej zástavbe sa navrhujú postupne prebudovať na jednoduchú mrežovú káblovú sieť, v rozptýlenej zástavbe na okrajových územiach vzdušnou sieťou po betónových stĺpoch, čo pre daný charakter vidieckej zástavby je vyhovujúce

Rozvod pre verejné osvetlenie s káblovou NN sieťou budovať káblovým rozvodom, okrajových častiach územia budovať vzdušnou sieťou po betónových stĺpoch NN siete.

### **Plyn**

Zdrojom zemného plynu pre obec Kysucký Lieskovec je integrovaná STL sústava do 0,3 MPa a regulačná stanica plynu RS 21000 m<sup>3</sup>/hodinu, situovaná medzi obcami Povina - Radola. Z RS je prevedený vývod potrubím DN 250, ktorý od obce Radola smerom na Kysucký Lieskovec je o profile DN 225. Z Kysuckého Lieskovca smerom do obci Ochodnica, Dunajov a Krásno nad Kysucou je realizovaný potrubím DN 160. Trasa o profile potrubia DN 90 je realizovaná v smere Kysucký Lieskovec – Lodno.

Miestne STL rozvody plynu do 0,3 MPa sú vybudované potrubným materiálom z lineárneho polyetylénu (LPE rady SDR 11). Hlavný rozvod plynovodu smerom na Lodno je realizovaný potrubím D 90, ostatná miestna plynovodná sieť po obci je vybudovaná potrubím D 50, D 63.

V súčasnosti je v obci pripojených na zemný plyn cca 489 domácností, 10 objektov vybavenosti a 1 stredný odber pre výrobu firma AGO, ktorá je i najväčším odberateľom plynu v riešenom území.

Plánovaný zámer :

- plynifikácia objektu základnej školy
- pripravuje sa, severne od zastavaného územia obce, plocha pre priemyselnú zónu

V návrhu ÚPN O do roku 2030 sa odporúča riešené územie obce Kysucký Lieskovec a jej rozvojové územné časti pripojiť na existujúce plynárenské zariadenia.

Návrh plynifikácie obce rešpektuje integrovanú STL sieť do 0,3 MPa - RS 21000 m<sup>3</sup>/h Povina - Radola- Kysucký Lieskovec- Ochodnica- Dunajov s prepojom na STL Krásno n/ Kysucou, s parametrami STL siete RS – Radola D 250, Radola – Kysucký Lieskovec D 225, Kysucký Lieskovec - Ochodnica - Dunajov – Krásno n / Kysucou D 160. STL odbočka Kysucký Lieskovec - Lodno D 90.

Z dôvodu nárastu hodinových odberov zemného plynu do roku 2030, pre zásobovaciu oblasť z RS situovanej pri obci Povina je potrebné prehodnotenie integrovanej STL plynárenskej sústavy. Body napojenia na jestvujúce plynovody a technické parametre budú určené pri zahájení výstavby v danej lokalite. STL rozvod vyžaduje u odberateľov inštaláciu regulátorov tlaku plynu STL/NTL.

Využitie zemného plynu sa navrhuje komplexne, tj. na vykurovanie, prípravu teplej úžitkovej vody a na varenie. Z plánovanej bytovej výstavby do roku 2030 – 290 b.j. sa navrhuje na plynifikáciu cca 90% bytov. Plánované objekty občianskej vybavenosti sa navrhujú na 100% plynifikáciu. Navrhované rekreačné zóny Roveň a Rovienka sa neuvažujú plynifikovať – nie sú v efektívnom dosahu miestnych rozvodov plynu.

Uvažovaný priemyselný park PP Kysucký Lieskovec bude napojený potrubím D 160 z existujúceho STL plynovodu D 160 Kysucký Lieskovec, smerovaný na Krásno n/ Kysucou. Jednotlivé vetvy plynovodu v areáli PP budú navrhnuté podrobne podľa potreby podnikateľského segmentu.

Nové rozvody zemného plynu sa navrhujú rozširovať do lokalít s plánovanou výstavbou ubytovacích a stravovacích kapacít na riešenie ich potrieb tepla, celková dĺžka navrhovaných plynovodov je cca 950 m. Ich realizácia bude závislá na zabezpečení finančných prostriedkov.

### **Teplota**

Riešené územie spadá do oblasti s vonkajšou výpočtovou teplotou – 18% v zmysle STN 060210, obec má plne decentralizovaný systém zásobovania teplom. Existujúce väčšie zdroje tepla v ZŠ, v podnikoch AGO a BIOMASA sú použiteľné len pre potrebu vlastných objektov. Potreba tepla

v obci je riešená na báze spaľovania zemného plynu (46%), pevných palív ako drevo – drevne štiepky (49%) a elektrická energia (5%).

Uhľová kotolňa v ZŠ sa pripravuje na prechod spaľovania zemného plynu. so spaľovaním pevných palív sa pripravujú rekonštruovať na plynové kotolne. Zdroj tepla v areáli AGO je prevádzkovaný palivom zemný plyn, v areáli BIOMASA kotolňa je prevádzkovaná na drevne štiepky z vlastnej produkcie.

Potreba tepla riešená zemným plynom je u objektoch vybavenosti - Zdravotne stredisko, MŠ, ZUŠ, Obecný úrad + Kultúrny dom, Pošta, Penzión, čerpadlo PHM.

Bytová zástavba 11 b.j. v bytových domoch je napojená na kotolňu ZDŠ, 51 b.j. HBV etážovými kotlami na ZPN, bytová zástavba 626 RD kotolňami ústredného vykurovania (ZPN, drevo), 85 RD lokálnymi zdrojmi tepla (ZPN, drevo, EE).

Zásobovanie obce Kysucký Lieskovec teplom sa navrhuje ponechať decentralizovaným systémom z vlastných objektových, alebo združených zdrojov tepla, využívajúcich dostupne druhy ekologických palív (zemný plyn, drevný odpad, elektrina).

Existujúca uhľová kotolňa v objekte ZŠ je pripravovaná na spaľovanie zemného plynu, tento zámer v návrhu sa rešpektuje. Ostatne jestvujúce objekty vybavenosti so spaľovaním uhoľných palív sa navrhujú prebudovať na kotolne so spaľovaním zemného plynu. Navrhované objekty vybavenosti (28, 39, 40, 46, 47, 51, 52) sa navrhuje riešiť plynovými kotolňami s tepelným výkonom len pre vlastnú potrebu objektov. Objekt Rybárskej bašty (49) bude riešený z elektrickej energie.

Potrebu tepla v bytových domoch sa navrhuje riešiť etážovými zdrojmi tepla na zemný plyn, ostatnú navrhovanú IBV výstavbu z kotolní UK s palivovou základňou zemný plyn (cca 90% navrhovaných bytov). Potrebu tepla z elektrickej energií sa ponecháva u cca 2% bytov, ostatnú potrebu tepla v bytovej zástavbe cca 8% sa navrhuje riešiť dostupným pevným palivom nachádzajúce sa v obci (drevný odpad, štiepky).

V rekreačných zónach Roveň a Rovienka kde sa neuvažuje s prívodom zemného plynu, potrebu tepla sa navrhuje zabezpečiť kombináciou z elektrickej energie + drevná hmota.

V prevádzkach kde bude výroba zameraná na spracovanie dreva, sa odporúča pri riešení potrieb tepla využitie tohto odpadu z výroby. Drobné prevádzky (7, 30, 31, 38) budú riešené teplom z elektrickej energie, resp. drevným odpadom.

Najväčšia potreba tepla v riešenom území bude v priemyselnom parku (PP) a bude riešená zemným plynom. V návaznej projektovej dokumentácii bude určený počet kotolní a ich inštalovaný výkon podľa budúceho segmentu odberateľov.

Z celkovej potreby tepla v etape rok 2030 cca 144 tis GJ sa navrhuje riešiť 85,50% zemným plynom (stav 79,40%), pevnými palivami – uhoľne a drevo 8,80% (stav 14,47%), zostatok elektrickou energiou 5,70% - oproti súčasnému stavu to znamená percentuálny pokles riešenia tepla z tohto média (6,13%). Väčšie riešenia tepla elektrinou by bolo možné za predpokladu zvýšených investícií na rozšírenie a dobudovanie energetických zariadení (trafostanice, zvýšenie prierezov vodičov NN siete).

V navrhovanej etape zamerať sa na využívanie slnečnej energie konvertormi pre prípravu teplej vody, taktiež podporujú sa všetky iniciatívy z netradičných druhov energií na získavanie tepelnej energie, čo bude mať priaznivý dopad na čistotu ovzdušia najmä v zimnom období.

## **Telekomunikačné a informačné siete**

### Elektronické komunikačné siete

Poštové služby pre obyvateľstvo, sektor služieb a výroby zabezpečuje poštová prevádzka zriadená v objekte pri obecnom úrade. Poskytované služby sú na štandardnej úrovni. Pošta v Kysuckom Lieskovci organizačne prislúcha pod Regionálne poštové centrum (RPC) Žilina – riadené Ústredím Slovenskej pošty a.s.

Územie obce podľa súčasnej štruktúry ST ,a.s. prislúcha do Regionálneho centra sieťovej infraštruktúry (RCSI) Žilina, začlenené v primárnej oblasti Žilina, kde v celom obvode platí miestna telefónna prevádzka. Miestna telekomunikačná sieť je realizovaná káblami v zemi a umožňuje bezproblémový nárast telefonizácie v návrhovom období. V súčasnosti je zriadených cca 244 bytových staníc a 52 telefónnych staníc nebytových.

Územie je uspokojivo pokryté mobilnou sieťou operátorov ORANGE a T-Mobile a O2. Pokrytie územia TV signálmi základným programom STV1, STV2 a Markíza sú zabezpečované vykryvačom z územia Ochodnica, kde sú inštalované i vysielacie zariadenia mobilných sietí.

Rozvod miestneho rozhlasu je vybudovaný celoplošne, ústredňa rozhlasu je umiestnená v priestoroch obecného úradu.

Riešeným územím prechádza trasa diaľkového kábla ŽSR vedená v koridore železničnej trate Žilina – Česká republika, v súbahu cesty a miestnymi komunikáciami diaľkové metalické a optické káble na smere ŽA – KNM – ČA.

#### Pošta

Pre poštovú prevádzku v Kysuckom Lieskovci nie sú známe žiadne rozvojové zámery. V poskytovaní poštových služieb sa zameriavať na zvyšovanie ich kvality. Rozvoj poštovej prevádzky v obci je plne v kompetencii Slovenská pošta, a.s. a RPC Žilina.

#### Telekomunikácie

Pre zabezpečenie telefonizácie riešeného územia v roku 2030 s výsledným počtom cca 636 HTS pre obec Kysucký Lieskovec je potrebné riešiť :

- Rozšírenie kapacity digitálnej ústredne Kysucký Lieskovec, pre zvýšený nárast zriaďovania telefónnych staníc v riešenom území, vrátane riešenia nových požiadaviek v telefónnom obvode RSU (obec Ochodnica).
- Rozšírenie miestnej telekomunikačnej káblovej siete do rozvojových častí bytovej výstavby obce s cca počtom prípojných párov, formou pripokládky k existujúcim miestnym káblovým trasám:
- Pri AGO – 20 Pp, Hranične – 65 Pp, Lalinov vrch – 85 Pp, Pod lesom – 20 Pp, Jamy – 35 Pp, Pri vode – 50 Pp
- Objekty vybavenosti a miestne prevádzky riešiť z existujúcej miestnej telekomunikačnej siete. Areál rekreačných zariadení Roveň a Rovienka budú pripojené závesným telekomunikačným káblom.
- Pripojovanie telefónnych účastníkov v sústredenej zástavbe IBV a v priemyselných plochách pripájať cez káblové prípojkové skrine, bytovú zástavbu v rozptyle z účastníckych stĺpových rozvádzačov závesným káblovým vedením.
- Body napojenie novej zástavby budú určené v podmienkach pri začatí územno-právneho konania výstavby konkrétnej lokality (požiadavka ST, a.s.) .
- Rešpektovať zámer ST, a.s. na rozšírenie portfólia služieb o dátové služby, ktoré budú určené hlavne pre podnikateľský segment a pre domácnosti, ktoré budú využívať pripojenie na internet.

#### Diaľkové káble

Riešeným územím prechádza trasa diaľkového kábla ŽSR (Žilina - Česká republika) vedená v koridore železničnej trate po jej ľavej strane, v súbehu so št. cestou trasa diaľkových káblov optických, koaxiálnych a metalických DOK, DKK, DK na smere Žilina- Kysucké Nové Mesto- Čadca.

V súvislosti výstavby diaľnice D3 dôjde k preložke trasy diaľkových káblov v úseku pri obci Kysucký Lieskovec. Táto premiestnená trasa je rešpektovaná v ÚPN O Kysucký Lieskovec, ochranné pásmo je 1 m od krajného kábla na každú stranu.

### **B.16.5 ZÁVER**

Navrhované riešenie zohľadňuje význam a polohu obce, ako aj predpokladaný demografický vývoj. Návrh nových funkčných plôch v riešenom území rešpektuje najlepšie poľnohospodárske pôdy, lesy a legislatívne chránené časti krajiny, prvky územného systému ekologickej stability, genofondové lokality, brehové porasty a hodnotnú vzrastlú zeleň.

Ďalšia plynofikácia prinesie zlepšenie kvality ovzdušia, realizácia navrhovanej splaškovej kanalizácie zlepší kvalitu povrchových vôd. Odstránenie týchto závad v území bude mať pozitívny vplyv na kvalitu životného prostredia a tiež vzhľad obce, respektíve krajiny.

Rozhodujúci vplyv na ďalší rozvoj obce prinesie umiestnenie diaľnice D3

Nové rozvojové plochy pre obytnú výstavbu, občiansku vybavenosť, hlavne vo forme športu, rekreácie a oddychu, sú navrhované vo väzbe na už v súčasnosti zastavané územie, a tak skompaktia celkovú urbanizáciu priestoru obce. Nové plochy sú navrhované v dosahu existujúcej technickej infraštruktúry a dopravnej obsluhy územia, s cieľom minimalizovať podmieňujúce investície pre výstavbu.

Osobitné postavenie v rozvoji obce zaujme nová uvažovaná rekreačná vybavenosť, čím sa podporí rozvoj voľného cestovného ruchu na území obce.

Návrh doplnenia a kvalitatívneho zlepšenia zariadení občianskeho vybavenia sleduje zlepšenie podmienok, hlavne pre športovo-rekreačné využitie občanov. Realizáciou investičných zámerov v týchto oblastiach vybavenosti vzrastie počet pracovných miest, čo tiež priaznivo ovplyvní súčasnú vysokú mieru v dochádzaní za prácou mimo obce.

Celkovo možno navrhované riešenie hodnotiť ako vhodné a primerané.



## **B.17. VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDE**

### **B.17.1. VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE**

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pre spracovanie záberov pôdy boli použité podklady z Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy (Banská Bystrica)

#### **PRIRODNÉ PODMIENKY**

Dotknuté BPEJ sú zaradené do týchto kvalitatívnych skupín :

**5** – 0706012, 0706022, 0706025

**6** – 0769242

**7** – 0757435, 0769412, 0769512, 0770413, 0770433, 0772413, 0772422,

**8** – 0778465, 0794003

**9** – 0782772, 0782783, 0782885, 0978462,

**Tieto pôdy nepatria medzi osobitne chránené pôdy ( 1. – 4. Skupiny BPEJ).**

Dotknuté lokality určené pre iné ako poľnohospodárske využitie patriace do k.ú. Kysucký Lieskovec sú zaradené podľa kódov do týchto klimatických regiónov :

**07** - mierne teplý, mierne vlhký, suma priemerných denných teplôt nad 10 °C za rok je 2500 – 2200°C, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C je 215 dní, klimatický ukazovateľ zavlaženia (rozdiel potenciálneho výparu a zrážok) za obdobie jún – august je 100 – 0 mm, s priemernou teplotou vzduchu v januári -2 - -5°C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie apríl – september 13 – 15°C.

**09** – chladný, vlhký, suma priemerných denných teplôt nad 10°C za rok je 2000 – 1800°C, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C je 202 dní, klimatický ukazovateľ zavlaženia (rozdiel potenciálneho výparu a zrážok) za obdobie jún – august je 60 – 50 mm, s priemernou teplotou vzduchu v januári -4 - -6°C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie apríl – september 12 – 13°C.

V dotknutých lokalitách sa na pôdotvorných substrátoch vyvinuli nasledovné typy pôd :

**06 FMm** – fluvizeme typické, stredne ťažké

**57 PGm** – pseudogleje typické na sprašových a polygénnych hlinách, na povrchu stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

**69 KMg** - kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké

**70 KMg** - kambizeme pseudoglejové na flyši, ťažké až veľmi ťažké

**72 KMg** - kambizeme pseudoglejové s výskytom podz. vody v hĺbke 0,6 – 0,8 m na rôznych substrátoch stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

**78 KM** - kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

**82 KM** – kambizeme (typ) na flyši, na výrazných svahoch: 12 – 25°, stredne ťažké až ťažké

**94 GL** – gleje, stredne ťažké, ťažké až veľmi ťažké

Dotknuté lokality sú z hľadiska zrnitosti pôdy zaradené do nasledujúcich kategórií (7. miesto

kódu) : **2** – stredne ťažké pôdy (hlinité)

**3** – ťažké pôdy (ilovitohlinité)

**5** – stredne ťažké pôdy – ľahšie (piesočnatohlinité)

Kategórie zrnitosti pôdy vychádzajú z Novákovej klasifikačnej stupnice zrnitosti.

#### **VYHODNOTENIE ZÁBEROV PP**

Urbanistický návrh rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v alternatíve „A“ v 25 lokalitách a v alternatíve „B“ v 28 lokalitách, čo je zdokumentované v tabuľke – Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde.

Celková výmera lokalít v katastri Kysucký Lieskovec v alternatíve „A“ je 91,14 ha, z toho 84,84 ha je záber poľnohospodárskej pôdy a 6,30 ha je nepoľnohospodárskej pôdy. V alternatíve „B“ je celková výmera lokalít 98,08 ha, z toho 91,78 ha je záber poľnohospodárskej pôdy a 6,30 ha je nepoľnohospodárskej pôdy. Do plôch týchto lokalít nespadá lokalita č.69, ktorá bola odsúhlasená v pôvodnom ÚPN-O doplnok č.1 pôvodne určená na priemysel, čo nový ÚPN-O mení na IBV, komunikácie a izolačnú zeleň.

#### **Alt. „A“**

- Lokalita č. **40** – je určená pre rekreačnú, športovú vybavenosť, komunikácie, izolačnú zeleň.  
Lokalita č. **41** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby.  
Lokalita č. **42** – je určená pre rekreačnú, športovú vybavenosť, komunikácie, izolačnú zeleň.  
Lokalita č. **43** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie, izolačnej zelene.  
Lokalita č. **44** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie, izolačnej zelene, detského ihriska.  
Lokalita č. **45** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie.  
Lokalita č. **46** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie, detského ihriska.  
Lokalita č. **47** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie.  
Lokalita č. **48** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, hromadnej bytovej výstavby, komunikácie, detského ihriska.  
Lokalita č. **49** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie.  
Lokalita č. **50** - je určená pre agroturistické centrum, komunikácie.  
Lokalita č. **51** – je určená pre občiansku vybavenosť, obchod, služby, zdravotné stredisko.  
Lokalita č. **52** - je určená pre priemysel, komunikácie.  
Lokalita č. **53** - je určená pre priemysel, komunikácie.  
Lokalita č. **54** – je určená pre výstavbu diaľnice D3, izolačnú zeleň.  
Lokalita č. **55** – je určená pre rekreačné služby, technickú vybavenosť lyžiarskeho areálu.  
Lokalita č. **56** – je určená pre občiansku vybavenosť – motocentrum, komunikácie, izolačnú zeleň.  
Lokalita č. **57** – je určená pre občiansku vybavenosť – obchodno – spol. centrum, komunikácie.  
Lokalita č. **58** – je určená pre komunikácie, sklady.  
Lokalita č. **59** – je určená pre občiansku vybavenosť – služby športového areálu.  
Lokalita č. **60** – je určená pre športový areál – rozšírenie.  
Lokalita č. **61** – je určená pre viacúčelovú vodnú nádrž, obč.vybavenosť – služby, izolačnú zeleň  
Lokalita č. **62** – je určená pre obecné rekreačné zariadenie Rovne.  
Lokalita č. **63** – je určená pre rozšírenie VDJ Kysucký Lieskovec I.  
Lokalita č. **64** – je určená pre VDJ Kysucký Lieskovec II.  
Lokalita č. **65** – je určená pre rozšírenie ČOV Kysucký Lieskovec.  
Lokalita **A** – je určená pre obecné rekreačné zariadenie Rovienka.  
Lokalita **B** – je určená pre vodojem Paršov potok.  
  
Lokalita č. **69** – je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácii a verejnej zelene (zmena pôvodne odsúhlasenej plochy na priemysel).

#### **Alt. „B“**

- Lokalita č. **40** – je určená pre rekreačnú, športovú vybavenosť, komunikácie, izolačnú zeleň.  
Lokalita č. **41** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby.  
Lokalita č. **42** – je určená pre rekreačnú, športovú vybavenosť, komunikácie, izolačnú zeleň.  
Lokalita č. **43** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie, izolačnej zelene.  
Lokalita č. **44** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie, izolačnej zelene, detského ihriska.  
Lokalita č. **45** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie.  
Lokalita č. **46** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie, detského ihriska.  
Lokalita č. **47** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie.  
Lokalita č. **48** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, hromadnej bytovej výstavby, komunikácie, detského ihriska.  
Lokalita č. **49** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie.  
Lokalita č. **50** - je určená pre agroturistické centrum, komunikácie.  
Lokalita č. **51** – je určená pre občiansku vybavenosť, obchod, služby, zdravotné stredisko.  
Lokalita č. **52** - je určená pre priemysel, komunikácie.  
Lokalita č. **53** - je určená pre priemysel, komunikácie.  
Lokalita č. **54** – je určená pre výstavbu diaľnice D3, izolačnú zeleň.  
Lokalita č. **55** – je určená pre rekreačné služby, technickú vybavenosť lyžiarskeho areálu.  
Lokalita č. **56** – je určená pre občiansku vybavenosť – motocentrum, komunikácie, izolačnú zeleň.  
Lokalita č. **57** – je určená pre občiansku vybavenosť – obchodno – spoločenské centrum, komunikácie.  
Lokalita č. **58** – je určená pre komunikácie, sklady.  
Lokalita č. **59** – je určená pre občiansku vybavenosť – služby športového areálu.  
Lokalita č. **60** – je určená pre športový areál – rozšírenie.  
Lokalita č. **61** – je určená pre viacúčelovú vodnú nádrž, občiansku vybavenosť – služby, izolačnú zeleň, komunikácie, priemysel.  
Lokalita č. **62** – je určená pre obecné rekreačné zariadenie Rovne.

Lokalita č. **63** – je určená pre rozšírenie VDJ Kysucký Lieskovec I.

Lokalita č. **64** – je určená pre VDJ Kysucký Lieskovec II.

Lokalita č. **65** – je určená pre rozšírenie ČOV Kysucký Lieskovec.

Lokalita č. **66** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie.

Lokalita č. **67** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie.

Lokalita č. **68** - je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácie.

Lokalita **A** – je určená pre obecné rekreačné zariadenie Rovienka.

Lokalita **B** – je určená pre vodojem Paršov potok.

Lokalita č. **69** – je určená pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby, komunikácii a verejnej zelene (zmena pôvodne odsúhlasenej plochy na priemysel).

#### Alt. „A“

#### Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Lokalita číslo	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vykonané investičné zásahy v ha	Užívateľ poľnohosp. pôdy
				celkom v ha	z toho			
					kód/skupina BPEJ	Výmera lok. v ha		
40	Kysucký Lieskovec	Rekreácia, šport, komunikácie, izolačná zeleň	0,63	0,33	0769242/6	0,33		FO
41	Kysucký Lieskovec	IBV	0,32	0,32	0769412/7	0,32		FO
42	Kysucký Lieskovec	Rekreácia, šport, komunikácie, izolačná zeleň	1,18	1,18	0769412/7	0,11		FO
					0769242/6	0,95		
					0769512/7	0,12		
43	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie, izolačná zeleň	2,02	2,02	0769412/7	1,60		FO
					0769242/6	0,09		
					0769512/7	0,33		
44	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie, izolačná zeleň, detské ihrisko	1,53	1,49	0769512/7	0,06		FO
					0782772/9	0,05		
					0769412/7	1,38		
45	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie	2,76	2,62	0782772/9	2,51		FO
					0769412/7	0,11		
46	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie, detské ihrisko	6,34	6,34	0772422/7	1,18		FO
					0772413/7	5,16		
47	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie	10,59	10,59	0772413/7	10,59		FO
48	Kysucký Lieskovec	IBV, HBV, komunikácie, detské ihrisko	13,76	13,48	0770413/7	2,58		FO
					0770433/7	2,74		
					0782783/9	7,93		
					0782772/9	0,23		
49	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie	1,88	1,88	0706022/5	0,10		FO
					0770413/7	0,37		
					0772413/7	1,37		
					0794003/8	0,04		
50	Kysucký Lieskovec	Agrotur. Centrum, komunikácie	1,88	1,88	0772413/7	1,88		FO
51	Kysucký Lieskovec	OV, obchod, služby, zdravot. Stredisko	1,47	1,47	0706022/5	1,47		FO
52	Kysucký Lieskovec	Priemysel, komunikácie	1,02	1,01	0794003/8	0,12		FO
					0706022/5	0,89		
53	Kysucký Lieskovec	Priemysel, komunikácie	0,40	0,40	0757435/7	0,22		FO
					0778465/8	0,14		
					0782885/9	0,04		
54	Kysucký Lieskovec	Diaľnica D3, izolačná zeleň	24,55	19,67	0778465/8	0,08		FO
					0706025/5	1,42		
					0782885/9	0,72		
					0757435/7	4,29		
					0706022/5	9,24		
					0706012/5	3,92		

55	Kysucký Lieskovec	Rekreačné služby, tech. vybavenosť lyžiar. areálu	0,14	0,14	0770433/7	0,14	FO
56	Kysucký Lieskovec	OV, komunikácie, izolačná zeleň	4,64	3,99	0706025/5	3,37	FO
57	Kysucký Lieskovec	OV, komunikácie	5,01	5,01	0706022/5	5,01	FO
58	Kysucký Lieskovec	Komunikácie, sklady	0,20	0,20	0706022/5	0,20	FO
59	Kysucký Lieskovec	OV – služby športového areálu	0,98	0,98	0706022/5	0,98	FO
60	Kysucký Lieskovec	Športový areál - rozšírenie	3,27	3,27	0706022/5	3,27	FO
61	Kysucký Lieskovec	Viacúčel. vodná nádrž, OV - služby, izolačná zeleň (alt. A)	5,90	5,90	0706022/5	5,90	FO
62	Kysucký Lieskovec	Obecné rekr. zariadenie	0,12	0,12	0978462/9	0,12	FO
63	Kysucký Lieskovec	Rozšírenie VDJ K.Lieskovec I.	0,08	0,08	0772413/7	0,08	FO
64	Kysucký Lieskovec	Rozšírenie VDJ K.Lieskovec II.	0,05	0,05	0870433/7	0,05	FO
65	Kysucký Lieskovec	Rozšírenie ČOV K.Lieskovec	0,42	0,42	0706022/5	0,42	FO
<b>Celkom lokality</b>			<b>91,14</b>	<b>84,84</b>		<b>84,84</b>	

#### Navrhovaná zmena funkčného využitia (Doplnok č.1 pôvodného ÚPN-O v roku 2005)

Navrhovaná zmena funkčného využitia (Doplnok č.1 k povodňovej mapy č.1 z roku 2005)								
Lokalita číslo	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vykonané investičné zásahy v ha	Užívateľ poľnohosp. pôdy
				celkom v ha	z toho			
					kód/skupina BPEJ	Výmera lok. v ha		
69	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie, verejná zeleň	2,52	2,52	0706022/5	0,56		FO
					0794003/8	1,96		

#### Alt. „B“

#### Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Zoznam stavieb, ktoré sa nachádzajú na poľnohospodárskych pôdach								
Lokalita číslo	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vykonané investičné zásahy v ha	Užívateľ poľnohosp. pôdy
				celkom v ha	z toho			
					kód/skupina BPEJ	Výmera lok. v ha		
40	Kysucký Lieskovec	Rekreácia, šport, komunikácie, izolačná zeleň	0,63	0,33	0769242/6	0,33		FO
41	Kysucký Lieskovec	IBV	0,32	0,32	0769412/7	0,32		FO
42	Kysucký Lieskovec	Rekreácia, šport, komunikácie, izolačná zeleň	1,18	1,18	0769412/7	0,11		FO
					0769242/6	0,95		
					0769512/7	0,12		
43	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie, izolačná zeleň	2,02	2,02	0769412/7	1,60		FO
					0769242/6	0,09		
					0769512/7	0,33		
44	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie, izolačná zeleň, detské ihrisko	1,53	1,49	0769512/7	0,06		FO
					0782772/9	0,05		
					0769412/7	1,38		
45	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie	2,76	2,62	0782772/9	2,51		FO
					0769412/7	0,11		
46	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie, detské ihrisko	6,34	6,34	0772422/7	1,18		FO
					0772413/7	5,16		
47	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie	10,59	10,59	0772413/7	10,59		FO
48	Kysucký	IBV, HBV,	13,76	13,48	0770413/7	2,58		FO

	Lieskovec	komunikácie, detské ihrisko			0770433/7	2,74		
					0782783/9	7,93		
					0782772/9	0,23		
					0706022/5	0,10		
49	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie	1,88	1,88	0770413/7	0,37		FO
					0772413/7	1,37		
					0794003/8	0,04		
50	Kysucký Lieskovec	Agrotur. Centrum, komunikácie	1,88	1,88	0772413/7	1,88		FO
51	Kysucký Lieskovec	OV, obchod, služby, zdravot. Stredisko	1,47	1,47	0706022/5	1,47		FO
52	Kysucký Lieskovec	Priemysel, komunikácie	1,02	1,01	0794003/8	0,12		FO
					0706022/5	0,89		
53	Kysucký Lieskovec	Priemysel, komunikácie	0,40	0,40	0757435/7	0,22		FO
					0778465/8	0,14		
					0782885/9	0,04		
					0778465/8	0,08		
54	Kysucký Lieskovec	Diaľnica D3, izolačná zeleň	24,55	19,67	0706025/5	1,42		FO
					0782885/9	0,72		
					0757435/7	4,29		
					0706022/5	9,24		
					0706012/5	3,92		
55	Kysucký Lieskovec	Rekreačné služby, tech. vybavenosť lyžiar. areálu	0,14	0,14	0770433/7	0,14		FO
56	Kysucký Lieskovec	OV, komunikácie, izolačná zeleň	4,64	3,99	0706025/5	3,37		FO
					0706022/5	0,62		
57	Kysucký Lieskovec	OV, komunikácie	5,01	5,01	0706022/5	5,01		FO
58	Kysucký Lieskovec	Komunikácie, sklady	0,20	0,20	0706022/5	0,20		FO
59	Kysucký Lieskovec	OV – služby športového areálu	0,98	0,98	0706022/5	0,98		FO
60	Kysucký Lieskovec	Športový areál - rozšírenie	3,27	3,27	0706022/5	3,27		FO
61	Kysucký Lieskovec	Viacúčel. vodná nádrž, OV, izolačná zeleň, komunikácie, priem. (alt. B)	5,90	5,90	0706022/5	5,90		FO
62	Kysucký Lieskovec	Obecné rekr. zariadenie	0,12	0,12	0978462/9	0,12		FO
63	Kysucký Lieskovec	Rozšírenie VDJ K.Lieskovec I.	0,08	0,08	0772413/7	0,08		FO
64	Kysucký Lieskovec	Rozšírenie VDJ K.Lieskovec II.	0,05	0,05	0870433/7	0,05		FO
65	Kysucký Lieskovec	Rozšírenie ČOV K.Lieskovec	0,42	0,42	0706022/5	0,42		FO
66	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie	1,44	1,44	0772422/7	1,44		FO
67	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie	3,47	3,47	0769512/7	3,47		FO
68	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie	2,03	2,03	0770433/7	1,42		FO
					0782783/9	0,29		
					0770413/7	0,32		
<b>Celkom lokality</b>			<b>98,08</b>	<b>91,78</b>		<b>91,78</b>		

#### Navrhovaná zmena funkčného využitia (Doplnok č.1 pôvodného ÚPN-O v roku 2005)

Lokalita číslo	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vykonané investičné zásahy v ha	Užívateľ poľnohosp. pôdy
				celkom v ha	z toho			
					kód/skupina BPEJ	Výmera lok. v ha		
69	Kysucký Lieskovec	IBV, komunikácie, verejná zeleň	2,52	2,52	0706022/5	0,56		FO
					0794003/8	1,96		

## B.17.2 VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA LESNEJ PÔDE

### Údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov na iné účely

Okrem záberov poľnohospodárskej pôdy v ÚPN-O Kysucký Lieskovec došlo k záberu lesnej pôdy. Grafické znázornenie predpokladaného rozsahu záberu lesnej pôdy je vo výkrese č.7 m=1:10 000 – **Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na PP a LP.**

Lokalita záberu lesa je v grafickej časti označená písmenom A a B.

Lokalita **A** – je určená pre obecné rekreačné zariadenie Rovienka.

Lokalita **B** – je určená pre vodojem Paršov potok.

Podľa charakteristiky využitia lokality sa predpokladá trvalé vyňatie lesného pozemku, ktorým sa v danom prípade rozumie trvalá zmena druhu pozemku.

Na odlesnenie sa predpokladá výmera 0,57 ha lesa.

### Výmera záberu lesného pozemku a členenie lesa podľa kategórií

#### Lokalita A

##### Katastrálne územie Kysucký Lieskovec

LHC	Parcela č.	Výmera (ha)	Kategória lesa	Druh
		záberu		vlastníctva
Kysucký Lieskovec	3062	0,56	hospodárske lesy	FO

#### Lokalita B

##### Katastrálne územie Kysucký Lieskovec

LHC	Parcela č.	Výmera (ha)	Kategória lesa	Druh
		záberu		vlastníctva
Kysucký Lieskovec	2996	0,01	hospodárske lesy	FO

#### Poznámka:

- v kategórii lesov hospodárskeho určenia ide o lesné porasty, ktorých prvoradou funkciou je produkcia akostného dreva.
- FO – lesy vo vlastníctve fyzických osôb.

Hospodárske lesy sú z lesníckeho hľadiska normálne obhospodarované, vzťahujú sa na ne len obmedzenia dané lesným zákonom a hospodári sa na základe schváleného **lesného hospodárskeho plánu**.

Presná výmera jednotlivých lokalít bude upresnená pred vydaním stavebného povolenia na danú stavbu a povinnosťou investora bude pred vydaním stavebného povolenia požiadať príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva v súlade s ustanovením §5 a 7 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov o vydanie rozhodnutia o trvalom vyňatí pozemku z plnenia funkcií lesov, resp. o obmedzenie využívania funkcií lesov. Podrobnosti a náležitosti predloženia žiadosti určuje vykonávacia vyhláška MP SR č. 12/2009 Z. z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.

## NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA, NÁVRH ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ

- Čl. 1. Úvod
- Čl. 2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- Čl. 3. Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch pre funkčné a priestorovo homogénne jednotky
- Čl. 4. Zásady a regulatívy pre umiestnenie obytnej výstavby
- Čl. 5. Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia územia
- Čl. 6. Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia územia
- Čl. 7. Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného technického vybavenia územia
- Čl. 8. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrno-historických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorby krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene
- Čl. 9. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie
- Čl. 10. Vymedzenie zastavaného územia obce
- Čl. 11. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- Čl. 12. Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a sčelovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny
- Čl. 13. Určenie, pre ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
- Čl. 14. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

### Článok 1

#### Úvod

Návrh regulatívo-územného rozvoja formuluje zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vo forme regulatívo-územných, obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, vyjadrujú podmienky využitia územia a podmienky umiestňovania stavieb. Do záväzných častí územného plánu vymedzenom územím ÚPN-O Kysucký Lieskovec sa v zmysle Vyhlášky MŽP SR č.55 O územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, §12, ods. (6) písm. a) – l), začleňujú nasledovné regulatívy :

### Článok 2

#### Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

- (1) Základné členenie riešeného územia sídla je v súlade s výkresom č.2 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS, v 1:10 000.
- (2) Riešené územie predstavuje ucelenú, homogénnu, funkčnú a priestorovú jednotku, reprezentujúcu zastavané územie, územie navrhované do zastavaného územia, územie navrhované na iné funkčné využitie a ostatné plochy v prevažnej miere vo forme PP a LPF v rozsahu katastrálneho územia obce.
- (3) Riešené územie sa v základnej funkcii bude rozvíjať ako obytné, so zodpovedajúcou občianskou vybavenosťou, dopravnou a technickou infraštruktúrou, vrátane využívania plôch PP a LPF v katastrálnom území obce.
- (4) Hlavnou rozvíjajúcou sa doplnkovou funkciou bude výrobná, vytvárajúca priestor v oblasti priemyselnej nezávadnej výroby a podnikateľských aktivít
- (5) Navrhovaná obytná výstavba v prevažnej miere vo forme IBV bude naväzovať na existujúcu, s dôrazom na skompaktovanie urbanistickej štruktúry sídla.
- (6) Prevládajúci typ stavebnej činnosti budú predstavovať novostavby, doplnkový typ - prestavby, prístavby a nadstavby existujúcich objektov.
- (7) Navrhovaná občianska vybavenosť, hlavne vybavenosť s väčšími plošnými požiadavkami na pozemok, bude sústredená v prevažnej miere do nového centra obce pri športovom areáli.
- (8) V katastrálnom území obce je nutné akceptovať prvky územného systému ekologickej stability a dodržiavať podmienky stanovené v R-ÚSES-e, vrátane rešpektovania ostatnej hodnotnej bioty a genofondu.
- (9) Za hlavnú kompozičnú os je možné považovať líniu okolo súčasných ciest III/011062 a III/011061 prechádzajúcich obcou.
- (10) Za zásady a regulatívy rozvoja dopravy považovať navrhované riešenie dokumentované v správe v.č.4 Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia územia M 1:10 000.

- (11) Za zásady a regulatívy rozvoja technickej infraštruktúry považovať riešenie dokumentované v správe a v.č.5 - Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo, v rozsahu katastrálneho územia v M 1:10 000 a v.č.6 - Výkres riešenia verejného technického vybavenia -, energetika a telekomunikácie v rozsahu katastrálneho územia v M 1:10 000.
- (12) Pre celé vymedzené územie platia všeobecne prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky uvedené v čl. 3 bod (1) a pre čiastkovo vymedzené funkčné a priestorovo homogénne jednotky ozn. A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, R, S, T, U, V vo v.č.2 - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS v M 1:10 000 platia stanovené podrobnejšie prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky jednotlivých plôch uvedené v čl. 3. bod (2).

### Článok 3

#### **Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie plôch pre funkčné a priestorovo homogénne jednotky**

- (1) Všeobecné podmienky platné pre celé katastrálne územie obce :
- a) Jednotlivé plochy vymedzené a vyznačené v ÚPN-O sú určené na navrhované funkčné využitie a k nemu prislúchajúce nevyhnutné zariadenia.
  - b) Etapizácia výstavby na existujúcich i navrhovaných plochách je možná v súlade s postupnou realizáciou ucelených častí dopravnej a technickej infraštruktúry vo väzbe na zrealizovanú dopravno-technickú infraštruktúru.
  - c) Mimo plôch, určených na výrobu, nie je možné zriadiť v území žiadne závadné výrobné a iné prevádzky, služby a funkcie, ktoré budú mať negatívny vplyv na kvalitu bývania a zaťažovanie rekreačného využívania územia a ochranu prírody.
  - d) V navrhovaných obytných častiach územia sa pripúšťa drobnochov malých hospodárskych zvierat, pri dodržaní všetkých požadovaných hygienických podmienok a všeobecne platných noriem.
  - e) Maximálna zastavanosť na akomkoľvek pozemku vymedzenom základnou funkciou nepresiahne 50%. Výnimka platí pri navrhovaných plochách občianskeho vybavenia a plochách výroby, kde platí obmedzenie max. zastavanosti areálu, či pozemku 75% a tiež na v súčasnosti už realizovanej výstavbe.
  - f) V rámci obytnej výstavby sa pripúšťa umiestňovanie neprevládajúcej doplnkovej občianskej vybavenosti pri dodržaní podmienok príslušnej legislatívy, vrátane noriem a predpisov, či hygienického a dopravného obmedzovania okolitej výstavby.
  - g) V celom katastrálnom území rešpektovať požiadavky a obmedzenia vyplývajúce zo zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny, a územie evidované ako chránené alebo navrhované na ochranu v zmysle platných opatrení uvedených v R-ÚSES-e.
  - h) Povoľovať výstavbu objektov a komplexov objektov podliehajúcich posudzovaniu vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 127/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov až po dodržaní podmienok a ustanovení vyplývajúcich z posúdenia.
  - i) Na plochách LPF hospodáriť v zmysle schváleného lesohospodárskeho plánu.
- (2) Bližšie špecifikované podmienky platné pre vymedzené územia označené písmenami A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, R, S, T, U, V vo výkrese č.2 - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS, M 1:10 000.
- a) **vymedzené územia s označením A** – nová zástavba IBV (individuálna bytová výstavba) z izolovaných rodinných domov
- a1) Plochy sú vymedzené a určené pre obytnú výstavbu vo forme IBV, vrátane verejnej zelene, obslužných komunikácií a technickej infraštruktúry zabezpečujúcej jej obsluhu.
  - a2) Spôsob zástavby na navrhovaných obytných plochách bude riešený z izolovaných rodinných domov s výmerou pozemkou od 500 m<sup>2</sup> do 2000 m<sup>2</sup> s max. počtom nadzemných podlaží 2 N.P. a max. výškou stavieb +12,0 m nad úroveň upraveného terénu. Stavebná čiara je určená vo vzdialenosti 6 m od okraja komunikácie.
  - a3) Prípravu výstavby vo vymedzenom území možno riadiť priamo územným a stavebným konaním. Výstavbu v území povoľovať až po schválení a následnej realizácii podmieňujúc stavieb infraštruktúry.



- a4) Zastrešenie objektov bude prevládajúcou šikmou strechou, neprevládajúca časť zastrešenia môže byť ľubovoľná. Umiestnené rodinné domy budú orientované štítom do ulice.
- a5) Odvedenie dažďových vôd bude len na vlastný pozemok s následným verejným zaústením do najbližšieho vhodného recipientu. Pripúšťa sa riešenie vsakov dažďových vôd zo striech a spevnených plôch na vlasnom pozemku.
- a6) Každý rodinný dom riešiť s min. jednou garážou alebo priestorom pre odstavenie vozidla.
- b) vymedzené územia s označením B – existujúca obytná zástavba IBV**
  - b1) Plochy sú vymedzené a určené pre obytnú výstavbu vo forme IBV, vrátane verejnej zelene, obslužných komunikácií a technickej infraštruktúry zabezpečujúcej jej obsluhu.
  - b2) Zástavba na navrhovaných plochách bude riešená z izolovaných rodinných domov. Stavebná čiara je daná existujúcou zástavbou.
  - b3) Zastrešenie nových objektov v území bude prevládajúcou šikmou strechou.
  - b4) Vo vymedzenom území sa pripúšťajú prestavby, prístavby, pričom je nevyhnutné dodržiavať ustanovenia stavebného zákona a insolácie voči susedným stavbám, pokiaľ nerozhodne príslušný stavebný úrad inak.
- c) vymedzené územie s označením C - zástavba HBV (hromadná bytová výstavba)**
  - c1) Plocha je vymedzená a určená pre obytnú výstavbu HBV, vrátane verejnej zelene, obslužných komunikácií a technickej infraštruktúry zabezpečujúcej jej obsluhu.
  - c2) Spôsob zástavby na navrhovaných obytných plochách bude riešený z nízkopodlažnej výstavby v rámci neoplošteného pozemku s max. počtom nadzemných podlaží 4 N.P. a max. výškou stavieb +18,0 m nad úroveň upraveného terénu.
  - c3) Prevládajúci tvar zastrešenia objektov bytových domov bude zo šikmých striech, doplnkový tvar zastrešenia nie je obmedzený.
- d) vymedzené územia s označením D – plocha obecného športovo-rekreačného areálu**
  - d1) Plocha je vymedzená a určená pre obecný športovo–rekreačný areál v prevládajúcej forme s otvorenými verejnými ihriskami a relaxačnými zariadeniami, detskými ihriskami v kombinácii s plochami verejnej zelene.
- e) vymedzené územie s označením E – plochy pre občiansku vybavenosť - športový areál**
  - e1) Plocha je vymedzená a určená pre umiestnenie vyššej občianskej vybavenosti športového charakteru, reprezentovaná areálom vonkajších ihrísk a halových objektov pre súťažný a rekreačný šport.
  - e2) Spôsob zástavby bude v prevažnej miere riešený z vonkajších ihrísk. Pri nadzemných objektoch bude riešený s max. výškou stavieb 15,0 m nad úroveň upraveného terénu.
  - e3) Pred započatím výstavby si územie vyžiada úpravu nivelety na úroveň súčasnej cesty I/11
- f) vymedzené územie s označením F – plocha pre občiansku vybavenosť, kultúrno – spoločenské centrum a centrum obchodu a služieb.**
  - f1) Plocha je vymedzená pre občiansku vybavenosť, pre umiestnenie obchodnej vybavenosti a služieb, objekty kultúrno-spoločenského charakteru, objekty ubytovacích a stravovacích zariadení a rekreačno-športového charakteru.
  - f2) Spôsob zástavby na území bude riešený z nízkopodlžných objektov s max. počtom 3 N.P. a s max. výškou 12,0 m nad úroveň upraveného terénu.
  - f3) Plochy pre verejnú občiansku vybavenosť umiestniť minimálne 30 m od toku rieky Kysuca.
  - f4) Pred započatím výstavby si územie vyžiada úpravu nivelety na úroveň súčasnej cesty I/11
- g) vymedzené územie s označením G – plocha pre občiansku vybavenosť, mototuristické centrum obchodu a služieb**
  - g1) Plocha je vymedzená pre občiansku vybavenosť, pre umiestnenie obchodnej vybavenosti a služieb, objekty verejného spoločenského charakteru, objekty verejného ubytovacieho a stravovacieho zariadenia a zariadenia vybavenosti rekreačného charakteru.
  - g2) Spôsob zástavby na území bude riešený z nízkopodlžných objektov s max. počtom 3 N.P. a s max. výškou 12,0 m nad úroveň upraveného terénu.

- g3) V území sa pripúšťa umiestnenie dopravných zariadení v oblasti servisných služieb pre mototuristov a umiestnenie ČSPH.
- g4) Objekty verejnej občianskej vybavenosti umiestniť minimálne 30 m od toku rieky Kysuca.
- g5) Pred započatím výstavby si územie vyžiada úpravu nivelety na úroveň súčasnej cesty I/11
- h) vymedzené územie s označením H – plocha pre občiansku vybavenosť – školský areál**
  - h1) Plocha je vymedzená pre základnú občiansku vybavenosť – školský areál.
  - h2) Spôsob zástavby na navrhovanom území bude riešený z nízkopodlžných objektov s max. počtom 3 N.P. a s max. výškou 12,0 m nad úroveň upraveného terénu
  - h3) V území doplniť chýbajúcu infraštruktúru ihrísk a športovej vybavenosti
- i) vymedzené územie s označením I – plocha pre verejnú obecnú občiansku vybavenosť a služby**
  - i1) Plocha je vymedzená pre občiansku vybavenosť, pre umiestnenie administratívnej, spoločenskej, sociálnej, zdravotníckej a voľnočasovej vybavenosti.
  - i2) Spôsob zástavby na navrhovanom území bude riešený z nízkopodlžných objektov s max. počtom 3 N.P. a s max. výškou 12,0 m nad úroveň upraveného terénu.
- j) vymedzené územie s označením J – obecná rekreačná základňa CR Rovne**
  - j1) Plocha je vymedzená pre umiestnenie objektov a zariadení vo viazanom cestovnom ruchu ubytovacieho charakteru turistických služieb v rekreácii, rekreačnú športovú a relaxačnú občiansku vybavenosť.
  - j2) Celková lôžková kapacita vo vymedzenom území nepresiahne 50 lôžok.
  - j3) Spôsob zástavby bude riešený z nízkopodlžných objektov s max. počtom 3 N.P. a s max. výškou 10,5 m nad úroveň upraveného terénu, pričom 3 N.P. bude riešené ako využiteľné podkrovie.
  - j4) V exteriéri umiestnených stavieb sa pripúšťa umiestnenie športovo – relaxačnej vybavenosti prírodného charakteru.
- k) vymedzené územie s označením K – nový rekreačný lyžiarsky areál Rovienka**
  - k1) Plocha je vymedzená pre umiestnenie lyžiarskeho areálu pre voľný cestovný ruch s umiestnením OHDZ v dĺžke cca 600m a súvisiacu technickú vybavenosť a služby.
- l) vymedzené územie s označením L – obecná rekreačná základňa CR Rovienka**
  - l1) Plocha je vymedzená pre umiestnenie objektov a zariadení vo viazanom cestovnom ruchu ubytovacieho charakteru, turistických služieb v rekreácii, rekreačnú športovú a relaxačnú občiansku vybavenosť
  - l2) Spôsob zástavby na navrhovanom území bude riešený z nízkopodlžných objektov s max. počtom 3 N.P. a s max. výškou 12,0 m nad úroveň upraveného terénu.
  - l3) Celková lôžková kapacita vo vymedzenom území nepresiahne 50 lôžok.
- m) vymedzené územie s označením M – plocha pre podnikateľské aktivity v priemysle, výrobných službách a skladovom hospodárstve hospodárstve.**
  - m1) Plocha je vymedzená pre umiestnenie stavieb a areálov prevádzok podnikateľských aktivít v nezávadnej výrobe, výrobných službách, administratíve a skladovom hospodárstve. V území sa pripúšťa doplnková funkcia obchodnej vybavenosti súvisiaca s predmetom výroby,
  - m2) Spôsob zástavby na navrhovanom území bude riešený z nízkopodlžných objektov a halových stavieb s max. počtom 3 N.P. a s max. výškou 12,0 m nad úroveň upraveného terénu.
  - m3) V umiestňovaných objektoch sa pripúšťa pohotovostné ubytovanie. Objekty určené na trvalé bývanie nie sú prípustné.
  - m4) Podiel parkovej verejnej zelene vo vymedzenej ploche bude minimálne 25%. Územie môže byť oplotené.
- n) vymedzené územie s označením N – viacúčelový rybník s vybavenosťou**
  - n1) Plocha je vymedzená pre umiestnenie viacúčelového rybníka v zmysle spracovanej projektovej dokumentácie a objektov a zariadení vo viazanom cestovnom ruchu stravovacieho charakteru a relaxačných služieb.
  - n2) Zastavaná plocha objektom ICHR nepresiahne 200 m<sup>2</sup>.

- n3) Spôsob zástavby na navrhovanom území bude riešený z nízkopodlžných objektov s max. počtom 3 N.P. a s max. výškou 10,5 m nad úroveň upraveného terénu. Spôsob zastrešenia stavieb bude zo šikmých striech.
- o) vymedzené územia s označením O – plochy ČOV**
- o1) Plochy sú vymedzené a určené pre objekty ČOV skupinovej kanalizácie obcí Dunajov, Kysucký Lieskovec, Lodno a Ochodnica so spoločným čistením splaškových vôd na ČOV Kysucký Lieskovec. V území sa pripúšťa umiestnenie prevádzky súvisiacej s triedením komunálneho odpadu a spracovaním odpadu súvisiaceho z udržiavaním verejnej zelene v obci - umiestnenie kompostovacieho zariadenia.
- o2) Spôsob zástavby na navrhovaných plochách bude riešený z objektov s max. počtom nadzemných podlaží 2 N.P. a max. výškou stavieb +9,0 m nad úroveň upraveného terénu.
- o3) Umiestňované prevádzky budú mať charakter nezávadnej výroby a nebudú nevhodným spôsobom limitovaným prípustnými hygienickými normami obmedzovať dotykové obytné územie.
- o4) Umiestňovať objekty minimálne 20 m od toku rieky Kysuca.
- p) vymedzené územie s označením P – plocha skládky TKO**
- p1) Plocha je vymedzená pre umiestnenie riadenej obecnej skládky TKO pre obce Kysucký Lieskovec a Lodno za podmienky dodržiavania všetkých súvisiacich podmienok, povolení a opatrení.
- p2) Umiestnená prevádzka bude mať charakter nezávadnej výroby a nebude nevhodným spôsobom limitovaným prípustnými hygienickými normami obmedzovať dotykové obytné územie.
- r) územie s označením R – neurbanizovaná poľnohospodárska krajina**
- r1) Za územie neurbanizovanej poľnohospodárskej krajiny považovať územie s prevládajúcimi produkčnými poľnohospodárskymi plochami, určenými pre rastlinnú výrobu. Pokiaľ sa v danom území nachádzajú a sú navrhované nové urbanistické plošné a líniové javy, tie môžu slúžiť výhradne pre toto existujúce a navrhované funkčné využitie.
- s) územie s označením S – neurbanizovaná krajina – plochy LPF**
- s1) Za toto územie považovať prevládajúcu neurbanizovanú lesnú krajinu, využívanú ako produkčné plochy LPF. Pokiaľ sa v danom území nachádzajú a sú navrhované nové urbanistické plošné a líniové javy, tie môžu slúžiť len pre toto existujúce a navrhované funkčné využitie podmienené súhlasom príslušného štátneho lesného orgánu.
- t) vymedzené územia s označením T – plochy cintorínov**
- t1) Plocha je vymedzená a určená výhradne pre areál cintorína.
- t2) Ochranné pásmo cintorína je stanovené na 50 m. V tomto území nie je možné umiestňovať stavby obytného charakteru.
- u) vymedzené územie s označením U – poľnohospodársky výrobný dvor.**
- u1) Plocha je vymedzená pre umiestnenie objektov a zariadení poľnohospodárskej výroby prevádzky so zameraním v živočíšnej výrobe na výrobu s chovom hydiny (brojlery), oviec, hovädzieho dobytku. Pri prevádzke živočíšnej výroby chovu hydiny sa riadi podmienkami a povoleniami v zmysle IPKZ (chov nad 40 000 ks) s prísnyim a pravidelným monitoringom.
- u2) Spôsob zástavby na navrhovanom území bude riešený z objektov s max. výškou 9,0 m nad úroveň upraveného terénu.
- u3) V rámci areálu na plochách zelene v maximálnej možnej miere vysadiť vzrastlú zelen z dlhovekých drevín s cieľom optimalizácie zakomponovania areálu z exponovaných pohľadov do prírodnej krajiny
- u4) Akceptovať navrhované veterinárne ochranné pásmo pre prevádzku(y) v areáli vypočítané v zmysle materiálu vydanom MPaV SR „Zásady chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí SR“. Výpočtové ochranné pásmo na dobytku jednotku pre počty ustajnených zvierat v areáli AGO predstavuje :
- Mladý hovädzí dobytok (120 ks : 1,612 VDJ) = 75m (od ustajnenia)
  - Ovce (200ks : 10VDJ) = 20m ((od ustajnenia)
  - Brojlery (80 000ks : 625 VDJ) = 128m (od ustajnenia)
  - Hnojisko (40m/35VDJ brojlery, 128:35x40) = 146m (od okraja stavby)

Vyznačené veterinárne ochranné pásmo (VOP) je spojnicou (spoločným priemetom) jednotlivých VOP, považovať ho za smerné. V ochrannom pásme neumiestňovať obytnú výstavbu.

**v) vymedzené územie s označením V – Agroturistické centrum.**

- v1) Plocha je vymedzená pre umiestnenie objektov a zariadení občianskej vybavenosti vo voľnom cestovnom ruchu – agroturistického centra. V rámci odporúčaných zámerov uvažujeme s využitím disponibilnej plochy na obchod a služby pre umiestnenie stavieb a prevádzok s tradičnými remeslami, stravovaním a ubytovaním – max 25 lôžok, pre salaš s výrobou pôvodných výrobkov z ovčieho mlieka, pre hypoturistickú základňu, mini ZOO a školu jazdenia na koňoch a p.
- v2) Spôsob zástavby na navrhovanom území bude riešený z objektov s max. výškou 3 N.P. a max. výškou stavieb 10,50 m nad úroveň upraveného terénu.

#### **Článok 4**

##### **Zásady a regulatívy pre umiestnenie obytnej výstavby**

- (1) Obytné územie zahŕňa existujúce a navrhované plochy pre zástavbu v prevládajúcej funkcii na realizáciu bývania vo forme IBV a na vymedzenej ploche pre HBV, vrátane zelene, komunikácií a technickej infraštruktúry, zabezpečujúcej jej obsluhu.
- (2) Existujúce zastavané obytné plochy naďalej využívať na funkciu bývania, prieluky vo výstavbe dopĺňať obytnou výstavbou v prevažnej miere vo forme izolovaných rodinných domov, pokiaľ pre bližšie vymedzené územia nie sú stanovené iné podmienky.
- (3) Novonavrhovanú obytnú výstavbu umiestňovať s uprednostnením umiestnenia v zastavanom území obce identifikovaného hranicou k 01.01.1990.
- (4) V obytných plochách sa pripúšťa výstavba zariadení základnej občianskej vybavenosti, obchodu a nevýrobných služieb, a objektov rekreačných ubytovacích zariadení.
- (5) Posúdiť navrhované lokality pre výstavbu domov na bývanie podľa vyhlášky MZ SR č. 12/2000 Z.z. Pri umiestňovaní stavieb v území zabezpečiť ochranu budov stavebno-technickými opatreniami pred účinkami radónového rizika v zmysle podľa vyhlášky MZ SR č. 12/2000 Z.z..
- (6) Podmieniť výstavbu na navrhovaných plochách zasahujúcich do potenciálnych vyznačených zosuvných území inžiersko - geologickým posudkom, ktorý stanoví prípadné opatrenia a podmienky v súvislosti s umiestnením a založením jednotlivéj stavby.

#### **Článok 5**

##### **Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia územia**

- (1) Územia pre umiestnenie občianskeho vybavenia zahŕňajú existujúce a navrhované plochy pre výstavbu objektov a areálov v zmysle vyčlenených funkcií navrhovaných v ÚPN-O, vrátane plôch zelene, komunikácií a technickej infraštruktúry zabezpečujúcej ich dopravnú obsluhu.
- (2) Existujúce zastavané plochy občianskou vybavenosťou naďalej využívať na pôvodné využitie, pokiaľ pre vymedzené územie nie sú stanovené iné alebo bližšie podmienky.
- (3) Spôsob zástavby, respektíve prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na novonavrhovaných plochách určených na využitie pre jednotlivé plochy sú bližšie definované v čl. 3 týchto regulatívov.
- (4) Skladba prvkov občianskeho vybavenia bude prioritne riešená pre obyvateľov obce, so zameraním na dobudovanie sortimentu potrebnej, v súčasnosti absentujúcej vybavenosti, hlavne v oblasti športovo-rekreačnej vybavenosti, kultúry, sociálnych služieb a nevýrobných služieb, kapacitne vyhovujúcej navrhovanému počtu obyvateľov a návštevníkov obce.
- (5) Koncepcia skeletu rozmiestnenia zariadení a areálov občianskeho vybavenia územia je bližšie určená v rámci jednotlivých rozvojových plôch v čl. 3 týchto regulatívov.
- (6) V rámci vymedzeného územia pre objekty a areály občianskej vybavenosti bude umiestnený priestor pre zabezpečenie normovej potreby statickej dopravy, určený pre návštevníkov a zamestnancov. Pripúšťa sa vybudovanie spoločnej – centrálnej parkovacej plochy vozidiel pre jednotlivé umiestňované objekty.
- (7) V umiestňovaných objektoch občianskej vybavenosti sa pripúšťa riešenie neprevládajúceho bývania resp. ubytovania.
- (8) Objekty rekreačnej vybavenosti budú umiestňované v minimálnej vzdialenosti 50 m od okraja lesa.

## Článok 6

### Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia územia

- (1) Pri riešení miestnych komunikácií a ostatných komunikácií, vrátane účelových komunikácií v území rešpektovať navrhované funkčné triedy a kategórie, dokumentované vo výkrese č.4 - Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia územia v M 1:10000. Miestne komunikácie navrhovať podľa STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií.
- (2) Rešpektovať súčasnú polohu autobusových zastávok v k.ú. obce a realizovať zastavovacie pruhy autobusových zastávok, ak je to možné.
- (3) Súbežné chodníky realizovať okolo hlavných obslužných komunikácií. Tieto súbežné chodníky budú umiestňované hlavne popri komunikáciách so zvýšeným pohybom vozidiel.
- (4) Akceptovať existujúce a navrhované značené turistické chodníky a doplniť na týchto trasách značenie a náučné tabule.
- (5) Navrhovať plochy pre statickú dopravu pri objektoch občianskej vybavenosti. Nápočty a situovanie odstavných a parkovacích stojísk pre objekty bývania a vybavenosti budú riešiť projekty pre objekty v zmysle STN 73 6110 pre výhľadový stupeň automobilizácie 1:2,5.
- (6) Vyznačiť navrhované cyklotrasy.
- (7) V grafickej časti naznačený vnútorný skelet obslužných komunikácií v rámci navrhovaných rozvojových plôch považovať za smerný.
- (8) chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D3 (v trase multimodálneho koridoru č. VI (hlavná sieť TINA), kategórie D 24,5/100(80), trasa TEM, v trase a úsekoch : Žilina/Strážov – Žilina/Brodno – Kysucké Nové Mesto – Čadca – Svrčinovec, sieť AGR č. E75;
- (9) chrániť územný koridor a homogenizovať cestu I/11 (homogenizovaný cestný ťah nadregionálneho významu) v trase a úsekoch : Žilina/Brodno – Kysucké Nové Mesto/Oškerda – Krásno nad Kysucou v kategórii C 9,5/70-60, ako cesta súbežná s diaľnicou D3;
- (10) realizovať napojenie ciest III/011061 a III/011062 na sprievodnú komunikáciu vedenú súbežne s diaľnicou D3;
- (11) chrániť územný koridor a realizovať modernizáciu železničnej trate č. 127 (I. kategórie, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E 40) na traťovú rýchlosť 120 km/hod v existujúcom koridore trate : Žilina – Kysucké Nové Mesto – Krásno nad Kysucou – Čadca, v trase multimodálneho koridoru č. VI (hlavná sieť TINA); v úsekoch vynútených lokálnych úprav smerového vedenia trate;
- (12) novonavrhované obslužné komunikácie riešiť ako dvojpruhové, obojsmerné, vzájomne zokruhované komunikácie alebo ako komunikácie slepé s obratiskom. V prípade stiesnených priestorových pomerov komunikácie riešiť ako jednopruhové, obojsmerné s výhybňami alebo jednopruhové, jednosmerné.
- (13) umožniť realizáciu dopravného zariadenia ČSPH pri ceste I/11.

## Článok 7

### Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného technického vybavenia územia

- (1) **Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia v oblasti vodného hospodárstva.**
  - a) zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou v obci komplexným dobudovaním verejného vodovodu v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a kanalizácií,
  - b) riešiť tlakové pomery v rozvodnej sieti verejného vodovodu realizáciou II. a III. tlakového pásma (vodárenské zdroje, prírodné potrubia, vodojemy, zásobné potrubia, rozvodné siete pre jednotlivé tlakové pásma a ich oddelenie na hranici tlakových pásiem),
  - c) zabezpečiť akumuláciu vody pre jednotlivé tlakové pásma minimálne 60 % z maximálnej dennej potreby,
  - d) rozšíť rozvodnú sieť vodovodu vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj a na pravý breh Kysuce v príslušných tlakových pásmach,
  - e) rešpektovať napojenie verejného vodovodu na prívod SKV Žilina pre krytie potreby vody v prípade deficitu výdatnosti vlastných vodárenských zdrojov,
  - f) zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou mimo dosahu verejného vodovodu z vlastných individuálnych vodárenských zdrojov,
  - g) dobudovať verejnú splaškovú kanalizáciu v obci,

- h) rešpektovať koncepciu VÚC Žilinského kraja Zmeny a doplnky č.4, ktorá navrhuje aglomeráciu nad 2 000 EO Kysucký Lieskovec, tvorenú obcami Dunajov, Kysucký Lieskovec, Lodno a Ochodnica s ČOV Kysucký Lieskovec,
- i) rešpektovať potrebu rozšírenia a intenzifikácie ČOV Kysucký Lieskovec,
- j) rešpektovať koncepciu deleného odvádzania odpadových vôd, odvádzanie splaškových verejnou kanalizáciou a odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku do miestnych drobných tokov,
- k) rozšíriť verejnú splaškovú kanalizáciu do územia uvažovaného rozvoja a súčasne riešiť odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku,
- l) riešiť individuálnu likvidáciu splaškových vôd od producentov mimo dosahu verejnej kanalizácie,
- m) rešpektovať terénne depresie a korytá drobných tokov a občasných vodných tokov, ktoré sú recipientmi vôd z povrchového odtoku,
- n) riešiť protipovodňové opatrenia na toku Kysuca, potoku Lodnianska a ostatných drobných tokoch,
- o) realizovať viacúčelovú vodnú nádrž na pravom brehu Kysuce,

**(2) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia v oblasti zásobovania elektrickou energiou**

- a) Akceptovať navrhované preložky VVN, VN vedení, zmeny v trafostaniciach a NN siete v zmysle spracovanej dokumentácie diaľnice D3 v katastri obce Kysucký Lieskovec.
- b) Akceptovať navrhované výmeny stožiarových trafostaníc za kioskové, resp. kompaktné, výmeny vzdušných VN prípojek za VN káble zemou, prekládky VN odbočného vedenia pre Lodno, káblové VN prípojky pre zahusťovacie trafostanice, závesné VN káblové vedenia do lokalít Roveň a Rovníčka.
- c) Súčasnú vzdušnú NN sieť v centre obce uvažovať s postupným prechodom na káblovú NN sieť. Navrhovanú sústredenú zástavbu v jadrovom území sekundárnu sieť riešiť jednoducho mrežovou sieťou napájanou aspoň s dvoch strán, zástavbu v rozptyle vzdušnou sieťou. Uvažovať s miernym nárastom elektrický vykurovaných bytov.
- d) Dodržať ochranné pásma v zmysle zákona 656 / 2004 Z.z..
- e) V súlade s ustanoveniami § zákona č. 543/2002 Z.z. pri rekonštrukcii a výstavbe vzdušných VN vedení použiť také technické opatrenia, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov.

**(3) Zásady a regulatívy umiestnenie verejného technického vybavenia územia v oblasti zásobovania zemným plynom a teplom**

- a) Pre nárast odberov ZPN do roku 2030 v zásobovacom okruhu RS Povina, javí sa potreba prehodnotenia integrovanej STL plynárenskej sústavy do 0,3 MPa. Body napojenia na jestvujúce plynovody a technické parametre budú určené pri zahájení výstavby.
- b) Zemný plyn používať komplexne pre zabezpečenie vykurovania, prípravu TÚV a varenia. Územie bez rozvoja sa nenavrhuje plynofikovať - vzhľadom na malé množstvo potenciálnych odberateľov a vzdialenosti od existujúcich rozvodov zemného plynu.
- c) Navrhovaný STL rozvod vyžaduje u odberateľov inštaláciu regulátorov tlaku STL/NTL.
- d) Potreby tepla riešiť naďalej decentralizovaným systémom s intenzívnejším využívaním zemného plynu a ostatných dostupných druhov palív (drevo, drevný odpad) vo vlastných respektíve združených zdrojov tepla a tým docieľiť znižovanie vypúšťanie škodlivín do ovzdušia.

**(4) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia v oblasti telekomunikácií**

- a) Rešpektovať preložku tras DK v zmysle projektu diaľnice D3.
- b) Zabezpečiť zvýšenie kapacity RSU Kysucký Lieskovec na predpokladaný počet 340 vývodných párov pre riešenie obec + rozšírenie telefonizácie obce Ochodnica o 405 prípojných párov a rozšírenie portfólia služieb o dátové služby v danom území.
- c) Rozšíriť miestnu telekomunikačnú sieť do navrhovaných rozvojových území.
- d) Rozšíriť rozvod miestneho rozhlasu do navrhovaných rozvojových území.
- e) Rešpektovať upravené trasy (D3) káblov diaľkovej siete v riešenom území.

**(5) Zásady a regulatívy v oblasti civilnej ochrany**

- a) Pri spracovaní projektovej dokumentácie navrhovaných stavieb v zmysle zámerov ÚPN-O riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva obce podľa §4 ods. 3, a § 15 ods. 1, písm. e) Zákona č. 42/1994 Zb. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a

- § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.
- a1) pri budovaní ochranných stavieb vychádzať zo skutočnosti, že z hľadiska kategorizácie územia Slovenska vylyvajúcej z analýzy jej územia z hľadiska možných mimoriadnych udalostí a pre obdobie vojen a vojnového stavu patrí obec Kysucký Lieskovec do územného obvodu I. kategórie mimo oblasť ohrozenia.
  - a2) v rámci navrhovaných plôch IBV zabezpečiť ukrytie s kapacitou do 50 ukrývaných osôb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne.
  - a3) v rámci umiestňovaných polyfunkčných domov a objektov občianskej vybavenosti, navrhovaného polyfunkčného obchodno zábavného centra, v súvislosti s navrhovanou výstavbou halových športov v rámci dobudovania športového areálu, pri výstavbe objektov obecného úradu, domu služieb, domova dôchodcov zabezpečiť ukrytie podľa projektovanej kapacity na najpočetnejšiu zmenu pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti v JÚBS za dodržania ustanovení §4 ods.5 vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z.
  - a4) v následných stupňoch projektovej dokumentácie pri návrhu ochranných stavieb rešpektovať ustanovenia §4 ods.4 a 5 vyhlášky MV SR č. 532/2006 o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.
  - b) Pri spracovaní projektovej dokumentácie navrhovaných stavieb v zmysle zámerov ÚPN-O riešiť spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb podľa § 4 ods.3 a § 16 ods. 1 písm. e), resp. § 16 ods. 12 zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.
    - b1) v budove obecného úradu zabezpečiť ukrytie pre plánovaný počet zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v JÚBS za dodržania ustanovení §4 ods. 5 vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z.
    - b2) v rámci Materskej školy a základnej školy zabezpečiť ukrytie podľa prevádzkovej kapacity pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti v JÚBS za dodržania ustanovení §4 ods.5 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z.
    - b3) v rámci vymedzených území pre objekty a areály priemyslu a podnikateľských aktivít zabezpečiť ukrytie podľa charakteru prevádzky, prevádzkovej kapacity pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti v JÚBS za dodržania ustanovení §4 ods.5 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z.
  - c) V obci vytvoriť podmienky pre zabezpečenie ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojených s ich únikom v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.533/2006 Z.z. o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok, ktoré sa prepravujú po ceste I. triedy 1/11, budúcej diaľnice D3 a po medzinárodnej železničnej trati č. 127.
  - d) V obci vytvoriť podmienky pre zabezpečenie materiálom civilnej ochrany a humanitnej pomoci v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.314/1998 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany.
    - d1) vychádzať z predpokladu, že do konca návrhového obdobia – roku 2030 vzrastie počet obyvateľom oproti súčasným 2334 o cca 210 obyvateľov.
    - d2) v súvislosti s rastom počtu obyvateľov zabezpečí obec Kysucký Lieskovec doplnenie materiálu CO do skladov materiálu CO v súčinnosti s Obvodným úradom Žilina, odborom CO a KR Žilina.
    - d3) v následných stupňoch projektovej dokumentácie rešpektovať ustanovenia vyhlášky MV SR č.314/1998 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie hospodárenia s materiálom CO v znení neskorších predpisov.
  - e) V obci riešiť a vytvoriť podmienky ktoré umožnia zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany.
    - e1) vychádzať zo skutočnosti, že navrhované rozvojové plochy bývania, občianskeho vybavenia a výroby sú v dosahu počuteľnosti sirén ako prostriedku varovania CO.
    - e2) z dôvodu počuteľnosti prostriedkov vyznamenania rozšíriť miestny rozhlas na navrhovaných plochách bývania, výroby a občianskej vybavenosti
    - e3) v následných stupňoch projektovej dokumentácie rešpektovať ustanovenia vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie

technických a prevádzkových podmienok informačného systému CO v znení neskorších predpisov.

- f) Individuálnu bytovú výstavbu umiestňovať mimo území určených na výstavbu a prevádzkovanie priemyselných zón.
- g) Individuálnu bytovú výstavbu umiestňovať mimo zosuvných území, respektíve podmieniť výstavbu v takýchto územiach podrobným geologickým prieskumom a riadením sa pri výstavbe v tomto území technickými podmienkami z tohto geologického prieskumu.
- h) Akúkoľvek výstavbu umiestňovať mimo vymedzených území ohrozovaných 50-ročnou, resp. 100-ročnou vodou. Pre katastrálne územie obce nie je spracovaná mapa povodňového ohrozenia, ktorá orientačne zobrazuje rozsah povodne znázornený záplavovou čiarou (priesečnica hladiny vody záplavy s terénom). Podľa zákona č.7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami § 6, ods.8, mapu povodňového ohrozenia zabezpečí správca vodohospodársky významných vodných tokov do 22.12.2013. Podľa §8, ods.10 zákona č.7/2010 Z. z. obec následne zabezpečí vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce.
- ch) V následných stupňoch projektovej dokumentácie riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva obce podľa §4 ods.3 a §15 ods.1 písm.e) Zákona č.42/1994 Z.z. a §4 Vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z.
- i) V následných stupňoch projektovej dokumentácie spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb riešiť podľa §4 ods.3 a §16 ods.1 písm. e) resp. §16 ods. 12 Zákona č. 42/1994 Z.z. a §4 Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z.

## Článok 8

### **Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrno-historických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorby krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene**

- (1) Pri poľnohospodárskej činnosti na plochách PP, lesohospodárskej činnosti na plochách LPF, a tiež pri využívaní krajinného priestoru v súvislosti s rekreačným využívaním rešpektovať zákon č. 543/2002 Z.z. O ochrane prírody.
- (2) V chránených územiach a ich ochranných pásmach, vo vymedzených plochách a prvkoch, a tiež významných biotopoch usmerňovať činnosť v zmysle platnej legislatívy orgánov štátnej ochrany prírody a krajiny a orgánov štátnej správy, s rozlíšením zakázaných činností, podmiennečne možných činností (výnimiek z ochrany prírody) a činností potrebných pre zabezpečenie starostlivosti o chránené územie.
- (3) Rešpektovať prvky miestneho územného systému ekologickej stability, a to hodnotnú vzrastlú zeleň, pobrežnú vegetáciu tokov a pod., nepodliehajúcej právnej legislatívnej ochrane, no zabezpečujúcej biotickú integritu a priaznivé podmienky týchto ekosystémov, vrátane návrhu na využívanie a hospodárenie na plochách PP.
- (4) Pri návrhu regulácie vodných tokov rešpektovať potrebu vytvorenia priestoru pre príbrežnú vegetačnú zónu, zabezpečujúcu biotickú integritu a priaznivé existenčné podmienky vodného ekosystému pre akvatickú a semiakvatickú biotu.
- (5) Na plochách, ktoré nie sú určené na zástavbu, poľnohospodárske a rekreačné využitie, vylúčiť devastácie zásahy, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie existenčných podmienok a biotickej integrity rastlín a živočíchov týchto ekosystémov.
- (6) V prípade záujmu využitia územia, na ktorom sú evidované archeologické lokality evidované v Centrálnnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky (CEANS) na stavebné účely, resp. iné činnosti vyžadujúce zemné práce, musí tomuto predchádzať záchranný archeologický výskum. podľa § 37 a § 39 Pamiatkového zákona. V prípade akejkoľvek stavebnej činnosti (na územiach aj mimo lokalít evidovaných v CEANS) v jednotlivých etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi, musí byť oslovený KPÚ Žilina, ktorý na základe posúdenia konkrétnej lokality v jednotlivých prípadoch môže rozhodnúť o archeologickom výskume. Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre jednotlivé stavby bude vydanie záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Žilina, podľa §30 ods.4 pamiatkového zákona v nadväznosti na §41 ods. 4 pamiatkového zákona, ktorý je dotknutým orgánom v konaniach podľa stavebného zákona.
- (7) Zachovať ráz a obnovovať objekty a súbory pôvodnej ľudovej architektúry. Nepripustiť infiltráciu nevhodných nových objektov do vymedzeného súboru a blízkeho okolia.
- (8) Rešpektovať dokumentáciu ochrany prírody a krajiny, najmä programy starostlivosti o chránené časti prírody a krajiny a dokumenty R-ÚSES okresu Čadca a aktualizácie R-ÚSESU



okresov Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto, vrátane genofondových lokalít a trávinnobylinných biotopov európskeho a národného významu.

- (9) a) Rešpektovať prvky ekologickej stability a to :
- Regionálne biocentrá  
RBc 14 Skačkova hora – Obelec (podľa RÚSES okresu Čadca RBc 16 Skačkov).  
RBc 15 Vyšné Vane (Marušovský vrch) – návrh (vymedzené je len v dokumente RÚSES okresu Čadca).
  - Nadregionálne biokoridory  
NRBk 2 Rieka Kysuca hydricko-terestrický nadregionálny biokoridor  
NRBk 3c Škorča –Tábor – Skačkova hora – Obelec. Vymedzuje ho dokument Aktualizácia RÚSES okresov Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto, nie je vymedzený v dokumente RÚSES okresu Čadca.
  - Regionálne biokoridory  
RBk VII.R - regionálny terestrický biokoridor. Vymedzený je len v dokumente RÚSES okresu Čadca.
  - Regionálne významné genofondové lokality  
KM 7 Horné vežiská (vymedzená v oboch citovaných dokumentoch, podľa RÚSES okresu Čadca má označenie 173. f, z Horné vežiská).
  - Miestne biocentrá  
MBc1 Jamy
  - Miestne biokoridory  
MBk1 – potok Lodnianska,  
MBk2 – potok Hraničné,  
MBk3 – bezmenný potok, ľavostranný prítok Lodniansky,  
MBk4 - potok v lokalite Lopušné MBk5 MBk6  
MBk7 – Marušovský potok,  
MBk8 – potok z lokality Kopanice.
- (10) Zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami a vylúčiť aktivity ohrozujúce ich prirodzený vývoj.
- (11) Postupne dotvoriť hydrický biokoridor rieky Kysuca a to :
- obmedzením stavebnej činnosti v priestore biokoridoru,
  - zabezpečením kontuálnych viacetážových porastov pozdĺž tokov,
  - pri výsadbe požitím autochtónnych druhov drevín a rastlín,
  - doplnením brehových porastov.
- (12) Genofondové lokality na trvalo trávnatých porastoch chrániť pred poškodením, resp. zničením, a to napr. odvodnením, rozoraním, zasypaním, súčasný stav udržať tradičným využívaním napr. kosením, pasením. Zásadne vylúčiť chemizáciu.
- (13) Pri navrhovaných výsadbách verejnej zelene použiť autochtónne druhy drevín a rastlín.
- (14) V rámci predprojektovej a projektovej prípravy a územného konania v súvislosti s plánovanou výstavbou rekreačných objektov a zariadení navrhovaných v katastrálnom území obce v priestoroch s dotykom LPF je nutné :
- a) Rešpektovať ustanovenia §5 Zákona č.326/2005 Z.z. o lesoch, ktorý zdôrazňuje ochranu LPF a lesných porastov a ich prístupnosť.
  - b) Riešiť problém užívania lesa, hospodárenia v lese a vstupy na LPF vo vzťahu k navrhovaným rekreačným objektom a zariadeniam ICHR.
  - c) Rekreačné objekty navrhovať tak, aby neobmedzovali hospodárenie v lese.
  - d) Rešpektovať ochranné pásmo 50 m od okraja lesa v súvislosti s umiestňovaním rekreačných objektov, pokiaľ príslušný lesný úrad nerozhodne inak.
  - e) Neuvažovať s umiestnením cykloturistických trás mimo existujúcu a navrhovanú sieť verejných a účelových komunikácií.
- (15) Zachovať kvalitnú štruktúru lokálnych hydricko-terestrických biokoridorov pozdĺž miestnych tokov v zastavanom území obce, zachovať a doplniť brehové porasty, ktoré sú refúgiami chránených druhov živočíchov. Pozdĺž vodných tokov rešpektovať pobrežné pozemky do 10 m od brehovej čiary pre vodohospodársky významný tok Kysuca a do 5 m pri ostatných drobných vodných tokoch v území.
- (16) Zachovať a rešpektovať kompaktné lesné porasty, alúviá potokov a ich prítokov, a tiež mimolesnú stromovú vegetáciu. V prípade návrhu úprav korýt miestnych tokov zohľadniť ekologické hľadiská. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s vodnými tokmi odsúhlasiť so správcom toku. Rozvojové aktivity musia byť v súlade so zákonom č. 666/2004 Z.z. o ochrane pred povodňami.

## Článok 9

### Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- (1) Pre riešené územie požadovať 100% plynofikáciu objektov v plynofikovanom území a území navrhovanom na plynofikáciu, čo prispeje ku skvalitneniu ovzdušia.
- (2) Pri individuálnych požiadavkách na riešenie duálneho spôsobu vykurovania, využívať ekologické zdroje tepla s palivom výhradne na báze dreva alebo drevnej hmoty.
- (3) Dôsledne zabezpečiť v riešenom území realizáciu separovaného zberu odpadu, s cieľom zníženia odpadov vyvázaných na obcou zozmluvnenú skládku.
- (4) Rešpektovať navrhované plochy verejnej zelene.
- (5) Akceptovať hospodárenie v lesoch podľa schváleného LHP.
- (6) Z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, ochranu vodných pomerov a vodárenských zdrojov sú navrhované nasledovné regulatívy :
  - a) rešpektovať ochranu vôd vyplývajúcu zo zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a rozhodnutí orgánov štátnej vodnej správy (OP vodárenských zdrojov, CHVO Beskydy a Javorníky), legislatívne stanoviť OP pre pramene Pod jedľou, Pod Švabíkovou hôrkou, Šamaje a potenciálne vodárenské zdroje Paršov potok,
  - b) rešpektovať existujúce vodárenské zdroje verejného vodovodu a zachytiť potenciálne vodárenské zdroje pre ďalšie tlakové pásma verejného vodovodu v obci,
  - c) dobudovať verejný vodovod s tromi tlakovými pásmami a jeho rozšírenie vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj,
  - d) rezervovať územie pre navrhované vodojemy,
  - e) dobudovať verejnú splaškovú kanalizáciu a jej rozšírenie vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj,
  - f) rozšíriť ČOV Kysucký Lieskovec v súlade s ÚPN VÚC Žilinského kraja – Zmeny a doplnky č.4 na kapacitu splaškových vôd aj z obcí Dunajov, Lodno a Ochodnica, rezervovať územie na jej rozšírenie,
  - g) riešiť odvedenie vôd z povrchového odtoku,
  - h) rešpektovať terénne depresie, korytá drobných tokov a občasných tokov, ktoré sú recipientmi vôd z povrchového odtoku a miestnymi biokoridormi,
  - i) v rámci pozemkových úprav vyplývajúcich z budúcej výstavby vynechať pobrežné pozemky 10 m od brehovej čiary na vodohospodársky významnom toku Kysuca a pobrežné pozemky do 5 m od brehovej čiary potoka Lodnianska a ostatných drobných tokov.
- (7) Zriadiť v obci priestory pre zhromažďovanie a skládku triedených a recyklovateľných odpadov, nebezpečných odpadov, drobných stavebných odpadov a priestory pre umiestnenie kompostovacieho zariadenia.

## Článok 10

### Vymedzenie zastavaného územia

- (1) Za zastavané územie je potrebné považovať plochy súčasne zastavaného územia, rozšírené o navrhované plochy v súlade s riešením v grafickej časti vo vo výkrese v.č.5 - Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na PP a LPF v M 1:10 000.

## Článok 11

### Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

- (1) Maloplošné chránené územia a genofondové lokality v súlade s označením vo výkrese č.6 Výkres ochrany prírody a tvorby a krajiny v mierke 1:10 000 v nasledovnom členení :
  - a) Biocentrá, biokoridory :  
Regionálne biocentrá  
RBc 14 Skačkova hora – Obelec  
RBc 15 Vyšné Vane (Marušovský vrch) – návrh  
Nadregionálne biokoridory  
NRBk 2 Rieka Kysuca hydricko-terestrický nadregionálny biokoridor  
NRBk 3c Škorča – Tábor – Skačkova hora – Obelec.  
Regionálne biokoridory  
RBk VII.R - regionálny terestrický biokoridor.  
Regionálne významné genofondové lokality  
KM 7 Horné vežiská (tiež ozn.173. f, z Horné vežiská).

Miestne biocentrá

MBc1 Jamy

Miestne biokoridory

MBk1 – potok Lodnianska,

MBk2 – potok Hraničné,

MBk3 – bezmenný potok, ľavostranný prítok Lodniansky,

MBk4 - potok v lokalite Lopušné MBk5 Mbk6

MBk7 – Marušovský potok,

MBk8 – potok z lokality Kopanice.

b) Genofondové lokality podľa RÚSES :

b1) Regionálne významné genofondové lokality

KM 7 Horné vežiská (tiež ozn.173. f, z Horné vežiská).

(2) Pásma ochrany vodohospodárskych zariadení

a) Verejné vodovody a verejné kanalizácie, §19 zákona č.442/2002 Z.z.

Pásma ochrany sú v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany :

- 1,5 m pri verejnom vodovode a kanalizácii do priemeru 500 mm
- 2,5 m pri verejnom vodovode a kanalizácii nad priemer 500 mm
- SKV Nová Bystrica – Čadca – Žilina 3m na obidve strany potrubia

b) Vodojemy, ochranné pásmo je oplotené

(3) Oprávnenia pri správe vodných tokov, §49 zákona č.364/2004 Z.z.

Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca toku využívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie sú pri vodohospodársky významnom toku Kysuca 10 m od brehovej čiary a pri ostatných drobných tokoch v katastrálnom území obce pozemky do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku 10 m od vzdúšnej a návodnej päty hrádze.

(4) Z hľadiska ochrany vodohospodárskych zariadení :

a) rešpektuje pásma ochrany prívodu SKV Žilina a potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie,

b) navrhuje nové vodojemy a ich navrhované ochranné pásmo I. stupňa predstavuje :

- rozšírenie VDJ Kysucký Lieskovec I. 2 x 200 m<sup>3</sup>, plocha 32 x 23,5 m = 752 m<sup>2</sup>,
- VDJ Kysucký Lieskovec II. 100 m<sup>3</sup>, plocha 22 x 22 m = 484 m<sup>2</sup>
- VDJ Paršov potok 10 m<sup>3</sup>, plocha 10 x 10 m = 100 m<sup>2</sup>

(5) Z hľadiska vodných tokov :

a) rešpektuje pobrežné pozemky rieky Kysuca, potoka Lodnianska, v rámci ktorých sa budú realizovať protipovodňové opatrenia,

b) navrhuje rešpektovať terénne depresie a korytá drobných a občasných vodných tokov, ktoré sú recipientmi vôd z povrchového odtoku a miestnymi biokoridormi.

(6) V zmysle zákona č.656/2004 Z.z. treba rešpektovať ochranné pásma od krajných vodičov (kábelov) na každú stranu, resp. od elektrických staníc :

- a) 15 m pri 110 kV vedení vzdušnom
- b) 10 m pri 22 kV vedení vzdušnom
- c) 10 m od konštrukcie trafostanice
- d) 1 m pri kábelovom vedení v zemi

(7) V zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. je potrebné dodržať pásma ochrany od osi plynovodu na každú stranu :

- a) STL zastavané územie – 1 m
- b) STL voľný terén – 4 m
- c) Bezpečnostné pásmo slúži na zamedzenie, resp. zmiernenie účinkov prípadných porúch, pre STL v zastavanom území – určí prevádzkovateľ, pre STL v nezastavanom území – 10 m.

(8) Pri súbehu viacerých vedení technickej infraštruktúry rešpektovať ustanovenia STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technickej infraštruktúry.

(9) V území je potrebné rešpektovať ochranné pásmo cestných dopravných systémov mimo zastavaného územia súvislou zástavbou :

- a) pre diaľnicu 100 m od osi krajného jazdného pruhu,
- b) pre cestu I. triedy 50 m od osi cesty na obe strany (mimo intravilánu),
- c) pre cestu III. triedy 20 m od osi cesty na obe strany (mimo intravilánu),

## Článok 12

### Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny

- (1) Verejnoprospešné stavby dodržať v zmysle výkresu č.2 - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS, v mierke 1:10 000.
- (2) Navrhovaná koncepcia riešenia vyžaduje projekt a vykonanie delenia a sceľovania pozemkov na navrhovaných plochách územného rozvoja obce.
- (3) Za verejnoprospešné stavby sa podľa §108 stavebného zákona ods. 2, písm. a), považujú stavby, určené na verejnoprospešné služby a pre verejné technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia.
- (4) Plochy pre chránené časti krajiny sú uvedené v bode (1) čl.11 týchto regulatívov.
- (5) Energetické plochy pre verejnoprospešné stavby :
  - a) Plochy ochranného pásma trasy 22 kV distribučnej siete, trasy 1 kV podzemných vedení, nové trafostanice.
  - b) Plochy ochranného pásma trasy rozšírenej plynovodnej siete a zariadenia STL.
  - c) Plochy ochranného pásma trasy rozšírenej miestnej telekomunikačnej siete.
- (6) Vodohospodárske plochy pre verejnoprospešné stavby :
  - a) rozšírenie VDJ Kysucký Lieskovec I.  $100 \text{ m}^3$  o  $2 \times 200 \text{ m}^3$ , plocha  $32 \times 23,5 \text{ m} = 752 \text{ m}^2$ ,
  - b) vodojem Kysucký Lieskovec II.  $100 \text{ m}^3$ , plocha  $22 \times 22 \text{ m} = 484 \text{ m}^2$ ,
  - c) vodojem Paršov potok  $10 \text{ m}^3$ , plocha  $10 \times 10 \text{ m} = 100 \text{ m}^2$ ,
  - d) OP I. stupňa potenciálnych vodárenských zdrojov, plochy nešpecifikované,
  - e) rozšírenie ČOV Kysucký Lieskovec, plocha nešpecifikovaná,
  - f) prírodné a zásobné potrubia a rozvodná sieť verejného vodovodu, zberače splaškovej kanalizácie a čerpacie stanice splaškových vôd,
  - g) odvedenie vôd z povrchového odtoku,
  - h) viacúčelová vodná nádrž, plocha cca  $13\,500 \text{ m}^2$ ,
  - h) protipovodňové opatrenia na Kysuci, potoku Lodnianska a na drobných tokoch.
- (7) Ostatné plochy pre verejnoprospešné stavby :
  - a) Plocha pre navrhované rozšírenie športového areálu (ozn. reg vo výkr. E)
  - b) Plochy pre navrhované verejné ihriská (ozn. reg vo výkr. D)
  - c) Plocha pre navrhované rozšírenie cintorína
  - d) Plochy pre vybudovanie obecného verejného rekreačného areálu dennej rekreácie čiaskej vybavenosti v lokalite nábrevia rieky Kysuca pri športovom areáli.

## Článok 13

### Určenie, pre ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

- (1) Pre žiadne časti obce nie je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny.

## Článok 14

### Zoznam verejnoprospešných stavieb

#### Dopravné verejnoprospešné stavby

- (1) Výstavba a rekonštrukcia existujúcich a navrhovaných miestnych komunikácií, vrátane verejných odstavňových plôch a výstavba a rekonštrukcia účelových komunikácií.
- (2) Výstavba a rekonštrukcia existujúcich a navrhovaných mostných objektov ponad vodné toky pre automobily a peší pohyb.
- (3) Výstavba samostatných chodníkov a súbežných chodníkov pre peších popri automobilových komunikáciách a miestnych komunikáciách so zvýšeným pohybom vozidiel.
- (4) Výstavba diaľnice D3 a súvisiacej prekládky I/11.

#### Vodohospodárske verejnoprospešné stavby

- (5) zachytenie prameňov Paršov potok
- (6) vodárenské zdroje pre II. Tlakové pásmo - alternatíva
- (7) rozšírenie vodojemu I. tlakové pásmo
- (8) vodojem II. tlakové pásmo
- (9) vodojem II. tlakové pásmo - alternatíva
- (10) vodojem III. tlakové pásmo

- (11) prírodné potrubie pre II. tlakové pásmo
- (12) prírodné potrubie pre II. tlakové pásmo - alternatíva
- (13) zásobné potrubie pre II. tlakové pásmo
- (14) prírodné potrubie pre III. tlakové pásmo
- (15) zásobné potrubie pre III. tlakové pásmo
- (16) rozšírenie rozvodnej siete vodovodu I. tlakové pásmo
- (17) rozvodná sieť vodovodu II. tlakové pásmo
- (18) rozšírenie rozvodnej siete vodovodu III. tlakové pásmo
- (19) rozšírenie splaškovej kanalizácie
- (20) rozšírenie ČOV Kysucký Lieskovec
- (21) odvádzanie vôd z povrchového odtoku – nešpecifikované, neoznačené v grafike
- (22) protipovodňové opatrenia – nešpecifikované, neoznačené v grafike

#### Energostavby – verejnoprospešné stavby pre zásobovanie elektrickou energiou

- (23) Navrhované úpravy na elektrických vedeniach a zariadeniach podľa spracovanej dokumentácie diaľnice D3.
- (24) Demontáž vzdušných VN prípojk k trafostaniciam T3, T5, T8 a ich náhrada VN káblom zemou, resp. závesným VN káblom.
- (25) Výstavba 22 kV káblových prípojk k navrhovaným trafostaniciam T14, T15, T16, T19, pre trafostanice T17, T18 výstavba závesného káblového VN vedenia.
- (26) Demontáž stožiarových trafostaníc T2, T4, T8, T6 a ich náhrada kioskovými T2/400 kVA, T4/400 kVA, T6/250 kVA, T8a/630 kVA.
- (27) Výstavba zahusťovacích kioskových trafostaníc T14/400 kVA, T15/400 kVA, T16/400 kVA
- (28) Výstavba kompaktných trafostaníc T17/160 kVA, T18/250 kVA, T19/160 kVA v rekreačných zónach Roveň, Rovieňka, cestne odpočívadlo.
- (29) Vybudovanie vstavanej trafostanice T20/1000 kVA (odhad) v areáli priemyselného parku.
- (30) Výstavba NN káblovej a vzdušnej siete.

#### Energostavby – verejnoprospešné stavby pre zásobovanie zemným plynom a teplom

- (31) Rozšírenie miestnej plynovodnej siete do rozvojových plôch novej zástavby s hodinovými odbermi plynu : pri AGO - 30 m<sup>3</sup>, Hraničné - 104 m<sup>3</sup>, Lalinov Vrch - 128 m<sup>3</sup>, Pod Lesom - 30 m<sup>3</sup>, Jamy - 58 m<sup>3</sup>, Pri Vode - 75 m<sup>3</sup>.
- (32) Prestavba uhľových zdrojov tepla vo verejných obecných stavbách na plynové kotolne.
- (33) Verejné obecné stavby a zariadenia na využitie netradičných zdrojov energií.

#### Telekomunikačné stavby

- (34) Úprava trasy DK a káblov m.t.s. v zmysle návrhu diaľnice D3.
- (35) Rozšírenie kapacity prípojných vedení v prepojuvacom kábli Kysucký Lieskovec – Ochodnica (ÚPN- O Ochodnica), formou pripokládky a rozšírenie portfólia služieb.
- (36) Výstavba káblovej m.t.s. do plôch s novou plánovanou zástavbou, výstavba káblovej m.t.s. do plôch rekreačných zón Roveň a Rovieňka.
- (37) Rozšírenie siete miestného rozhlasu do plôch s novou zástavbou.

#### Ostatné

- (38) Vybudovanie a dostavba obecného športového areálu
- (39) Vybudovanie obecných ihrísk v rozvojových lokalitách
- (40) Vybudovanie obecného verejného rekreačného areálu dennej rekreácie občianskej vybavenosti v lokalite nábřežia rieky Kysuca pri športovom areáli. V území sa pripúšťa výstavba detských ihrísk, chodníkov s lavičkami a verejným osvetlením, parkovej úpravy zelene a objektov malej architektúry so zameraním na relaxáciu a oddych občanov. Súčasťou stavby je aj riešenie peších lávok ponad rieku Kysuca.
- (41) Stavby súvisiace s modernizáciou priestranstiev cintorína a rozšírením cintorína
- (42) Výstavba projektovo pripravených verejných novostavieb obecného úradu, domu služieb a domu dôchodcov.

## C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

V súvislosti so spracovaním územného plánu obce Kysucký Lieskovec boli k dispozícii nasledovné dokumenty, z ktorých boli čerpané doplňujúce údaje, a z ktorých boli následne zapracované relevantné informácie do riešenia :

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska (KÚRS, 2001).
- Celoštátne sčítanie dopravy (CSD) na území Slovenskej republiky v roku 2005.
- výstupy zo stránky [www.ssc.sk](http://www.ssc.sk),
- Cykloturisticke trasy v regione Kysuce,
- Kysucké Beskydy, turistická mapa M 1:50000
- Súpis pamiatok na Slovensku.

## D. DOKLADOVÁ ČASŤ

Dokladová časť v súvislosti so spracovaním územného plánu obce Kysucký Lieskovec je súčasťou elaborátu obstarávateľa. Okrem ďalších dokumentov sú súčasťou tohto elaborátu aj nasledovné dokumenty :

- Údaje, vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, ako odpovede po oznámení a započatí prác na ÚPN obce Kysucký Lieskovec (viď. doklady, ktoré sú súčasťou elaborátu obstarávateľa).
- Zadanie pre územný plán obce Kysucký Lieskovec vypracoval Ing. arch. Ján Burian - odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a UPD reg. č. 048. (viď. doklady, ktoré sú súčasťou elaborátu obstarávateľa).

Vypracoval : Ing. arch. Peter Nezval a kol.